

Umowa Nr .....

zawarta w dniu ..... w Nowych Ostrowach pomiędzy :

**Gminą Nowe Ostrowy, Nowe Ostrowy 80, 99-350 Ostrowy NIP 775 24-06-169, REGON 611015780,**

reprezentowaną przez Wójta Gminy Nowe Ostrowy-

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

Zwaną dalej Zamawiającym **Zamawiającym**

a

..... spółką ..... z siedzibą w ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy KRS (oznaczenie sądu rejestrowego, w którym przechowywana jest dokumentacja podmiotu wpisanego do KRS) pod numerem ....., reprezentowaną przez .....,

lub (w przypadku osoby fizycznej)

..... (imię i nazwisko), zamieszkałym w ..... (adres zamieszkania), legitymującym się dowodem osobistym nr ..... (dane dokumentu, na podstawie którego ustala się tożsamość), prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG, pod firmą ....., zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą 2]**, zwanymi łącznie w dalszej części umowy Stronami, a każda z osobna Stroną,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym (Biuletyn Zamówień Publicznych) z dnia .....**2023** r, nr **2023/BZP** .....

§ 1.

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: „**Dostawę energii elektrycznej obejmującą usługę kompleksową polegającą na świadczeniu usługi przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Gminy Nowe Ostrowy w latach 2024-2025**”.
2. Przedmiotem zamówienia jest:
  - a) dostawa energii elektrycznej obejmująca usługę kompleksową polegającą na świadczeniu usługi przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej dla lokali i obiektów znajdujących się na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
  - b) Przewidywana ilość dostarczanej energii w okresie trwania umowy 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r. wynosi **356 374kWh**, moc umowna na **12 miesięcy** wynosi **łącznie 6848-kW**. Podane przewidywane zużycie energii elektrycznej ma charakter jedynie orientacyjny i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej

ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu pobrania przez Zamawiającego mniejszej niż przewidywana ilości energii w trakcie obowiązywania umowy.

- c) Wykonawca w oparciu o udzielone Pełnomocnictwo, zobowiązany będzie do zgłoszenia w imieniu własnym i zamawiających (odbiorców) umów sprzedaży energii elektrycznej właściwemu OSD zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- d) Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.), przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami niniejszej umowy, także zgodnie z taryfą Wykonawcy i i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
- e) Wybrany Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy, zobowiązany będzie do posiadania umowy zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku wyznaczonym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na Operatora Systemu Dystrybucyjnego, w ramach której ENERGA-OPERATOR S.A. zapewni Wykonawcy (Sprzedawcy) świadczenie usługi dystrybucji na rzecz zamawiającego (Odbiorcy).
- f) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić kompleksową dostawę energii elektrycznej do obiektów wymienionych w *Załączniku nr 6*, według stawek wynikających z oferty.
- g) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
- h) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usługi dystrybucji:
  - przyjmowania od Zamawiającego przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci,
  - bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
  - udzielania Zamawiającemu na jego żądanie informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii sieci,
  - nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową,
  - rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji,
  - powiadamiania Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej.

## § 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy:

**a) rozpoczęcie – od dnia 1 stycznia 2024 r.**

**b) zakończenie – do dnia 31 grudnia 2024 r.**

## § 3.

**Ewentualne zmiany postanowień zawartych w umowie:**

Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje dopuszczalne zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach:

- 1) określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) przewidzianych w niniejszej umowie

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ppkt 1) jest nieważna.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp w następujących przypadkach:

- a) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
- b) zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej do obsługi w przypadku:
  - wybudowania lub przejścia przez Zamawiającego nowych obiektów,
  - zlikwidowania bądź sprzedaży obiektów Zamawiającego w okresie trwania umowy,
  - wyłączenia punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 6 (Wykaz PPE do SWZ) posiadających instalacje fotowoltaiczne, których Wykonawca nie będzie w stanie rozliczać w formie prosumenckiej w ramach realizowanej umowy.
- c) zmiany osób reprezentujących strony – strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
- d) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od energii elektrycznej. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano,
- e) zmiany ceny ofertowej w przypadku zmian cen jednostkowych energii elektrycznej i stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- f) zmiany grupy taryfowej w przypadku, gdyby w trakcie trwania umowy obiekty Zamawiającego zmieniłyby charakter użytkowania, bądź gdyby stosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej byłoby nieekonomiczne lub też zastosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej stałoby się ekonomiczniejsze,
- g) zmiany mocy umownej w przypadku, gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 ustawy Pzp podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy, podlegać będzie zmianie na podstawie Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”).

- a) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlega jedynie pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację zamówienia po upływie tego okresu. Wynagrodzenie zostanie zwaloryzowane o wartość przekraczającą wskaźnik o którym mowa w pkt c.
- b) Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji nie częściej niż raz na miesiąc począwszy od terminu wskazanego w ust. 3, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w pkt c.
- c) Zmianę wynagrodzenia dokonuje się w przypadku gdy skumulowana, procentowa zmiana (wzrost albo obniżenie) wskaźnika GUS, począwszy od pierwszego, pełnego miesiąca kalendarzowego od daty zawarcia umowy wynosi, na moment dokonywania waloryzacji, więcej niż 25,0 %.

- d) W sytuacji gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt c, przekroczy zakładany próg, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem kolejnego miesiąca kalendarzowego, o zmianę wynagrodzenia zawierający co najmniej wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika, wartość wynagrodzenia po waloryzacji.
  - e) W sytuacji gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt c, osiągnie wartość poniżej zera Zamawiający uprawniony będzie do obniżenia przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy za dany okres, o czym powiadomi Wykonawcę przedkładając stosowny wniosek, zawierający elementy, o których mowa w pkt d.
  - f) Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia umownego jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu powyżej.
  - g) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy lub usługi a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 m-cy.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisanego pkt b-g następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy .
6. Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do zawartej umowy w przypadkach i na warunkach przewidzianych w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r poz. 374 ze zm.).
8. Zmiany (modyfikacja) złożonych w postępowaniu deklaracji odnośnie do podwykonawstwa poprzez: wskazanie innych podwykonawców,
- a) rezygnację z podwykonawców,
  - b) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa,
  - c) wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa,
9. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 4.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy OGÓŁEM (Sprzedaż + dystrybucja) określa się na kwotę brutto ..... PLN , w tym stawka należnego podatku VAT ..... % a)

- a) za dostawę (suma wartości opłat brutto grup taryfowych: C12a, C12o, C12w) - Cena (z VAT) ..... PLN
  - b) b) za usługę dystrybucji (suma wartości opłat brutto grup taryfowych: C12a, C12o, C12w) - Cena (z VAT) ..... PLN
- zgodnie z formularzem cenowym sporządzonym wg załącznika od nr 1.1a do 1.3a.  
stanowiącym integralną część niniejszej oferty.

## 2. Rozliczenie:

- a) Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowej za kWh.
- b) Cena za sprzedaż energii elektrycznej czynnej będzie stała przez cały okres obowiązywania umowy.
- c) Stawki opłat za dystrybucję energii elektrycznej będą zgodne z aktualnie obowiązującą Taryfą OSD. Zmiana ceny podanej w ofercie nastąpić może w przypadku zmian stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE.
- d) Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie zgodnie z odczytami układów pomiarowo-rozliczeniowych (liczników).
- e) Wynagrodzenie za dany okres rozliczeniowy płatne będzie po zakończeniu okresu rozliczeniowego w terminie zaoferowanych dni w ofercie liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
- f) Należność Wykonawcy (Sprzedawcy) za zużytą energię elektryczną obliczana będzie zbiorowo dla wszystkich punktów poboru w okresach rozliczeniowych 1 miesięcznych lub w okresach wynikających z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
- g) Nie dopuszcza się wystawiania faktur prognoz.

## § 5

1. Należność za energię elektryczną regulowana będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
2. Zamawiający wyraża zgodę na przysyłanie faktur drogą elektroniczną (format .pdf) adres e-mail: **sekretariat@noweostrowy.pl**. Za datę wpływu do Odbiorcy faktury wystawionej w postaci elektronicznej uznaje się datę dostarczenia faktury na adres e-mail.
3. Przyjmuje się **14 dniowy termin płatności faktur** liczony od daty doręczenia Odbiorcy prawidłowo wystawionej faktury VAT dla wszystkich miejsc dostarczania energii elektrycznej wymienionych w *załączniku nr 6*.
4. Należność wykonawcy wynikająca ze złożonych faktur płatna będzie przelewem na konto ..... Nr .....
5. Zamawiający nie wypłaca zaliczek na poczet wykonania usługi.
6. **Zapłata należności nastąpi na podstawie faktur wystawionych na Zamawiającego tj.:**  
**NABYWCA:** Gmina Nowe Ostrowy, Nowe Ostrowy 80, 99-350 Ostrowy, NIP 775-24-06-168  
**ODBIORCA:** zgodny z lokalizacją danego PPE
7. Za datę zapłaty uznaje się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy **Wykonawca** jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), **Zamawiający** zastrzega prawo odmowy zapłaty, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego- powiązany z nim rachunek rozliczeniowy, nie

znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT

## **§ 6.**

1. Sprzedaż energii oraz świadczenie usługi dystrybucji dla nowego punktu poboru nieujętego w załączniku nr 6 lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący wzrost zużycia energii będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiana załącznika nr 6 nie stanowi zmiany warunków zawartej umowy.
2. Zaprzeszanie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usługi dystrybucji dla poszczególnych punktów poboru wymienionych w załączniku nr 6 odbędzie się na pisemny wniosek Odbiorcy i nie będzie stanowiło rozwiązania całej umowy, chyba, że przedmiotem wypowiedzenia będą wszystkie punkty odbioru określone w załączniku nr 6.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Odbiorcę przed okresem, na jaki została zawarta, wykonawca obciąży Odbiorcę kwotą wnikającą z iloczynu różnicy pomiędzy ilością energii elektrycznej zadeklarowaną przez Odbiorcę w załączniku nr 6 a rzeczywistym poborem energii do czasu rozwiązania umowy oraz cen z dnia rozwiązania:
  - a) wymagalność kwoty, o której mowa w ust. 2, następuje w dniu rozwiązania umowy.
  - b) postanowienia ust. 2 nie znajdują zastosowania dla sytuacji wymienionych w ust. 1

## **§ 7.**

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy:

1. ze strony Zamawiającego będzie: ....., adres e-mail: .....
2. ze strony Wykonawcy będzie: ....., adres e-mail: .....

## **§ 8.**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niedotrzymania standardów i pomiarów jakościowych w dostarczonej energii elektrycznej Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
2. W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z możliwością jego potrącania z faktur wystawianych przez Wykonawcę;
3. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki, naliczanych od wartości faktury wystawionej przez Wykonawcę.

## **§ 9.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
2. Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone tej Stronie.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy Pzp zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 3 niniejszej umowy.
4. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji.
5. W przypadku nie dojścia do porozumienia w sposób wskazany w ust. 4), spory wynikłe z niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.

#### **§ 10.**

##### **Integralną częścią umowy jest:**

- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
- Załącznik nr 6 – Wykaz punktów poboru energii,
- Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- Załączniki od nr 1.1a do 1.3a – arkusze do kalkulacji kosztów energii elektrycznej w GT C12a, C12o, C12w

Umowy (szczegółowe) kompleksowe zawarte na poszczególne obiekty i taryfy poboru energii wymienione w załączniku nr 6.

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. Dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**