

UCHWAŁA NR X/72/15
RADY GMINY NOWE OSTROWY

z dnia 19 czerwca 2015 roku

w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/159/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę pomieszczenia gospodarczego stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

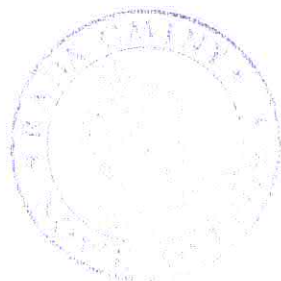
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr XXIV/159/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 24 października 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę pomieszczenia gospodarczego stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy § 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Bożeny Jardzioch zam. Ostrowy- Cukrownia 23/8, pomieszczenia gospodarczego o pow. 30 m² zlokalizowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 503, położonej w obrębie Ostrowy, stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Aktu Notarialnego Repertorium A nr 10750/97 z dnia 30 września 1997 roku ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy nr LD1Y/00032437/8.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Oleskiński

UZASADNIENIE

Przeznaczone do dzierżawy pomieszczenie zlokalizowane jest na nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym mieszczącym w sobie osiem pomieszczeń położonym na działce nr ew. 503 o pow. 1100 m² obręb Ostrowy. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych symbolem „MW”. Przedmiotowe pomieszczenie użytkowane jest przez Panią Annę Marciniak i Panią Bożenę Jardzioch. Wnioskiem z dnia 21.04.2015r. Anna Marciniak zwróciła się z prośbą o rozwiązanie umowy dzierżawy w części dotyczącej jej osoby. Pani Bożena Jardzioch wyraziła zgodę na rozwiązanie przez Panią Annę Marciniak umowy dzierżawy akceptując jednocześnie przejęcie udziału po Pani Marciniak.

Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy. Wobec powyższego przedkładam do rozpatrzenia projekt uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jacek Dłesiński