

**UCHWAŁA NR XXXV/249/13
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 28 sierpnia 2013 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa zakładowych budynków mieszkalnych wraz z obiektami infrastruktury technicznej w Bzówkach.

Na podstawie podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645) oraz art. 3 ust. 1 pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 12 października 1994 roku o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz. U. z 1994 r. Nr 119, poz. 567; z 1996 r. Nr 52, poz. 236; z 1997 r. Nr 6, poz. 32; z 2000 r. Nr 39, poz. 442; z 2005 r. Nr 167, poz. 1398; z 2006 r. Nr 220, poz. 1614; z 2008 r. Nr 192, poz. 1182; z 2012 r., poz. 596) **Rada Gminy Nowe Ostrowy, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa niesprzedanych lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i infrastruktury osiedla mieszkaniowego w Bzówkach wyszczególnionych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirostaw Dębicki

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXV/249/13

Rady Gminy Nowe Ostrowy

z dnia 28 sierpnia 2013 r.

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa nieodpłatnie przejętych przez Gminę Nowe Ostrowy
w miejscowości Bzówki**

Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Udział Skarbu Państwa w nieruchomości
28/12	2193	Teren zielony	100%
28/14	853	Nieruchomość zabudowana budynkiem nr 55 po byłym sklepie	100%
28/9	711	droga wewnątrzsiedlowa	100%
28/19	2770	Budynek nr 57	100%
11 lokali Skarbu Państwa			
28/18	1518	Budynek nr 54	22670/42935
28/7	975	Budynek nr 58	359/2000
28/6	747	Budynek nr 59	873/1746
28/5	1248	Budynek nr 60	1232/1746
28/10	685	Budynek gospodarczy	2/4
28/8	711	Budynek gospodarczy	1/4
28/11	1037	Budynek gospodarczy	3/4
28/16	3939	Budynek gospodarczy	254/282
28/17	1436	Budynek gospodarczy	2/4

Uzasadnienie do Uchwały nr XXXV/249/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 28 sierpnia 2013 roku.

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie, Filia w Łodzi wystąpiła do Wójta Gminy Nowe Ostrowy z propozycją nieodpłatnego przekazania następujących nieruchomości:

1. działki nr 28/12 o pow. 2193 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00054868/8;
2. działki nr 28/9 o pow. 711 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00054868/8, stanowiącą drogę wewnątrzsiedlową;
3. działki nr 28/14 o pow. 853 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00054868/8, zabudowanej budynkiem byłego sklepu;
4. działki nr 28/19 o pow. 2770 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00054868/8, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 57;
5. udziału 22670/42935 w działce nr 28/18 dla lokali mieszkalnych nr 2, 3, 5, 7, 8 w budynku wielorodzinnym nr 54, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053391/6;
6. udziału 359/2000 w działce nr 28/7 dla lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku wielorodzinnym nr 58, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053382/0;
7. udziału 873/1746 w działce nr 28/6 dla lokali mieszkalnych nr 3, 4 w budynku wielorodzinnym nr 59, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053388/2;
8. udziału 1232/1746 w działce nr 28/5 dla lokali mieszkalnych nr 1, 3, 4 w budynku wielorodzinnym nr 60, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053384/4;
9. udziału 2/4 w działce nr 28/10 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053389/9;
10. udziału 1/4 w działce nr 28/8 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053383/7;
11. udziału 3/4 w działce nr 28/11 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053385/1;
12. udziału 254/282 w działce nr 28/16 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053392/3;
13. udziału 2/4 w działce nr 28/17 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD!Y/00053390/9.

Biorąc pod uwagę trudną sytuacją mieszkaniową na terenie gminy oraz powiększającą się listę osób oczekujących na przydział mieszkania, podjęcie działań mających na celu nieodpłatne pozyskanie przez gminę w/w nieruchomości, przyczyni się do powiększenia mieszkaniowego zasobu komunalnego gminy oraz ułatwi bieżące funkcjonowanie obecnych najemców tych mieszkań. Zgodnie ze złożoną przez ANR deklaracją, gmina może uzyskać pomoc finansową w wysokości minimum 300.000,00 zł z przeznaczeniem na budowę infrastruktury technicznej służącej mieszkańcom wsi Bzówki.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Nowe Ostrowy.