

**UCHWAŁA NR XXXIII/227/13  
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Wołodrza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę do nabycia na rzecz Gminy Nowe Ostrowy nieruchomości, stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej numerem ewidencyjnym 47/2, o powierzchni 0,02 ha, położonej w miejscowości Wołodrza, obręb geodezyjny Wołodrza, gmina Nowe Ostrowy.

2. Dla nieruchomości, opisanej w § 1 ust. 1 Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy prowadzi Księgę Wieczystą Nr LD1Y/00019017/1.

**§ 2.** Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w formie aktu notarialnego, za cenę ustaloną w rokowaniach.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Ostrowy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mirosław Dębicki**

## Uzasadnienie

### do Uchwały nr XXXIII/227/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 27 czerwca 2013 r.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), zasób gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze umowy cywilno – prawnej.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 47/2, o powierzchni 0,02 ha, położona w obrębie geodezyjnym Wołodrza, stanowi własność osób fizycznych. Pozyskanie przez Gminę Nowe Ostrowy tej nieruchomości ma na celu powiększenie sąsiedniej działki stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie nieruchomości na własność gminy.

W tym stanie rzeczy, mając na uwadze uzasadniony interes gminy przedkłada się projekt przedmiotowej uchwały.

Nabycie nastąpi w formie aktu notarialnego, za cenę ustaloną w rokowaniach.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Nowe Ostrowy.