

**UCHWAŁA NR XXXII/220/13  
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 29 maja 2013 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Ostrowy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U z 2012 r. poz.1187; z 2013 r. poz. 155)**Rada Gminy Nowe Ostrowy, uchwała co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę i upoważnia się Wójta do nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Nowe Ostrowy z zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie Filia w Łodzi nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr ewid. 127/4 o powierzchni 1,2189 ha położonej w miejscowości Ostrowy, obręb Ostrowy.

**§ 2.** Nieruchomość, o której mowa w § 1 zostanie przejęta z przeznaczeniem pod drogę gminną.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Ostrowy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mirosław Dębicki**

## Uzasadnienie

### do UCHWAŁY NR XXXII/220/13 RADY GMINY NOWE OSTROWY z dnia 29 maja 2013 r.

Gmina Nowe Ostrowy zwróciła się z wnioskiem do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Warszawie Filii w Łodzi o nieodpłatne nabycie nieruchomości, oznaczonej numerem geodezyjnym 127/4 o pow. 1,2189 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa -Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Warszawie, Filii w Łodzi położonej we wsi Ostrowy gmina Nowe Ostrowy. Do przedmiotowego wniosku został załączony wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz mapa z lokalizacją drogi.

Ponadto do przeprowadzenia procedury nieodpłatnego przekazania nieruchomości przez ANR, niezbędna jest uchwała Rady Gminy, upoważniająca Wójta do nabycia nieruchomości, powołującą się w treści na art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami Rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U.z 2012 r. poz. 1187 ze zm.). Stosownie do art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

W tym stanie rzeczy, mając na uwadze uzasadniony interes gminy przedkłada się projekt przedmiotowej uchwały.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Nowe Ostrowy.