

**UCHWAŁA NR XVI/128/2016
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 26 lutego 2016 roku

w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa lokali mieszkalnych wraz z obiektami infrastruktury technicznej

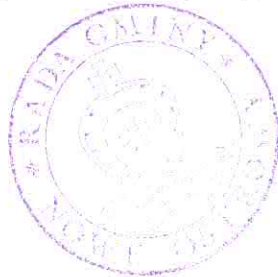
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 i 1890) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, art. 43 ust. 2 i art. 44 ust. 1 z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1014, 1433 i 1830; z 2016 r., poz. 50) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i infrastruktury technicznej osiedla mieszkaniowego w miejscowości Bzówka, wyszczególnionych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr XXXV/249/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 28 sierpnia 2013 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa zakładowych budynków mieszkalnych wraz z obiektami infrastruktury technicznej w Bzówkach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEDSIĘWZIĄCZY
RADY GMINY
2016.02

Załącznik
do uchwały nr XVI/128/2016 Rady Gminy Nowe Ostrowy
z dnia 26 lutego 2016 roku

**Wykaz nieruchomości Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
będących przedmiotem nieodpłatnego przekazania na rzecz
Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Bzówki**

Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Udział Skarbu Państwa w nieruchomości
28/12	2193	Teren zielony	1/1
28/14	853	Nieruchomość zabudowana budynkiem nr 55 po byłym sklepie	1/1
28/9	711	droga wewnątrzsiedlowa	1/1
28/19	2770	Budynek nr 57	1/1
10 lokali Skarbu Państwa			
28/18	1518	Lokale mieszkalne nr 2, 3, 5 i 7 oraz pustostan nr 8 w budynku nr 54	22670/42935
28/7	975	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 58	359/2000
28/6	747	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 59	514/1746
28/5	1248	Lokale mieszkalne nr 1, 3 i 4 w budynku nr 60	1232/1746
28/10	685	Budynek gospodarczy	1/4
28/8	711	Budynek gospodarczy	1/4
28/11	1037	Budynek gospodarczy	3/4
28/16	3939	Budynek gospodarczy	254/282
28/17	1436	Budynek gospodarczy	2/4

PRACOWNICZYCY
GMINY
Nowe Ostrowy
2016



Uzasadnienie

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie, Filia w Łodzi wystąpiła do Wójta Gminy Nowe Ostrowy z propozycją nieodpłatnego przekazania następujących nieruchomości:

- 1) działki nr 28/12 o pow. 2193 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00054868/8;
- 2) działki nr 28/9 o pow. 711 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00054868/8, stanowiącą drogę wewnątrzosiedlową;
- 3) działki nr 28/14 o pow. 853 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00054868/8, zabudowanej budynkiem byłego sklepu;
- 4) działki nr 28/19 o pow. 2770 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00054868/8, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 57;
- 5) udziału 22670/42935 w działce nr 28/18 dla lokali mieszkalnych nr 2, 3, 5, 7, 8 w budynku wielorodzinnym nr 54, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053391/6;
- 6) udziału 359/2000 w działce nr 28/7 dla lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku wielorodzinnym nr 58, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053382/0;
- 7) udziału 514/1746 w działce nr 28/6 dla lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku wielorodzinnym nr 59, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053388/2;
- 8) udziału 1232/1746 w działce nr 28/5 dla lokali mieszkalnych nr 1, 3, 4 w budynku wielorodzinnym nr 60, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053384/4;
- 9) udziału 1/4 w działce nr 28/10 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053389/9;
- 10) udziału 1/4 w działce nr 28/8 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053383/7;
- 11) udziału 3/4 w działce nr 28/11 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053385/1;
- 12) udziału 254/282 w działce nr 28/16 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053392/3;
- 13) udziału 2/4 w działce nr 28/17 zabudowanej budynkiem gospodarczym, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00053390/9.

Biorąc pod uwagę trudną sytuacją mieszkaniową na terenie gminy oraz powiększającą się listę osób oczekujących na przydział mieszkania, podjęcie działań mających na celu nieodpłatne pozyskanie przez gminę w/w nieruchomości, przyczyni się do powiększenia mieszkaniowego zasobu komunalnego gminy oraz ułatwi bieżące funkcjonowanie obecnych najemców tych mieszkań. Zgodnie ze złożoną przez ANR deklaracją, gmina może wystąpić o udzielenie pomocy finansowej w wysokości 400.000,00 zł z przeznaczeniem na budowę infrastruktury technicznej służącej mieszkańcom byłego osiedla PGR Bzówki.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Nowe Ostrowy.

PRZEDSIĘBIORCA
GMINA NOWE OSTROWY

2020