

**UCHWAŁA NR XLI/298/14
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 28 marca 2014 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 54/1 o pow. 0,05 ha położonej
w miejscowości Nowe Ostrowy**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, 645 i 1318) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529; z 2013 r. poz. 829 i 1238, z 2014 r. poz. 40) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Zezwala się Wójtowi Gminy Nowe Ostrowy zbyć w drodze przetargu nieruchomość położoną w miejscowości Nowe Ostrowy, obręb Nowe Ostrowy na działce nr ewidencyjny 54/1 o powierzchni 0,05 ha stanowiącą własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego Nr GN-IV.7532.62.2.2013.Dł z dnia 27.09.2013 roku ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy nr KW LD1Y/00058562/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirostaw Dębicki

**Uzasadnienie do uchwały nr XLI/298/14
Rady Gminy Nowe Ostrowy
z dnia 28 marca 2014 roku**

Nieruchomość wymieniona w uchwale zostaje przeznaczona do sprzedaży w celu realizacji dochodów zaplanowanych w budżecie gminy na rok 2014.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w działka położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonych symbolem MN.

Cena wywoławcza działki zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Środki ze sprzedaży nieruchomości będą stanowiły dochód gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Dębicki