

UCHWAŁA NR XXII/207/2016
RADY GMINY NOWE OSTROWY

z dnia 4 listopada 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271) **Rada Gminy Nowe Ostrowy, uchwała co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy wydzielonego fragmentu gruntu o powierzchni 250 m², znajdującego się na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 28/12 o powierzchni 2193 m², położonej w miejscowości Bzówki, obręb Bzówki, gmina Nowe Ostrowy w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Aktu Notarialnego Repertorium A nr 2085/2016 z dnia 29 kwietnia 2016 roku i ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00061018/7.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na rzecz Katarzyny Rebizant na czas nieoznaczony.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jacek Olesiński

Uzasadnienie

Przeznaczony do dzierżawy grunt o pow. 250 m² stanowiący część działki nr 28/12 położoną w obrębie Bzówki stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy. Wniosek o wydzierżawienie wydzielonego fragmentu gruntu został złożony przez Panią Katarzynę Rebizant.

W sytuacji zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata gmina zobowiązana jest wydzierżawić działkę gruntu w trybie przetargu. Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jacek Olesiński