

UCHWAŁA NR XX/140/12
RADY GMINY NOWE OSTROWY

z dnia 20 czerwca 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 10 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 ; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) **Rada Gminy Nowe Ostrowy, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres 10 lat nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 107, o powierzchni 1,65 ha, położonej w miejscowości Wola Pierowa, obręb Wola Pierowa, gmina Nowe Ostrowy, ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy nr KW LD1Y/00029998/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mirosław Debicki

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Gminy Nowe Ostrowy
z dnia 20 czerwca 2012 roku

Uchwała przewiduje oddanie w dzierżawę w drodze przetargu na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Nowe Ostrowy, położoną we wsi Wola Pierowa, na której znajdują się kwalifikujące się do rozbiórki bądź generalnego remontu budynki gospodarcze po Spółdzielni Kótek Rolniczych.

Przedmiotową nieruchomość stanowi działka przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny produkcyjno - składowe.

Oddanie w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu - cena wywoławcza nie może być niższa niż czynszu za dzierżawę gruntu ustalonego przez Wójta Gminy zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/210/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku.

Czynsz ustalony w przetargu podlegać będzie corocznej aktualizacji o wskaźnik inflacji.

Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy uchwały w powyższej sprawie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Mirosław Dębicki