

z dnia 24 lutego 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 ; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 3 ust. 1, art. 9 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871; z 2011 Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy, uchwalonego Uchwałą Nr 114/XXI/2000 Rady Gminy w Nowych Ostrowach w dniu 26 maja 2000 r.

2. Zmiana, o której mowa w ust.1 dotyczy całego obszaru Gminy Nowe Ostrowy w granicach administracyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Uzasadnienie do uchwały nr XVI/109/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy**

Uchwałą Nr XV/100/12 z dnia 27 stycznia 2012 roku, Rada Gminy Nowe Ostrowy stwierdziła brak aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy, uchwalonego Uchwałą Nr 114/XXI/2000 w dniu 26 maja 2000 r. Rady Gminy w Nowych Ostrowach oraz uznała potrzebę zmiany Studium w obrębie granic administracyjnych gminy.

Powyższa uchwała poprzedzona została przeprowadzeniem oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniającej zmiany, jakie nastąpiły w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Nowe Ostrowy oraz zmiany obowiązujących przepisów. Ocena powyższa wykazała konieczność aktualizacji studium zarówno w zakresie lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego (polityki przestrzennej) jak i w celu doprowadzenia do zgodności z przepisami prawa.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że „do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy” oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że: „W celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej „studium”, oraz art. 9 ust. 3 cyt. wyżej ustawy, w brzmieniu: „Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy” – Rada Gminy Nowe Ostrowy podjęła niniejszą uchwałę.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Mirosław Dębicki