

Uchwała nr VIII/42/2007
Rady Gminy w Nowych Ostrowach z dnia 27.06.2007r.

W sprawie: uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nowe Ostrowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Dz.U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806: z 2003r. Dz.U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568: z 2004r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203: z 2005r. Dz.U. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457: z 2006r. Dz.U. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337/ oraz art. 4 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach / Dz.U. z 2005r. Nr 236 poz. 2008: z 2006r. Dz.U. Nr 144 poz. 1042/, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy w Nowych Ostrowach ustala co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowe Ostrowy, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr 36/VII/2003 Rady Gminy w Nowych Ostrowach z dnia 30 kwietnia 2003r. W sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku w gminie Nowe Ostrowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Ostrowy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
Mierzyca Gontarek

Rozdział I

Postanowienia ogólne:

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nowe Ostrowy.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, osoby władające nieruchomościami oraz przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie utrzymania czystości i porządku, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. **właścicielach nieruchomości** - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami,
2. **odpadach komunalnych** - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzących od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
3. **odpadach ulegających biodegradacji** - należy przez to rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów,
4. **odpadach wielkogabarytowych** - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,
5. **odpadach zielonych** - rozumie się przez to frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych,
6. **odpadach budowlanych** - rozumie się przez to odpady pochodzące z remontów, budów i demontażu obiektów budowlanych,
7. **odpadach niebezpiecznych** - rozumie się przez to odpady w rozumieniu ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r., między innymi : baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, benzyn, leków ,

- opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach,
8. **gospodarowaniu odpadami** – rozumie się przez to zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów w tym również nadzór nad takimi działaniami oraz nad miejscami unieszkodliwiania odpadów,
 9. **magazynowaniu odpadów** – rozumie się przez to czasowe przetrzymywanie lub gromadzenie odpadów przed ich transportem, odzyskiem lub unieszkodliwianiem,
 10. **nieczystościach ciekłych** – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
 11. **zbiornikach bezodpływowych** – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
 12. **wytwórcy odpadów** – rozumie się przez to każdego, którego działalność lub bytowanie powoduje powstawanie odpadów,
 13. **punktach selektywnego gromadzenia odpadów** – rozumie się przez to miejsca, w których ustawione są pojemniki ogólnodostępne przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
 14. **zbieraniu odpadów** – rozumie się przez to umieszczanie w pojemnikach, workach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc unieszkodliwiania lub odzysku,
 15. **jednostkach wywozowych** – rozumie się przez to podmioty gospodarcze prowadzące działalność na terenie gminy Nowe Ostrowy w zakresie wywozu odpadów lub opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, na którą posiadają stosowne zezwolenie Wójta Gminy Nowe Ostrowy,
 16. **chodniku** – rozumie się przez to wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości,
 17. **chowcie zwierząt** – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania,
 18. **zwierzętach gospodarskich** – rozumie się przez to zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnie, owce, kozy, drób itp.,
 19. **zwierzętach domowych** – rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem, utrzymywane przez człowieka w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, a w szczególności: psy, koty.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości

§4. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do:

- 1) utrzymywania porządku i czystości oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego i estetycznego nieruchomości,
- 2) wyposażenia nieruchomości w pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 3) utrzymywania pojemników w należyłym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

2. Ustala się rodzaj i minimalną pojemność oraz warunki rozmieszczania, użytkowania i utrzymywania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do zbierania odpadów zgodnie z zapisami rozdziału III niniejszego regulaminu.

3. Powstające na terenie nieruchomości odpady komunalne należy poddać segregacji mającej na celu oddzielne gromadzenie odpadów oraz selektywną zbiórkę odpadów komunalnych nadających się do odzysku.

4. Selektywnie zgromadzone odpady nadające się do odzysku i dalszego wykorzystania (makulatura, tworzywa sztuczne, szkło) należy:

- 1) umieszczać w odrębnie przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych pojemnikach rozmieszczonych na terenie gminy Nowe Ostrowy,
- 2) umieszczać w przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych workach dostarczonych na teren posesji przez jednostkę wywozową.

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do odprowadzania nieczystości ciekłych do istniejącej na niektórych obszarach kanalizacji sanitarnej, stosowania przydomowych oczyszczalni ścieków, spełniających wymagania określonych w odrębnych przepisach.

Do czasu ukończenia kanalizacji gminy Nowe Ostrowy dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

6. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do:

- 1) zawarcia pisemnej umowy z jednostką wywozową na wywóz odpadów komunalnych,
- 2) zawarcia umowy z jednostką wywozową na wywóz nieczystości ciekłych w przypadku korzystania ze zbiornika bezodpływowego lub na

wywóz osadu w przypadku korzystania z przydomowej oczyszczalni ścieków.

7. Właściciel nieruchomości ma obowiązek przedstawić do wglądu osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Nowe Ostrowy:

- 1) aktualną umowę z firmą wywozową i dowód zapłaty za wywóz odpadów,
- 2) aktualną umowę z jednostką wywozową i dowód zapłaty za wywóz nieczystości ciekłych lub osadu z bezodpływowego zbiornika i przydomowej oczyszczalni ścieków.

8. Dokumenty stwierdzające opłacanie wywozu odpadów i nieczystości ciekłych powinny być przechowywane przez co najmniej rok, natomiast dokument stwierdzający opłacanie wywozu osadu z przydomowej oczyszczalni ścieków przez co najmniej 3 lata.

9. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług jednostek wywozowych, obowiązek odbierania odpadów lub wywozu nieczystości ciekłych oraz osadu przejmie odpłatnie gmina Nowe Ostrowy, która zorganizuje odbiór odpadów, wywóz nieczystości ciekłych lub osadu stosując górną stawkę opłat zgodnie z obowiązującą uchwałą.

10. Zabrania się umieszczania wymieszanych odpadów komunalnych w pojemnikach i workach do selektywnej zbiórki surowców wtórnych oraz innych odpadów aniżeli rodzaj frakcji opisanej na pojemniku lub worku.

11. Odpady niebezpieczne jak np. baterie, leki, świetlówki należy wydzielać z odpadów komunalnych i zwracać do punktów ich zbiórki lub przekazać jednostce wywozowej.

12. Selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych należy prowadzić zgodnie z zasadami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62 poz. 628 z póź. zm.).

13. Odpady wielkogabarytowe należy zbierać w wyznaczonym miejscu na terenie nieruchomości. W zakresie wywozu odpadów wielkogabarytowych dopuszcza się możliwości:

- 1) wywozu na podstawie zgłoszenia właściciela nieruchomości przez jednostkę wywozową,

2) zorganizowanego przez gminę raz w roku wywozu odpadów wielkogabarytowych, zgłoszenia będą przyjmowane co najmniej na dwa tygodnie przed planowanym wywozem przez Urząd Gminy w Nowych Ostrowach, który przekaże je jednostce wywozowej. W dniu wywozu, przed jego rozpoczęciem odpady wielkogabarytowe należy wystawić przed teren nieruchomości, w sposób umożliwiający łatwy dostęp jednostce wywozowej.

14. Odpady budowlane należy zbierać oddzielnie w kontenerach udostępnionych przez jednostkę wywozową. Zapewnienie odbioru odpadów budowlanych z terenu budowy należy do wytwórcy odpadów.

§ 5. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, jak również likwidowania skutków gołoledzi np. piaskiem ale bez użycia środków szkodliwych dla środowiska.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do usuwania nawisów /sopli/ lodowych z okapów, rynien i innych części elewacji,

3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do systematycznego koszenia terenów zielonych oraz rowów położonych wzdłuż nieruchomości,

4. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do ustawienia pojemników w miejscach łatwo dostępnych dla pracowników jednostki wywozowej.

5. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przestrzegania zakazu wrzucania do pojemników na odpady komunalne bytowe: śniegu, lodu, gorącego gruzu, żużlu, gruzu budowlanego, szlamu, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych oraz odpadów przemysłowych i medycznych,

6. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymywania czystości w miejscu wystawiania pojemników, wymiany i remontu pojemników w razie ich uszkodzenia

7. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usuwania nieczystości powstałych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz utrzymania porządku na zewnątrz zakładu, a w szczególności przed wejściem i na zapleczu.

8. Niezależnie od obowiązku ciężącego na właścicielach nieruchomości zobowiązuje się również właściciele pojazdów samochodowych, parkowanych stale na poboczu jezdni i chodnikach do usuwania śniegu i przeciwdziałania gołoledzi, a także do utrzymywania w czystości powierzchni obejmującej do 1 m. wokół parkującego samochodu.

9. Ustala się obowiązek utrzymania dróg przez jej właściciela lub zarządcę w granicach gminy w okresie zimowym – według kategorii zimowego utrzymania dróg.

Rozdział III

Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych. Warunki ich rozmieszczenia, użytkowania i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 6. Ustala się normatywną ilość stałych odpadów komunalnych drobnych produkowanych przez jedną osobę na 50 litrów miesięcznie.

§ 7. Ustala się minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

1. Dla nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny przeznaczają się pojemniki metalowe lub z tworzyw sztucznych o pojemności 110 – 240 litrów, worki na odpady mieszane oraz kolorowe worki na selektywną zbiórkę odpadów.
2. Dla budynków wielorodzinnych przeznaczają się pojemniki metalowe lub z tworzyw sztucznych o pojemności 110 – 1100 litrów oraz kolorowe worki na selektywną zbiórkę odpadów.
3. Dla obiektów handlowych oraz przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Nowe Ostrowy przeznaczają się pojemniki metalowe lub z tworzyw sztucznych o pojemności 110 – 1100 litrów.
4. Do gromadzenia odpadów w miejscach publicznych służą kosze uliczne o pojemności od 5 do 120 litrów. Ustawione przy obiektach użyteczności publicznej, przystankach, terenach zieleni.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 8. Ustala się następującą częstotliwość usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości:

1. z pojemników selektywnej zbiórki surowców wtórnych oraz z koszy w miejscach publicznych w regularnych odstępach czasu uniemożliwiających ich przepełnienie,
2. z pojemników na odpady komunalne:
 - 1) dla budynków mieszkalnych nie rzadziej niż raz na miesiąc,
 - 2) dla budynków użyteczności publicznej nie rzadziej niż raz na miesiąc,
 - 3) dla targowisk na każdorazowe zgłoszenie firmie wywozowej,
3. ze zbiorników bezodpływowych w regularnych odstępach czasu uniemożliwiających ich przepełnienie oraz z przydomowych oczyszczalni ścieków w odstępach czasu zapewniających ich prawidłowe funkcjonowanie.

Rozdział V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 9 Ustala się maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczony do składowania na składowisku odpadów:

1. do 31.12.2010 r. - do 75% (wagowo) całkowitej ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonych w 1995r. mogących trafić na składowiska,
2. do 31.12.2013 r. - do 50% (wagowo) całkowitej ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonych w 1995r. mogących trafić na składowiska.

Rozdział VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 10. 1. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych, w tym szczególnie psów ras uznawanych za agresywne i mieszańców tych ras, są obowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami w sposób odpowiadający cechom i potrzebom gatunku. Jeżeli zwierzę znajduje się bez dozoru należy zapewnić mu odpowiednie miejsce uniemożliwiające samodzielne wydostanie się poza granice nieruchomości.

2. Właściciele lub opiekunowie są zobowiązani dołożyć wszelkich starań do utrzymywania tych zwierząt w sposób nie stwarzający uciążliwości dla osób z sąsiedztwa.

3. Właściciele lub opiekunowie psów ponoszą pełną odpowiedzialność za ich zachowanie.

§ 11. Na terenach użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy, natomiast psy uznawane za rasę agresywną lub mieszańce tych ras na smyczy i w kagańcu.

§ 12. 1. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do wykonywania szczepień ochronnych wymaganych przepisami prawa lub zarządzanych przez odpowiednie służby weterynaryjne i poświadczenie ich stosownymi zaświadczeniami.

2. Właściciele psów zobowiązani są do uprzątnięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta w miejscach użyteczności publicznej, chodnikach, skwerach.

§ 13. Zabrania się wprowadzania psów i innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych, na tereny placów zabaw dla dzieci i na boiska sportowe.

§ 14. Psy bezpańskie oraz pozostawione bez dozoru będą wylapywane i przewożone do schroniska dla bezdomnych zwierząt.

Rozdział VII

Wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich

§ 15. 1. Wprowadza się zakaz hodowli zwierząt gospodarskich i ptactwa w budynkach wielorodzinnych i innych obiektach powodujących uciążliwość dla innych osób.

2. Dopuszcza się hodowlę drobiu na terenach zamkniętych w miejscowości Ostrowy Cukrownia pod warunkiem utrzymywania drobiu w wydzielonych pomieszczeniach bez uciążliwości dla osób trzecich.

3. Na pozostałych terenach dopuszcza się chów zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno – epidemiologicznych,

2) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2006r. Nr 207poz. 1118), wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie spowodują zanieczyszczenia nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych.

3) w przypadku padnięcia zwierząt w gospodarstwie, właściciel zobowiązany jest do przekazania padliny do zakładu utylizacyjnego.

Rozdział VIII

Warunki deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 16. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania w miarę potrzeby deratyzacji na terenie nieruchomości.

2. Wprowadza się obowiązek stałej deratyzacji lub okresowych profilaktycznych odszczurzeń co najmniej raz w roku na terenie:

1) wielorodzinnej zabudowy blokowej i obszarów o zwartej zabudowie,

2) obiektów użyteczności publicznej w szczególności szkół, placówek służby zdrowia.

3. Miejsca, w których wyłożono trutki winny być odpowiednio oznakowane, zabezpieczone przed dostępem dzieci, ptactwa i zwierząt.

§ 17. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Wójt Gminy Nowe Ostrowy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji, oraz określi poprzez zarządzenie termin jej przeprowadzenia.

§ 18. Deratyzacja winna być przeprowadzana również na każde polecenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

§ 19. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział IX

Odpowiedzialność za nieprzestrzeganie zasad utrzymania czystości i porządku

§ 20. 1. Nadzór nad realizacją przez właścicieli nieruchomości obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu sprawuje Wójt Gminy Nowe Ostrowy poprzez uprawnionych pracowników.
2. Wykonanie obowiązków określonych niniejszym regulaminem podlega egzekucji administracyjnej.

§ 21. 1. Za nie przestrzeganie postanowień niniejszego regulaminu stosuje się przepisy karne określone w art. 10 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku.
2. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1 toczy się w/g przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

§ 22. W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku oraz inne właściwe przepisy.

PRZEWODNICZĄCY
URZĘDU GMINY
Ryszard Gontarek
Ryszard Gontarek