

**UCHWAŁA NR XLV/349/2018  
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 12 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę garażu stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716) **Rada Gminy Nowe Ostrowy, uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy garażu o powierzchni 15 m<sup>2</sup> znajdującego się na nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 47/1 o powierzchni 2100m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Wołodrza, obręb Wołodrza, gmina Nowe Ostrowy stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Aktu Notarialnego Repertorium A nr 2501/2000 z dnia 2 października 2000 roku ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00019365/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Nowe Ostrowy

**Jacek Olesiński**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość zabudowana oznaczona jako dz. ew. nr 47/1 obręb Wołodrza o powierzchni 2100m<sup>2</sup>, stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy i uregulowana jest w księdze wieczystej nr LD1Y/00019365/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Wniosek o dzierżawę garażu o pow. 15 m<sup>2</sup> położonego na przedmiotowej działce został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami Uchwała Rady Gminy wymagana jest przy wyrażeniu zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości.

Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

Wobec powyższego przedkładam do rozpatrzenia projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy

**Jacek Olesiński**