

UCHWAŁA NR XLIV/358/22
RADY GMINY NOWE OSTROWY

z dnia 20 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osób fizycznych w drodze darowizny na rzecz Gminy Nowe Ostrowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), w związku §1 ust. 1, §4 ust. 1 pkt 2 i §4 ust. 2 pkt 6 uchwały nr XXXVII/214/10 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Nowe Ostrowy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania z dnia 28 stycznia 2010 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2010 r. Nr 72, poz. 579) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Nowe Ostrowy na cele publiczne, w tym realizację zadań własnych gminy w drodze darowizny od osób fizycznych, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 57/6 o powierzchni 0,1595 ha, położonej w obrębie Ostrowy dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1Y/00050351/3 oraz działka nr ew. 57/7 o powierzchni 0,2650 ha, położonej w obrębie Ostrowy dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1Y/00050352/0.

2. Nieruchomość przed jej formalnym nabyciem w formie aktu notarialnego musi być wolna od wszelkich obciążeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Ostrowy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Olesiński

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 57/6 o powierzchni 0,1595 ha, położonej w obrębie Ostrowy dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1Y/00050351/3 oraz działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 57/7 o powierzchni 0,2650 ha, położonej w obrębie Ostrowy dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1Y/00050352/0 wyrazili wolę zbycia w drodze darowizny ww. nieruchomości. Gmina Nowe Ostrowy wykorzysta w ramach realizacji celów publicznych, w tym realizację zadań własnych gminy.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilnoprawnej sporządzonej w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Gmina Nowe Ostrowy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy uchwały w powyższej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Olesiński