

**UCHWAŁA NR XI/66/25  
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 6 marca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowe Ostrowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940), **uchwała się, co następuje:**

- § 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego gminy Nowe Ostrowy.
- § 2. Plan ogólny obejmuje obszar w granicach administracyjnych gminy Nowe Ostrowy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Ostrowy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jacek Olesiński**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowe Ostrowy podyktowane jest nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 2023 roku, która nakłada na gminy obowiązek uchwalenia planu ogólnego. Dokument ten zastąpi obecne studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, które zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego, ale nie dłużej niż do 31 grudnia 2025 roku. Plan ogólny określi podział gminy na strefy planistyczne oraz wskaże gminne standardy urbanistyczne. Sporządzenie planu ogólnego jest konieczne ze względu na możliwość dalszego rozwoju przestrzennego gminy. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jacek Olesiński**