

**UCHWAŁA NR XV/122/2016
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 22 stycznia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy

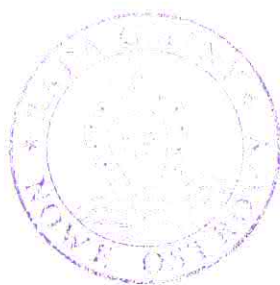
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 i 1890) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy wydzielonego fragmentu gruntu o powierzchni 100 m², znajdującego się na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 57/5 o powierzchni 5781 m², położonej w miejscowości Ostrowy, obręb Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Aktu Notarialnego Repertorium A nr 16570/2008 z dnia 1 grudnia 2008 roku i ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00051353/4.

§ 2. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 na rzecz Marii Piszczatkowskiej na czas oznaczony do 31.10.2025 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEDSIĘWZIĘCIE
W IMIENIU
WÓJTY
Ole
Wójt Gminy Nowe Ostrowy

Uzasadnienie

Przeznaczony do dzierżawy grunt o pow. 100 m² stanowiący część działki nr 57/5 położony w obrębie Ostrowy obejmuje nieruchomość użytkowaną jako ogródek działkowy. Wniosek o wydzierżawienie wydzielonego fragmentu gruntu został złożony przez Panią Marię Piszczatkowską.

W sytuacji zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata gmina zobowiązana jest wydzierżawić działkę gruntu w trybie przetargu. Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADA GMINY
[Podpis]
[Data]