

**UCHWAŁA NR VII/45/19
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na sprzedaż z gminnego zasobu nieruchomości, lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 28 znajdującego się w miejscowości Wola Pierowa gm. Nowe Ostrowy na działce gruntowej nr 112/4 wraz z udziałem w działce gruntowej nr 112/4 o pow. 5786 m². Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Łęczycy prowadzi księgę wieczystą nr LD1Y/00036108/1.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie decyzji Wojewody Płockiego GK.VIII.7211-21/3/97 z dnia 30.07.1997 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Nowe Ostrowy

Jacek Olesiński

Uzasadnienie

Gmina Nowe Ostrowy jest właścicielem, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 112/4 o powierzchni 5786 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Pierowa, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy prowadzi księgę wieczystą nr LD1Y/00036108/1. Na nieruchomości tej usytuowany jest budynek nr 28 (była szkoła podstawowa) w skład którego wchodzi lokal mieszkalny nr 4. Przedmiotem sprzedaży będzie lokal mieszkalny ustanowiony jako odrębna własność oraz udział w działce gruntowej nr 112/4.

Środki ze sprzedaży nieruchomości będą stanowiły dochód gminy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy uchwały w powyższej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy
Nowe Ostrowy

Jacek Olesiński