

**UCHWAŁA NR XIII/100/15  
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 26 listopada 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 31 października 2025 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Pani Zofii Plucińskiej, nieruchomości oznaczonej w ewidencji numerem działki 582 o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Ostrowy.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Aktu Notarialnego Repertorium A nr 10750/97 z dnia 30 września 1997 roku i ujawniona jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00036348/5.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Jan Dlesiński*

## ***Uzasadnienie***

Przeznaczona do dzierżawy grunt o pow. 200 m<sup>2</sup> stanowiący działkę nr 582 położoną w obrębie Ostrowy obejmuje nieruchomości użytkowaną jako ogródek przydomowy. Przedmiotowy teren użytkowany jest przez Panią Zofię Plucińską. Ostatnia umowa zawarta była na czas oznaczony do 31.10.2015r. Wnioskiem z dnia 05.11.2015r. Pani Plucińska zwróciła się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu. Na podstawie ustawy o samorządzie gminnym wymagana jest Uchwała Rady Gminy również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy. Wobec powyższego przedkładam do rozpatrzenia projekt uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Jacek Lesiński