

ZP 271.2.2018

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na roboty budowlane: pn.
**„Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Wołodrzy Gm. Nowe Ostrowy
dz. nr 47/1”.**

Działając na podstawie artykułu 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 . Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy:

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, że w zakres prac nie wchodzi odkopanie fundamentów budynku, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych oraz ocieplenie ścian fundamentowych? Jeśli jednak należy wykonać ten zakres prosimy o uzupełnienie projektu oraz przedmiarów.

Odpowiedź: W zakres prac nie wchodzi docieplenie ścian fundamentowych.

Pytanie 2

Czy Ośrodek Zdrowia jest obiektem czynnym i czy będzie czynny w trakcie prowadzenia prac?

Odpowiedź: Tak Ośrodek Zdrowia jest obiektem czynnym.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że po wykonaniu ocieplenia szerokość podjazdu dla niepełnosprawnych będzie zgodna z przepisami i nie będzie wymagała przebudowy? Jednocześnie prosimy o informację czy na podjeździe należy wykonać płytki? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Należy wykonać wnękę w dociepleniu na długości pochwytu. Powierzchnia podjazdu bez zmian.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie wejścia do budynków (spoczniki schodów zewnętrznych) po wykonaniu ocieplenia będą miały wymiary zgodne z przepisami i nie będą wymagały przebudowy? Jednocześnie prosimy o informację czy na schodach należy wykonywać płytki? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Wykonać docieplenie na istniejącą ścianę zgodnie z dokumentacją. Powierzchnię schodów zostawiamy bez zmian

Pytanie 5

Czy kraty okienne widoczne na zdjęciach będą do ponownego montażu?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 6

Prosimy o informację do kogo należy demontaż oraz ponowny montaż anten, kabli, alarmu, tablic informacyjnych? Jednocześnie prosimy o informację czy wiszące na elewacji kable nieznanego pochodzenia należy ukryć pod styropianem w rurkach? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów o ilość takich kabli i innych akcesoriów.

Odpowiedź: Demontaż i ponowny montaż anten, alarmu i tablic informacyjnych należy do wykonawcy. Ukrycie kabli zgodnie z poz. 83-85 przedmiaru.

Pytanie 7

Czy balustrady schodowe są do malowania bądź jakiegoś odnowienia? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Nie

Pytanie 8

Czy blachę na daszkach należy wymienić na nową oraz czy montować na nich rynny i rury spustowe? Jeśli tak prosimy o podanie wymiarów daszków.

Odpowiedź: Blachę na daszkach należy wymienić – dotyczy obróbek

Pytanie 9

Prosimy o informację czy w zakres wchodzi remont instalacji c.o.?

Odpowiedź: W zakres remontu nie wchodzi wymiana instalacji c.o.

Pytanie 10

Prosimy o informację na dachu zachowane są wystarczające spadki? Czy może w zakres wchodzi wykonanie warstw spadkowych?

Odpowiedź: Na dachach są zachowane spadki. Należy podwyższyć ogniomur.

Pytanie 11

Poz. 82 przedmiaru - Prosimy o poprawienie ilości opraw do wymiany lub o potwierdzenie, że opraw do wymiany jest 110 szt.

Odpowiedź: Poz. 82 - ilość obmiarowa winna być 7 szt.

Pytanie 12

Poz. 43,44,45,46,47,48 dotyczą wykonania nawierzchni z kostki brukowej. Prosimy o przekazanie projektu zagospodarowania terenu na, którym oznaczony jest plac o powierzchni 16,35 m² na którym należy wykonać utwardzenie.

Odpowiedź: Te pozycje mówią o opasce wokół budynku.

Wójt Gminy

mgr inż. Zdzisław Kostrzewa