

## Protokół nr XXXV/9/2013

z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy odbytej w dniu 28 sierpnia 2013 roku w świetlicy środowiskowej w Ostrowach – Cukrowni.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy – Mirosław Dębicki.

Sesję rozpoczęto o godzinie - 10.00.

Obrady zakończono o godzinie - 15.00.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, na sesji obecnych było 13 radnych.

Na sesji nieobecni byli następujący radni:

- p. Arkadiusz Kaczmarek,
- p. Jacek Olesiński s. Czesława

### **W sesji uczestniczyli:**

- 1) Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa.
- 2) Skarbnik Gminy - Małgorzata Sołtysińska.
- 3) Radny Rady Powiatu w Kutnie - Jacek Spryszyński.
- 4) Dyrektor Gminnego Przedszkola w Ostrowach - Marzena Zwierzchowska.
- 5) Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Mieczysława Butler w Ostrowach - Małgorzata Strębska.
- 6) Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie - Anna Sikora.
- 7) Dyrektor Gimnazjum im. Gen. Władysława Andersa w Ostrowach - Elżbieta Marczak.
- 8) Komendant Komisariatu Policji w Krośniewicach - Ireneusz Wrzesiński
- 9) Z-ca Komendanta Komendy Powiatowej Policji - Zbigniew Gruszczyński

### **Proponowany porządek:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXIII i XXXIV sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Informacja o przygotowaniu Przedszkola, Szkół Podstawowych i Gimnazjum do rozpoczęcia roku szkolnego - 2013/2014.
6. Przedstawienie sprawozdania z osiągniętych wyników w nauce dzieci i młodzieży w roku szkolnym 2012/2013 z placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
7. Informacja Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach o stanie bezpieczeństwa i przestępczości na terenie Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2013 roku.
  - a) podjęcie uchwały w sprawie przekazania w 2013 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup samochodu.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2013 rok.

b) zmiany uchwały nr XXVI/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019.

c) zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę.

d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego w zachodniej części obrębu Ostrowy.

e) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

f) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Imielinek.

g) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Ostrowy-Cukrownia.

h) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

i) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

j) wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

k) nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa zakładowych budynków mieszkalnych wraz z obiektami infrastruktury technicznej w Bzówkach.

l) nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Ostrowy.

9. Zapoznanie z treścią protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Nowe Ostrowy.

10. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

12. Wolne wnioski i informacje.

13. Zakończenie obrad.

## **Ad 1**

Otwarcia obrad oraz powitania zebranych dokonał Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy - Mirosław Dębicki. Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu, Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż w sesji uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowej liczby 15 radnych stanowi quorum, a zatem Rada Gminy jest władna by obradować, podejmować uchwały oraz wiążące rozstrzygnięcia.

## Ad 2

Przewodniczący Posiedzenia - Mirosław Dębicki zapoznał radnych z programem sesji. Po odczytaniu porządku zwrócił się z zapytaniem, czy do przedstawionego harmonogramu są uwagi lub propozycje zmian.

Wójt Gminy zawnioskował o zmianę nazewnictwa uchwały w punkcie 7 porządku obrad, aby tytuł uchwały otrzymał brzmienie: „w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/222/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie przekazania w 2013 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup kostki brukowej celem wykonania parkingu przy budynku komisariatu Policji w Krośniewicach”.

W związku z powyższym wnioskiem Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z członków Rady Gminy jest za zmianą nazewnictwa uchwały w punkcie 7 porządku obrad, aby tytuł uchwały otrzymał brzmienie: „w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/222/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie przekazania w 2013 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup kostki brukowej celem wykonania parkingu przy budynku komisariatu Policji w Krośniewicach”.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 13 radnych, którzy oddali 13 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 13 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

Następnie Przewodniczący Posiedzenia – Mirosław Dębicki odczytał porządek, po wprowadzeniu powyższej zmiany, który przyjął następujące brzmienie:

### **Proponowany porządek sesji:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXIII i XXXIV sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Informacja o przygotowaniu Przedszkola, Szkół Podstawowych i Gimnazjum do rozpoczęcia roku szkolnego - 2013/2014.
6. Przedstawienie sprawozdania z osiągniętych wyników w nauce dzieci i młodzieży w roku szkolnym 2012/2013 z placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
7. Informacja Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach o stanie bezpieczeństwa i przestępczości na terenie Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2013 roku.

a) w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/222/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie przekazania w 2013 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup kostki brukowej celem wykonania parkingu przy budynku komisariatu Policji w Krośniewicach”.

8. Podjęcie uchwał w sprawach:

a) dokonania zmian budżetu gminy na 2013 rok.

b) zmiany uchwały nr XXVI/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019.

c) zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę.

d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego w zachodniej części obrębu Ostrowy.

e) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

f) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Imielinek.

g) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Ostrowy-Cukrownia.

h) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

i) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

j) wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

k) nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa zakładowych budynków mieszkalnych wraz z obiektami infrastruktury technicznej w Bzówkach.

l) nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Ostrowy.

9. Zapoznanie z treścią protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Nowe Ostrowy.

10. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

12. Wolne wnioski i informacje.

13. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Rada będzie obradowała w dniu 28 sierpnia 2013 roku według przedmiotowego porządku.

### **Ad 3**

Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki poinformował, że protokół nr XXXIII/7/2013 z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 27 czerwca 2013 r. był wyłożony do wglądu w czasie sesji.

Dla zainteresowanych był także dostępny w biurze Rady Gminy.

Do powyższego dokumentu radni nie zgłosili poprawek.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 13 radnych, którzy oddali 13 głosów ważnych.

Protokół nr XXXIII/7/2013 został przyjęty 13 głosami „za”. Nie było głosów przeciwnych, a także wstrzymujących się od głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki poinformował, że protokół nr XXXIV/8/2013 z sesji nadzwyczajnej Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 2 sierpnia 2013 r. był wyłożony do wglądu w czasie sesji.

Dla zainteresowanych był także dostępny w biurze Rady Gminy.

Do powyższego dokumentu radni nie zgłosili poprawek.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 13 radnych, którzy oddali 13 głosów ważnych.

Protokół nr XXXIV/8/2013 został przyjęty 13 głosami „za”. Nie było głosów przeciwnych, a także wstrzymujących się od głosowania.

#### **Ad 4**

Przewodniczący Obrad - Mirosław Dębicki zwrócił się do zebranych z prośbą o zgłaszanie interpelacji i zapytań.

Zostały zgłoszone następujące interpelacje i zapytania:

##### **1) Radny - Zdzisław Brudnowski poruszył następujące sprawy:**

a) Wniósł o podjęcie działań mających na celu zapobieganie rozsiewania się i pylenia ostów, jednocześnie prosił aby informację przekazać także przez sołtysów z terenu Gminy Nowe Ostrowy.

**2. Radny - Wiesław Broda** wniósł po raz kolejny o wycięcie drzew przy wjeździe na tzw. ulicę kozią przy Urzędzie Pocztowym w Ostrowach.

**3. Radny - Wiesław Broda** wniósł także o umieszczenie tabliczek informacyjnych na terenie Gminy Nowe Ostrowy dotyczących numeracji domów z wyszczególnieniem nazwy miejscowości, o które wniósł już wcześniej.

**4. Radny - Wiesław Broda** zwrócił uwagę, iż na działce przeznaczonej na budowę boiska w miejscowości Ostrowy dotyczącej pozostałej części działki boiska „Orlik” rośnie kukurydza zasiana przez dzierżawcę, który zbiera z niej plony. W dniu 28.02.2011 r. na sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy, Radni wyrazili zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości w miejscowości Ostrowy od Agencji Nieruchomości Rolnych o pow. 1,62 ha z przeznaczeniem na budowę kompleksu sportowego w związku z którą miał być wykonany zespół boisk „Orlik”, boisko treningowe do piłki nożnej z funkcją lekkoatletyczną, boisko do piłki plażowej i siatkowej i infrastruktura towarzysząca. 24 sierpnia 2011 r. Radni Rady Gminy Nowe Ostrowy upoważnili Wójta Gminy do nabycia przedmiotowej działki. Dodatkowo Radny Rady Gminy zwrócił uwagę, iż przedmiotowy dzierżawca uzyskał umorzenie przez Wójta Gminy podatku w wysokości 5 300,00 złotych.

#### **Ad 5 i Ad6**

**Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki poprosił Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach - Małgorzatę Strębską o omówienie dwóch kolejnych punktów porządku sesji dotyczących przedstawienia informacji na temat przygotowania Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach do rozpoczęcia roku szkolnego - 2013/2014 oraz przedstawienia sprawozdania z osiągniętych wyników w nauce dzieci i młodzieży w roku szkolnym 2012/2013.**

**Informacja dotycząca osiągniętych wyników w nauce uczniów Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach w roku szkolnym 2012/2013 stanowi załącznik do protokołu.**

Następnie informację o przygotowaniu placówek oświatowych do rozpoczęcia roku szkolnego 2013/2014 oraz danych dotyczących osiągniętych wyników w nauce dzieci i młodzieży w roku szkolnym 2012/2013 przedstawiły kolejno:

Anna Sikora - Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z zapytaniem: „Ile uczniów Szkoły Podstawowej w Imielnie korzysta ze stołówki szkolnej?”.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie - Anna Sikora udzieliła odpowiedzi, iż 25 dzieci otrzymuje refundację na obiady w stołówce szkolnej. Dodatkowo Dyrektor Szkoły poinformowała, że ze stołówki szkolnej korzysta 111 dzieci.

**Radny Krzysztof Zdziarski** zwrócił się z zapytaniem: „Ile dzieci przypada na jednego nauczyciela?”.

**Dyrektor Szkoły - Anna Sikora** udzieliła odpowiedzi, iż od 2 września 2013 r. rozpocznie naukę 24 dzieci w oddziale przedszkolnym, 9 dzieci w klasie pierwszej, po 14 dzieci w klasie drugiej, trzeciej i czwartej oraz po 15 dzieci w klasie piątej i szóstej. W Szkole Podstawowej w Imielnie zatrudnionych jest 11 nauczycieli w związku z czym na jednego nauczyciela przypada 10 dzieci.

**Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy** zwrócił się z pytaniem: „ Jak wygląda opieka na boisku wielofunkcyjnym?”.

**Dyrektor Szkoły - Anna Sikora** wyraziła zadowolenie w związku z opieką na boisku wielofunkcyjnym. Dodatkowo Dyrektor Szkoły im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie zwróciła uwagę, iż co jakiś czas pojawiają się usterki dotyczące ogrodzenia przy boisku wielofunkcyjnym.

**Sprawozdanie dyrektora Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie stanowi załącznik do protokołu.**

Przewodniczący Rady Gminy dokonał powitania Komendanta Komisariatu policji w Krośniewicach - Ireneusza Wrzesińskiego oraz Z-cy Komendanta Komendy Powiatowej Policji w Kutnie - Zbigniewa Gruszczyńskiego.

**Następnie Przewodniczący Rady Gminy poprosił Dyrektora Gimnazjum im. Władysława Andersa w Ostrowach - Elżbietę Marczak o przedstawienie informacji dotyczącej przygotowania Gimnazjum im. Władysława Andersa w Ostrowach do rozpoczęcia roku szkolnego -**

## 2013/2014 oraz przedstawienia sprawozdania z osiągniętych wyników w nauce dzieci i młodzieży w roku szkolnym 2012/2013.

Informacja o wynikach nauczania stanowi załącznik do protokołu.

**Radny Krzysztof Zdziarski** zwrócił się z pytaniem: „Czy uczniowie grupowani są do klas A, B i C według uzdolnień tzn. klasa A najbardziej zdolni, klasa B mniej zdolni, klasa C uczniowie najmniej zdolni?”.

**Dyrektor Szkoły - Elżbieta Marczak** udzieliła odpowiedzi, iż uczniowie nie są przydzielani do klas według uzdolnień, w każdej klasie znajdują się uczniowie, którzy przychodzą do szkoły z najlepszymi wynikami w nauce i uczniowie z gorszymi wynikami w nauce. Dodatkowo Dyrektor Szkoły - Elżbieta Marczak poinformowała, iż tegoroczny egzamin kończący naukę młodzieży w Gimnazjum w porównaniu do lat ubiegłych jest na poziomie niskim, w związku z czym szkoła przystąpi do opracowania programu naprawczego, który zostanie wdrożony w roku szkolnym 2013/2014. Duża grupa dzieci piszących egzamin gimnazjalny miała obniżone wymagania edukacyjne, mimo to pisali taki sam arkusz egzaminacyjny.

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił się z zapytaniem: „Czy uczniowie szkół z terenu Gminy Nowe Ostrowy razem wyjeżdżają na zawody sportowe?”.

**Dyrektorzy Szkół** udzieliły odpowiedzi, iż uczniowie szkół korzystają ze wspólnych wyjazdów na zawody sportowe, jeżeli jest taka możliwość.

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił się z zapytaniem: „Czy wyjazdy na wycieczki szkolne są łączone z uczniami z innych szkół funkcjonujących na terenie Gminy Nowe Ostrowy?”.

**Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Mieczysław Butler w Ostrowach** udzieliła odpowiedzi, iż wyjazdy na wycieczki szkolne są w pełnym składzie także nie ma możliwości łączenia tych wyjazdów.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się do Dyrektora Gimnazjum im. Władysław Andersa w Ostrowach z pytaniem: „Czy w Gimnazjum występują problemy związane z używkami np. od alkoholu i narkotyków?”.

**Dyrektor Gimnazjum - Elżbieta Marczak** poinformowała, iż w obecnym czasie nie odnotowano niepokojących zdarzeń związanych z używkami przez młodzież. Placówka podejmuje działania profilaktyczne jak również prowadzi pogadanki na temat zagrożeń wynikających z uzależnień. Dodatkowo Dyrektor Szkoły poinformowała zebranych, że największym zagrożeniem dzieci jest niedostosowanie społeczne i złe wzorce które dzieci nabywają z domu.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** zwrócił uwagę, iż wyniki w nauce zarówno w Szkołach Podstawowych jak i Gimnazjum z terenu Gminy Nowe Ostrowy są niższe niż w latach ubiegłych. Dodatkowo Wójt Gminy zwrócił uwagę, iż średnia ocen w szkołach podstawowych jest wyższa niż w gimnazjum.

**Dyrektor Szkoły im. Mieczysławy Butler w Ostrowach - Małgorzata Strębska** zwróciła uwagę, iż dzieci które po ukończeniu szkoły podstawowej trafiają do gimnazjum osiągają niższe wyniki w nauce, przyczyną tego jest dojrzewanie.

**Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą - Anna Sikora** zwróciła uwagę, iż program nauczania w szkole podstawowej jest łatwiejszy niż w gimnazjum ze względu chociażby na mniejszą ilość przedmiotów nauczania.

Następnie Marzena Zwierzchowska - Dyrektor Gminnego Przedszkola w Ostrowach dokonała przedstawienia informacji w powyższym temacie.

**Informacja o przygotowaniu Gminnego Przedszkola w Ostrowach do rozpoczęcia roku szkolnego 2013/2014 stanowi załącznik do protokołu.**

Następnie Dyrektor placówki odczytała **sprawozdanie z działalności Gminnego Przedszkola w Ostrowach w roku szkolnym 2012/2013, które stanowi załącznik do protokołu.**

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił się z zapytaniem: „Czy posiłki przygotowane dla dzieci ze szkoły podstawowej są takie same dla dzieci w wieku przedszkolnym?”.

**Dyrektor Szkoły Podstawowej w Ostrowach - Małgorzata Strębska** udzieliła odpowiedzi, iż posiłki dla przedszkolaków i dzieci w wieku szkolnym są takie same.

**Radny Krzysztof Zdziarski** zwrócił się z zapytaniem: „Czy nauka języka angielskiego w Gminnym Przedszkolu jest w cenie opłaty za przedszkole?”.

**Dyrektor Gminnego Przedszkola - Marzena Zwierzchowska** udzieliła odpowiedzi, iż język angielski jest w cenie opłaty za przedszkole.

**Radny Wiesław Broda** zwrócił się z pytaniem: „Czy w sprawie przeniesienia grobu patronki Szkoły Podstawowej w Ostrowach - Mieczysławy Butler w Ostrowach z cmentarza w Krośniewicach na cmentarz parafialny do Ostrów uzyskano zgodę od rodziny patronki?”.

**Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach - Małgorzata Strębska** poinformowała zebranych, że rodzina patronki szkoły-Mieczysławy Butler wyraziła zgodę na przeniesienie grobu bez ekshumacji.

**Po zrealizowaniu punktu 5 i 6 obrad Przewodniczący Rady Gminy poprosił Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach - Ireneusza Wrzesińskiego o przedstawienie informacji o stanie bezpieczeństwa i przestępczości na terenie Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2013 roku.**

#### **Ad 7**

**Informacja o stanie bezpieczeństwa oraz przestępczości na terenie Gminy Nowe Ostrowy za I kwartał 2013 roku stanowi załącznik do protokołu.**

**Komendant Komisariatu Policji w Krośniewicach - Ireneusz Wrzesiński** poinformował zebranych, iż od 17.06.2013 roku objął stanowisko Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach.

Dodatkowo Komendant Komisariatu Policji w Krośniewicach poinformował, że remont Komisariatu Policji w Krośniewicach dobiega ku końcowi, prawdopodobnie w miesiącu wrześniu zakończą się prace remontowe. Komendant Policji poinformował, że w czasie remontu w związku z przeniesieniem komisariatu policji do budynku byłego przedszkola w Krośniewicach dostępny był tylko jeden numer kontaktowy co zapewne utrudniało kontakt.

Komendant Komisariatu Policji w Krośniewicach - Ireneusz Wrzesiński zakomunikował zebranym, że Komisariat Policji dysponował trzema radiowozami, obecnie są dwa radiowozy, ponieważ jedno z aut ze względu na duży przebieg pojazdu nie został dopuszczony do ruchu. Dzięki pomocy samorządów Komisariat Policji może zostać wyposażony o jeden radiowóz. Kwota 37 500,00 zł - stanowi połowę kosztów zakupu samochodu oznakowanego marki KIA Ceed- druga połowa kosztów zakupu radiowozu zostanie sfinansowana z Funduszu Policji.

**Radny Krzysztof Zdziarski** zwrócił się z pytaniem: „Czy Komisariat Policji w Krośniewicach jest wyposażony w nowszy sprzęt tzn. komputery, maszyny do



pisania? Jak się układa współpraca Gminy Nowe Ostrowy z Komisariatem Policji w Krośniewicach?”.

**Komendant Komisariatu Policji w Krośniewicach** poinformował, że współpraca z Gminą Nowe Ostrowy w każdym aspekcie układa się bardzo dobrze. Dodatkowo Komendant poinformował, że został zakupiony nowy sprzęt komputerowy który będzie funkcjonował w wyremontowanym Komisariacie Policji.

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił uwagę, iż w związku z kradzieżami dóbr szacowanych na kwotę 2-5 tys. złotych Policja także powinna interweniować. Radny poparł to swoim przykładem, kiedy kilka lat temu skradziono mu maszynę a śledztwo zostało umorzone. Dodatkowo Radny Zdzisław Brudnowski zwrócił uwagę, iż zachodzi konieczność dofinansowania radiowozu dla Komisariatu Policji w Krośniewicach w celu poprawienia bezpieczeństwa mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy.

**Komendant Policji - Ireneusz Wrześniński** zakomunikował zebranych, że jeżeli występuje zgłoszenie kradzieży bez względu na kwotę szacowanego przedmiotu po dokonaniu zgłoszenia Policja powinna dokonać oględzin na miejscu zdarzenia. Dodatkowo Komendant Policji poinformował, że w takich przypadkach Policjant powinien dopuścić się interwencji obowiązkowo.

**Z-ca Komendanta Komendy Powiatowej Policji w Krośniewicach** prosił o wyrozumiałość w postaci pomocy finansowej dla Komisariatu Policji w Krośniewicach. Dodatkowo Z-ca Komendanta poprosił o pomoc, ponieważ będzie to służyło poprawie bezpieczeństwa mieszkańców, ale także poprawie wizerunku Policji oraz warunków interesantów.

Po przedstawieniu informacji w przedmiotowej sprawie Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki poprosił Wójta Gminy - Zdzisława Kostrzewę o zapoznanie radnych z danymi dotyczącymi podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/222/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie przekazania w 2013 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup kostki brukowej celem wykonania parkingu przy budynku komisariatu Policji w Krośniewicach”. Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa poinformował że w przeliczeniu na mieszkańców przy zaokrągleniu 4000 mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy, Gminy Krośniewice - 8000 mieszkańców, Gminy Dąbrowice 2000 mieszkańców. Na Gminę Nowe Ostrowy przypada około 10 700,00 złotych, na Gminę Krośniewice - 21 500,00 złotych, na Gminę Dąbrowice około 5 350,00 złotych. Podczas przeprowadzonej rozmowy Pani Burmistrz Gminy Krośniewice - Julianną Herman, poinformowała, że Gmina Krośniewice poniosła dużo kosztów związanych z przeniesieniem Komisariatu w Krośniewicach w trakcie remontu.

Sekretarz Gminy zapoznał zebranych z tematyką przedmiotowego aktu prawnego, poinformował, iż w projekcie przedmiotowej uchwały przyjęta została kwota 12 000,00 złotych. Gmina Nowe Ostrowy jest Gminą, która posiada Straż Gminną, która w związku z prowadzoną działalnością przysparza dodatkowo pracy Komendzie Powiatowej Policji w Kutnie. Zmiana uchwały dotyczy zmiany celu na jaki zostaną przekazane środki finansowe, ponieważ wcześniejsza uchwała dotyczyła zakupu kostki brukowej. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy o Policji, gmina może przekazać środki finansowe przeznaczone na pokrycie wydatków inwestycyjnych, modernizacyjnych oraz remontowych oraz uczestniczyć w kosztach utrzymania i funkcjonowania jednostek organizacyjnych Policji, a także zakupie niezbędnych dla ich potrzeb towarów i usług. Mając na względzie dobro wspólne mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy związane z poprawą bezpieczeństwa, a także stworzenie odpowiednich warunków i możliwości pracy funkcjonariuszom Policji w

Krośniewicach przekazanie środków wymienionych w uchwale jest zasadne. W porozumieniu zostaną określone warunki przekazania środków finansowych, jak również sposób ich rozliczenia, Gmina Nowe Ostrowy prześle kwotę 12 000,00 złotych z przeznaczeniem na zakup samochodu dla Policji w Krośniewicach, a Komendant zobowiązuje się wydatkować przekazaną kwotę na wskazany cel.

Na poczet środków finansowych przeznacza się kwotę 7 000,00 złotych, która już wcześniej została przekazana na konto Wojewódzkiego Funduszu Wsparcia Policji w Łodzi. Pozostałą kwotę 5 000,00 złotych Gmina Nowe Ostrowy prześle w ciągu 14 dni od podpisania niniejszego porozumienia na rachunek bankowy funduszu celowego - Wojewódzkiego Funduszu Wsparcia Policji w Łodzi. Niniejsze porozumienie zastępuje porozumienie z dnia 19.06.2013 roku.

**Z-ca komendanta Komendy Powiatowej Policji - Zbigniew Gruszczyński** zwrócił uwagę, że na liczbę dwudziestu etatów policjantów przypadającą na trzy Gminy: Dąbrowice, Krośniewice i Nowe Ostrowy.

**Komendant Komisariatu Policji - Ireneusz Wrzesiński** zakomunikował zebranych, że na służbie patrolowej zachodzi potrzeba posiadania radiowozu.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z zapytaniem: „Kto pełni funkcję Z-cy Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach?”.

**Komendant Komisariatu Policji w Krośniewicach - Ireneusz Wrzesiński** udzielił odpowiedzi, iż Z-cą Komendanta Komisariatu w Krośniewicach jest Podkomisarz Dariusz Wójkowski.

**Radna Rady Gminy Nowe Ostrowy Halina Jatczak** poinformowała zebranych, że na terenie Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Ostrowy - Cukrownia, przebywa bezdomny który przebywa w namiocie pod lasem. Bezdomny porusza się rowerem. Osoba ta budzi niezadowolenie i niepokój wśród mieszkańców, często widywany jest na ogródkach działkowych w Ostrowach - Cukrowni.

Komendant Komisariatu Policji w Krośniewicach zobowiązał się przekazać powyższą sprawę dzielnicowemu.

Wójt Gminy poinformował, że gdyby Policja miała możliwość zwrócenia środków finansowych będących przedmiotem poprzedniej uchwały, uchwała została by podjęta w wersji poprzedniej. Policja jednak nie ma możliwości zwrócenia wcześniej przekazanych środków w związku z czym zachodzi potrzeba podjęcia uchwały w przedstawionej wersji.

Następnie projekt uchwały odczytała Radna Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 13 radnych, którzy oddali 13 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 11 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz 2 głosach wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/238/13 w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/222/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie przekazania w 2013 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup kostki brukowej celem wykonania parkingu przy budynku komisariatu Policji w Krośniewicach” stanowi załącznik do protokołu.**

**Z-ca Komendanta Komendy Powiatowej Policji w Kutnie - Zbigniew Gruszczyński** podziękował radnym Rady Gminy Nowe Ostrowy za wsparcie finansowe dla Komisariatu Policji w Krośniewicach.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki ogłosił dziesięciminutową przerwę w sesji.

Po zakończeniu przerwy Przewodniczący Posiedzenia wznowił obrady.

## **Ad 8**

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że zachodzi potrzeba podjęcia uchwał w następujących sprawach:

### **a) dokonania zmian budżetu gminy na 2013 rok,**

Wprowadzenia do tematu dotyczącego podjęcia uchwały w powyższej sprawie dokonała Skarbnik Gminy - Małgorzata Sołtysińska. Zapoznała zebranych z wykazem zmian budżetu gminy przedstawionych w uzasadnieniu do przedmiotowego aktu prawnego.

Następnie projekt uchwały odczytała Radna Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęło głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 11 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 11 głosami „za”, głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się nie było.

**Uchwała nr XXXV/239/13 w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2013 rok stanowi załącznik do protokołu.**

### **b) zmiany uchwały nr XXVI/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019.**

Wprowadzenia do tematu dotyczącego ww. projektu uchwały dokonała Małgorzata Sołtysińska - Skarbnik Gminy. Zapoznała zebranych z wprowadzonymi zmianami do przedmiotowego projektu aktu prawnego.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przed przystąpieniem do głosowania projekt uchwały odczytała Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 11 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 11 głosami „za”, głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowanie nie było.

**Uchwała nr XXXV/240/13 w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019 stanowi załącznik do protokołu.**

**c) zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę.**

Wprowadzenia do tematu dotyczącego ww. projektu uchwały dokonał Wójt Gminy. Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa zapoznał zebranych z pismem, które wpłynęło do Urzędu Gminy w dniu 06.08.2013 roku dotyczącym zawiadomienia o wszczęciu postępowania w związku z § 3 uchwały podjętej na sesji w dniu 27 czerwca 2013 roku dotyczącym różnego sposobu obliczania „pensum łączonego” co skutkuje możliwością dowolnej interpretacji w tym zakresie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki poinformował, iż w związku z tym, że przedmiotowy projekt aktu prawnego dotyczy m.in. ustalenia wymiaru godzin pracy na stanowisku pedagoga szkolnego, którym jest Radna Agnieszka Czerniawska- Garbalińska na podstawie art. 25 a Ustawy o samorządzie gminnym (Radny nie może brać udziału w głosowaniu w Radzie ani w komisji, jeżeli dotyczy ono jego interesu prawnego) wobec tego zaszła konieczność wyłączenia Radnej Agnieszki Czerniawskiej - Garbalińskiej z głosowania.

Projekt uchwały odczytała radna Rady Gminy - Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 10 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 10 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania., 1 osoba została wyłączona z głosowania.

**Uchwała nr XXXV/241/13 w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę stanowi załącznik do protokołu.**

**d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego w zachodniej części obrębu Ostrowy.**

Omówienia ww. projektu uchwały dokonał Wójt Gminy. Poinformował zebranych, iż obowiązujący na obszarze objętym niniejszą uchwałą, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy, zatwierdzony uchwałą nr XVII/96/2004 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 8 czerwca 2004 r., został sporządzony w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym. Wójt Gminy poinformował, iż zmieniający się stan zagospodarowania przestrzennego oraz wymogi nowych przepisów prawnych stanowią podstawę do przystąpienia do opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru. Obszar objęty zmianą planu miejscowo, w obecnie procedowanej zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy wskazany został w całości na cele przemysłowe. W obowiązującym planie miejscowym część terenu przeznaczona jednak na cele rolne. W celu doprowadzenia do zgodności z ustaleniami studium i realizacji wyznaczonej przez Wójta i Radę Gminy Nowe Ostrowy polityki przestrzennej, konieczna jest zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Jakie plany ma Agencja związane z przedmiotowym terenem?”.

Wójt Gminy udzielił odpowiedzi, iż Agencja chce się pozbyć wszystkich nieruchomości, teren ten jest niewielką częścią która ma zostać połączona z drogą powiatową w kierunku Dąbrowic.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytała radna Rady Gminy Nowe Ostrowy - Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęło głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 10 radnych, którzy oddali 10 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 10 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/242/13 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego w zachodniej części obrębu Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.**

**e) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Omówienia tematu dotyczącego podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie dokonał Zdzisław Kostrzewa - Wójt Gminy.

Poinformował, że przeznaczony do dzierżawy grunt o powierzchni 15 m<sup>2</sup> stanowiący działkę nr 502 położoną w obrębie Ostrowy obejmuje części nieruchomości na której zlokalizowany jest garaż blaszany stanowiący własność dzierżawcy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych symbolem „MW”. Przedmiotowy teren użytkowany jest przez Panią Annę Brzostek zam. Ostrowy - Cukrownia 23/4. Pani Anna Brzostek zwróciła się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego gruntu.

Projekt uchwały odczytała Radna Rady Gminy Nowe Ostrowy - Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 10 radnych, którzy oddali 10 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 10 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/243/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy stanowi załącznik do protokołu.**

**f) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Imielinek.**

Omówienia ww. projektu uchwały dokonał Wójt Gminy. Poinformował, że Zmieniający się stan zagospodarowania przestrzennego oraz wymogi nowych przepisów prawnych stanowią podstawę do przystąpienia do opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru. Obszar, objęty zmianą planu miejscowego, w obecnie procedowanej zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy wskazany został w całości na tereny mieszkaniowe. W obowiązującym planie miejscowym część terenu przeznaczona jest jednak na tereny rolne, tereny trwałych użytków zielonych, tereny lasów i dolesień. W celu doprowadzenia do zgodności z ustaleniami studium i realizacji wyznaczonej przez Wójta i Radę Gminy Nowe Ostrowy polityki przestrzennej konieczna jest zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Koszty związane ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego pokryte zostaną z budżetu Gminy Nowe Ostrowy.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z zapytaniem: „Czy inne osoby były zainteresowane złożeniem wniosków w przedmiotowej sprawie związanych z budownictwem jednorodzinny?”.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** udzielił odpowiedzi, iż wszystkie wnioski, które zostały złożone przez zainteresowanych zostały ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru.

Projekt uchwały odczytała Radna Rady Gminy Nowe Ostrowy - Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 10 radnych, którzy oddali 10 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 10 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/244/13 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Imielinek stanowi załącznik do protokołu.**

**g) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Ostrowy-Cukrownia**

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy Nowe Ostrowy. Obszar objęty zmianą planu miejscowego, stanowi centrum miejscowości Ostrowy -Cukrownia, które wymaga uporządkowania zagospodarowania, uściślenia układu komunikacyjnego oraz zmiany funkcji niektórych terenów zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej określonych w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Koszty związane ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego pokryte zostaną z budżetu Gminy Nowe Ostrowy.

Projekt uchwały odczytała Radna Rady Gminy Nowe Ostrowy - Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 10 radnych, którzy oddali 10 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 10 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/245/13 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Ostrowy-Cukrownia stanowi załącznik do protokołu.**

**h) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa. Przeznaczony do dzierżawy grunt o powierzchni 24 m<sup>2</sup> stanowiący działkę nr 534 położoną w obrębie Ostrowy obejmuje części nieruchomości na której zlokalizowany został blaszany garaż stanowiący własność gminy. Przedmiotowy teren użytkowany jest przez Andrzeja Kowalewskiego zam. Ostrowy - Cukrownia 3/6. Pan Kowalewski zwrócił się o przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowego gruntu.

Projekt uchwały odczytała Radna Rady Gminy Nowe Ostrowy - Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 9 radnych, którzy oddali 9 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 9 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/246/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy stanowi załącznik do protokołu.**

**i) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa.

Przeznaczony do dzierżawy garaż o pow. 15 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 47/1 położonej w obrębie Wołodrza stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy działka zlokalizowana jest na terenach usług komercyjnych oznaczonych symbolem „U”. Przedmiotowy garaż użytkowany jest przez Bogumiłę Waliszewską zam. Wołodrza 7/5. Pani Waliszewska zwróciła się o przedłużenie dzierżawy przedmiotowego garażu. Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

Projekt uchwały odczytała Radna Rady Gminy Nowe Ostrowy - Agnieszka Czerniawska - Garbalińska.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 9 radnych, którzy oddali 9 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 9 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/247/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy stanowi załącznik do protokołu.**

**j) wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego najemcy**

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa. Przeznaczony do najmu lokal użytkowy o pow. 17 m<sup>2</sup> znajdujący się w bloku nr 15 położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji numerem działki nr 235 w miejscowości Ostrowy - Cukrownia stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy działka zlokalizowana jest na terenach mieszkaniowo- usługowych oznaczonym symbolem „MU”. Przedmiotowy teren użytkowany jest przez Małgorzatę Szubkę zam. Kołomia 2. Pani Szubka zwróciła się o przedłużenie najmu przedmiotowego lokalu użytkowego.

Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

**Radna Halina Jatczak** zawnioskowała o wykreślenie zapisu w projekcie uchwały „na prowadzenie zakładu fryzjerskiego”. Radna zwróciła uwagę, że będzie musiała zostać zmieniona uchwała, ponieważ najemca może zmienić swoją działalność.



**Radca Prawny Urzędu Gminy - Izabela Sikorska** poparła wniosek Radnej Haliny Jatczak.

Wójt Gminy poinformował, że we wniosku złożonym przez najemcę - Panią Szubkę o przedłużenie umowy najmu lokalu nie ma zapisu dotyczącego prowadzonej działalności przez wnioskodawcę.

Po zgłoszeniu wniosku formalnego Radnej Haliny Jatczak Przewodniczący rady Gminy - Mirosław Dębicki poinformował zebranych, iż zachodzi konieczność przegłosowania zgłoszonego wniosku.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 9 radnych, którzy oddali 9 głosów ważnych.

Ww. wniosek podjęto 8 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz 1 głosie wstrzymującym się od głosowania.

Po przegłosowaniu wniosku formalnego Radna Agnieszka Czerniawska - Garbalińska dokonała odczytania projektu przedmiotowego projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 9 radnych, którzy oddali 9 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 9 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/248/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego najemcy stanowi załącznik do protokołu.**

**k) nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa zakładowych budynków mieszkalnych wraz z obiektami infrastruktury technicznej w Bzówkach**

Omówienia projektu przedmiotowego aktu prawnego dokonał Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa. Biorąc pod uwagę trudną sytuację mieszkaniową na terenie Gminy Nowe Ostrowy oraz powiększającą się listę osób oczekujących na przydział mieszkania, podjęcie działań mających na celu nieodpłatne pozyskanie przez gminę w/w nieruchomości, przyczyni się do powiększenia mieszkaniowego zasobu komunalnego gminy oraz ułatwi bieżące funkcjonowanie obecnych najemców tych mieszkań.

Dodatkowo Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa poinformował, że w związku ze złożoną deklaracją Gmina Nowe Ostrowy może uzyskać pomoc finansową w wysokości minimum 300 000 złotych i zapis ten musi się znaleźć w uzasadnieniu przedmiotowej uchwały.

Radna Agnieszka Czerniawska - Garbalińska dokonała odczytania projektu przedmiotowego projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 9 radnych, którzy oddali 9 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 9 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/249/13 w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa zakładowych budynków mieszkalnych wraz z obiektami infrastruktury technicznej w Bzówkach stanowi załącznik do protokołu.**

**I) nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Ostrowy**

Omówienia projektu przedmiotowego aktu prawnego dokonał Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa. Agencja Nieruchomości Rolnych oddział Terenowy w Warszawie Filia w Łodzi wystąpiła do Wójta Gminy Nowe Ostrowy z propozycją nieodpłatnego przekazania nieruchomości, oznaczonej numerem geodezyjnym 131/5 o pow. 0,1232 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Warszawie, Filii w Łodzi położonej we wsi Ostrowy Gmina Nowe Ostrowy. Do przeprowadzenia procedury nieodpłatnego przekazania nieruchomości przez ANR, niezbędna jest uchwała Rady Gminy, upoważniająca Wójta Gminy do nabycia nieruchomości.

Radna Agnieszka Czerniawska - Garbalińska dokonała odczytania projektu przedmiotowego projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 9 radnych, którzy oddali 9 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 9 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXV/250/13 w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad 9**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Halina Jatczak zapoznała członków Rady Gminy z treścią protokołu nr 20/5/2013 z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną w dniu 17 czerwca 2013 roku.

**Ad 10**

Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt Gminy.

**Radna Rady Gminy Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Czy przy strażnicy w Ostrowach - Cukrowni będzie funkcjonowała siłownia?”.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** udzielił odpowiedzi na zapytanie Radnej Haliny Jatczak, poinformował że strażacy nie wyrażają chęci na funkcjonowanie siłowni przy Strażnicy OSP. Wójt Gminy poinformował zebranych, że jest duża powierzchnia przeznaczona na wydzierżawienie pomieszczeń na straż w związku z czym będzie miejsce także na siłownię. Wójt Gminy zakomunikował zebranym, że lepszym rozwiązaniem byłby zakup przeznaczonych na ten cel budynków w korzystnej cenie, w związku z czym Gmina powinna zaproponować Firmie „Barter” kwotę 120 000,00 złotych co jest bardziej korzystne dla Gminy niż dzierżawa.

**Radna Halina Jatczak** zaproponowała, aby strażnica OSP powstała koło garażu autobusu w Ostrowach - Cukrowni. Radna zwróciła uwagę, że to nie straż powinna decydować w temacie lokalizacji strażnicy.

**W/w sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.**

## **Ad 11**

1. Wójt Gminy w przedmiotowym punkcie udzielił odpowiedzi na zapytanie Radnego - Zdzisława Brudnowskiego zgłoszone w punkcie dotyczącym interpelacji i zapytań w sprawie zachwaszczania i przeglądu pól. Wójt Gminy poinformował zebranych, że wcześniej istniała stacja kwarantanny i ochrony roślin, która nadawała nakazy dotyczące usunięcia chwastów. Wójt Gminy zobowiązał się do sprawdzenia czy Gmina ma kompetencje do wydania nakazu w przedmiotowej sprawie.

2. Wójt Gminy poinformował, iż w sprawie drzew znajdujących się koło Urzędu Poczтового w Nowych Ostrowach Gmina wydała decyzję zezwalającą ich wycięcie, jednak z Poczty Polskiej Gmina uzyskała jedynie pismo dotyczące przyjęcia oferty na ścięcie drzew, jednak Poczta nie przeprowadziła jeszcze procedury w przedmiotowym temacie.

3. Tabliczki z numerami domów i nazwą miejscowości zostały przekazane do wykonania, jednak uchwyty Gmina wykona we własnym zakresie.

4. Druga część boiska powinna być przeznaczona na boisko rezerwowe boiska „Ostrowi”. Po rozmowie z Krzysztofem Marciszewskim, dzierżawca poinformował, że w każdej chwili może dokonać zbioru kukurydzy na nasiona z przedmiotowej działki. Wójt poinformował, że lepszym rozwiązaniem jest dobre zniszczenie pozostałości po kukurydzy, aby nie było problemu z późniejszym przygotowaniem terenu. Jeżeli boisko ma służyć młodzieży szkolnej, musi być wyposażone w urządzenia lekkoatletyczne rzutnię, skocznię, bieżnię, aby to miało określone atesty i parametry. Wójt Gminy zaproponował, aby poczekać na środki projektowe z „Odnowy wsi” i wtedy dopiero przyłożyć się do wykonania boiska.

**Radny Wiesław Broda**, wyraził opinię że dyrekcje szkół nie wiedziały, że na przedmiotowej działce ma być boisko.

Wójt Gminy poinformował, że żaden z dzierżawców nie zapłaciłby dzierżawy w kwocie tysiąca złotych.

**Radny Zdzisław Brudnowski**, poprosił aby wykonać prace związane z profilowaniem poboczy oraz wymianę przepustów w celu poprawienia stanu dróg oraz poprawą estetyki Gminy Nowe Ostrowy.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** poinformował zebranych, że zapewne wykonanie chodników na terenie gminy znacznie przyczyniło by się do poprawienia jej estetyki.

**Przewodniczący Rady Gminy – Mirosław Dębicki** zwrócił się z pytaniem: „Co z karpami pozostającymi od topoli?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, iż drzewa zostały pofrezowane na Grodzie i w innych miejscach gminy i ma zostać wszczepiony środek chemiczny, który doprowadzi do zniszczenia korzeni.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** poinformował, że w miejscowości Grochów obok Strażnicy, OSP zakupi kostkę brukową a Gmina położy kostkę w ramach własnych możliwości.

## Ad 13

### Wolne wnioski:

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem do Wójta Gminy: „Czy tablica informacyjna zakupiona do kompleksu Orlik została już zawieszona?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, iż nie posiada informacji czy tablica informacyjna została już zwieszona.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Dlaczego piec CO jest uruchomiony skoro zamontowane są solary w celu grzania wody na Szkole Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach, czy solary nie nadążają grzać wody?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, iż konserwator - Przemysław Kłosiński, robił próby, aby funkcjonował sam solar, jednak sam solar nie zapewni grzania wody.

**Radna Halina Jatczak** w związku z istniejącym problemem zadała pytanie: „W jakim celu zostały zamontowane solary skoro i tak musi być uruchomiony piec?”

**Sekretarz Gminy** poinformował zebranych, że firmy które zajmują się montażem solarów zapewniają że grzeją one wodę w 90%, jednak w dni pochmurne solary nie spełniają swojej roli.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Czy zostały założone liczniki ciepła w domkach przy Szkole Podstawowej w Ostrowach?”.

**Wójt Gminy** poinformował, że opłaty są za wysokie także liczniki ciepła nie zostaną tam zamontowane.

**Radna Halina Jatczak** prosiła o wykonanie chodnika przy drodze krajowej, żeby był po drugiej stronie drogi, ponieważ w pewnym momencie drogi występuje zwężenie i poruszający się pieszy w pewnym momencie nie ma miejsca wydzielonego na drodze.

Dodatkowo **Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Czy drogi w miejscowości Ostrowy – Cukrownia, które zostały usypane gruzem i piaskiem zostaną w takim stanie?”.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** zakomunikował zabranym, że jeżeli gmina będzie w posiadaniu sprzętu technicznego przedmiotowe drogi zostaną uwałowane.

**Radny Wiesław Broda** zwrócił się z pytaniem: „Czy przez miejscowość Wołodrzę będzie kursował bus?”.

**Sekretarz Gminy - Zbigniew Ujazdowski** udzielił odpowiedzi, że gmina deklarowała chęć i nawet zmianę uchwały, jednak żadna odpowiedź z firmy przewozowej do chwili obecnej do gminy nie wpłynęła. Po ostatnich rozmowach poinformowano że kurs busa przez miejscowość Wołodrza będzie możliwy po najbliższej zmianie kursu jazdy busa.

**Przewodniczący Rady Gminy** poinformował, że z Urzędu Skarbowego w Kutnie do Biura Rady Gminy wpłynęło pismo z dnia 2 sierpnia 2013 r. w celu wykorzystania służbowego dotyczące zawiadomienia Pana Jana Wojtczaka dotyczące dokonania kontroli oświadczenia majątkowego Wójta Gminy - Zdzisława Kostrzewy oraz Małgorzaty Sołtysińskiej - Skarbnika Gminy Nowe Ostrowy.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę, że występ orkiestry podczas Dożynek Gminnych był na średnim poziomie.

**Wójt Gminy** poinformował, że ocena jest subiektywna, zakomunikował że podczas kolejnych dożynek zabawa taneczna powinna być zaplanowana na wcześniejszą godzinę ze względu na duże przerwy pomiędzy występami co wiąże się z niezadowoleniem mieszkańców.

**Sekretarz Gminy – Zbigniew Ujazdowski**, poinformował, że do Gminy Nowe Ostrowy wpłynęła decyzja z Samorządowego Kolegium Odwoławczego dotycząca podwyższonej opłaty eksploatacyjnej za wydobywanie kopaliny pospolitej (piasku i żwiru) przez Grupę Producentów Rolnych „Kasztelan” w miejscowości Grodno. Zgodnie z decyzją organu I instancji i ustaleniem podwyższonej opłaty eksploatacyjnej za wydobywanie kopaliny pospolitej spółka zobowiązana byłaby do wpłacenia Gminie Nowe Ostrowy 726 247 złotych co stanowiłoby dochód gminy. Od przedmiotowej decyzji wydanej z upoważnienia Starosty kutnowskiego odwołała się Grupa Producentów Rolnych w związku z czym Samorządowe Kolegium Odwoławcze uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i umorzyło postępowanie w całości. Decyzja ustalająca podwyższoną opłatę eksploatacyjną z dnia 2 lutego 2010 roku została wyeliminowana z obrotu prawnego poprzez jej uchylenie. Następna decyzja jest przedmiotem niniejszego rozpoznania, została wydana 28 maja 2013 roku i doręczona stronie 14 czerwca 2013 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w uzasadnieniu decyzji po porównaniu dat zdecydowało że nastąpiło przedawnienie ustalenia zobowiązania ze względu na doręczenie po upływie 3 lat decyzji ustalającej to zobowiązanie.

**Wójt Gminy** poinformował, że informacja odnośnie zebrań wiejskich, które odbędą się w miesiącu wrześniu zostanie przekazana indywidualnie Radnym Rady Gminy Nowe Ostrowy.

**Radny Wiesław Broda** prosił o uzupełnienie braków tablic informacyjnych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.

#### **Ad 13**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady Gminy podziękował za uczestnictwo w obradach oraz dokonał zamknięcia XXXV sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.

**Protokołowała**

  
**Justyna Sapińska**

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY**

  
**Mirosław Dębicki**