

PROTOKÓŁ Nr VIII/5/2015

z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy odbytej w dniu 27 marca 2015 roku w Sali Obrad Urzędu Gminy Nowe Ostrowy.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława.

Sesję rozpoczęto o godzinie - 10.00.

Obrady zakończono o godzinie - 14.05.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do protokołu na sesji obecnych było 15 radnych.

W sesji uczestniczyli:

1. Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa.
2. Sekretarz Gminy – Zbigniew Ujazdowski.
3. Kierownik Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Kutnie – Józef Ignaczewski.
4. Delegat Powiatowej Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego w Kutnie – Krzysztof Zdziarski.
5. Główny Specjalista ds. produkcji i ekonomiki wsi – Włodzimierz Jacek Ożarek.
6. Sołtysi z terenu Gminy Nowe Ostrowy wg załączonej listy obecności.
7. Inspektor ds. ochrony środowiska i działalności gospodarczej – Elżbieta Lach.
8. Inspektor gospodarowania nieruchomościami i rolnictwa – Piotr Kieszkowski.
9. Radca Prawny Urzędu Gminy Nowe Ostrowy – Izabela Sikorska.
10. Mieszkaniec Gminy Nowe Ostrowy – Jan Wojtczak.

Proponowany porządek:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VII sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Informacja z prac Rady Powiatu w Kutnie.
6. Przedstawienie informacji dotyczącej działalności Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Kutnie.
7. Informacja dotycząca prowadzenia działalności przez Izby Rolnicze.
8. Informacja na temat działalności Ośrodka Doradztwa Rolniczego.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2015 rok,
 - b) zmiany uchwały nr III/10/14 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2018,
 - c) ustalenia diet dla sołtysów w Gminie Nowe Ostrowy,
 - d) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nowe Ostrowy,
 - e) zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody w granicach administracyjnych Gminy Nowe Ostrowy,
 - f) wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nowe Ostrowy mienia Krośniewickiej Kolei Dojazdowej,

- g) sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego oraz udziału w działce gruntu i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego,
 - h) zmiany uchwały nr XXXVIII/220/10 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców,
 - i) wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2020.
10. Zapoznanie z treścią protokołu nr 1/1/2014 Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Nowe Ostrowy sporządzonego z posiedzenia przeprowadzonego w dniu 18 grudnia 2014 roku.
 11. Zapoznanie z treścią protokołu nr 2/1/2015 Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Nowe Ostrowy sporządzonego z posiedzenia przeprowadzonego w dniu 18 lutego 2015 roku.
 12. Sprawozdanie Wójta Gminy na temat działalności w okresie międzysesyjnym.
 13. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
 14. Wolne wnioski i informacje.
 15. Zakończenie obrad.

Ad 1

Otwarcia obrad oraz powitania zebranych dokonał Jacek Olesiński s. Czesława - Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy. Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu, Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż w sesji uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowej liczby 15 radnych stanowi quorum, a zatem Rada jest władna by obradować i podejmować uchwały oraz wiążące rozstrzygnięcia.

Ad 2

Przewodniczący Posiedzenia – Jacek Olesiński s. Czesława zapoznał radnych z programem sesji. Następnie po odczytaniu porządku zwrócił się z zapytaniem, czy do przedstawionego harmonogramu są uwagi lub propozycje zmian.

Przewodniczący Rady Gminy wnioskował, o zdjęcie z porządku 5 punktu w brzmieniu: „Informacja z prac Rady Powiatu w Kutnie” w związku z nieobecnością Radnego Rady Powiatu w Kutnie.

Następnie Wójt Gminy wnioskował o wprowadzenie do porządku projektów uchwał w sprawach:

- określenia warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowe Ostrowy jako podpunktu „j” w punkcie dotyczącym podejmowana uchwał,
- zatwierdzenia do realizacji projektu „Oddziały przedszkolne w szkołach Gminy Nowe Ostrowy” jako podpunktu „k” w punkcie dotyczącym podejmowana uchwał.

W związku ze zgłoszonymi postulatami w sprawie zmian porządku Przewodniczący Rady Gminy poddał je pod głosowanie.

Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z członków Rady Gminy jest za zdjęciem z porządku 5 punktu w brzmieniu: „Informacja z prac Rady Powiatu w Kutnie” w związku z nieobecnością Radnego Rady Powiatu w Kutnie.

Przed głosowaniem ww. postulatu radny – Zdzisław Brudnowski poinformował, iż Radny Rady Powiatu w Kutnie zapraszany był na sesje Rady Gminy Nowe Ostrowy dwa razy. Jednak z różnych przyczyn nie dotarł na żadne z posiedzeń w tym również na dzisiejszą sesję. Radny zaproponował, aby na kolejną sesję Rady Gminy zaprosić pozostałych radnych Rady Powiatu z okręgu wyborczego w którym jest Gmina Nowe Ostrowy.

Po wysłuchaniu uwagi radnego – Zdzisława Brudnowskiego Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż na kolejną sesję Rady Gminy zaproszenie zostanie wystosowane również do pozostałych radnych Rady Powiatu w Kutnie z okręgu wyborczego do którego należy Gmina Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Sesji ponowił prośbę przegłosowania wniosku odnoszącego się do zdjęcia z porządku 5 punktu w brzmieniu: „Informacja z prac Rady Powiatu w Kutnie”.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się z zapytaniem, kto z radnych jest za wprowadzeniem do porządku dodatkowego projektu uchwały w sprawie określenia warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowe Ostrowy jako podpunktu „j” w punkcie dotyczącym podejmowana uchwał, kto jest przeciw a kto wstrzymuje się od głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

Kolejnym postulatem, który został poddany pod głosowanie był wniosek dotyczący wprowadzenia do porządku dodatkowego projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu „Oddziały przedszkolne w szkołach Gminy Nowe Ostrowy” jako podpunktu „k” w punkcie dotyczącym podejmowana uchwał. Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do radnych z pytaniem kto jest za włączeniem do porządku tego projektu, kto jest przeciw oraz kto wstrzymuje się od głosowania?

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława odczytał porządek, po wprowadzeniu powyższych zmian, który przyjął następujące brzmienie:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VII sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Przedstawienie informacji dotyczącej działalności Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Kutnie.
6. Informacja dotycząca prowadzenia działalności przez Izby Rolnicze.
7. Informacja na temat działalności Ośrodka Doradztwa Rolniczego.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2015 rok,
 - b) zmiany uchwały nr III/10/14 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2018,
 - c) ustalenia diet dla sołtysów w Gminie Nowe Ostrowy,
 - d) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nowe Ostrowy,
 - e) zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody w granicach administracyjnych Gminy Nowe Ostrowy,
 - f) wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nowe Ostrowy mienia Krośniewickiej Kolei Dojazdowej,
 - g) sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego oraz udziału w działce gruntu i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego,
 - h) zmiany uchwały nr XXXVIII/220/10 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców,
 - i) wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2020,
 - j) określenia warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowe Ostrowy,
 - k) zatwierdzenia do realizacji projektu „Oddziały przedszkolne w szkołach Gminy Nowe Ostrowy”.
9. Zapoznanie z treścią protokołu nr 1/1/2014 Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Nowe Ostrowy sporządzonego z posiedzenia przeprowadzonego w dniu 18 grudnia 2014 roku.
10. Zapoznanie z treścią protokołu nr 2/1/2015 Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Nowe Ostrowy sporządzonego z posiedzenia przeprowadzonego w dniu 18 lutego 2015 roku.
11. Sprawozdanie Wójta Gminy na temat działalności w okresie międzysesyjnym.
12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
13. Wolne wnioski i informacje.
14. Zakończenie obrad.

Ww. porządek został poddany pod głosowanie. Plan posiedzenia został przyjęty 15 głosami „za” przy braku głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

Ad 3

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława poinformował, że protokół nr VII/4/2015 z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 25 lutego 2015 roku był wyłożony do wglądu w czasie sesji.

Dla zainteresowanych był także dostępny w biurze Rady Gminy.

Do powyższego protokołu radni nie wnieśli uwag.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Protokół nr VII/4/2015 został przyjęty 15 głosami „za”. Nie było głosów przeciwnych, a także wstrzymujących się od głosowania.

Ad 4

Przewodniczący Obrad – Jacek Olesiński s. Czesława zwrócił się do radnych z prośbą o zgłaszanie interpelacji i zapytań.

1) Radny – Zdzisław Brudnowski zwrócił się z zapytaniem do Wójta Gminy, czy posiada informacje na temat działań, które planuje Powiat w sprawie wykonywania napraw dróg.

2) Radny – Wiesław Broda:

a) Poinformował, iż na terenie sołectwa Nowe Ostrowy brakuje tablic informujących o numerach posesji:

- 113, 114, 115 – droga do zabudowań m.in. Państwa Rybus i Górecznych,
- od nr składu opałowego p. Dorobka przy byłym GS tj. od nr 21 do nr 7,
- do posesji o numerze 117, 118, 118A do tzw. bazy i stacji.

b) Ponownie wnioskował o wycięcie drzewa przy przystanku Ostrowy – Osada oraz o uprzętnienie hały ziemi, kamieni i gruzu zlokalizowanej również przy tym przystanku. Postulat ten miał być zrealizowany do końca marca.

c) Wnioskował o poszerzenie pobocza przy drodze gminnej (ul. Kozia) w Nowych Ostrowach.

d) Prosił o zawieszenie oprawy oświetleniowej na słupie przy drodze gminnej (łącznik pomiędzy drogą powiatową a ul. Kozia) w pobliżu posesji p. Tworus w Wołodrzy.

e) Podziękował za realizację postulatu odnoszącego się do ustawienia toalety publicznej (Toi – Toi) przy dworcu kolejowym w Nowych Ostrowach.

f) Prosił o przedstawienie tablicy informującej o nazwie miejscowości Nowe Ostrowy. Proponował, aby przywrócić poprzednią lokalizację drogowskazu i ustawić go w pasie drogi powiatowej tuż przy moście na rzece Ochni w Nowych Ostrowach. Obecne znak ten jest ustawiony przy drodze gminnej (Nowe Ostrowy – łąki).

g) Wnioskował o uzupełnienie wyrwy w drodze powiatowej w pobliżu mostu w Nowych Ostrowach.

3) Sołtys – Ireneusz Wysocki wnioskował o wykonanie remontu nawierzchni drogi relacji Wola Pierowa – Bzówki.

Ad 5

Przedłożenia danych dotyczących działalności ARiMR dokonał Kierownik Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Kutnie – Józef Ignaczewski. Kierownik ARiMR w Kutnie poinformował zebranych, iż:

- w marcu ARiMR w Kutnie, biuro powiatowe w Kutnie zakończyła akcję szkoleniową odnoszącą się do płatności obszarowych w 2015 roku,
- agencja obecnie prowadzi nabór wniosków jak również wydaje decyzje na wypłatę dopłat bezpośrednich dla rolników. Wnioski będą przyjmowane do 15 czerwca 2015 roku a nie jak dotychczas do 15 maja. W tym roku pojawiły się także nowe płatności są to płatności zwierzęce.

W drodze dyskusji głos zabrały następujące osoby:

1) Mieszkaniec Gminy – Jan Wojtczak zwrócił się z zapytaniem, czy można upoważnić członka rodziny (córkę, syna, teściową) do konta w banku na które przekazywane są dopłaty. Zwrócił się również z zapytaniem, czy dopłaty przechodzą na spadkobierców po śmierci właściciela gospodarstwa.

Kierownik ARiMR w Kutnie poinformował, aby otrzymać dopłaty unijne do danego gospodarstwa po śmierci właściciela należy przeprowadzić postępowanie spadkowe.

Kierownik ARiMR w Kutnie poinformował, iż dopłaty przelewane są na konto wskazane we wniosku. Jeżeli właściciel konta chce do niego upoważnić jakąś osobę to sprawy te muszą być uregulowane w Banku.

2) Sołtys – Wiesław Bawej zwrócił się z zapytaniem, czy po złożeniu wniosku o uzyskanie dopłat bezpośrednich w przypadku wyłapania błędu we wniosku można będzie go poprawić? I czy rolnik za źle wypełniony wniosek będzie miał zmniejszone dopłaty.

Kierownik ARiMR w Kutnie oznajmił, iż jeżeli poprawki naniesione są w określonym terminie to rolnik ma prawo poprawić wniosek nie ponosząc z tego tytułu sankcji finansowych w postaci zmniejszenia dopłat.

3) Pan Krzysztof Zdziarski poruszył temat dopłat do zakontraktowanych buraków cukrowych.

Ad 6

Informację z działalności Rady Powiatowej Łódzkiej Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego w Kutnie przedstawił Krzysztof Zdziarski – Delegat Powiatowej Rady w Kutnie.

Poinformował on zebranych, iż delegatami wybranymi do Izby Rolniczej z Gminy Nowe Ostrowy są Pan Jacek Maćczak oraz Pan Krzysztof Zdziarski. Pan Jacek Maćczak jest Przewodniczącym Powiatowej Rady Izby Rolniczej natomiast Pan Krzysztof Zdziarski jest członkiem.

W roku 2014 odbyły się 4 posiedzenia Rady.

Na pierwszym posiedzeniu Rady, które odbyło się 25 lutego 2014 roku poruszono sprawy związane z odrolnianiem gleb klasy II i III na terenie Gminy Krzyżanów pod inwestycje budowy wiatraków. Izba Rolnicza wyraziła zgodę na odrolnienie ww. gleb. Postulat został przegłosowany większością głosów.

Na to posiedzenie Rady Powiatowej Izby Rolniczej byli zaproszeni również goście:

1) Kierownik Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nadleśnictwa w Kutnie – Pan Józef Koltliński,

2) Kierownik Biura Powiatowej Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Kutnie – Pan Zenon Dąbrowski.

Pan Kierownik – Józef Koltliński omówił instrukcje stosowania środków ochrony roślin dopuszczonych do obrotu stosownie do zezwolenia Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju wsi. Podkreślił, że obowiązkiem każdego rolnika od 1.10.2013 r. jest prowadzenie kart pola. W związku z tymi wypowiedziami członek Rady Powiatowej – Pan Włodzimierz Jaworski złożył wniosek do Zarządu Łódzkiej Izby Rolniczej o sprawdzenie, czy na terenie innych krajów UE rolnicy też zobowiązani są do prowadzenia kart pola, czy taki wymóg istnieje tylko w Polsce.

Kierownik Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa – Zenon Dąbrowski przedstawił uczestnikom posiedzenia zarysy nowego programu PROW na lata 2014 – 2020.

Na drugim posiedzeniu Rady Powiatowej Izby Rolniczej, które odbyło się w dniu 17.04.2014 r. omówione zostały zagadnienia poruszane na Walnym Zgromadzeniu Izb Rolniczych Województwa Łódzkiego. Przedstawiony został również budżet Łódzkiej Izby Rolniczej. Ww. dane przedstawiał Przewodniczący Powiatowej Rady – Pan Jacek Maćczak.

Na posiedzeniu były również omawiane sprawy odnoszące się do odrolnienia gleb grupy III o pow. 2,10 ha w Gminie Krośnice. W temacie tym wystąpił Pan Sławomir Lipski z gminy, który przedstawił plan zagospodarowania przestrzennego. Na odrolnionych gruntach mają być pobudowane turbiny wiatrowe.

Postulat odnoszący się do odrolnienia gleby został przegłosowany większością głosów.

Na trzecim posiedzeniu Rady Powiatowej Izby Rolniczej, które odbyło się 27.11.2014 r. podsumowano konferencję na temat Wspólnej Polityki Rolnej w latach 2014 – 2020 z uwzględnieniem odnawialnych źródeł energii jako szansy rozwoju obszarów wiejskich na terenie Województwa Łódzkiego. Konferencja zorganizowana była przez Łódzką Izbę Rolniczą 23.10.2014 r. w Tworzyankach.

W dalszej części ww. posiedzenia Rada Powiatowa Izby Rolniczej w Kutnie zajęła się odrolnieniem gruntów rolnych z Gmin Kutno i Nowe Ostrowy. Gmina Kutno złożyła wniosek o odrolnienie 3,76 ha gruntów III klasy. Na terenie tym mają powstać wiatraki. Gmina Nowe Ostrowy złożyła wniosek o wydanie opinii w sprawie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze:

a) grunty klasy III o pow. 3,47 ha przekształcenie gruntów na tereny nierolnicze tj. na tereny pod usługi, sklepy. Grunty znajdują się w zachodniej części obrębu Ostrowy.

b) grunty klasy II i III o pow. 7,14 ha na usługi magazynowo – składowe tj. logistyka.

W dalszej części posiedzenia podjęto również dyskusję na temat problemów związanych z wypłatą odszkodowań za powstałe szkody łowieckie. Omówiono również sprawę odnoszącą się do niskich cen żywca wiepszowego.

Na spotkaniu tym Delegat – Krzysztof Zdziarski złożył wniosek formalny skierowany do Krajowej Rady Rolniczej. Pan Krzysztof Zdziarski wnioskował o podjęcie przez Krajową Radę Izb Rolniczych działań umożliwiających przy minimum formalności dywersyfikację dochodów w gospodarstwach rodzinnych polegającą na budowie małych źródeł energii odnawialnych i sprzedaży bezpośredniej produktów rolnych.

Na czwartym posiedzeniu Rady Powiatowej Izby Rolniczej, które odbyło się 17.12.2015 r. omówiono temat prawnych aspektów wykorzystania materiału ze zbioru odmian roślin chronionych z wyłączeniem praw hodowcy jako materiału siewnego i zakres uprawnień Agencji Nasiennej w Lesznie wobec producentów rolnych.

W posiedzeniu tym uczestniczył również Prezes Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego p. Andrzej Górczyński, który przedstawił tematykę poruszaną na Walnym Zgromadzeniu Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego.

Delegat – Krzysztof Zdziarski przedłożył zebrany także informację na temat wyborów do izb rolniczych. Poinformował, że wybory zostały zarządzone na 31 maja 2015 roku.

Wybory do walnego zgromadzenia Łódzkiej Izby Rolniczej są dwustopniowe. W pierwszym etapie z każdej gminy wybierani są delegaci. Wybrani delegaci wchodzi w skład tzw. Rady Powiatowej, która na swym pierwszym posiedzeniu – wybiera spośród siebie Przewodniczącego i delegata. Te dwie osoby wchodzi w skład nowego Walnego Zgromadzenia Izby, którego kadencja trwa 4 lata.

Czynne i bierne prawo wyborcze w wyborach powszechnego samorządu rolniczego mają: członkowie Izby, którymi są: podatnicy podatku rolnego, podatnicy podatku dochodowego z działów specjalnych produkcji rolnej oraz członkowie rolniczych spółdzielni produkcyjnych posiadających w nich wkłady gruntowe.

W drodze dyskusji głos zabrały następujące osoby:

1) Sołtys – Artur Kępiński poinformował, iż dużym problemem dla rolników są szkody wyrządzane przez zwierzynę leśną. Sołtys zapytał się, czy rolnikom z tego tytułu przysługują jakieś odszkodowania w związku ze stratami w uprawach.

Przedstawiciel Izby Rolniczej – Krzysztof Zdziarski oznajmił, iż szkody wyrządzane przez zwierzynę leśną należy zgłaszać do kół łowieckich, które działają na określonym terenie. Za straty w uprawach przysługują odszkodowania jednak są one niskie i nie pokrywają zazwyczaj poniesionych strat.

2) Wójt Gminy poinformował, iż według niego plan odstrzału zwierzyny leśnej powinien być zwiększony, gdyż liczebność poszczególnych gatunków zwierząt jest bardzo duża m.in. dzików, czy lisów.

Wójt Gminy poinformował, że rolnicy informują, iż zwierzyna leśna powoduje z roku na rok coraz większe szkody w uprawach. Dlatego też Urząd Gminy apeluje do kół łowieckich o zwiększenie planu odstrzału zwierząt.

Wójt Gminy poinformował, iż Gmina wystosowała pismo w sprawie zaopiniowania zmiany przeznaczenia gruntów rolnych do Izby Rolniczej w związku

ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego. Odrolnione tereny będą przeznaczone na tereny magazynowo – składowe. Izba Powiatowa oraz Izba Rolnicza Województwa Łódzkiego wydała pozytywną opinię w sprawie odrolnienia gruntów. Natomiast Wojewoda Łódzki negatywnie odniósł się do zmiany przeznaczenia gruntów rolnych zlokalizowanych za drogą krajową nr 91. Gmina obecnie czeka na decyzję w ww. sprawie Ministerstwa Rolnictwa.

3) Pan Jan Wojtczak stwierdził, że dzikie zwierzęta przede wszystkim dziki wyrządzają szkody w uprawach dlatego, iż nikt tych zwierząt nie dokarmia, nikt się o nie troszczy. Gdyby była odpowiednia ilość przystani żywieniowych to zwierzęta nie szukałyby pożywienia na polach rolników.

Delegat – Krzysztof Zdziarski oznajmił, iż przy najbliższym spotkaniu z kołami łowieckimi należy zwrócić uwagę na to, aby koła dokarmiły zwierzęta w okresie zimowym.

4) Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż na posiedzenia Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska zapraszani są Przedstawiciele Kół Łowieckich działających na terenie Gminy Nowe Ostrowy. W tym roku pomimo, iż zaproszenia zostały wystosowane do wszystkich kół łowieckich w posiedzeniu Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska uczestniczył jedynie Przedstawiciel Koła Łowieckiego „Dzik” Pan Wojciech Chodorowski. Sprawy odnoszące się do potrzeby zwiększenia planu polowań na zwierzynę leśną zostały przedstawione Panu Wojciechowi Chodorowskiemu.

Na posiedzeniu Łowczy Koła Łowieckiego „Dzik” oznajmił, iż w 2014 roku żaden z rolników, z Gminy Nowe Ostrowy, których pola znajdują się na obszarze działalności koła, nie zgłosił strat wyrządzanych przez zwierzynę leśną. W związku z tym nie było wypłat odszkodowań.

5) Radny – Daniel Topór nadmienił, iż w dniu 23.02.2015 r. Biuro Powiatowe Izby Rolniczej w Kutnie organizowało kurs chemizacyjny dla rolników z terenu Gminy Nowe Ostrowy. W zawiadomieniu o tym kursie widniała informacja, iż jest to szkolenie dla wszystkich zainteresowanych rolników. Natomiast okazało się, że w kursie może uczestniczyć określona grupa osób tzn. liczba miejsc jest ograniczona. Skorzystać mogło wyłącznie 20 zainteresowanych rolników. Radny uważa, iż Izba Rolnicza wprowadziła ludzi w błąd. Dużo osób wyraziło swoje niezadowolenie w związku z powstałą sytuacją.

Delegat – Krzysztof Zdziarski poinformował, iż w zawiadomieniu zabrakło informacji, iż ilość miejsc na kurs chemizacyjny jest ograniczona. Biuro Powiatowe Izby Rolniczej nie przewidziało, iż będzie tak duże zainteresowanie ze strony rolników. Pan Krzysztof Zdziarski poinformował, iż od rolników którzy nie mogli skorzystać ze szkolenia w tym dniu zebrano numery telefonów. W przypadku zorganizowania kolejnego kursu będą oni powiadomieni. Szkolenie finansowane było ze środków unijnych dlatego też było one nieodpłatne.

Ad 7

Przedstawienia informacji dotyczących działalności Ośrodka Doradztwa Rolniczego dokonał główny specjalista ds. produkcji i ekonomiki wsi - Włodzimierz Jacek Ożarek.

Sprawozdanie w przedmiotowym temacie stanowi załącznik do protokołu.

Po realizacji punktu 7 sesji Przewodniczący Rady Gminy ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

Ad 8

Po zakończeniu przerwy Przewodniczący Posiedzenia wznowił obrady. Rozpoczęto realizację punktu 8 sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że zachodzi potrzeba podjęcia uchwał w następujących sprawach:

a) dokonania zmian budżetu gminy na 2015 rok,

Wprowadzenia do tematu dotyczącego przyjęcia projektu uchwały w ww. sprawie dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Poinformował, iż projekt uchwały w ww. sprawie był przedstawiany na wszystkich posiedzeniach Komisji. Następnie zapoznał zebranych z wykazem zmian naniesionych do budżetu gminy roku 2015. Zmiany wykazane są w uzasadnieniu do przedmiotowego projektu uchwały.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 13 głosami „za”, przy „1” głosie przeciwnym i „1” głosie wstrzymującym się od głosowania.

Uchwała nr VIII/46/15 w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2015 rok stanowi załącznik do protokołu.

b) zmiany uchwały nr III/10/14 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2018,

Wprowadzenia do tematu dotyczącego ww. projektu uchwały dokonał Wójt Gminy. Zapoznał zebranych z wprowadzonymi zmianami, które wykazane są w objaśnieniach do przedmiotowego projektu aktu prawnego.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 13 głosami „za”, przy „1” głosie przeciwnym i „1” głosie wstrzymującym się od głosowania.

Uchwała nr VIII/47/15 w sprawie zmiany uchwały nr III/10/14 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2018 stanowi załącznik do protokołu.

c) ustalenia diet dla sołtysów w Gminie Nowe Ostrowy,

Omówienia powyższego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy. Poinformował, iż obecnie obowiązująca uchwała określająca wysokość diety dla sołtysów była podjęta 29 marca 2000 roku dlatego też uznano, iż ww. akt prawny należy zaktualizować i dostosować do obecnie obowiązujących norm.

Na mocy dotychczas obowiązującego aktu wysokość diety dla sołtysa wynosiła czterokrotność diety pracowniczej. Z uzyskanych danych wynika, iż obecnie organ nadzoru negatywnie odniósł się do ustalania wysokości diet w odniesieniu do diety pracowniczej i proponuje, aby dieta była ustalana kwotowo.

W przedłożonym projekcie uchwały zaproponowano, aby dieta dla sołtysów wynosiła 100 zł. Sołtys ma prawo do diety, gdy uczestniczy w sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy na którą został zaproszony.

Wójt Gminy poinformował, iż dotychczas diety wypłacane były na rzecz sołtysów w wysokości 92 zł. W wyniku analizy prawnej stwierdzono, iż od 1 marca 2013 roku dieta pracownicza wzrosła do kwoty 30 zł. Dlatego też od dnia 1 marca 2013 r. dieta sołtysa wynosiła 120 zł. W związku z tym faktem sołtysi otrzymają w dniu dzisiejszym wyrównanie diet.

Wójt Gminy oznajmił, iż w związku z przedłożonym projektem uchwały i nieznacznemu zmniejszeniu diety sołtysa z kwoty 120 zł do kwoty 100 zł, proponuje, aby wprowadzić poprawkę do projektu uchwały i uwzględnić w nim, iż za

uczestnictwo w naradach organizowanych przez Wójta Gminy sołtysom również będzie przysługiwać dieta.

W drodze dyskusji głos zabrały następujące osoby:

1) Radna – Halina Jatczak poinformowała, że szkoda, że Pan Wójt dopiero dzisiaj podaje tyle szczegółów związanych z tym tematem. Sprawa diet sołtysów nie była tak szczegółowo przedstawiana na posiedzeniach Komisji Rady Gminy. Radna – Halina Jatczak zapytała się jak to się stało, iż w roku 2013 zmieniła się wysokość diety pracowniczej a nikt w Urzędzie nie zwrócił na ten fakt uwagi w związku z czym sołtysi otrzymywali dietę w zaniżonej wysokości po starej stawce. Radna – Halina Jatczak oznajmiła, iż podczas posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Spraw Socjalnych i Porządku Publicznego razem z radnym – Wiesławem Brodą zgłosiła wniosek w którym proponowała, aby wysokość diety dla sołtysów ustalić w kwocie 120 zł. Jednak koalicja radnych nie pozwoliła na zwiększenie wysokości diety, głosując przeciw temu wnioskowi.

Radna – Halina Jatczak ponowiła wniosek o zwiększenie wysokości diety dla sołtysów z kwoty 100 zł zaproponowanej w przedłożonym projekcie uchwały do kwoty 120 zł. Radna uzasadniając swój wniosek poinformowała, iż sołtysi wykonują dużo pracy w terenie. Jeżeli Rada Gminy ustaliłaby teraz wysokość diety w kwocie 100 zł, oznaczałoby to obniżenie wysokości diety sołtysa a tym samym można byłoby pomyśleć, iż Rada Gminy negatywnie ocenia pracę wykonywaną przez Przewodniczących Rad Sołeckich z terenu Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Radna – Halina Jatczak zawnioskowała do Przewodniczącego Rady Gminy, aby poddał złożony przez nią wniosek pod głosowanie.

Wójt Gminy oznajmił, że złożono dwa wnioski odnoszące się do zmiany treści ww. projektu uchwały.

Wójt Gminy zaproponował, żeby dieta dla sołtysów wynosiła 100 zł i była wypłacana za uczestnictwo w sesjach, na które sołtys otrzyma zaproszenie oraz za obecność na naradzie organizowanej przez Wójta Gminy.

Natomiast zgodnie z wnioskiem Radnej – Haliny Jatczak dieta sołtysa miałyby ulec wzrostowi do kwoty 120 zł i miałyby być wypłacana wyłącznie za uczestnictwo w sesjach Rady Gminy, na które sołtys otrzyma zaproszenie.

Wójt Gminy poinformował, iż narady sołtysów z Wójtem organizowane są w ramach potrzeb. Patrząc z perspektywy lat w trakcie roku odbywają się dwie narady.

2) Sołtys – Artur Kępiński zwrócił się z zapytaniem, od kiedy będzie obowiązywać ta uchwała?

Przewodniczący Rady Gminy oznajmił, iż powyższa uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

3) Sołtys – Marta Szukalska oznajmiła, iż jest za dietą w wysokości 120 zł, którą sołtysi mieliby otrzymywać za udział w sesjach. Proponowała również, aby organizowane narady sołtysów z Wójtem były płatne.

4) Radny – Zdzisław Brudnowski skierował słowa do Sołtysów. Poinformował, iż propozycja Wójta Gminy jest korzystniejsza finansowo, ponieważ dieta będzie

przysługiwać zarówno za uczestnictwo w sesjach Rady Gminy oraz za obecność na naradach z Wójtem.

5) Sołtys – Artur Kępiński poinformował, iż sołtysi stawiani są pod ścianą, gdyż projekt uchwały dotyczy ich bezpośrednio. Niezręcznie jest wypowiadać się w swojej sprawie. Zajmować konkretne stanowisko.

6) Radny – Wojciech Szubka proponował o zajęcie stanowiska w ww. sprawie w sposób sprawiedliwy i nikogo nie krzywdzący.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek złożony przez Radną – Halinę Jatczak. Zwrócił się do radnych, kto jest za tym, aby dieta sołtysa wynosiła 120 zł i wypłacana była za udział w sesji, na którą sołtys otrzyma zaproszenie, kto jest przeciw i kto się wstrzymał od głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Powyższy wniosek został przyjęty następującym stosunkiem głosów:

- liczba głosów „za” – 5,
- liczba głosów „przeciw” – 5,
- liczba głosów „wstrzymujących się od głosowania” – 5.

Wniosek nie uzyskał większości głosów, dlatego też nie został przyjęty.

Następnie wypowiedział się Wójt Gminy. Poinformował, iż przedłożony projekt ma na celu ustalenie wysokości kwotowej diety dla sołtysów. Istnieją dwie możliwości, aby dietę ustalić w wysokości 120 zł za udział w sesjach Rady Gminy bądź w wysokości 100 zł za uczestnictwo w sesjach oraz naradach z Wójtem.

Sprawa odnosząca się do wypłacania diet sołtysom przy nie uwzględnieniu zmiany wzrostu diety pracowniczej nie powinna mieć żadnego wpływu przy podejmowaniu decyzji o wysokości diety. Sołtysi za okres w którym mieli wypłacaną dietę niższą niż powinni otrzymają wyrównanie finansowe i nie będą poszkodowani z tego tytułu.

Wójt Gminy apelował do radnych o podjęcie ostatecznej decyzji i zakończenie dyskusji w powyższym temacie.

Sołtys – Hanna Dębicka poinformowała, iż pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny i uważa, że praca sołtysa nie jest uzależniona od wysokości diety. Dlatego też Pani Hanna Dębicka stwierdziła, że nie ma różnicy, czy Rada Gminy ustali dietę w wysokości 120 zł, czy 100 zł.

Przewodniczący oznajmił, iż projektodawcą ww. uchwały jest Wójt Gminy. Dlatego też proponuje, aby przegłosować projekt uchwały z uwzględnieniem wniosku Wójta Gminy, który dotyczy wprowadzenia odpłatności za obecność sołtysów na naradzie z Wójtem.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż w związku z ww. poprawką zmianie uległyby dwa ustępy w § 1 tj. ust. 2 i ust. 4.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 9 głosami „za”, przy „5” głosach przeciwnych i „1” głosie wstrzymującym się od głosowania.

Uchwała nr VIII/48/15 w sprawie ustalenia diet dla sołtysów w Gminie Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

d) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nowe Ostrowy,

Wprowadzenia do tematu dotyczącego przyjęcia ww. projektu uchwały dokonała Inspektor – Elżbieta Lach. Poinformowała zebranych, że obowiązek podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt wynika z art. 11a ustawy o ochronie zwierząt. Zapewnienie opieki oraz wyłapywanie bezdomnych zwierząt jest zadaniem własnym gminy. W myśl powyższego artykułu Rada Gminy określa corocznie do dnia 31 marca przedmiotowy program.

Program podlega zaopiniowaniu przez Powiatowego Lekarza Weterynarii, Koła Łowieckie, oraz organizacje społeczne, których statutowym celem jest ochrona zwierząt, a które działają na terenie gminy.

Powiatowy Lekarz Weterynarii wydał opinię o ww. programie natomiast Koło Łowieckie nie wystosowały opinii w powyższej sprawie, dlatego należało uznać, iż nie wnoszą one uwag do projektu Programu.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/49/15 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

Radny – Zdzisław Brudnowski zasugerował, aby rozważyć wprowadzenie zapisów w ww. akcie prawnym odnoszącym się do zapobiegania porzucania zwierząt przez ich właścicieli. Ewentualnie podjąć inną uchwałę bądź apel skierowany do społeczności lokalnej odnoszący się do ww. tematu.

Wójt Gminy poinformował, iż sprawy ewentualnych kar za porzucanie zwierząt regulują ustawy i Rada Gminy nie ma kompetencji do podejmowania uchwał w tym zakresie.

e) zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody w granicach administracyjnych Gminy Nowe Ostrowy,

Omówienia tematu dotyczącego przyjęcia ww. projektu uchwały dokonała Inspektor – Elżbieta Lach. Oznajmiła obecnym, że pomniki przyrody podlegają ochronie prawnej. Uzyskanie zgody na wycięcie chronionego drzewa, a tym samym usunięcie powodowanego przez to drzewo zagrożenia wiąże się z koniecznością zniesienia ochrony pomnikowej z drzewa. Celem niniejszej uchwały Rady Gminy jest zdjęcie ochrony pomnikowej z drzewa Topola Niekłańska o obwodzie 500 cm, rosnącego na działce Nr 44 obręb Mikształ. Drzewo zostało wyrwione przez wicherę dlatego też zniesienie ochrony pomnikowej jest uzasadnione przede wszystkim ze względu na utratę wartości przyrodniczych. Zniesienia formy ochrony dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały w oparciu o uzgodnienia właściwego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałą Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/50/15 w sprawie zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody w granicach administracyjnych Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

f) wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nowe Ostrowy mienia Krośniewickiej Kolei Dojazdowej,

Wprowadzenia do tematu odnoszącego się do podjęcia powyższego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Poinformował, że przyjęcie ww. projektu uchwały dla Gminy ma zarówno zalety jak i wady. Wójt Gminy oznajmił, iż w jego ocenie jest więcej argumentów na tak dlatego też zdecydowano o przejściu mienia Krośniewickiej Kolei Dojazdowej.

Wykaz nieruchomości do przekazania Gminie Nowe Ostrowy to:

1. Działka nr 181, o powierzchni 1,71 ha, położona w obrębie geodezyjnym Wołodrza;

2. Działka nr 125/1, o powierzchni 3,6038 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ostrowy, zabudowana budynkiem dworca;
3. Działka nr 175, o powierzchni 0,20 ha, położona w obrębie geodezyjnym Nowe Ostrowy;
4. Działka nr 95/10, o powierzchni 0,1956 ha, położona w obrębie geodezyjnym Nowe Ostrowy.

Wójt Gminy poinformował, iż omawiany przestrzenny układ komunikacyjny wpisany jest do rejestru zabytków. W związku z tym Gmina już jako właściciel, gdyby chciała w późniejszym czasie przeznaczyć ten teren na inne zadania niż związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych w dziedzinie transportu to napotka ograniczenia ze strony Konserwatora Zabytków.

Wójt Gminy poinformował, że jeżeli przejęte nieruchomości nadal pełniłyby te same funkcje to Gmina nie musiałaby wносить opłat za użytkowanie wieczyste do Skarbu Państwa. Jednak jeżeli ww. nieruchomości Gmina chciałaby zagospodarować na inne cele niż w dziedzinie transportu, po uzyskaniu zgody konserwatora zabytków, to corocznie będzie musiała wносить opłaty za użytkowanie wieczyste.

Wójt Gminy nadmienił, że jeżeli Gmina Nowe Ostrowy nie zdecyduje się na przejęcie, nieruchomości po dawnej kolei wąskotorowej to działki te nabędzie Gmina Krośniewice.

Wójt Gminy oznajmił również, że wraz z tą infrastrukturą Gmina przejęłaby również budynek stacyjny w którym zlokalizowane są lokale zajmowane obecnie przez mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałą Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/51/15 w sprawie stanowi wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nowe Ostrowy mienia Krośniewickiej Kolei Dojazdowej załącznik do protokołu.

g) sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego oraz udziału w działce gruntu i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego,

Wprowadzenia do tematu dotyczącego podjęcia uchwały w powyższej sprawie dokonał Inspektor – Piotr Kieszkowski. Poinformował, iż na mocy ww. aktu Rada

Gminy wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, zlokalizowanego w budynku wielorodzinnym w miejscowości Perna. Obecny najemcą tego lokalu jest Pani Jolanta Sowińska. Cena sprzedaży nieruchomości może być rozłożona na raty płatne przez okres 5 lat. W przypadku wpłaty należności jednorazowo cenę zakupu lokalu mieszkalnego obniża się o dalsze 10% wartości wyceny. Nabywca lokalu mieszkalnego ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży (koszt wyceny, opłaty notarialne i sądowe).

Lokal mieszkalny składa się z jednego pokoju, kuchni oraz łazienki. Powierzchnia mieszkania wynosi 44,70 m². Lokal posiada udział w działce gruntowej oraz pomieszczenia przynależne w budynku gospodarczym.

Najemca nie posiada zaległości w opłatach za czynsz.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałą Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/52/15 w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego oraz udziału w działce gruntu i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od wartości lokalu mieszkalnego stanowi załącznik do protokołu.

h) zmiany uchwały nr XXXVIII/220/10 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców,

Omówienia tematu dotyczącego podjęcia uchwały w powyższej sprawie dokonał Inspektor – Piotr Kieszkowski. Poinformował, że Pani Marzena Cichacz zd. Komorowska oraz Pani Anna Piotrowska zwróciły się z prośbą o rozwiązanie umowy dzierżawy nieruchomości na której miały usytuować obiekty tj. garaże blaszane. W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przedmiotowego aktu prawnego.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałą Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/53/15 w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/220/10 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowych dzierżawców stanowi załącznik do protokołu.

i) wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2020,

Przedstawienia danych odnoszących się do podjęcia projektu uchwały w ww. sprawie dokonał Inspektor – Piotr Kieszkowski.

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 - 2020 obejmuje wszystkie istotne zagadnienia i problematykę związaną z wdrożeniem i realizacją planowanej polityki mieszkaniowej. Program zastał opracowany ze szczególnym uwzględnieniem:

1) prognozy dotyczącej wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne;

2) analizy potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata;

3) planowanej sprzedaży lokali w kolejnych latach;

4) zasad polityki czynszowej oraz warunków obniżania czynszów;

5) sposobu i zasad zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywanych zmian w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach;

6) źródeł finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach;

7) wysokości wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatków inwestycyjnych;

8) opisu innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Inspektor – Piotr Kieszkowski poinformował, iż do ww. projektu uchwały wprowadzono poprawkę. Zmieniono treść ust. 5 w rozdziale piątym. W rozdziale V ustęp 5 otrzymał brzmienie „5. Zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi

w skład mieszkaniowego zasobu Gminy wykonuje Gmina Nowe Ostrowy. Źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej będą wpływy z czynszu stanowiącego przychód Gminy, a w razie potrzeby uzupełniane będą ze środków budżetowych uchwalonych na ten cel przez Radę Gminy Nowe Ostrowy.”.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/54/15 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2020 stanowi załącznik do protokołu.

j) określenia warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowe Ostrowy,

Omówienia powyższego aktu prawnego dokonał Zdzisław Kostrzewa – Wójt Gminy. Poinformował, że ustawa o publicznym transporcie zbiorowym stanowi m.in. o tym, że do zadań organizatora publicznego transportu zbiorowego należy określenie przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina, udostępnionych dla operatorów i przewoźników, a także określenie warunków i zasad korzystania z tych obiektów. Do Rady Gminy należy ustanowienie prawa miejscowego, w szczególności w sprawach zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Takimi obiektami są między innymi przystanki, w związku z czym należało określić te zasady.

Podjęcie niniejszej uchwały jest również związane z całkowitą rezygnacją z obowiązującej stawki za 1 zatrzymanie się autobusu na przystanku autobusowym, co powinno zachęcić potencjalnych przewoźników do wzbogacenia sieci połączeń autobusowych.

Uchwała ponadto określa jasne zasady i warunki korzystania z przystanków komunikacyjnych, określając również wzór umowy zawieranej pomiędzy gminą a przewoźnikiem - ułatwiając w ten sposób organizację publicznego transportu drogowego.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/55/15 w sprawie określenia warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

k) zatwierdzenia do realizacji projektu „Oddziały przedszkolne w szkołach Gminy Nowe Ostrowy”,

Omówienia powyższego projektu uchwały dokonał Wójt Gminy. Poinformował, że Gmina Nowe Ostrowy przygotowała wniosek o dofinansowanie projektu systemowego pn. „Oddziały przedszkolne w szkołach Gminy Nowe Ostrowy” który został złożony w odpowiedzi na ogłoszony nabór zamknięty nr POKL/II/9.1.1/ST/15 w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Wniosek został oceniony pozytywnie merytorycznie. Celem projektu jest podniesienie jakości pracy 3 oddziałów przedszkolnych w 2 szkołach podstawowych w Gminie Nowe Ostrowy poprzez ich doposażenie w celu dostosowania do potrzeb dzieci 3 i 4 letnich. W ramach projektu przewiduje się realizację 3 zadań:

1. Organizacja placu zabaw
2. Dostosowanie pomieszczeń
3. Wyposażenie pomieszczeń.

Wartość projektu: 162 592,00 zł, brak wkładu własnego. Zakładany okres realizacji projektu: 01.05.2015 – 30.09.2015.

W drodze dyskusji głos zabrał radny – Daniel Topór, który zwrócił się z zapytaniem, czy fundusze w ramach ww. projektu rozdzielone są w równej mierze na wszystkie jednostki.

Wójt Gminy poinformował, iż środki zostały podzielone w miarę potrzeb poszczególnych jednostek.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w powyższej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisję Oświaty, Kultury, Spraw Socjalnych i Porządku Publicznego.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr VIII/56/15 w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu „Oddziały przedszkolne w szkołach Gminy Nowe Ostrowy” stanowi załącznik do protokołu.

Ad 9

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Halina Jatczak zapoznała Radę Gminy z treścią protokołu nr 1/1/2014 z dnia 18 grudnia 2014 roku.

Ad 10

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Halina Jatczak zapoznała Radę Gminy z treścią protokołu nr 2/1/2015 z dnia 18 lutego 2015 roku.

Ad 11

Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt Gminy.

Ww. sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad 12

Odpowiedzi na interpelacje i zapytanie udzielił Wójt Gminy:

1) W sprawie remontów dróg powiatowych Wójt Gminy oznajmił, że wszelkie postulaty odnoszące się do potrzeby remontu dróg zgłoszone zostały do Zarządu Powiatu.

Wójt Gminy odczytał pismo, które wystosowane zostało z Urzędu Gminy do Zarządu Powiatu.

Zaproszenia na sesję były kierowane do Radnego Rady Powiatu w Kutnie – Waldemara Drażkiewicza jednak nie mógł on uczestniczyć w ostatnich dwóch posiedzeniach Rady.

Obecnie z Urzędu będą wystosowywane zaproszenia do wszystkich Radnych z okręgu wyborczego do którego należy Gmina Nowe Ostrowy.

Wójt Gminy poinformował, iż na początku marca uczestniczył w spotkaniu w Starostwie dotyczącym stanu dróg powiatowych i działań Powiatu w tej sprawie oraz sytuacji i działań naprawczych w Kutnowskim Szpitalu Samorządowym. Jeżeli chodzi o drogi przedstawiono propozycję zasad i trybu postępowania w procesie inwestycyjnym w ramach tzw. Wspólnej Inicjatywy Samorządowej. Oczywiście ewentualna realizacja zadań na drogach powiatowych będzie możliwa przy udziale finansowym gminy.

2) Wójt Gminy poinformował, iż Gmina zebrała informacje o zapotrzebowaniu na tablice informacyjne o numerach posesji i w najbliższym czasie zleci ich zakup.

Ze względu na częste kradzieże tych tabliczek będą one obecnie wykonane przy minimalnym nakładzie finansowym. Sugestie w sprawie umieszczania większej czcionki numerów posesji będą uwzględnione. Tabliczki najwcześniej będą wykonywane w miesiącu maju br.

3) W sprawie poszerzenia pasa drogi gminnej o dwie nieruchomości przyległe na tzw. koziej ulicy Wójt Gminy oznajmił, iż realizowane są prace geodezyjne związane z podziałem. Do Starostwa Powiatowego w Kutnie, Wydziału Geodezji wpłynął wstępny projekt podziału związanego z zwiększeniem szerokości drogi. Obecnie Gmina czeka na decyzję akceptującą wykonany projekt podziału.

Na dalszym etapie prac związanych z poszerzeniem drogi gminnej geodeta wykona wznowienie nowo przyjętych granic drogi gminnej.

4) W sprawie zgłoszonego wniosku odnoszącego się do zmiany lokalizacji znaku drogowego informującego o nazwie miejscowości Nowe Ostrowy Wójt Gminy poinformował, iż sprawa ta została zgłoszona podczas obrad Rady Gminy w miesiącu styczniu br. bezpośrednio do wiadomości radnego Rady Powiatu w Kutnie – Waldemara Drażkiewicza. Wójt Gminy oznajmił, iż w związku z tym pismo z Urzędu nie było wystosowane do Powiatu.

5) Wójt Gminy oznajmił, iż wyrwa w drodze powiatowej w pobliżu mostu w Nowych Ostrowach była wielokrotnie wypełniana siłami własnymi Gminy. Jednak materiał, którym dziura w nawierzchni została wypełniona z czasem został wypłukany. Wójt Gminy poinformował, iż wyrwa wymaga wypełnienia asfaltem. Zadanie to należy do obowiązku Powiatu.

6) W sprawie zabrania hałdy ziemi, gruzu i kamieni spod przystanku w Ostrowach Wójt Gminy poinformował, iż różnego rodzaju materiały m.in. pochodzące z rozbiórki będą przewiezione na jeden plac składowy. Złożony materiał planuje się następnie pokruszyć i przewieźć na drogi gminne w celu ich utwardzenia.

7) W sprawie montażu lampy na słupie oświetleniowym przy drodze gminnej zadanie to najprawdopodobniej zostanie zrealizowane w miesiącu maju br.

W przedmiotowym punkcie Wójt Gminy na prośbę radnej – Renaty Matczak przedłożył dane na temat sytuacji szpitala w Kutnie, które zostały podane na posiedzeniu w Starostwie w miesiącu marcu. Poinformował, iż opinia o szpitalu nie jest dobra wśród lokalnej społeczności. Duża część pacjentów zrezygnowała z hospitalizacji w placówce w Kutnie przenosząc się do szpitala w Łęczycy. Na opinię o szpitalu miało wpływ wiele czynników. Wójt Gminy podsumowując ww. temat stwierdził, iż jednostka ta jest jednak bardzo potrzebna. Działania zarządu szpitala powinny być ukierunkowane obecnie na poprawieniu jakości świadczonych usług m.in. poprzez zatrudnianie wykwalifikowanej kadry specjalistów. Polityka finansowa jednostki powinna być również prowadzona w sposób oszczędnościowy. Wszelkie podejmowane kroki powinny mieć na celu odbudowę zaufania do szpitala przez potencjalnych pacjentów.

Gminy i Miasta z powiatu Kutnowskiego wypowiedziały się również jednoznacznie, że nie będą dofinansowywały funkcjonowania szpitala w Kutnie.

Ad 13

W wolnych wnioskach poruszono następujące tematy:

1) Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława:

a) Poinformował, iż w okresie międzysesyjnym wpłynęło pismo od Wojewody Łódzkiego z dnia 2 marca 2015 r. (wpłynęło 3 marca 2015 r.) dotyczące wyborów

ławników sądowych. Zainteresowani z treścią pisma mogą zapoznać się w biurze Rady Gminy.

b) Przypomniał, iż 30 kwietnia br. upływa termin składania oświadczeń majątkowych według stanu majątkowego na dzień 31 grudnia 2014 r. Przewodniczący Sesji poinformował, iż oświadczenie należy złożyć w dwóch egzemplarzach wraz z 2 kserokopiami właściwego zeznania podatkowego np. PIT-37.

c) W związku ze zbliżającymi się świętami Wielkiej Nocy do Rady Gminy wpłynęły życzenia: od Gminnego Koła Emerytów, Rencistów i Inwalidów z Ostrów, ze Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie i ze Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach.

2) Radny – Zdzisław Brudnowski zwrócił uwagę, iż po awariach sieci wodociągowe nie są płukane. Ponadto oznajmił, iż mieszkańcy nie są wystarczająco informowani o planowanych przerwach w dostawie wody. Prosił Wójta Gminy o zwrócenie uwagi na ten temat w celu jego wyjaśnienia.

3) Arkadiusz Kaczmarek – radny Rady Gminy zwrócił się z zapytaniem o niebezpieczeństwo wyczerpania się źródeł wody. Zapytał, czy ze względu na znaczne obniżenie stanu wód gruntowych w centralnej Polsce w naszej Gminie występuje niebezpieczeństwo, iż eksploatowane studnie nie będą w stanie zapewnić odpowiedniej ilości wody dla mieszkańców. Radny prosił o zgłębienie tego tematu i przygotowanie informacji w powyższej sprawie na najbliższą sesję Rady Gminy.

Wójt Gminy poinformował, iż temat ten należy zgłębić i dokładnie przeanalizować w celu sporządzenia informacji. Wójt Gminy stwierdził jednak, że w jego ocenie nie ma takiego zagrożenia, aby zabrakło wody dla mieszkańców. Poinformował jednak, iż należałoby rozważyć uruchomienie dodatkowej, rezerwowej studni.

4) Mieszkaniec Gminy – Jan Wojtczak:

a) Zwrócił się z zapytaniem do Przewodniczącego Rady Gminy co się stało z toną blachy oraz około 50m³ drewna z dachu remontowanego budynku byłej siedziby Urzędu Gminy. Pan Jan Wojtczak stwierdził, iż materiał rozbiórkowy zniknął w niewyjaśnionych okolicznościach i z tego tytułu, żadne środki finansowe nie zasiliły budżetu gminy. Pan Jan Wojtczak stwierdził, że materiał ten wyprowadził z Gminy Wójt wspólnie z wykonawcą inwestycji.

Wójt Gminy poinformował, iż przy tego typu inwestycjach do obowiązków wykonawcy należy zutilizowanie materiałów pochodzących z rozbiórki. Taki zapis widniał w specyfikacji przetargowej i o tym stanowi również prawo budowlane. Blacha z dachu była w bardzo złym stanie technicznym. Ponadto przy demontażu blacha uległa dodatkowemu zniszczeniu. Wójt Gminy ostrzegł Pana Jana Wojtczaka, aby zważał na wypowiedzane słowa i nie kierował bezpodstawnymi oskarżeniami w kierunku jego osoby.

b) Poinformował, iż rolnicy posiadają wiele kamienia polnego, który można byłoby pokruszyć i przewieźć na drogi celem ich utwardzenia. Niestety Gmina posiadała kruszarkę, którą Wójt Gminy przekazał na złom i nie ma teraz czym wykonać ww. prac.

5) Radna – Renata Matczak prosiła o wykonanie malowania hydrantów w celu poprawy ich estetyki.

6) Wojciech Szubka – radny Rady Gminy wnioskował o wykonanie modernizacji przyłączy i zasuw przydomowych na wodociągach gminnych.

Wójt Gminy poinformował, iż Gmina zrealizuje ww. zadanie w roku bieżącym. Będą wymieniane zasuw, nawierki oraz wodomierze. Wójt Gminy nadmienił, iż realizacja tego przedsięwzięcia może kosztować nawet 40 000,00 zł.

7) Sołtys Sołectwa Nowe Ostrowy – Marta Szukalska wnioskowała o podjęcie działań mających na celu poprawę jakości wody.

Wójt Gminy poinformował, iż zgodnie z ostatnimi badaniami wody spełnia ona wszystkie kryteria.


Ad 14

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady Gminy podziękował za uczestnictwo w obradach oraz dokonał zamknięcia VIII sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Protokół sporządziła

Magdalena Bednarek
Magdalena Bednarek

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


Jacek Olesiński