

PROTOKÓŁ NR XLV/8/2018

z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy, która odbyła się w dniu 12 października 2018 roku w Sali Obrad Urzędu Gminy Nowe Ostrowy

Sesji przewodniczył Jacek Olesiński s. Czesława - Przewodniczący Rady Gminy .

Sesję rozpoczęto o godzinie - 10.00.

Obrady zakończono o godzinie – 13.20.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do protokołu na sesji obecnych było 15 radnych.

W sesji uczestniczyli:

- 1) Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa.
- 2) Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska.
- 3) Dyrektor Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wołodrzy - Dr Małgorzata Zielińska.
- 4) Inspektor ds. wymiaru podatków i naliczania opłat – Marzena Cichacz.
- 5) Przewodniczący Rad Sołeckich z terenu Gminy Nowe Ostrowy.
- 6) Radca Prawny Urzędu Gminy Nowe Ostrowy – Magdalena – Wójkowska – Andrzejak.

Proponowany porządek:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLIV sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Przedstawienie sprawozdania Wójta Gminy z wykonania budżetu gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2018 roku.
6. Informacja w zakresie funkcjonowania służby zdrowia na terenie gminy.
7. Podjęcie uchwał w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych na 2019 rok:
 - a) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2018 rok,
 - b) Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2018-2021,
 - c) oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy i Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy,
 - d) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
 - e) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę garażu stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
 - f) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności lokalu z udziałem w części wspólnej gruntu od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie,

- g) zmiany uchwały Nr XLIV/340/2108 Rady gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Ostrowy,
 - h) statutu Gminy Nowe Ostrowy.
9. Zapoznanie z treścią protokołu nr 29/4/2018 z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Nowe Ostrowy w dniu 29 sierpnia 2018 roku.
 10. Sprawozdanie Wójta Gminy na temat działalności w okresie międzysesyjnym.
 11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
 12. Wolne wnioski i informacje.
 13. Zakończenie obrad.

Ad 1

Otwarcia obrad oraz powitania zebranych dokonał Jacek Olesiński s. Czesława - Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy. Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu, Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż w sesji uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowej liczby 15 radnych stanowi quorum, a zatem Rada jest władna by obradować i podejmować uchwały oraz wiążące rozstrzygnięcia.

Ad 2

Przewodniczący Posiedzenia – Jacek Olesiński s. Czesława zapoznał radnych z programem sesji. Następnie po odczytaniu porządku zwrócił się z zapytaniem, czy do przedstawionego harmonogramu są uwagi lub propozycje zmian.

Wójt Gminy zwrócił się z następującymi propozycjami zmian porządku:

- 1) Wnioskował o zdjęcie z porządku projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2018-2021, jako ppkt „b” w pkt 8. Następnie Przewodniczący Sesji oznajmił, że w związku ze zgłoszonym postulatem Wójta Gminy w sprawie zmiany porządku należy przegłosować ww. wniosek.

Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z radnych Rady Gminy jest za przyjęciem wniosku w sprawie zdjęcia z porządku projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2018-2021, jako ppkt „b” w pkt 8.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

- 2) Wnioskował o wprowadzenie do porządku projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Nowe Ostrowy, jako ppkt „i” w pkt 8.

Następnie Przewodniczący Sesji oznajmił, że w związku ze zgłoszonym postulatem Wójta Gminy w sprawie zmiany porządku należy przegłosować ww. wniosek.

Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z radnych Rady Gminy jest za przyjęciem wniosku w sprawie wprowadzenia do porządku projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Nowe Ostrowy , jako ppkt „i” w pkt 8.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

3) Wnioskował o zmianę nazewnictwa uchwały w ppkt „d” w pkt 8. Uchwała o brzmieniu „w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy” po zmianie otrzyma następujące brzmienie: „w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy”. Poprosił również o aktualizację poszczególnych punktów porządku obrad.

Następnie Przewodniczący Sesji oznajmił, że w związku ze zgłoszonym postulatem Wójta Gminy w sprawie zmiany porządku należy przegłosować ww. wniosek.

Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z radnych Rady Gminy jest za przyjęciem wniosku w sprawie zmiany nazewnictwa uchwały ppkt „d” w pkt „8”. Nadmienił, że po zmianie uchwała otrzyma następujące brzmienie: „w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy”.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

4) Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński wnioskował o zmianę kolejności omawianych punktów zawartych w porządku obrad. Wnioskowana zmiana dotyczy zamiany pkt 6 obrad „Informacja w zakresie funkcjonowania służby zdrowia na terenie gminy” z pkt 5 porządku obrad.

Następnie Przewodniczący Sesji oznajmił, że w związku ze zgłoszonym postulatem w sprawie zmiany porządku należy przegłosować ww. wniosek.

Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z radnych Rady Gminy jest za przyjęciem wniosku w sprawie zamiany pkt 6 z pkt 5 porządku obrad.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława zwrócił się do radnych z prośbą o przegłosowanie porządku z uwzględnieniem wprowadzonych zmian.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Porządek został przyjęty 15 głosami „za” przy braku głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

Ad 3

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński poinformował, że protokół nr XLIV/7/2018 z sesji nadzwyczajnej Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 sierpnia 2018 r. był wyłożony do wglądu w czasie sesji.

Dla zainteresowanych był także dostępny w biurze Rady Gminy.

Do powyższego protokołu radni nie wnieśli uwag.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Protokół nr XLIV/7/2018 został przyjęty 15 głosami „za”. Nie było głosów przeciwnych, a także wstrzymujących się od głosowania.

Ad 4

Przewodniczący Obrad – Jacek Olesiński s. Czesława zwrócił się do radnych z prośbą o zgłaszanie interpelacji i zapytań.

Nie zgłoszono interpelacji i zapytań.

Ad 5

Informację o funkcjonowaniu Ośrodka Zdrowia w Wołodrzy przedstawiła zebrany Dr Małgorzata Zielińska – Dyrektor placówki.

Dr Małgorzata Zielińska oznajmiła, iż obecnie Ośrodek Zdrowia w Wołodrzy, zgodnie z podpisaną umową z NFZ, świadczy usługi z zakresu opieki zdrowotnej od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 18.00. Dr Małgorzata Zielińska poinformowała, że nocną i świąteczną pomoc medyczną pacjenci mogą otrzymać zgłaszając się do Szpitala Samorządowego w Kutnie po godz. 18.00. W Ośrodku

Zdrowia w Wołodrzy zatrudnionych jest obecnie 5 lekarzy podstawowej opieki zdrowotnej tj. Dr Małgorzata Zielińska, Dr Bogusław Szubert, Dr Tomasz Dachniewski, Dr Ewelina Góra oraz Dr Małgorzata Koszada - Szubert. Lekarze przyjmują pacjentów codziennie w godzinach pracy Ośrodka Zdrowia. W czwartek lekarz przyjmuje pacjentów do godz. 16.00.

W placówce funkcjonuje poradnia ginekologiczna wyposażona w sprzęt ultrasonograficzny oraz poradnia stomatologiczna. W poradni ginekologicznej przyjmuje Dr Robert Kowacz, w poradni stomatologicznej przyjmuje Dr Grzegorz Fabiański. Pielęgniarki, które pracują w Ośrodku Zdrowia posiadają odpowiednie wykształcenie oraz umiejętności. W placówce zatrudniona jest również położna – Joanna Szutowska. Z Ośrodkiem Zdrowia współpracują także dwie pielęgniarki środowiskowe.

Dyrektor placówki poinformowała, że usługi świadczone w Ośrodku Zdrowia w Wołodrzy wykonywane są na wysokim poziomie przez wyspecjalizowaną kadrę.

Dr Małgorzata Zielińska poinformowała, iż lekarze zatrudnieni w NZOZ w Wołodrzy posiadają specjalizacje z medycyny rodzinnej i chorób wewnętrznych. Są to uprawnienia, które dają możliwość zatrudnienia lekarzom w podstawowej opiece zdrowotnej. Dr Małgorzata Zielińska nadmieniła, że od w roku 2018 nastąpiło wiele zmian wynikających z zaostżenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Na zakończenie swojej wypowiedzi Dr Małgorzata Zielińska podziękowała za wykonanie remontu budynku Ośrodka Zdrowia oraz zachęcała do wykonywania szczepień.

Wójt Gminy poinformował, że w Ośrodku Zdrowia w Wołodrzy miała miejsce sytuacja, kiedy odmówiono dziecku wykonania pobrania krwi. Nadmienił, że z posiadanych informacji wynika, że dziecko jest objęte indywidualnym programem szczepień w Szpitalu im. Dr J. Korczaka w Łodzi. Nadmienił, że przed każdym szczepieniem dziecku obowiązkowo musi zostać wykonane badanie krwi.

Dr Małgorzata Zielińska prosiła o zgłoszenie się matki dziecka w celu wyjaśnienia zaistniałych okoliczności. Dyrektor placówki poinformowała, że nie posiada informacji w przedmiotowej sprawie.

Wójt Gminy poinformował, że gmina zorganizuje dowóz osób korzystających z opieki lekarskiej do Ośrodka Zdrowia w Wołodrzy. Dowóz będzie odbywał się po uprzednim zawiadomieniu telefonicznym. Poinformował, że do dowozu osób zostanie wykorzystany bus należący do Gminy Nowe Ostrowy. Z transportu będą korzystały osoby, które nie mają możliwości dojazdu do Ośrodka Zdrowia dlatego Wójt Gminy prosił, aby dowożona grupa pacjentów rejestrowana była w pierwszej kolejności.

Dyrektor placówki – Małgorzata Zielińska pochwaliła pomysł dotyczący dowozu pacjentów i poinformowała, że pacjenci przywożeni busem zostaną przyjęci po wcześniejszym zawiadomieniu pracowników Ośrodka Zdrowia.

Ad 6

Przewodniczący Rady Gminy - Jacek Olesiński poprosił Skarbnika Gminy – Małgorzatę Sołtysińską o przedstawienie danych zawartych w informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze br.

Z informacją o przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2018 roku zapoznała zebranych Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska.

Przedstawiła obecnym informację opisową opracowaną przez Wójta Gminy oraz przeanalizowała część tabelaryczną omawianego dokumentu.

Skarbnik Gminy oznajmiła, że na dzień 30 czerwca 2018 roku plan dochodów wynosił 18.672.876,56 zł, zrealizowano dochody w wysokości 8.146.636,07 zł, tj. 43,63 % planu, w tym dochody bieżące w wysokości 50,56% i dochody majątkowe w wysokości 0,74 % planu. Wydatki ogółem zaplanowano w wysokości 21.009.286,56 zł, wykonano w wysokości 7.490.804,23 tj. 35,65 % planu, w tym wydatki bieżące w wysokości 48,31 % i wydatki majątkowe w wysokości 0,03 %.

W ramach przychodów w I półroczu wprowadzono wolne środki z lat ubiegłych w kwocie 220.979,08 zł. Gmina nie zaciągnęła zobowiązań długoterminowych. Do 30.06.2018 r. Gmina Nowe Ostrowy dokonała spłaty 353.534,00 zł (raty pożyczek i kredytów).

Następnie Skarbnik Gminy dokonała omówienia sprawozdań budżetowych jednostki sporządzonych na dzień 30 czerwca 2018 roku w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9 stycznia 2018 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej.

W dalszej części Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska omówiła informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym realizacji przedsięwzięć oraz informację o przebiegu wykonania planu finansowego Gminnej Biblioteki Publicznej.

Omawiane materiały zostały przekazane radnym w ustawowym terminie.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował również, iż w okresie międzysesyjnym tj. w dniu 18 września 2018 r. wpłynęła uchwała nr III/195/2018 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 13 września 2018 roku w sprawie opinii dotyczącej informacji z przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2018 roku.

Poinformował, iż Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi zaopiniował pozytywnie informację Wójta Gminy Nowe Ostrowy o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2018 roku z uwagą zawartą w uzasadnieniu.

Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2018 roku stanowi załącznik do protokołu.

Ad 7

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński poprosił Inspektora – Marzenę Cichacz o przedłożenie informacji dotyczących projektu uchwały w sprawie:

a) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

Omówienia ww. projektu aktu prawnego dokonała Inspektor – Marzena Cichacz. Poinformowała, że na podstawie art. 10 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445, poz. 1693, poz. 1722, poz. 1669) Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od środków transportowych, z tym, że stawki te nie mogą przekraczać górnych granic stawek kwotowych ustalonych w ustawie.

Górne granice stawek kwotowych określone w art. 10 ust 1 w/w ustawy, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Nadmieniła, że wskaźnik cen, o którym mowa powyżej, został ustalony na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2018 r. (M.P. z 2018 r., poz. 702). Zgodnie z powyższym komunikatem wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2018 r. w stosunku do I półrocza 2017 r. wyniósł 101,6 (wzrost cen o 1,6 %).

Inspektor – Marzena Cichacz poinformowała, że na podstawie w/w komunikatu Minister Finansów ogłosił w Obwieszczeniu z dnia 25 lipca 2018 r. górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. z 2018 r., poz. 745).

Obowiązek podatkowy w zakresie podatku od środków transportowych ciąży na osobach fizycznych i osobach prawnych będących właścicielami środków transportowych. Inspektor nadmieniła, że jako właściciele traktuje się również jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, na które środek transportowy jest zarejestrowany, oraz posiadaczy środków transportowych zarejestrowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jako powierzone przez zagraniczną osobę fizyczną lub prawną podmiotowi polskiemu.

Wójt Gminy poinformował, że w przedłożonym projekcie uchwały dotychczasowo obowiązujące stawki zostały podniesione o 5%. Przez ostatnie 3 lata podatek od środków transportowych nie ulegał zmianie. Wójt Gminy poinformował, że na wniosek Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów i Przeciwdziałania Bezrobociu, została przygotowana analiza stawek podatków od środków transportowych obowiązujących w gminach sąsiednich.

Przedłożona Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 13 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i „2” wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/344/2018 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych stanowi załącznik do protokołu.

b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

Inspektor – Marzena Cichacz poinformowała, że na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445, poz. 1693, poz. 1722, poz. 1669) Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki te nie mogą przekraczać górnych granic stawek kwotowych ustalonych w ustawie. Górne granice stawek kwotowych określone w art. 5 ust 1 w/w ustawy, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Nadmieniła, że wskaźnik cen, o którym mowa powyżej, został ustalony na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2018 r. (M.P. z 2018 r., poz. 702). Zgodnie z powyższym komunikatem wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2018 r. w stosunku do I półrocza 2017 r. wyniósł 101,6 (wzrost cen o 1,6 %).

Inspektor – Marzena Cichacz poinformowała, że na podstawie w/w komunikatu Minister Finansów ogłosił w Obwieszczeniu z dnia 25 lipca 2018 r. górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. z 2018 r., poz. 745). Wpływy z podatku od nieruchomości stanowią źródło zabezpieczenia realizacji podstawowych zadań własnych spoczywających na gminie. Zapewnienie właściwego poziomu dochodów własnych, do których zalicza się dochody z podatku od nieruchomości, stanowi źródło finansów gminy. Inspektor nadmieniła, że podatek od nieruchomości płacą wszyscy właściciele nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadacze samoistni nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownicy wieczysti gruntów a także posiadacze nieruchomości lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Wójt Gminy poinformował, że propozycja wzrostu stawek podatku od nieruchomości wynosi około 5 %. Propozycje wzrostu stawki zostały zaakceptowane przez Komisje Rady Gminy Nowe Ostrowy. Na posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych i Porządku Publicznego padła propozycja, aby stawki podatku nie uległy zwiększeniu. Wójt Gminy nadmienił, że propozycja stawki podatku od nieruchomości od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej stanowi kwotę 22,30 zł. Poinformował, także że propozycja stawki podatku od nieruchomości od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania z ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni wynosi 0,87 zł. Nadmienił, że maksymalna stawka podatku od nieruchomości wynosi 23,47 zł, od gruntu 0,93 zł. Wójt Gminy poinformował, że stawki obowiązujące w Gminie Nowe Ostrowy wynoszą 21,30 zł od budynków związanych z działalnością gospodarczą oraz 0,83 zł od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Druga propozycja dotycząca wzrostu stawek podatku od nieruchomości wynosi 22,80 zł od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz 0,89 zł od gruntu. Wójt Gminy poinformował, że trzecia propozycja wynosi 23,30 zł od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz 0,91 zł od gruntu. Poinformował, że przykładowo podatek dla podmiotu gastronomicznego prowadzącego działalność na terenie gminy wzrośnie w skali roku o 186 zł biorąc pod uwagę pierwszą

propozycję wzrostu podatku, a przy drugiej propozycji 280,13 zł., natomiast przy trzeciej propozycji wzrost wyniesie 373,50 zł. Wójt Gminy poinformował, że na terenie gminy znajdują się podatnicy, którzy posiadają grunty o pow. 1000-3000 m² przeznaczone pod elektrownię wiatrową. Nadmieniał, że wzrost podatku od gruntu w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą wyniesie od 870 do 3480 zł. Poinformował, że podatnicy otrzymują środki od właścicieli elektrowni za dzierżawę gruntu. Wójt Gminy poinformował, że wzrost podatku dla największego podmiotu gospodarczego prowadzącego działalność handlową na terenie gminy wynosiłby w pierwszej wersji 153 zł, w drugiej wersji 229 zł, natomiast w trzeciej wersji 306 zł. Dla mniejszego punktu handlowego wzrost podatku w wersji proponowanej w projekcie uchwały wyniósłby 37 zł, w drugiej proponowanej wersji 56 zł, natomiast w trzeciej wersji 73 zł. Wójt Gminy poinformował, że podatek dotyczący osób prawnych dla największego podatnika gminy wzrósłby o 26 227,00 zł, przy drugiej wersji 39 342,00 zł, natomiast przy trzeciej wersji wzrost nastąpiłby o 52 456,00 zł. Wzrost podatku dla największego sklepu na terenie gminy zgodnie z propozycją zawartą w projekcie uchwały wyniósłby 622 zł, w drugim wariantcie 932,00 natomiast w trzecim wariantcie 1242,00 zł.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek poinformował, że był przekonany, że wzrost podatku od nieruchomości miał dotyczyć wyłącznie gruntu.

Radny – Zdzisław Brudnowski poinformował, że wzrost podatku od nieruchomości wpłynie niekorzystnie na miejscowe przedsiębiorstwa. Radny poinformował, że w jego opinii pierwsza propozycja dotycząca wzrostu stawek podatku od nieruchomości, która została zawarta w projekcie uchwały jest wystarczająca.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych i Porządku Publicznego – Agnieszka Czerniawska poinformowała, że intencją komisji było aby podatek został podwyższony dla firmy „Barter”, która prowadzi uciążliwą działalność na terenie Gminy Nowe Ostrowy.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałą Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 13 radnych, którzy oddali 13 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 13 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i „2” wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/345/2018 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że zachodzi potrzeba podjęcia uchwał w następujących sprawach:

a) dokonania zmian budżetu gminy na 2018 rok,

Wprowadzenia do tematu dotyczącego przyjęcia projektu uchwały w ww. sprawie dokonała Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska. Zapoznała zebranych

z wykazem zmian naniesionych w budżecie gminy roku 2018 zgodnie z przekazanym projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/346/2018 w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2018 rok stanowi załącznik do protokołu.

b) oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy i Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy,

Omówienia przedmiotowego aktu prawnego dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa.

Poinformował, że stosownie do przepisów art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 37 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym dokonano analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i ocenę aktualności obowiązujących na terenie Gminy Nowe Ostrowy dokumentów planistycznych to jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wobec zmieniającej się sytuacji gospodarczo – społecznej przystąpiono do realizacji obowiązku wynikającego z w/w ustawy. Nadmieniał, że analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz ocena aktualności Studium i Miejscowych planów wraz z wnioskami jest zawarta w opracowaniu pn. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Nowe Ostrowy, analiza zgodności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów Gminy Nowe Ostrowy”, które to opracowanie jest do wglądu w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/347/2018 w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy i Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

c) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

Omówienia przedmiotowego aktu prawnego dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa.

Poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako dz. ew. nr 556 obręb Ostrowy o powierzchni 0,19 ha, stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy i uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1Y/00036348/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Wniosek o wydzierżawienie na przedmiotowej działce fragmentu gruntu o powierzchni 15 m² został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę.

Wójt Gminy nadmienił, że w związku z nowelizacją ustawy o samorządzie gminnym wymagana jest uchwała rady gminy również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wójt Gminy nadmienił, że środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/348/2018 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy stanowi załącznik do protokołu.

d) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę garażu stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa.

Poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako dz. ew. nr 47/1 obręb Wołodrza o powierzchni 2100m², stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy i uregulowanej jest w księdze wieczystej nr LD1Y/00019365/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Łęczycy, IV Wydział Ksiąg

Wieczystych. Wniosek o dzierżawę garażu o pow. 15 m² położonego na przedmiotowej działce został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę.

Wójt Gminy poinformował, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r., o samorządzie gminnym oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami Uchwała Rady Gminy wymagana jest przy wyrażeniu zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości. Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/349/2018 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę garażu stanowiącego własność Gminy Nowe Ostrowy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy stanowi załącznik do protokołu.

e) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności lokalu z udziałem w części wspólnej gruntu od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie,

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Poinformował, że w oparciu o art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2018 r., poz. 1311) PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie Gminie Nowe Ostrowy niesprzedanego z powodu nie złożenia pisemnego oświadczenia woli przez dotychczasowego najemcę w trybie art. 43 jednego lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Nowe Ostrowy wraz z prawem do odpowiedniej przynależnej do niego części gruntu oraz towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Wójt Gminy nadmienił, że przejęty lokal mieszkalny zwiększy zasób mieszkaniowy gminy. Zatem zasadne jest przejęcie tego lokalu przez Gminę Nowe Ostrowy. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Gmina Nowe Ostrowy.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/350/2018 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności lokalu z udziałem w części wspólnej gruntu od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie stanowi załącznik do protokołu.

f) zmiany uchwały Nr XLIV/340/2108 Rady gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Ostrowy,

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Konieczność podjęcia w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/340/2108 Rady gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Ostrowy wynika za strzeżeń organu nadzoru, które zostały wskazane w uzasadnieniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania nr PNIK-I.4131.745.2018 z dnia 18 września 2018r. dotyczącym uchwały nr XLIV/340/2018 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 sierpnia 2018r. Wójt Gminy poinformował, że zastrzeżenia organu dotyczą braku minimalnej odległości w usytuowaniu punktów sprzedaży alkoholu od obiektów chronionych (placówek oświatowych, miejsc kultu religijnego). W związku z czym ustala się, że miejsca sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Ostrowy nie mogą być usytuowane w odległości mniejszej niż:

- 1) 20 m od obiektu kultu religijnego: kościoła, kaplicy, domu modlitwy;
- 2) 50 m od przedszkola, szkoły i placówki oświatowej, w rozumieniu ustawy o systemie oświaty oraz placówki opiekuńczo – wychowawczej: wydzielonego placu zabaw dla dzieci, świetlicy socjoterapeutycznej, świetlicy środowiskowej. Pomiaru odległości dokonuje się wzdłuż ciągów komunikacyjnych od głównych drzwi wejściowych obiektów chronionych do drzwi wejściowych miejsc sprzedaży lub podawania napojów alkoholowych.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/351/2018 w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/340/2108 Rady gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

g) Statutu Gminy Nowe Ostrowy,

Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa poinformował, że zmiana statutu jest obowiązkiem ustawowym.

Nadmienił, że w dniu 31 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 130). Art. 15 tejże ustawy wskazuje, że przepisy którymi zmieniono ustrojowe ustawy samorządowe stosować należy do kadencji organów następujących po kadencji w czasie której niniejsza ustawa weszła w życie. Tym samym ustawodawca umożliwił organom jednostek samorządu terytorialnego bieżącej kadencji przygotowanie odpowiednich aktów prawa miejscowego niezbędnych do funkcjonowania znowelizowanych ustaw. Akty te powinny zatem zostać przygotowane, podjęte i opublikowane w bieżącej kadencji ze wskazaniem, że będą obowiązywać dla kadencji organów samorządu terytorialnego 2018 – 2023. Podstawowym aktem prawnym, który reguluje ustrój i organizację gminy jest jej statut. Statut Gminy Nowe Ostrowy został uchwalony w 2012 roku, jednak zmiany nałożone przez w/wym. ustawę nakazują jego nowelizację.

Wójt Gminy poinformował, że najważniejsze zmiany ujęte w projekcie, a wprowadzone ustawą to:

- 1) głosowanie jawne imienne radnych i publikacja imiennych wykazów głosowań radnych w BIP i na stronie internetowej gminy,
- 2) utworzenie komisji, skarg, wniosków i petycji.

Ponadto istotne zmiany w ustawie o samorządzie gminnym wprowadziła przytoczana powyżej ustawa z 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych. Są to zmiany następujące:

- 1) wydłużenie kadencji rady gminy do 5 lat, (art.16)
- 2) transmisja i utrwalanie obrad rady gminy za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk oraz ich publikacji w BIP i na stronie internetowej gminy, (art. 20 ust. 1b i 1c)
- 3) obowiązek podjęcia uchwały przez radę gminy dotyczącej obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej. (Art. 41a.)
- 4) obowiązek przedłożenia przez wójta do dnia 31 maja każdego roku raportu o stanie gminy, nad którym przeprowadzana jest debata na sesji rady gminy, (art. 28 aa)
- 5) wymóg utworzenia klubu radnych przez co najmniej 3 radnych. (art.23 ust. 3)

- 6) ustawowe umocowanie interpelacji i zapytań Radnych, na które Wójt ma obowiązek udzielić odpowiedzi w terminie 14 dni, (art. 27 ust. Od 2 – 7)

W projekcie Statutu Gminy Nowe Ostrowy nie występują uregulowania dotycząc wykazu jednostek pomocniczych (sołectw) , a także wykazu gminnych jednostek organizacyjnych.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/352/2018 Statut Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

h) ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Nowe Ostrowy,

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Nadmienił, że proponowana sieć publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w pełni zapewnia realizację rocznego obowiązku przedszkolnego sześciolatków, który będzie realizowany w oddziałach przedszkolnych Szkołach Podstawowych - 2 oddziały /50 dzieci/. Wójt gminy nadmienił, że jednocześnie dzieci w wieku 3-5 lat mają zapewnione prawo do wychowania przedszkolnego w Gminnym Przedszkolu w Ostrowach. Po przeniesieniu Przedszkola do części parterowej budynku dawnego Gimnazjum docelowo mogą funkcjonować trzy oddziały /75 dzieci/, obecnie od 1 września funkcjonują dwa oddziały. Zmiana siedziby Gminnego Przedszkola nie wpłynęła na organizację dowozów dzieci. Poinformował, że dzieci sześciolatki są dowożone do Szkół Podstawowych, a dzieci pięcioletnie do Przedszkola w Ostrowach. Opieka dzieci w autobusach została zapewniona. Projekt uchwały podlega zaopiniowaniu przez Kuratora Oświaty. Wydano pozytywną opinię do projektu uchwały w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński prosił o przegłosowanie projektu uchwały.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XLV/353/2018 w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

Ad 9

Następnie Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej – Halinę Jatczak zapoznała radnych z treścią protokołu nr 29/4/2018 z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Nowe Ostrowy w dniu 29 sierpnia 2018 roku.

Ad 10

Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt Gminy.

a) Wójt Gminy poinformował, że w dniu 8 października w Urzędzie Gminy Nowe Ostrowy odbyło się spotkanie informacyjne dotyczące programu „Czyste powietrze”, którego celem jest zmniejszenie lub uniknięcie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń wprowadzonych do atmosfery przez domy jednorodzinne. Program skupia się na wymianie starych pieców i kotłów na paliwo stałe oraz termomodernizacji budynków jednorodzinnych by efektywnie zarządzać energią. Nadmienił, że działania te nie tylko pomogą chronić środowisko, ale dodatkowo zwiększą domowy budżet, dzięki oszczędnościom finansowym. Wójt Gminy udzielił informacji, że wnioski w ramach Projektu „Czyste Powietrze” przyjmowane i rozpatrywane będą przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Nadmienił, że dofinansowanie zostanie udzielone w formie dotacji, pożyczki lub dotacji i pożyczki. Program skierowany jest do osób fizycznych będących właścicielami domów jednorodzinnych lub osób posiadających zgodę na rozpoczęcie budowy budynku rodzinnego.

b) Wójt Gminy zachęcał do czynnego udziału w wyborach samorządowych, które odbędą się 21 października 2018 r. Poinformował, że po zmianie lokal wyborczy w Woli Pierowej znajduje się w strażnicy OSP.

Wójt Gminy poinformował, że w roku 2018 r. w związku z wyborami utworzono nowy rodzaj stanowiska, którym jest urzędnik wyborczy. Urzędnicy wyborczy mają przejąć obowiązki związane z organizacją wyborów, które wcześniej sprawowały gminy. Od roku 2018 będą funkcjonować dwie powołane obwodowe komisje wyborcze: jedna, która zajmie się przeprowadzeniem wyborów, druga – ustaleniem wyników wyborów.

c) Radny – Wojciech Szubka prosił o udzielenie informacji dotyczącej możliwości uzyskania dotacji na wymianę pieców.

Wójt Gminy poinformował, że w miesiącach wrzesień – październik odbywają się spotkania z doradcami energetycznymi na terenie całej Polski. Wszelkie informacje

znajdują się na stronie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Program przewiduje dofinansowanie m.in. na:

- wymianę starych źródeł ciepła (pieców i kotłów na paliwa stałe)
- docieplenie przegród budynku
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- montaż lub modernizację instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej
- instalację odnawialnych źródeł energii (kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznej)
- montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła. Wysokość dotacji będzie się wahać od 30-90 %.

d) Radna – Halina Jatczak zwróciła uwagę, że w programie powinna zostać zawarta także informacja dotycząca całości kosztów oraz powstałych oszczędności eksploatacyjnych powstałych w wyniku termomodernizacji.

Ww. sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad 11

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania : brak.

Po zrealizowaniu punktu 11 obrad, Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński ogłosił 10-minutową przerwę.

Po zakończeniu przerwy Przewodniczący Obrad – Jacek Olesiński wznowił obrady.

Ad 12

W wolnych wnioskach poruszono następujące tematy:

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński poinformował, że w trakcie kadencji Rada Gminy Nowe Ostrowy odbyła 45 posiedzeń, podjęła 353 uchwały. Odbyło się również 29 posiedzeń Komisji Rewizyjnej, 36 posiedzeń Komisji Oświaty, Spraw Socjalnych i Porządku Publicznego, 39 posiedzeń Rozwoju Gospodarczego, Finansów i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz 35 posiedzeń Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska. Następnie złożył podziękowania dla władz gminy, pracowników gminy, radnych oraz sołtysów za współpracę.

Wójt Gminy również złożył podziękowania za wspólną pracę przez okres ostatniej kadencji.

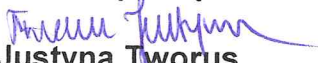
Ponadto Przewodniczący Rady Gminy wraz z Wójtem Gminy – Zdzisławem Kostrzewą wręczyli dyplomy Radnym Rady Gminy VIII kadencji oraz złożyli podziękowania za czteroletnią współpracę.

Wójt Gminy poinformował, że prawdopodobnie będzie konieczność zwołania jeszcze jednej Sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy kadencji 2014-2018.

Ad 13

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady Gminy podziękował za uczestnictwo w obradach oraz dokonał zamknięcia XLV sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Protokół sporządzała


Justyna Tworus

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


Jacek Olesiński