

PROTOKÓŁ NR XXVII/2/2017

z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy odbytej w dniu 28 lutego 2017 roku w Sali Obrad Urzędu Gminy Nowe Ostrowy.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława.

Sesję rozpoczęto o godzinie – 10.00.

Obrady zakończono o godzinie – 13.10.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do protokołu na sesji obecnych było 15 radnych.

W sesji uczestniczyli:

- 1) Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa.
- 2) Sekretarz Gminy – Zbigniew Ujazdowski.
- 3) Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska.
- 4) p.o. Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – podkom. Dariusz Bujalski.
- 5) p.o. Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – podkom. Janusz Osowski.
- 6) Dyrektor Wydziału Drogownictwa w Starostwie Powiatowym w Kutnie – Tomasz Kapruziak.
- 7) Radca Prawny Urzędu Gminy Nowe Ostrowy – Magdalena – Wójkowska – Andrzejak.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku.
3. Przyjęcie protokołu z XXVI sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Omówienie stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego w 2016 roku na terenie Gminy Nowe Ostrowy i Powiatu Kutnowskiego z udziałem przedstawicieli Komisariatu Policji w Krośniewicach i Komendy Powiatowej Policji w Kutnie.
6. Informacja z prac Rady Powiatu w Kutnie.
7. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2017 rok,
 - b) zmiany uchwały nr XXV/167/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie podziału Gminy Nowe Ostrowy na stałe obwody głosowania oraz ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych,
 - c) uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
8. Sprawozdanie Wójta Gminy na temat działalności w okresie międzysesyjnym.
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Zakończenie obrad.

Ad 1

Otwarcia obrad oraz powitania zebranych dokonał Jacek Olesiński s. Czesława - Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy. Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu, Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż w sesji uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowej liczby 15 radnych stanowi quorum, a zatem Rada jest władna by obradować i podejmować uchwały oraz wiążące rozstrzygnięcia.

Ad 2

Przewodniczący Posiedzenia – Jacek Olesiński s. Czesława zapoznał radnych z programem sesji.

Następnie zwrócił się z zapytaniem, czy do przedstawionego harmonogramu są uwagi lub propozycje zmian.

Wójt Gminy zawnioskował o wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/220/2016 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2017-2020, jako ppkt „b” w pkt 7.

Następnie Przewodniczący Sesji oznajmił, że w związku ze zgłoszonym wnioskiem Wójta Gminy w sprawie zmiany porządku należy obecnie przegłosować złożony postulat.

Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z radnych Rady Gminy jest za przyjęciem wniosku w sprawie wprowadzenia dodatkowego podpunktu „b” w punkcie 7, który dotyczy podjęcia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/220/2016 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2017-2020.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława zwrócił się do radnych z prośbą o przegłosowanie porządku z uwzględnieniem wniesionej poprawki.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Porządek został przyjęty 15 głosami „za” przy braku głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

Ad 3

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński poinformował, że protokół nr XXVI/1/2017 z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 stycznia 2017 r. był wyłożony do wglądu w czasie sesji.

Dla zainteresowanych był także dostępny w biurze Rady Gminy.

Do powyższego protokołu radni nie wnieśli uwag.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Protokół nr XXVI/1/2017 został przyjęty 14 głosami „za”. Nie było głosów przeciwnych. Oddano jeden głos wstrzymujący się od głosowania.

Ad 4

Przewodniczący Obrad – Jacek Olesiński s. Czesława zwrócił się do radnych z prośbą o zgłaszanie interpelacji i zapytań.

1) Radny – Zdzisław Brudnowski poruszył temat niewłaściwego stanu technicznego dróg powiatowych w Gminie Nowe Ostrowy. Nadmienił, iż w drogach występują liczne ubytki i głębokie wyrwy. Dziury w drodze są znaczącej wielkości. Po wjechaniu w taką wyrwę może dojść do poważnego uszkodzenia pojazdu.

Radny – Zdzisław Brudnowski nadmienił również, iż wykonywanie napraw częściowych jest na niskim poziomie. Co roku naprawy wykonywane są w tych samych miejscach, gdyż wypełnienie wyrw nie jest trwałe.

2) Radny – Daniel Topór:

a) Zwrócił się z zapytaniem, czy w ostatnim czasie pojawił się nowy inwestor, który byłby zainteresowany zakupem pałacu w Imielnie.

b) Prosił o udzielenie informacji w zakresie remontów dróg gminnych. Zapytał, czy Gmina zakupiła już materiał niezbędny do wykonania napraw częściowych po sezonie zimowym.

3) Sołtys – Dorota Kawka zgłosiła zastrzeżenia przekazane przez mieszkańców co do jakości wody pitnej. Społeczność lokalna zgłasza dużo uwag co do silnego żelazienia wody surowej. Z wody wytrąca się znaczna ilość osadu i kamienia.

Ad 5

Informacje dotyczące stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego w 2016 roku na terenie Gminy Nowe Ostrowy przedłożyli Przedstawiciele Komisariatu Policji w Krośniewicach.

p.o. Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – podkom. Dariusz Bujalski poinformował, iż stan porządku i bezpieczeństwa publicznego w 2016 roku uległ poprawie w stosunku do roku 2015.

W 2016 roku na terenie Gminy Nowe Ostrowy ujawniono 13 przestępstw o charakterze kryminalnym. Liczba wypadków wyniosła 7, odnotowano również 19 kolizji, 10 osób zostało rannych, nie było ofiar śmiertelnych.

Na terenie Gminy Nowe Ostrowy odnotowano także 89 wykroczeń.

Stan etatowy w Komisariacie Policji w Krośniewicach na dzień 31 grudnia 2016 roku przedstawiał się następująco: 19 funkcjonariuszy i 3 pracowników cywilnych. Jeden etat policyjny był niezapełniony.

W 2017 roku na terenie Gminy odnotowano 5 przestępstw kryminalnych. W ostatnim czasie na terenie miejscowości Ostrowy – Cukrownia doszło do włamań z kradzieżą do garaży.

W trakcie przedkładania sprawozdania p.o. Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – podkom. Dariusz Bujalski złożył podziękowania Wójtowi Gminy oraz Radzie Gminy za wsparcie finansowe w zakupie radiowozu, jak również za pomoc w remoncie pomieszczenia zniszczonego wskutek pożaru w komisariacie w Krośniewicach.

Następnie informacji w zakresie stanu porządku i bezpieczeństwa publicznego udzielił p.o. Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – podkom. Janusz Osowski.

Nadmienił, iż od 2017 roku wartość czynu karalnego wzrosła do kwoty 500 zł. Kwota ta uzależniona jest od wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Podkom. Janusz Osowski nadmienił, iż przestępstwa, czy też wykroczenia, które zostały ujawnione na terenie Gminy Nowe Ostrowy dotyczą w znacznej mierze kradzieży. Do kradzieży dochodzi bardzo często w markecie, który w ostatnim czasie rozpoczął działalność oraz w firmie zajmującej się sprzedażą węgla.

Podkom. Janusz Osowski przypomniał, iż wszelkie zagrożenia można zgłaszać również za pomocą Krajowej Mapy Zagrożeń.

W drodze dyskusji zostały poruszone następujące sprawy:

1) Radna – Halina Jatczak nadmieniła, że Zakład „Barter” prowadząc swoją działalność niszczy mienie wspólne. Powoduje znaczące zanieczyszczenie drogi powiatowej pyłem węglowym. W wyniku prowadzenia działalności z terenu nieruchomości Firmy następuje niekontrolowany wypływ wody na tą drogę. Powyższe sytuacje, które występują na co dzień stanowią duże zagrożenie dla uczestników tej drogi.

Radna zwróciła się z zapytaniem, czy Policja podejmowała czynności w tej sprawie, celem wyeliminowania występowania wspomnianych zagrożeń.

Radna – Halina Jatczak zwróciła się również z zapytaniem jakie kroki podjął w tym temacie Powiat ażeby Firma Barter zaprzestała niszczenia drogi powiatowej i zaprzestała jej zanieczyszczania. Radna zapytała również, czy samochody oczekujące na odbiór surowca, które parkują na poboczu tej drogi wnoszą opłaty za zajęcie pasa drogowego.

Podkom. Dariusz Bujalski pełniący obowiązki Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach poinformował, że na tym odcinku drogi przy Zakładzie „Barter” nie ma zakazu zatrzymywania się i postoju przez samochody ciężarowe. Podkom. Dariusz Bujalski nadmienił, iż dokona sprawdzenia, czy wpływały wnioski w poruszonym zakresie do Komendy Powiatowej Policji w Kutnie, Wydziału Drogowego.

p.o. Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – podkom. Janusz Osowski zwrócił się do uczestników sesji o zgłaszanie wniosków w sprawie występowania niebezpieczeństwa na drodze powiatowej przy Zakładzie „Barter” na terenie Ostrów. Na takie zgłoszenie policjanci podejmą stosowne działania.

2) Radny – Jacek Olesiński s. Józefa wnioskował o częste przeprowadzanie kontroli prędkości na drodze powiatowej relacji Miksztal – Kutno. W szczególności na terenie

miejsowości Niechcianów w Gminie Nowe Ostrowy. Radny poinformował, iż kierowcy nagminnie łamią przepisy i przekraczają znaczącą prędkość w terenie zabudowanym. Na terenie miejscowości Niechcianów nie ma chodników a nawet dobrze utwardzonego pobocza szczególnie piesi narażeni są na znaczne niebezpieczeństwo. Radny wnioskował o interwencje policji i zwiększenie częstotliwości patroli oraz kontroli.

Podkom. Janusz Osowski poinformował, iż w ostatnim czasie Policja z Wydziału Ruchu Drogowego prowadziła działania kaskadowe na terenie miejscowości Miksztal i Niechcianów. Dokonywane były tam kontrole prędkości. Na wniosek Radnego policja ponownie będzie podejmować interwencje na terenie tychże miejscowości.

3) Radny – Zdzisław Brudnowski zwrócił się z zapytaniem, czy planuje się w przyszłości odtworzyć dawne Komisariaty Policji. Dawnej Komisariat Policji znajdował się w Gminie Nowe Ostrowy w miejscowości Wołodrza.

p.o. Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach poinformował, że obecnie mają zostać odtworzone Komisariaty Policji w Parzęczewie i Sulejowie. Na ich utworzenie zostały zabezpieczone fundusze. Czy będą odtwarzane inne komisariaty policji obecnie nie ma danych w tym zakresie.

Wójt Gminy poinformował, iż Komenda Powiatowa Policji konsultowała z Gminą odtworzenie posterunku policji na terenie Gminy Nowe Ostrowy. Wójt Gminy nadmienił, iż wstępnie zadeklarowano, iż nie ma potrzeby, aby na terenie Gminy powstał posterunek policji. Wójt Gminy nadmienił, iż odtworzenie jednostki policji będzie wiązało się z nakładami finansowymi. Obecnie budynek po posterunku jest wdzierżawiony i pełni rolę lokalu mieszkalnego. Wójt Gminy prosił o zajęcie stanowiska w tym temacie przez Radę Gminy.

- Radny – Jacek Olesiński zwrócił się z zapytaniem na jaką liczbę ludności przypada jeden etat policjanta.

p.o. Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – podkom. Dariusz Bujalski poinformował, iż liczba etatów w Komendzie Powiatowej Policji w Kutnie pod którą podlega komisariat z Krośniewic uzależniona jest od liczby mieszkańców powiatu kutnowskiego oraz od dynamiki przestępczości. Z danych statystycznych wynika bowiem, czy na danym terenie przestępczość rośnie, czy maleje. Komisariat Policji w Krośniewicach obsługuje Gminę Nowe Ostrowy, Gminę Dąbrowice, Gminę Krośniewice.

Dzielnicowymi w Gminie Nowe Ostrowy są:

- mł. asp. Michał Dąbrowski – podległe miejscowości: Nowe Ostrowy, Ostrowy, Ostrowy – Cukrownia;

- asp. Szt. Waldemar Kacprowicz – podległe miejscowości: Błota, Bzówki, Grochów, Grochówek, Grodno, Nowe Grodno, Imielinek, Imielno, Kały, Kały Towarzystwo, Kołomia, Lipiny, Misztal, Niechcianów, Nowa Wieś, Perna.

4) Sołtys – Artur Kępiński zwrócił się z zapytaniem, czy funkcjonariusze policji są uprawnieni do wystawiania kar – mandatów właścicielom gospodarstw rolnych,

którzy posiadają drób i nie stosują zasad bioasekuracji związanych z wirusem grypy ptaków.

Podkom. Janusz Osowski poinformował, iż kary dla właścicieli drobiu, którzy nie stosują się do zasad bioasekuracji nakładają służby weterynaryjne. Policja w tym zakresie nie prowadzi interwencji.

5) Radny – Wiesław Broda poinformował, iż po likwidacji Straży Gminnej w Gminie Nowe Ostrowy do policji zostało skierowanych około 4 000,00 postępowań, które zakończyłyby się nałożeniem mandatu. Środki z tytułu kar oszacowane zostały na kwotę około 300 000,00 zł, które otrzymała policja.

Radny – Wiesław Broda zwrócił się z zapytaniem, czy bezpieczeństwo na terenie miejscowości graniczących z drogą krajową na której dokonywany był pomiar prędkości przez Straż Gminną nie uległo pogorszeniu.

p.o. Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – Janusz Osowski nadmienił, iż postępowania z jednostki Straży Gminnej w Nowych Ostrowach zostały przekazane celem dalszego prowadzenia do Komendy Powiatowej Policji w Kutnie.

Straż Gminna została pozbawiona możliwości używania urządzenia służącego do pomiaru prędkości na skutek wprowadzonych zmian ustawowych.

Środki z mandatów z postępowań, które przekazała Straż Gminna Policji stanowią dochód budżetu państwa, wpłyną do Urzędu Wojewódzkiego.

p.o. Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – Dariusz Bujalski poinformował, iż nie ma danych odnoszących się do zarejestrowanych wykroczeń w ruchu drogowym na terenie miejscowości Bzówki.

Natomiast na terenie Gminy Nowe Ostrowy zarejestrowani zostało 20 wykroczeń w ruchu drogowym natomiast w 2016 roku było ich 14.

6) Sołtys – Dorota Kawka nadmieniła, iż policja wystawia mandaty kierowcom, którzy spowodowali kolizje z powodu śliskości jezdni. Sołtys stwierdziła, iż mandat powinien być wystawiony Zarządcy drogi, gdyż nie zadbał o bezpieczeństwo, nie przyczynił się do odpowiedniego zabezpieczenia tej drogi.

p.o. Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – Dariusz Bujalski nadmienił, iż jeżeli nawierzchnia drogi jest śliska to kierowca musi przewidzieć niebezpieczeństwo a nawet zaprzestać kontynuowania dalszej jazdy jeżeli warunki panujące na drodze są nieodpowiednie.

Przewodniczący Rady Gminy nadmienił, iż na dzisiejsze posiedzenie Sesji Rady Gminy został zaproszony również Komendant Komendy Powiatowej Policji w Kutnie. Jednak ze względu na realizację zadań służbowych na dzisiejsze posiedzenie Rady Gminy nie mógł nikt z tej jednostki zostać oddelegowany celem wzięcia udziału w spotkaniu.

Ad 6

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż w przedmiotowym punkcie sesji przewidziane jest udzielenie informacji z prac Rady Powiatu w Kutnie. Jednak Radni

z powiatu nie mogli uczestniczyć w dzisiejszym spotkaniu. W związku z powyższym poproszono o udział w spotkaniu Dyrektora Wydziału Drogownictwa w Starostwie Powiatowym w Kutnie – Tomasza Kapruziaka.

Wójt Gminy nadmienił, iż ze względu na to, iż na posiedzeniach Rady Gminy w których uczestniczą Radni Rady Powiatu w Kutnie dużo spraw dotyczy dróg na sesję został poproszony Dyrektor Wydziału Drogownictwa w Starostwie Powiatowym w Kutnie – Tomasz Kapruziak.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa w Starostwie Powiatowym w Kutnie – Tomasz Kapruziak odniósł się do tematu wykonywania napraw cząstkowych dróg. Poinformował, iż od ubiegłego roku zmieniono sposób przeprowadzania remontów cząstkowych. Ponadto Powiat zdecydował się na odrębny zakup materiału do remontów w drodze przetargu a następnie w drugim przetargu wyłoniony zostaje wykonawca robót. Takie działania generują znaczące oszczędności.

W 2017 rok ustalono, iż zostanie zakupiona masa – 1800 ton, która zostanie użyta do remontów cząstkowych dróg. Masę będzie dostarczać Firma z Kowala.

Jeżeli warunki atmosferyczne będą sprzyjające to prace zostaną rozpoczęte od miesiąca kwietnia br.

Technika uzupełniania wyrw została zmieniona. Wyrwy i ubytki w drodze wypełniane w roku poprzednim nie uległy wykruszeniu.

W najbliższym czasie na terenie Gminy Nowe Ostrowy planuje się wykonać remont drogi powiatowej od drogi krajowej w kierunku Dąbrowic przy uzyskaniu funduszy z Urzędu Marszałkowskiego oraz przy wsparciu finansowym samorządów gminnych.

Powiat ze środków własnych planuje wykonać nową nawierzchnię asfaltową na drodze powiatowej od skrzyżowania do drogi krajowej w Ostrowach – Cukrowni. Przy drodze tej Gmina z własnych środków wykonała chodnik.

Ponadto Dyrektor Wydziału Drogownictwa – Tomasz Kapruziak nadmienił, iż wykonawca zadania realizowanego w ubiegłym roku dotyczącego wycinki drzew przy drogach powiatowych został zobowiązany do przeglądu nasadzeń. Drzewka które obumarły zostaną wymienione na nowe rośliny.

W drodze dyskusji głos zabrały następujące osoby:

1) Radny – Wiesław Stokwisz poinformował, że wykonawca wycinki drzew dokonywał nasadzeń suchych drzew. Powiat powinien dopilnować, aby nastąpiły nowe nasadzenia młodych roślin.

2) Radna – Halina Jatczak:

a) Wnioskowała, aby Starostwo Powiatowe zobowiązało Firmę „Barter” do systematycznego czyszczenia nawierzchni drogi powiatowej. Zanieczyszczona droga powoduje zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego.

Radna nadmieniła również, iż gmina często pomaga powiatowi i prowadzi drobne naprawy, czy też podejmuje inne działania w celu poprawienia jakości dróg powiatowych w ramach dobrej współpracy. Jednak w sprawie zanieczyszczenia drogi powiatowej przez Zakład „Barter” interwencję powinien przeprowadzić Zarządca. Mieszkańcy zgłaszają wiele uwag co do odcinka drogi przy Firmie „Barter” i dość krytycznie oceniają Powiat, że droga jest od tak dawna zanieczyszczona i jest stan techniczny ulega pogorszeniu.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa – Tomasz Kapruziak nadmienił na wstępie, iż chciałby bardzo podziękować za dobrą współpracę pomiędzy samorządem lokalnym a Starostwem Powiatowym zarówno przy letnim jak i zimowym utrzymaniu dróg powiatowych.

Dyrektor – Tomasz Kapruziak prosił, aby zgłaszać w Starostwie Powiatowym wszelkie ubytki w drogach, gdyż odpowiednie służby zostaną skierowane do zabezpieczenia wyrw w drogach.

Następnie poinformował, iż Starostwo Powiatowe sprawdzi, czy samochody oczekujące na załadunek węgla z Firmy „Barter” parkują w pasie drogi powiatowej. Starostwo Powiatowe podejmie również działania w celu wyegzekwowania od Zakładu „Barter” systematycznego oczyszczania nawierzchni drogi powiatowej przy użyciu np. zamiatarki.

b) Wnioskowała o usunięcie gałęzi pochodzących z wycinki konarów drzew rosnących przy drodze powiatowej po przeciwnej stronie marketu Dino w Ostrowach – Cukrowni. Radna nadmieniła, iż po zakończeniu przedsięwzięcia Powiat powinien od razu uporządkować ten teren.

Dyrektor – Tomasz Kapruziak nadmienił, iż zadanie związane z oczyszczeniem z gałęzi drzew nie było realizowane i zlecane przez Wydział Drogownictwa w Starostwie Powiatowym.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa nadmienił, iż zleci służbie liniowej uprzątnięcie tych gałęzi z pasa drogi powiatowej celem uporządkowania tego terenu.

3) Radny – Wojciech Szubka wnioskuje o ujęcie w planach inwestycyjnych Powiatu remontu drogi powiatowej relacji Imielno – Kołomia. Stan techniczny drogi jest niewłaściwy. W drodze występują głębokie wyrwy, nawierzchnia jest spękana.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa – Tomasz Kapruziak nadmienił, iż w najbliższym czasie powiat nie zakłada położenia nowej nawierzchni asfaltowej na ww. drodze. Natomiast na tej drodze przewiduje się remont cząstkowy.

4) Sołtys – Dorota Kawka poruszyła temat odnoszący się do zabezpieczenia dróg przed śliskością przez Powiat. Sołtys nadmieniła, iż to zadanie realizowane jest w bardzo ograniczonym zakresie i nierzetelnie. W bieżącym roku przy złych warunkach atmosferycznych piaskarki, które zabezpieczały drogi powiatowe realizowały zadanie w minimalnym zakresie nie zabezpieczając miejsc na drodze w których występowała oblodzona nawierzchnia. Interweniując w tej sprawie w Powiedzie poinformowano, iż występują określone standardy zabezpieczania zimowego dróg i zadanie realizowane jest w sposób prawidłowy.

Sołtys poinformowała również, iż ubytki w drodze powiatowej od Rdutowa w kierunku Imielinka, które zostały wypełnione w ubiegłym roku zostały wykruszone. Nie zostały trwale uzupełnione.

Dyrektor – Tomasz Kapruziak poinformował, iż realizując zadanie dotyczące zimowego utrzymania dróg występują określone standardy. Zgodnie z tymi standardami występuje odśnieżanie oraz zwalczanie śliskości dróg.

Śliskość na drogach przede wszystkim zwalczana jest w miejscach niebezpiecznych tj. na obszarze skrzyżowań dróg, na zakrętach, czy na przystankach autobusowych.

5) Radny – Zdzisław Brudnowski:

a) Nadmienił, iż w ostatnim czasie zostały usunięte dwa drzewa rosnące w pasie drogi powiatowej w Wołodrzy. Radny nadmienił, iż drzewa wraz z grubymi konarami zostały zabrane. Natomiast drobne gałęzi zalegają na gruncie. Radny prosił o uprzątnięcie terenu przez Powiat.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa poinformował, iż osoba, która dokonywała wycinki tych drzew w zamian za ich usunięcie otrzymała drewno i zobowiązana została do uporządkowania terenu po wycince.

b) Wnioskował o realizację zadania związanego z profilowaniem poboczy dróg powiatowych. Wnioskował również o montaż przepustów do posesji.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa – Tomasz Kapruziak poinformował, że przepusty pod zjazdami wraz z ich utrzymaniem należą do właścicieli działek przylegających do pasa drogowego. Wynika to wprost z ustawy o drogach publicznych.

Natomiast zadanie związane z profilowaniem poboczy jest jak najbardziej zasadne. Powiat podjąłby współpracę z Gminą w tym zakresie.

c) Poinformował, iż Powiat powinien zwiększyć fundusze na realizację zadania odnoszącego się do zimowego utrzymania dróg w zakresie odśnieżania, które corocznie realizuje Gmina zgodnie z zawartym porozumieniem. Zaproponowane fundusze nie pokrywają w pełni wydatków ponoszonych na to zadanie.

W sprawie rekompensaty środków za realizację zadania odnoszącego się do zimowego utrzymania dróg w zakresie odśnieżania, które realizuje Gmina to Powiat przekazuje fundusze w takiej wysokości na jaką Gmina prześle dokumenty potwierdzające wydatki na to zadanie stwierdził Dyrektor – Tomasz Kapruziak.

d) Poinformował, że na odcinku drogi powiatowej w Grochówku na zakręcie od Grochówka w kierunku Rykowa bardzo często występuje tzw. śliskość nawierzchni. W tym miejscu dochodzi bardzo często do wypadków drogowych. Droga położona jest w zadowoleniu. Na tym odcinku drogi rosną również wysokie drzewa, które ograniczają przepuszczalność światła słonecznego. Radny zwrócił się z zapytaniem, czy istnieje możliwość podniesienia poziomu tej drogi lub zastosowania innego sposobu na wyeliminowanie tego niebezpieczeństwa.

Dyrektor – Tomasz Kapruziak poinformował, iż na tym odcinku drogi jest odpowiednie oznakowanie. Kierowcy ostrzegani są o zakręcie tej drogi i informowani są o prędkości z jaką powinni się poruszać. Dyrektor Wydziału Drogownictwa stwierdził, iż w jego ocenie przy zastosowaniu się do znaku ograniczenia prędkości wypadków na tym odcinku drogi byłoby zdecydowanie mniej.

Dyrektor – Tomasz Kapruziak nadmienił, iż zapozna się z tematem bo być może wycięcie określonej liczby drzew przyczyni się do odsłonięcia tego odcinka drogi co korzystnie wpłynie na wyeliminowanie zjawiska śliskości drogi.

Sekretarz Gminy nadmienił, iż w jego ocenie odcinek drogi powiatowej pomiędzy Grochówkiem a Rykowem jest bardzo niebezpieczny. Na tej drodze występuje bardzo często śliskość nawierzchni na odcinku 6 – 8 m, która może

zaskoczyć kierowców. Tym bardziej, że przed i po ww. odcinku drogi nawierzchnia nie jest śliska.

6) Radny – Wiktor Woźniak:

a) Apelowwał do Dyrektora Wydziału Drogownictwa w Starostwie Powiatowym, aby w jak najkrótszym terminie rozpocząć wykonywanie częściowym napraw dróg powiatowych.

Radny wnioskował również o wykonanie naprawy nawierzchni drogi powiatowej od skrzyżowania w kierunku placówek oświatowych w Ostrowach. W nawierzchni tej drogi występują liczne ubytki i wyrwy.

b) Zwrócił się z wnioskiem o utwardzenie pobocza drogi powiatowej w Ostrowach – Cukrowni na odcinku na którym w ostatnim czasie został wybudowany chodnik. Pomiędzy drogą a chodnikiem występują liczne dziury. Grunt nie jest stabilny. Radny prosił o realizację zadania w jak najszybszym czasie jeszcze przed położeniem nowej nawierzchni asfaltowej na tym odcinku drogi.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa nadmienił, iż zadanie to zostanie zrealizowane w najbliższym czasie w sposób doraźny. Natomiast przewiduje się położenie nowej nawierzchni asfaltowej na tym odcinku drogi i wtedy problem ten zostanie rozwiązany ostatecznie.

7) Radny – Wiesław Broda zwrócił się z prośbą o wykonanie remontu przejazdu kolejowego przecinającego drogę powiatową w Nowych Ostrowach w pobliżu nieruchomości należącej do Zakładu „Barter”.

Radny wnioskował również o realizację remontu drogi powiatowej od przejazdu kolejowego w Nowych Ostrowach w kierunku Kutna. Prosił również o ścięcie nadmiaru ziemi z poboczy tej drogi. Zadanie to znajduje się w Strategii Powiatu Kutnowskiego.

Dyrektor Wydziału Drogownictwa nadmienił, iż przejazd kolejowy najprawdopodobniej nie jest zlokalizowany na nieruchomości należącej do Powiatu. Należy sprawdzić lokalizację przebiegu torów kolejowych.

Dyrektor – Tomasz Kapruziak nadmienił, iż w sprawie usunięcia nadmiaru ziemi z poboczy przy drodze powiatowej w Nowych Ostrowach temat ten może być trudny do realizacji. Poinformował, iż remont tej drogi został zaplanowany w kolejnych latach inwestycyjnych, zgodnie z przyjętą Strategią, przez Powiat.

8) Radny – Jacek Olesiński s. Józefa zwrócił się z zapytaniem, czy Powiat ma w planach budowę chodników na terenach zabudowanych w obszarach wiejskich. Radny stwierdził, iż na terenie Gminy Nowe Ostrowy jest znikoma ilość ciągów pieszych przy drogach powiatowych.

Dyrektor – Tomasz Kabruziak nadmienił, iż chodniki przy drogach powiatowych zlokalizowane są na terenie miejscowości Ostrowy – Cukrownia, Ostrowy, Nowe Ostrowy i Wołodrza.

Dyrektor – Tomasz Kapruziak nadmienił, iż Wydział Drogownictwa posiada określony budżet i w miarę posiadanych środków realizuje różnego rodzaju zadania. Przede wszystkim realizowane są remonty nawierzchni dróg. Niestety budowa chodników schodzi na dalszy plan.

9) Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński wnioskuje o wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej na drodze powiatowej na odcinku Grochówek – Ryków.

10) p.o. Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – Janusz Osowski nadmienił, iż od nowego roku ustawodawca zmienił przepisy w zakresie wycinki drzew przez właścicieli gruntów na którym drzewa są zlokalizowane.

Podkom. – Janusz Osowski przestrzegł wszystkich, aby zachowywali dużą ostrożność przy wycinaniu drzew. Bowiem w ubiegłym roku mieszkańcy Gminy Krośniewice przyczynili się do wystąpienia poważnego zdarzenia na trakcji kolejowej. Ścięte drzewo upadło na tory kolejowe tuż przed przejeżdżającym pociągiem. Były osoby ranne, poszkodowane w tym zdarzeniu. Na skutek tych działań doszło również do zerwania sieci trakcyjnej.

p.o. Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji w Krośniewicach – Janusz Osowski apelował, aby przy wycince drzew zachować rozwagę i wysoką ostrożność, aby nie doszło do przedstawionych incydentów.

11) Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa stwierdził, iż w jego ocenie współpraca ze Starostwem Powiatowym w Kutnie w zakresie dróg układa się prawidłowo. Zadania realizowane są przy określonych nakładach finansowych w związku z tym nie wszystkie poruszane tematy zostały zrealizowane.

Wójt Gminy nadmienił, iż samorząd czasami wykonuje drobne prace w porozumieniu ze Starostwem na drogach powiatowych. Obecnie Gmina dokonuje przycinki drzew przy drogach zarówno powiatowych jak i gminnych. Gałęzie pochodzące z wycinki zostaną usunięte przez samorząd gminny.

Wójt Gminy nadmienił i przycinka drzew w Ostrowach – Cukrowni nie była realizowana przez Gminę. Być może to przedsięwzięcie wykonał Zakład Energetyczny.

Wójt Gminy w swojej wypowiedzi odniósł się również do realizowania zadania związanego z odwodnieniem dróg powiatowych. Wójt Gminy nadmienił, iż Gmina deklarowała wykonanie tego zadania natomiast Powiat miał przekazać materiał tj. rury na przepusty. Jednak ze względu na sytuację finansową Gminy realizacja tego zadania została przesunięta w czasie.

Wójt Gminy przypomniał, że przepusty pod zjazdami należą do właścicieli działek przylegających do pasa drogowego. Utrzymanie przepustów również należy do obowiązków właściciela. Regulacje te znajdują się w ustawie o drogach publicznych.

Wójt Gminy odniósł się do remontu chodnika przy drodze powiatowej w pobliżu placówek oświatowych w Ostrowach. Nadmienił, iż będzie wnioskował o przekazanie na ten cel materiału przez Powiat. Natomiast koszty ułożenia chodnika poniosłaby Gmina Nowe Ostrowy.

Po zakończeniu realizacji punktu 6 sesji Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

Ad 7

Po zakończeniu przerwy w sesji Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński wznowił obrady, rozpoczęto realizację punktu 7 posiedzenia.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że zachodzi potrzeba podjęcia uchwał w następujących sprawach:

a) dokonania zmian budżetu gminy na 2017 rok,

Wprowadzenia do tematu dotyczącego przyjęcia projektu uchwały w ww. sprawie dokonała Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska. Zapoznała zebranych z wykazem zmian naniesionych w budżecie gminy roku 2017. Zmiany wykazane są w uzasadnieniu do przedmiotowego projektu uchwały.

Uwag do przedstawionego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XXVII/236/2017 w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2017 rok stanowi załącznik do protokołu.

b) zmiany uchwały nr XXV/220/2016 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2017-2020,

Wprowadzenia do tematu dotyczącego ww. projektu uchwały dokonała Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska. Zapoznała zebranych z wprowadzonymi zmianami, które wykazane są w objaśnieniach do przedmiotowego projektu aktu prawnego.

Uwag do przedstawionych projektów uchwał nie zgłoszono.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XXVII/237/2017 w sprawie zmiany uchwały nr XXV/220/2016 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2017-2020 stanowi załącznik do protokołu.

c) zmiany uchwały nr XXV/167/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie podziału Gminy Nowe Ostrowy na stałe obwody głosowania oraz ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych,

Omówienia ww. projektu aktu prawnego dokonała Inspektor – Magdalena Bednarek. Poinformowała, iż przedmiotowy projekt aktu prawnego dotyczy zmiany dotychczasowej siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej nr 4 w Woli Pierowej. Dotychczasowy lokal wyborczy zlokalizowany jest w budynku po Szkole Podstawowej w Woli Pierowej, Wola Pierowa 28, 99 – 350 Ostrowy. Zgodnie z założeniami obecnie siedziba Obwodowej Komisji Wyborczej nr 4 w Woli Pierowej ma zostać przeniesiona do budynku OSP w Woli Pierowej, Wola Pierowa 22, 99 – 350 Ostrowy. Zmiana lokalizacji siedziby OKW podyktowana jest tym, iż ma nastąpić zmiana przeznaczenia budynku po byłej Szkole. Nadmienić należy, iż nowa siedziba Komisji zlokalizowana jest w bliskiej odległości od dotychczasowego lokalu wyborczego. Proponowany lokal wyborczy usytuowany jest blisko drogi publicznej co ułatwia dostęp do niego. Ponadto lokal znajdować się będzie w budynku parterowym. W przyszłości siedziba może zostać dostosowana również do wyborców niepełnosprawnych.

Zmiana siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej nr 4 w Woli Pierowej nie wpływa na zmianę granic obwodu głosowania. Nadal z lokalu tego będą korzystać wyborcy z sołectwa: Kołomia, Wola Pierowa i Zieleniec.

Zgodnie z unormowaniami zawartymi w ustawie – Kodeks Wyborczy zmiana siedzib lokali wyborczych może nastąpić najpóźniej w 45 dniu przed wyborami.

Na ustalenia Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie podziału gminy na stałe obwody głosowania wyborcom, w liczbie co najmniej 15, przysługuje prawo wniesienia skargi do Komisarza Wyborczego w Skierniewicach w terminie 5 dni od daty podania uchwały do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uchwała podlega przekazaniu Wojewodzie Łódzkiemu i Komisarzowi Wyborczemu w Skierniewicach.

Przedmiotowy projekt uchwały stanowi akt prawa miejscowego podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Uwag do przedstawionych projektów uchwał nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XXVII/238/2017 w sprawie zmiany uchwały nr XXV/167/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie podziału Gminy Nowe Ostrowy na stałe obwody głosowania oraz ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych stanowi załącznik do protokołu.

d) uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Nowe Ostrowy,

Omówienia ww. projektu aktu prawnego dokonała Sylwia Piasecka – Pracownik Socjalny zatrudniony w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nowych Ostrowach. Podjęcie nowej uchwały podyktowane jest potrzebą zweryfikowania i uaktualnienia dotychczasowego regulaminu oraz wzorów wniosków uchwalonych 25 lutego 2009 r. Regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Nowe Ostrowy, uchwalany jest na podstawie upoważnienia zawartego w art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2156 ze zm.).

Następnie Sylwia Piasecka – Pracownik socjalny dokonała szczegółowego omówienia regulacji zawartych w przedmiotowym projekcie aktu prawnego.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w przedmiotowej sprawie został zaopiniowany pozytywnie przez Komisje Stałe Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

Uchwała nr XXVII/239/2017 w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8

Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt Gminy.

Ww. sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Wójt Gminy odniósł się do tematu dotyczącego zbierania danych o posiadaniu drobiu przez mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy. Wykaz gospodarstw i miejsc w których utrzymywany jest drób oraz inne ptactwo został sporządzany przez sołtysów. Gmina zwróciła się o zebranie przedmiotowych informacji zgodnie z pismem Powiatowego Lekarza Weterynarii.

Wójt Gminy nadmienił, iż część mieszkańców bardzo negatywnie odniosła się do przygotowywania takich zestawień przez Gminę. Niektórzy odmówili udzielenia takich danych.

Wójt Gminy poinformował, iż w związku z wysokim prawdopodobieństwem wystąpienia wysoce zjadliwej grypy ptaków (HPAI) od dnia 27 grudnia 2016 r. na terenie całej RP obowiązuje rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie zarządzenia środków związanych z wystąpieniem wysoce zjadliwej grypy ptaków.

Następnie zapoznał zebranych z treścią ww. rozporządzenia.

Wójt Gminy poinformował, iż zgodnie z uregulowaniami zawartymi w ww. rozporządzeniu nakazuje się zgłaszanie do powiatowego lekarza weterynarii miejsc, w których jest utrzymywany drób lub inne ptaki, z wyłączeniem ptaków utrzymywanych stale w pomieszczeniach mieszkalnych.

Wójt Gminy nadmienił, iż Gmina pomogła w tym obowiązku i poprzez pracę sołtysów przygotowała ww. zestawienia z danymi.

Ad 9

Wójt Gminy udzielił odpowiedzi na złożone interpelacje:

1) Wójt Gminy nadmienił, iż z posiadanych informacji wynika, iż inwestor, który był zainteresowany nabyciem pałacu w Imielnie podtrzymuje chęć zakupu zespołu pałacowo - parkowego. Procedura sprzedaży odciągnęła się w czasie ze względu na załatwianie spraw formalnych najprawdopodobniej związanych z kredytem na zakup tej nieruchomości.

Lokatorzy dawnej oficyny w Imielnie nadal będą mieszkać w tym budynku, gdyż zgodnie z decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Gmina nie może zbyć tego zabudowania. Obecnie nie ma planów związanych z przeniesieniem rodzin do innych lokali mieszkalnych.

2) W sprawie remontów cząstkowych Wójt Gminy poinformował, iż nie zakupiono jeszcze materiału do wypełniania ubytków w nawierzchni dróg. Wójt Gminy poinformował, iż planuje się zakup tzw. masy na zimno do uzupełnienia wyrw. Jednak w okresie letnim, gdy zostanie uruchomiona Wytwórnia masy w Kutnie Gmina zdecydowałaby się na zakup masy na gorąco.

3) Wójt Gminy nadmienił, iż wyniki badań wody surowej pobieranej do analizy są prawidłowe. Wszelkie normy są zachowane. Nie ma żadnych przekroczeń w poszczególnych współczynnikach branych pod uwagę przy ocenie jakości wody.

Ad 10

W wolnych wnioskach poruszono następujące tematy:

1) Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński nadmienił, iż w okresie międzysesyjnym wpłynęła następująca korespondencja tj. pismo od Najemców Ośrodka Zdrowia w Wołodrzy z dnia 10 lutego 2017 roku w sprawie realizacji prac remontowych w budynku, uporządkowania terenu wokół obiektu, uwag co do działania zbiorczej oczyszczalni ścieków i jakości wody do spożycia.

Przewodniczący Rady Gminy nadmienił, iż żaden z lokatorów nie podpisał się osobiście.

- Radna – Halina Jatczak nadmieniła, iż skoro pod pismem nie podpisał się osobiście żaden z najemców to ta korespondencja powinna być potraktowana jako anonim.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy poparł stanowisko Radnej – Haliny Jatczak.

Wójt Gminy nadmienił, iż treść ww. pisma została również skierowana do Wójta Gminy. Następnie Wójt Gminy odniósł się do uwag zawartych w przekazanej korespondencji.

Poinformował, iż obecnie nie ma osoby przyjętej na etat, która zajmowałaby się obsługą pieca c.o. w Ośrodku Zdrowia. Dawniej tematem tym zajmował się Pan Andrzej Orzechowski. Obecnie zadanie to realizowała osoba przyjęta w ramach robót publicznych.

Wójt Gminy nadmienił, iż ujęto w zamierzeniach inwestycyjnych na 2017 rok remont budynku Ośrodka Zdrowia. Zabezpieczono na ten cel fundusze w budżecie gminy.

W sprawie nieprawidłowości w funkcjonowaniu oczyszczalni ścieków Wójt Gminy nadmienił, iż od początku inwestycji występują różnego rodzaju problemy. Niedrożności instalacji spowodowane są występowaniem jeszcze starych rur żeliwnych, ale również nieprawidłowej eksploatacji kanalizacji.

Wójt Gminy nadmienił, iż jeżeli Gmina pozyska fundusze zewnętrzne na budowę sieci kanalizacyjnej obejmie ona również budynek Ośrodka Zdrowia.

Wójt Gminy nadmienił, iż zostaną podjęte kroki, aby część tych zadań została w jak najbliższym czasie rozwiązana.

Do czuwania nad czystością i porządkiem przy Ośrodku Zdrowia zostanie skierowany pracownik zatrudniony przez Urząd Gminy.

- Radny – Wiesław Broda nadmienił, iż otrzymał uwagi co do stanu technicznego budynku Ośrodka Zdrowia m.in. od lokatorów. Przede wszystkim dużym problemem w budynku są okna na klatkach schodowych i w pomieszczeniu apteki, które są w bardzo złym stanie technicznym. Występują duże nieszczelności i spróchnienia w ramach okiennych.

2) Radny – Wiktor Woźniak poruszył temat odnoszący się do punktu rejestracyjnego w Ośrodku Zdrowia. Okienko do rejestracji jest umiejscowione zbyt nisko. Pacjenci muszą kucać lub znacznie się pochylić, aby mieć kontakt z pielęgniarką rejestrującą chorych do lekarzy. Radny prosił o rozwiązanie tej sprawy.

3) Radna – Halina Jatczak:

a) Zwróciła się z zapytaniem o ostatnio wynajęte mieszkanie w Ośrodku Zdrowia. Zapytała z jakich przyczyn i w jakiej formie mieszkanie zostało wynajęte określonej osobie. Czy było to zgodne z regulaminem wynajmowania lokali gminnych. Mieszkańcy źle odebrali taką informację, gdyż wiele osób stara się o wynajem lokalu. Nie było informacji ogólnodostępnej o możliwości wynajęcia mieszkania w Ośrodku Zdrowia. Zabrakło również danych kto się nie zakwalifikował do wynajęcia tego lokalu mieszkalnego.

Radna zwróciła również uwagę na zarządzenie w sprawie powołania członków Komisji Mieszkaniowej. Prosiła o weryfikację aktu, gdyż w dokumencie tym znajdują się osoby, które nie wchodzą już w skład Komisji w tym osoby nieżyjące.

Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa poinformował, że tryb najmu mieszkań gminnych jest taki, iż jest ustalana lista na podstawie zgłoszonych wniosków przez

potencjalnych najemców. Następnie podania są przedkładane na posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej, która to dokonuje weryfikacji wniosków o przydział mieszkania i ustala kolejność osób, które oczekują na mieszkanie.

Wójt Gminy nadmienił, iż przydział mieszkania w Ośrodku Zdrowia również nastąpił na wniosek najemcy. Osoba ta złożyła do Urzędu Gminy podanie o najem lokalu mieszkalnego w tym budynku. Wójt Gminy nadmienił, iż na sesjach Rady Gminy odbywały się dyskusje w sprawie wolnych mieszkań w Ośrodku Zdrowia. Wtedy padły sugestie ze strony radnych, aby wynająć te wolne lokale osobom zainteresowanym.

Wniosek na wynajem mieszkania został złożony przez 1 osobę.

Obecnie w Ośrodku Zdrowia pozostał jeszcze jeden wolny lokal mieszkalny.

Najemca przystał na warunki czynszowe oraz zobowiązał się do dokończenia remontu tego lokalu. Osoba ta w przekazanym podaniu opisała trudną sytuację mieszkaniową.

Najem tego lokalu został podpisany na czas określony. W warunkach umowy występuje również zapis o tym, że wynajmujący zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku konieczności zapewnienia lokalu mieszkalnego osobie pracującej w NZOZ lub konieczności zapewnienia lokalu dla Urzędu Gminy lub gminnej jednostki organizacyjnej. W umowie są również inne unormowania odnoszące się do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

- Radna – Halina Jatczak nadmieniła, iż możliwość wynajęcia tego lokalu nie została podana do publicznej wiadomości. Zabrakło listy osób zakwalifikowanych i tych którzy nie zakwalifikowali się do wynajęcia tego lokalu. Przydzielony został lokal poza obowiązującymi regulacjami. Nie zostały spełnione wymogi formalne.

Wójt Gminy nadmienił, iż ze względu na ograniczone prawo rzeczowe gminy do lokalu mieszkalnego Komisja postanowiła zaopiniować przydział bez umieszczania na liście pod warunkiem zawarcia umowy na czas określony z zachowaniem terminu wypowiedzenia w przypadku konieczności zapewnienia lokalu osobie pracującej w NZOZ lub konieczności zapewnienia lokalu dla Urzędu Gminy. Odrębny charakter przydziału Komisja motywuje charakterystyką możliwości wykorzystania lokalu bez możliwości na rzecz najemcy. Takie uzasadnienie zostało sporządzone przy wynajmowaniu jednego z wolnych mieszkań przy Ośrodku Zdrowia, które również występuje w tej sytuacji.

Wójt Gminy nadmienił, iż nie jest to typowe mieszkanie komunalne, gdyż w każdej chwili Gmina może najemcę usunąć z tego lokalu.

b) Nadmieniła, iż w ostatnim czasie został ogłoszony nabór na animatora sportu. Z informacji wynika, iż wpłynęły 3 oferty. W drodze konkursu na animatorów zostali wybrani Pan Rafał Augustyniak i Pan Paweł Żebrowski. Kto był 3 osobą, która ubiegała się o pracę na tym stanowisku?

Wójt Gminy poinformował, iż aplikacja na stanowisko animatora sportu została złożona również przez Pana Rafała Rybickiego.

4) Radna – Maria Mikołajczyk zwróciła się z zapytaniem, czy Pan Pluciński wyraził zgodę na zaproponowany lokal mieszkalny w Bzówkach. Poprzednio lokal ten zajmowali Państwo Bagrowscy.

Wójt Gminy nadmienił, iż ww. osoba jeszcze nie wypowiedziała się w sprawie zaoferowanego lokalu mieszkalnego.

5) Radny – Zdzisław Brudnowski zwrócił się z zapytaniem, czy potencjalny nabywca pałacu w Imielnie dokona również zakupu budynku z lokatorami tj. dawnej oficyny?

Wójt Gminy nadmienił, iż inwestor ma prawo do nabycia zespołu pałacowo parkowego w Imielnie. Nie może jednak zakupić budynku po dawnej oficynie z lokatorami, gdyż właścicielem tego budynku jest Gmina Nowe Ostrowy. Na sprzedaż tego budynku należącego do Gminy nie wyraził zgody Wojewódzki Konserwator Zabytków.

6) Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa poruszył temat odnoszący się do utworzenia zaplecza gospodarczego, garażowego i magazynowego dla Gminy.

Wójt Gminy nadmienił, iż otrzymał ofertę sprzedaży nieruchomości i budynku w Ostrowach - Cukrowni.

Pod koniec roku 2015 Gmina za zakup tych nieruchomości oferowała kwotę 60 000,00 zł. Właściciel nie przystał poprzednio na takie warunki sprzedaży.

Obecnie właściciel ww. nieruchomości wyraża zgodę na zbycie za zaproponowaną cenę tj. 60 000,00 zł.

Wójt Gminy prosił Radę Gminy o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Rada Gminy wypowiedziała się negatywnie w sprawie zakupu nieruchomości zabudowanej budynkiem magazynowym w Ostrowach – Cukrowni.

7) Radny – Wiesław Broda nadmienił, iż obecnie Firma „Barter” dokonuje kruszenia różnego rodzaju materiału. Czy Firma przekaze skruszony surowiec na rzecz Gminy Nowe Ostrowy?

Wójt Gminy poinformował, iż zgodnie z założeniami część skruszonego materiału tj. 200 – 300 ton Firma „Barter” przekazać ma na rzecz Gminy.

Ad 11

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady Gminy podziękował za uczestnictwo w obradach oraz dokonał zamknięcia XXVII sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Protokołowała

Magdalena Bednarek
Magdalena Bednarek

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Jacek Olesiński
Jacek Olesiński