

MAGBUD

Bogdan Krawczyk

PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA

99-300 Kutno, ul.G.Narutowicza 8 , tel.(024) 254-98-11, tel/fax(024) 254-65-31, e-mail: magbud@pro.onet.pl

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: PRZEBUDOWA BUDYNKU GMINY NA BIBLIOTECZNE
CENTRUM KULTURY I EDUKACJI

INWESTOR: GMINA NOWE OSTROWY

LOKALIZACJA: NOWE OSTROWY 80
dz. nr ewid. 31/1 obr. 10 Nowe Ostrowy

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
Projektant branża budowlana	mgr inż. Bogdan Krawczyk	PI 114/80,43/85	luty 2013	
	mgr inż. arch. Łukasz Krajewski	20/06/SLOKK	luty 2013	
Projektant branża sanitarna	mgr inż. Zbigniew Cebula	32/00/W	luty 2013	
Projektant branża elektryczna	tech. Henryk Kopczyński	68/89	luty 2013	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. STRONA TYTUŁOWA
- II. SPIS RYSUNKÓW
- III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
- IV. OPIS ZAGOSPODAROWANIA
- V. OPIS TECHNICZNY
- VI. RYSUNKI WG SPISU
- VII. BIOZ
- VIII. DECYZJE I UZGODNIENIA

II. SPIS RYSUNKÓW

NR RYSUNKU	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
RZUTY		
101	RZUT PIWNICY	1:50
102	RZUT PARTERU	1:50
103	RZUT I PIĘTRA	1:50
104	RZUT DACHU	1:50
PRZEKROJE		
201	PRZEKRÓJ A-A	1:50
ELEWACJE		
301	ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:50
302	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:50
303	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	1:50
304	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	1:50
ZESTAWIENIA		
401	ZESTAWIENIE DRZWI	-
402	ZESTAWIENIE OKIEN	-

IV. OPIS ZAGOSPODAROWANIA

1. Projektowany remont istniejącego budynku Urzędu Gminy Nowe Ostrowy na Biblioteczne Centrum Kultury i Edukacji.
2. W ramach projektowanego zagospodarowania nie zmienia się obrysu samego budynku i tarasu. Niewielkiej korekcie ulegną schody zewnętrzne przy wejściu głównym do obiektu. Nowy, wcześniej nie istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych. Likwidacja wejścia do budynku od strony wschodniej.
3. Do budynku doprowadzone są przyłącza energii elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Nie projektuje się ich zmian.
4. Na terenie nieruchomości istniejący śmietnik na odpady oraz hydrant.
5. Projektuje się drenaż opaskowy budynku z odprowadzeniem do studni chłonnej.
6. Nieruchomość została objęta wcześniej wykonanym projektem zagospodarowania budowy nowego budynku Urzędu Gminy po stronie zachodniej niniejszego projektu. W ramach tego opracowania zaprojektowano podjazd i parkingi. Istniejące dwa wjazdy na teren.
7. Po stronie południowej od projektowanego, remontowanego budynku, istniejący budynek w którym obecnie mieści się biblioteka.
8. Podjazd dla osób niepełnosprawnych należy wykonać jak w projekcie architektonicznym, ale z zachowaniem rzędnej terenu na poziomie 123,2m p.p.m. przed wjazdem tj. 60cm poniżej poziomu „0”.
9. Teren przyległy, a w szczególności wjazdy, drogi wewnętrzne i parkingi ukształtować tak, aby odprowadzić wody deszczowe. Kierunki spadków pokazano na rysunku planu zagospodarowania.

Projektowane warstwy dróg wewnętrznych:

- warstwa żwiru – 8cm
- podbudowa z kruszywa łamanego – 15cm
- podsypka cementowo-piaskowa – 3cm
- kostka betonowa – 8cm

10. Całość nie utwardzonych terenów zagospodarować zielenią niską, trawnikami.

11. Zestawienie powierzchni:

- Powierzchnia zabudowy:

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| - projektowany budynek – do remontu | – 233,70m² |
| - tarasy i schody | – 70,15m² |
| - Urząd Gminy w budowie | – 402,26m² |
| - budynek sąsiedni obecnie biblioteka | – <u>106,11m²</u> |

razem: 812,22m²

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| - Tereny utwardzone | – 1186m² |
| - Powierzchnia opracowania | – 7830m² |

12. Projektowane zagospodarowanie znajduje się na obszarze miejscowości Nowe Ostrowy pomiędzy drogą i terenami PKP.

13. Teren na którym położona jest działka nie podlega ochronie konserwatorskiej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

14. Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Wykonał:

Kutno, luty 2013r.

V. OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	6
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	6
3. PODSTAWOWE DANE LICZBOWE.....	6
4. STAN ISTNIEJĄCY – LOKALIZACJA.....	6
5. STAN PROJEKTOWANY	7
6. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE.....	7
6.1 ŚCIANY.....	7
6.1.1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	7
6.1.2 ŚCIANY WEWNĘTRZNE	8
6.1.3 ŚCIANY DZIAŁOWE.....	8
6.1.4 PRZEWODY KOMINOWE.....	9
6.2 PRZEGRODY POZIOME	9
6.2.1 POSADZKA NA GRUNCIE.....	9
6.2.2 STROPY.....	9
6.2.3 DACH.....	10
6.2 STOLARKA I ŚLUSARKA OTWOROWA.....	10
6.2.1 OKNA i PRZESZKLENIA.....	10
6.2.2 DRZWI	10
6.3 WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ I WYPOSAŻENIE BUDYNKU	11
6.3.1 PODŁOGI.....	11
6.3.2 WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW	11
6.3.3 BALUSTRADY.....	11
6.3.4 INSTALACJE WEWNĘTRZNE	12
6.3.5 KOTŁOWNIA I POMIESZCZENIE OLEJU.....	12
6.3.6 WARUNKI OCHRONY PPOŻ.....	12
7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	13
8. ODDZIAŁYWANIE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	13
9. OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY	13

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest „Przebudowa budynku gminy na biblioteczne centrum kultury i edukacji” w Nowych Ostrowach na dz. nr ewid. 31/1 obr. 10 Nowe Ostrowy.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania niniejszego projektu budowlanego stanowią następujące dokumenty i wytyczne:

1. Zlecenie inwestora;
2. Wytyczne programowe przekazane przez Inwestora;
3. Koncepcja zaakceptowana przez inwestora;
4. Aktualny stan własności – wypisy i wyrisy z rejestru gruntów;
5. Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych 1 : 500;
6. Projekty branżowe;
7. Obowiązujące przepisy i normy;

3. PODSTAWOWE DANE LICZBOWE

STAN ISTNIEJĄCY		
1.1	POWIERZCHNIA ZABUDOWY OBIEKTU	232,60 m ²
1.2	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA OBIEKTU	587,73m ²
1.3	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	404,27m ²
1.4	KUBATURA BRUTTO	1735,2 m ³
1.5	DŁUGOŚĆ BUDYNKU	23,47m
1.6	SZEROKOŚĆ BUDYNKU	13,80m
1.7	WYSOKOŚĆ BUDYNKU	10,48m
STAN PROJEKTOWANY		
2.1	POWIERZCHNIA ZABUDOWY OBIEKTU	241,40m ²
2.2	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA OBIEKTU	603,32m ²
2.3	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	420,82 m ²
2.4	KUBATURA BRUTTO	1735,2 m ³
2.5	DŁUGOŚĆ BUDYNKU	23,47m
2.6	SZEROKOŚĆ BUDYNKU	13,80m
2.7	WYSOKOŚĆ BUDYNKU	10,48m

UWAGA! Wszystkie wielkości podano wg normy PN-ISO 9836 – „Właściwości użytkowe w budownictwie”

Wartość poz. 3 „powierzchnia użytkowa” jest sumą powierzchni użytkowej, usługowej oraz powierzchni ruchu wg. w/w normy.

Przy obliczaniu „powierzchni użytkowej” (poz. 3) nie uwzględniono grubości tynków.

4. STAN ISTNIEJĄCY – LOKALIZACJA

Teren objęty opracowaniem położony jest w Nowych Ostrowach 80 gm. Nowe Ostrowy na dz. nr ewid. 31/1 obr. 10 Nowe Ostrowy.

Działka jest pozbawiona znaczących różnic poziomów.

Obecnie teren objęty zagospodarowaniem jest zabudowany. Znajduje się tu budynek gospodarczy, wolnostojący, podpiwniczony, jednokondygnacyjny częściowo z poddaszem nieużytkowym.

Na teren inwestycji prowadzi zjazd z drogi publicznej.

Na terenie inwestycji znajduje się zieleń urządzona, na którą składają się drzewa i krzewy ozdobne.

5. STAN PROJEKTOWANY

Projektowany budynek stanowi przebudowę istniejącego budynku jednokondygnacyjnego z poddaszem użytkowym znajdującego się na terenie inwestycji.

Projektuje się budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym.

Zakres projektowanych zmian w istniejącym budynku:

- Projektuje się nową rampę dla niepełnosprawnych przy głównym wejściu do budynku;
- Projektuje się przebudowę schodów wejściowych i ich balustrad;
- Projektuje się likwidację bocznych schodów zewnętrznych;
- Projektuje się ocieplenie elewacji budynku;
- Projektuje się wyburzenie istniejących schodów drewnianych prowadzących na piętro i wykonanie nowych schodów monolitycznych w nowym miejscu;
- Projektuje się zmianę układu pomieszczeń parteru i pierwszego piętra w tym stworzenie nowych zespołów sanitarnych;
- Projektuje się wymianę istniejącego stropu drewnianego nad parterem na strop gęstożebrowy;
- Projektuje się wymianę istniejącej więźby dachowej z zachowaniem istniejącej geometrii dachu i wymianę pokrycia dachowego;
- Projektuje się przebudowę przewodów kominowych od poziomu stropu nad parterem;
- Projektuje się wymianę wszystkich okien i drzwi zewnętrznych i wewnętrznych.

W budynku przewiduje się następujący program funkcjonalny:

- Pomieszczenia biblioteki;
- Zespół pracowni na I piętrze;
- Zaplecze socjalno-sanitarne;
- Zespół sanitariatów na parterze i na I piętrze;
- W piwnicy kotłownia, skład opału i pom. magazynowe;

6. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

6.1 ŚCIANY

6.1.1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Zaprojektowano następujący układ istniejących ścian zewnętrznych, fundamentowych:

- tynk mozaikowy, cienkowarstwowy
- styropian ekstrudowany 12,0cm;
- ściana istniejąca
- tynk cem-wap 1,5cm;

Zaprojektowano następujący układ istniejących ścian zewnętrznych:

- tynk cienkowarstwowy
- styropian 12,0cm;
- ściana istniejąca

- tynk cem-wap 1,5cm;

Tynk cienkowarstwowy o granulacji 1,5mm i fakturze „baranek”.

Po wykonaniu warstwy ocieplającej ze styropianu należy odtworzyć gzymsy i parapety podokienne oraz inne detale elewacji zasłonięte przez warstwę izolacji termicznej.

Przy istniejącej kolumnie od północnego narożnika budynku należy tak ukształtować izolację termiczną, aby nie zasłonić kapitelu kolumny. W szczególności nie należy ocieplać belki opierającej się na kolumnie od jej spodu – zastosować jedynie wyprawę cienkowarstwową.

Ściany w pomieszczeniach sanitarnych oraz wokół umywalek i zlewów należy wykończyć płytkami gresowymi.

6.1.2 ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Zaprojektowano następujący układ warstw istniejących ścian wewnętrznych, nośnych:

- tynk cem-wap 1,5cm;
- ściana istniejąca
- tynk-cem wap 1,5cm;

Zaprojektowano następujący układ warstw ścian wewnętrznych - uzupełnienie:

- tynk-cem wap 1,5cm;
- ściana murowana z cegły pełnej
- tynk-cem wap 1,5cm;

Ściany w pomieszczeniach sanitarnych oraz wokół umywalek i zlewów należy wykończyć płytkami gresowymi.

6.1.3 ŚCIANY DZIAŁOWE

Zaprojektowano następujący układ warstw ścian działowych wydzielających pomieszczenia na I piętrze:

- płyta GK 1,25cm;
- systemowy ruszt stalowy wypełniony wełną min. 10,0cm;
- płyta GK 1,25cm.

Zaprojektowano następujący układ warstw ścian działowych murowanych:

- tynk cem-wap 1,5cm;
- ściana murowana z pustaków ceramicznych 12,0cm;
- tynk cem-wap 1,5cm.

Zaprojektowano następujący układ warstw ściany działowej wydzielającej skład paliwa:

- tynk cem-wap 1,5cm;
- ściana cegła pełna 12,0cm;
- tynk cem-wap 1,5cm.

Ściany w pomieszczeniach sanitarnych oraz wokół umywalek i zlewów należy wykończyć płytkami gresowymi.

6.1.4 PRZEWODY KOMINOWE

Przewody kominowe należy wykonać z cegły pełnej klasy 150 lub 100 na zaprawie cementowo-wapiennej lub cementowej o marce od 1,5 do 3,0.

Przewód dymowy należy zaopatrzyć w otwór wycierowy z osadnikiem na sadzę i zamknięcie szczelnymi drzwiczkami.

Na kominach należy wykonać czapkę betonową gr. 10cm i wykształcić główkę komina zgodnie z rysunkami elewacji.

6.2 PRZEGRODY POZIOME

6.2.1 POSADZKA NA GRUNCIE

Zaprojektowano następujący układ warstw posadzki na gruncie::

- warstwa wykończeniowa – płytki gresowe 1,5cm.
- wylewka betonowa 4,0cm;
- styropian ekstrudowany 10,0cm;
- folia PE
- chudy beton 10,0cm;
- tłuczeń. 20,0cm;
- grunt rodzimy

W pomieszczeniach sanitarnych na warstwie wylewki betonowej należy zastosować folię płynną z 30cm wywinięciem na ścianę.

6.2.2 STROPY

Zaprojektowano następujący układ warstw stropu nad piwnicą:

- warstwa wykończeniowa – płytki gresowe 2,0cm;
- wylewka betonowa 4,0cm;
- styropian akustyczny 4,0cm;
- folia PE
- bet. wylewka wyrównująca min. 2,0cm
- istniejące sklepienie odcinkowe
- tynk-cem wap 1,5cm;

Zaprojektowano następujący układ warstw stropu nad parterem:

- warstwa wykończeniowa – płytki gresowe 2,0cm;
- wylewka betonowa 4,0cm;
- styropian akustyczny 4,0cm;
- folia PE
- strop Teriva wg proj. konstr. 34,0cm;
- tynk-cem wap 1,5cm;

Zaprojektowano następujący układ warstw płyty schodowej i spoczników:

- warstwa wykończeniowa – płytki gresowe 2,0cm;
- strop żelbetowy wg proj. kontr.
- tynk-cem wap 1,5cm.

W pomieszczeniach sanitarnych na warstwie wylewki betonowej należy zastosować folię płynną z 30cm wywinieciem na ścianę.

Wylewkę i warstwy wykończeniowe posadzek należy oddylać akustycznie od ścian poliuretanową taśmą izolacyjną.

Belki stalowe stropu nad piwnicą oczyścić z korozji i zabezpieczyć farbą antykorozyjną.

6.2.3 DACH

Zaprojektowano następujący układ warstw dachu:

- pokrycie dachowe z blachodachówki
- łąty 5 × 6cm;
- kontrłąty 2,5 × 5cm
- wiatroizolacja
- wełna mineralna 25,0cm;
- paroizolacja

Blachodachówka z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze czerwonym.

Zaprojektowano wyjście na dach poprzez zamykany i ocieplany wyłaz dachowy. Dostęp do niego będzie prowadzić z przestrzeni strychowej, na który będzie prowadzić rozkładana drabina zamocowana w pomieszczeniu nr 2.01 – klatka schodowa.

Lokalizacja wyłazu dachowego wg rysunków architektury. Przy wyłazie należy zastosować uchwyt do zapinania urządzeń asekuracyjnych.

6.2 STOLARKA I ŚLUSARKA OTWOROWA

6.2.1 OKNA I PRZESZKLENIA

Okna będą wykonane z PCV w kolorze białym. W każdym pomieszczeniu znajdzie się przynajmniej jedno okno rozwieralno-uchylne, pozostałe okna otwieralne.

Okna zaopatrzone w górnej części ramy w nawietrzaki

Okna o podokienniku niższym niż 85cm będą przeszklone szybą bezpieczną, hartowaną o nośności wymaganej przez PN dla balustrad.

Należy zapewnić napływ powietrza poprzez zainstalowane w oknach nawietrzaki w ilości wymaganej do wentylacji pomieszczenia.

6.2.2 DRZWI

Zaprojektowano następujące drzwi wejściowe do budynku:

- drzwi wejściowe główne – PCV w kolorze białym z przeszkleniem;
- drzwi prowadzące na taras – PCV w kolorze białym z przeszkleniem - część okna O-7;
- drzwi do piwnicy – stalowe, ocieplone;

Drzwi wewnętrzne w budynku zaprojektowano, jako drzwi płycinowe - bez przeszkleń, wykończenie folią CPL w fakturze i kolorze dębu naturalnego.

Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych wyposażone w otwory wentylacyjne.

Drzwi w piwnicy stalowe, malowane proszkowo.

Drzwi do pomieszczenia składu paliwa stalowe, malowane proszkowo o odporności pożarowej EI60.

Wszystkie drzwi wyposażone w zamek za wyjątkiem drzwi do kabin sanitarnych wyposażonych w zasuwki.

Wymiary i specyfikacja drzwi wg zestawienia drzwi.

Podane w projekcie szerokości drzwi odnoszą się do szerokości użytkowej drzwi.

6.3 WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ I WYPOSAŻENIE BUDYNKU

6.3.1 PODŁOGI

Zastosowano następujące materiały wykończeniowe podłóg;

- płytki gresowe na kleju;
- wylewka betonowa w pomieszczeniach piwnicy.

Lokalizacja poszczególnych typów materiałów wykończeniowych wg rzutów architektury.

Na schodach prowadzących z parteru na I piętro należy zastosować płytki stopnicowe.

6.3.2 WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW

Jako wykończenie ścian zaprojektowano:

- tynk cem-wap kategorii III;
- płytki gresowe w toalecie oraz wokół umywalk i zlewów.

Jako wykończenie sufitów zaprojektowano:

- tynk cem-wap kategorii III;
- w rejonie sanitariatów na parterze i na I piętrze sufit podwieszony z pojedynczej płyty GK na ruszcie stalowym podwieszanym do więźby dachowej.

6.3.3 BALUSTRADY

Projektuje się adaptację istniejących balustrad na balkonach I piętra tak, aby spełniały obowiązujące warunki techniczne. Istniejące balustrady należy uzupełnić o podziały pionowe z płaskowników stalowych tak, aby rozstaw pomiędzy elementami nie przekroczył 0,12m.

Projektuje się przebudowę balustrady schodów zewnętrznych prowadzących do wejścia głównego.

Przy schodach prowadzących z parteru na I piętro zaprojektowano balustradę stalową oraz pochwyty wzdłuż ścian o konstrukcji stalowej. Balustrada ażurowa o wysokości min. 1,1m. Odstęp pomiędzy elementami balustrady wynosi min. 0,12m. Wykończenie pochwyty balustrad i pochwyty wzdłuż ścian z twardego drewna liściastego. Należy zachować odstęp pochwyty od ściany na min. 0,05m.

6.3.4 INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

- wod.-kan.,
- ogrzewania,
- elektryczne,
- zasilania trójfazowego, zerowania, odgromową, uziemienia,
- teleinformatyczną (wg odrębnego opracowania).

Projekty poszczególnych instalacji wewnętrznych znajdują się w opracowaniach branżowych. Na rysunkach architektury zostały one pokazane jedynie orientacyjnie.

6.3.5 KOTŁOWNIA I POMIESZCZENIE OLEJU

Adaptacja pomieszczenia magazynu na magazyn paliwa:

- montaż drzwi EI60 o wymiarach 90×200 z zamontowanym samozamykaczem;
- wykonanie ścianki działowej gr. 12cm z cegły pełnej ceramicznej o wysokości 80cm otynkowanej dwustronnie cementowo-wapiennej;
- w części pomieszczenia, w którym zamontowane są zbiorniki wykonać izolację płynną posadzki i ścian do wysokości 80cm farbą lateksową.

6.3.6 WARUNKI OCHRONY PPOŻ

- Budynek 2-kondygnacyjny, podpiwniczony.
- Budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.
- Klasa odporności pożarowej budynku „D”, a kondygnacji piwnicznej „C”.
 - **elementy drewniane dachu zabezpieczyć fobus M-2 do stanu NR0**
- Budynek stanowi jedną strefę pożarową.
 - magazyn oleju wydzielono pożarowo ścianami wewnętrznymi w klasie EI120 oraz stropem REI120 (sprawdzić, aby otulina stropu miała grubość 3,5cm lub zastosować płyty systemowe w klasie EI60). Przepusty instalacyjne przez ściany i strop magazynu oleju zabezpieczyć do klasy EI120
 - **kotłownię olejową wydzielono pożarowo ścianami wewnętrznymi w klasie EI60 oraz stropem REI60.** przepusty instalacyjne kotłowni w klasie EI60
- Wymagana instalacja piorunochronna.
- **Wymagany ppoż. wyłącznik prądu.**
- **Wymagane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych nieoświetlonych światłem dziennym.**
- Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosząca 30m z najdłuższego pomieszczenia na piętrze do wyjścia na zewnątrz budynku nie została przekroczona.
- Szerokość biegu schodów w świetle poręczy – nie mniejsza niż 1,20m, a szerokość spocznika 1,50m.

- Drzwi ewakuacyjnego prowadzące z klatki schodowej na zewnątrz budynku min. 1,20m (w tym podstawowe skrzydło 0,90m).
- Hydranty wewnętrzne – nie wymagane.
- Wymagane zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – 10dm³/s. Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 18,70m od budynku.
- Droga pożarowa – nie wymagana.

7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Parter został zaprojektowany, jako dostępny dla osób niepełnosprawnych w tym dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Są one dostępne z poziomu terenu przyległego do budynku poprzez drzwi o szerokości użytkowej 0,9m i poprzez rampę dla niepełnosprawnych. Rampa powinna mieć szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 m, krawężniki o wysokości, co najmniej 0,07 m i obustronne poręcze umieszczone na wysokości 0,75 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1 m do 1,1 m.

Wszystkie drzwi na parterze mają szerokość użytkową 0,9m.

Wszystkie drogi komunikacji w części budynku dostępnej dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano tak, aby umożliwiały one swobodny dostęp dla tych osób.

Na parterze zaprojektowano toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

8. ODDZIAŁYWANIE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć poprzez swoje oddziaływanie warunki środowiska naturalnego (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko).

W związku z powyższym nie jest wymagane opracowanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Oddziaływanie projektowanej inwestycji nie przekracza granicy terenu inwestycji.

9. OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY

Wszelkie stosowane rozwiązania, materiały i technologie wszystkich branż opisane w niniejszej dokumentacji będą spełniać wymogi wynikające z przepisów Prawa Budowlanego, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw nr 75 poz. 690) oraz wymogi Dzienników Ustaw i ustaleń Polskich Norm dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji;
- bezpieczeństwa pożarowego;
- bezpieczeństwa użytkowania;
- zabezpieczenia odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych;
- ochrony przed hałasem i drganiami;
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej;

Przy realizacji obiektu zostaną zastosowane wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się wyroby posiadające:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa;
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą,
- aprobatę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy;

(zgodnie z Prawem Budowlanym Tekst Jednolity Dziennik Ustaw z 2000 r. nr 106 poz.1126, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r zamieszczonym w Dzienniku Ustaw nr 75 poz. 690, oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.1998 zamieszczonym w Dzienniku Ustaw nr 113 poz. 728 oraz innymi obowiązującymi przepisami).

Wykonał:

Kutno, luty 2013r.