

WÓJT GMINY NOWE OSTROWY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu

NOWE OSTROWY

1. Przedmiotem najmu jest lokal (15m²) znajdujący się na trzeciej kondygnacji w budynku znajdującym się w miejscowości Nowe Ostrowy 80 (działka o nr ew. 31/2 o pow. 0,1298 ha), obręb Nowe Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy.
2. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00029351/7.
3. Czynsz dzierżawny- 300 zł miesięcznie + 23% VAT.
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- tereny usług publicznych, tereny rolne.
5. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.

OSTROWY – CUKROWNIA

1. Przedmiotem dzierżawy jest budynek pawilonu handlowego (powierzchnia użytkowa 23,4m²) posadowiony na działce gruntowej nr 381 (o pow. 0,1609 ha) położony w miejscowości Ostrowy - Cukrownia, obręb Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy.
2. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00036348/5.
3. Czynsz dzierżawny- 350 zł miesięcznie + 23% VAT.
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- tereny zieleni urządzonej.
5. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.

Wójt Gminy

mgr inż. Zdzisław Kosirzew

Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowe Ostrowy; Nowe Ostrowy 80 na okres 21 dni od dnia 07.11.2025 r. a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Urzędu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju Nr 1 lub pod numerem tel. 24 356 14 06