

WÓJT GMINY NOWE OSTROWY

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w
dzierżawę oraz użyczenie**

OSTROWY- CUKROWNIA

1. Przedmiotem dzierżawy jest część (20 m²) działki o nr ew. 558 o pow. 0,1054ha położona w miejscowości Ostrowy - Cukrownia, obręb Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy.
2. Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00036348/5.
3. Czynsz dzierżawny- 10,00 zł miesięcznie+ 23% VAT.
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na czas oznaczony 10 lat na podstawie Uchwały Nr VIII/52/24 z dnia 29 listopada 2024r w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 10 lat.
6. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia każdego miesiąca
7. Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.

OSTROWY- CUKROWNIA

1. Przedmiotem dzierżawy jest działka o nr ew. 382/2 o pow. 0,1346 ha położona w miejscowości Ostrowy - Cukrownia, obręb Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy. Grunt przeznaczony na cele rolne.
2. Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00036348/5.
3. Czynsz dzierżawny- 400 zł / rok + 23%VAT
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- tereny zabudowy usługowej, teren dróg publicznych klasy dojazdowej.
5. Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na czas oznaczony 5 lat na podstawie Uchwały Nr VIII/51/24 z dnia 29 listopada 2024r w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 5 lat.
6. Termin wnoszenia opłat: do dnia 30 września każdego roku

7. Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.

GROCHÓW

1. Przedmiotem użyczenia jest lokal użytkowy o pow. 366,65m² położony w miejscowości Grochów na działce nr ew. 64 o pow. 0,30 ha położonej w miejscowości Grochów, obręb Grochów, gmina Nowe Ostrowy.
2. Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00030952/0.
3. nieruchomość przeznaczona do nieodpłatnego użyczenia
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- tereny usług komercyjnych.
5. Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na okres 10 lat będzie stanowić siedzibę Koła Gospodyń Wiejskich w Grochowie.

BZÓWKI

1. Przedmiotem użyczenia jest lokal użytkowy o pow. 350,25m² położony w miejscowości Bzówki na działce nr ew. 100/1 o pow. 0,0868 ha oraz 101/2 pow. 0,0528 ha położone w miejscowości Bzówki, obręb Bzówki, gmina Nowe Ostrowy.
2. Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00036530/8.
3. nieruchomość przeznaczona do nieodpłatnego użyczenia
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- tereny zabudowy usługowej.
5. Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na okres 10 lat będzie stanowić siedzibę Koła Gospodyń Wiejskich w Bzówkach

Wójt Gminy

mgr inż. Zdzisław Kostrzewa

Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowe Ostrowy; Nowe Ostrowy 80 na okres 21 dni od dnia 17.01.2025 r. a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju Nr 1 lub pod numerem tel. 24 356 14 06