

## **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

### **STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ FRAGMENTARYCZNEJ ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE OSTROWY**

Zamawiający:	 <p><b>Gmina Nowe Ostrowy</b> Nowe Ostrowy 80, 99-350 Nowe Ostrowy</p>
Opracowanie:	<p>PRACOWNIA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA <b>MONDRA® design</b> <b>Łukasz Woźniak</b></p>  <p>ul. Długa 21, 95-030 Rzgów ul. Prez. Gabriela Narutowicza 37 lok. 4D, 90-125 Łódź +48 (42) 630 01 59 +48 502 568 968 +48 502 594 688 NIP: 728 255 84 25 REGON: 100540236 info@mondradesign.pl lukasz.wozniak@mondradesign.pl www.mondradesign.pl</p>
Etap planistyczny:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
Miejsce i data opracowania:	Łódź, 08.03.2022 r.
Autor opracowania:	mgr inż. arch. Łukasz Woźniak 



## SPIS TREŚCI

<b>1.</b>	<b>WPROWADZENIE</b>	<b>4</b>
1.1.	POSTĘPOWANIE W SPRAWIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	4
1.2.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA PROGNOZY	5
1.3.	METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZENIU PROGNOZY	6
<b>2.</b>	<b>ANALIZA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU</b>	<b>8</b>
2.1.	ZAWARTOŚĆ I GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	8
2.2.	USTALENIA ODNOSZĄCE SIĘ BEZPOŚREDNIO DO OBSZARÓW NATURA 2000	9
2.3.	OKREŚLENIE CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSÓB ICH UWZGLĘDNIENIA	9
2.3.1.	Ochrona bioróżnorodności	9
2.3.2.	Ochrona powietrza	10
2.3.3.	Przeciwdziałanie i łagodzenie zmian klimatu	11
2.3.4.	Ochrona wód i przeciwdziałanie skutkom suszy	12
2.3.5.	Gospodarka odpadami	12
2.4.	POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	13
2.4.1.	Plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego	13
2.4.2.	Strategia rozwoju województwa łódzkiego 2030	15
2.4.3.	Strategia Rozwoju gminy Nowe Ostrowy na lata 2015-2022	16
2.4.4.	Polityka przestrzenna i planistyczna Gminy Nowe Ostrowy	16
2.4.5.	Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach i inne decyzje określające warunki korzystania ze środowiska, istotne z punktu widzenia analizowanego dokumentu	17
<b>3.</b>	<b>ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA OBSZARU OBJĘTEGOUSTALENIAMI PROJEKTU DOKUMENTU PLANISTYCZNEGO</b>	<b>17</b>
3.1.	POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE ORAZ UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW	17
3.2.	BUDOWA GEOLOGICZNA I GRUNTY	18
3.3.	GEOMORFOLOGIA I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	22
3.4.	KLIMAT I POWIETRZE ATMOSFERYCZNE	22
3.5.	STOSUNKI WODNE	24
3.5.1.	Wody powierzchniowe	24
3.5.2.	Jednolite części wód powierzchniowych	24
3.5.3.	Zasoby wód podziemnych	26
3.5.4.	Jednolite części wód podziemnych	27
3.6.	OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY ZAGROŻENIA SUSZĄ	28
3.7.	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA I POWIĄZANIA EKOLOGICZNE	30
3.7.1.	System przyrodniczy, fauna i flora	30
3.7.2.	Formy ochrony przyrody i powiązania ekologiczne	30
3.7.3.	Dziedzictwo kulturowe i zabytki	32
3.8.	ODPORNOŚĆ ŚRODOWISKA NA DEGRADACJĘ ORAZ ZDOLNOŚĆ DO REGENERACJI	33
<b>4.</b>	<b>IDENTYFIKACJA PODSTAWOWYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW OBJĘTYCH FORMAMI OCHRONY PRZYRODY</b>	<b>35</b>
<b>5.</b>	<b>ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU</b>	<b>35</b>
<b>6.</b>	<b>ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA, W TYM NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY TYMI ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANIAM NA TE ELEMENTY</b>	<b>36</b>
6.1.	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	36
6.2.	OCHRONA POWIETRZA I KLIMATU	40
6.2.1.	Stan powietrza atmosferycznego i adaptacja do zmian klimatycznych	40
6.2.2.	Klimat akustyczny	41
6.2.3.	Pola elektromagnetyczne	41

6.3.	OCHRONA RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ	42
6.4.	GOSPODARKA ŚRODOWISKIEM GRUNTOWO-WODNYM	42
6.5.	GOSPODARKA ZASOBAMI WODNYMI	43
6.6.	OCHRONA ZABYTKÓW I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	44
6.7.	OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU	44
6.8.	WARUNKI ZDROWOTNE, STAN BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO ORAZ OCHRONA DÓBR MATERIALNYCH	44
<b>7.</b>	<b>MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO</b>	<b>45</b>
<b>8.</b>	<b>REKOMENDACJE DLA PROJEKTU</b>	<b>45</b>
8.1.	ROZWIĄZANIA ZAPOBIEGAWCZE, OGRANICZAJĄCE I KOMPENSACYJNE ZAWARTE W PROJEKCIE	45
8.2.	PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE	45
8.3.	PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	46
<b>9.</b>	<b>STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM</b>	<b>46</b>
<b>10.</b>	<b>MATERIAŁY WEJŚCIOWE</b>	<b>49</b>
<b>11.</b>	<b>OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY</b>	<b>50</b>

## SPIS RYCIN

RYC. 1.	POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE OGÓLNE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY NOWE OSTROWY	20
RYC. 2.	ZASIĘG JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH W ODNIESIENIU DO GRANIC GMINY ŹRÓDŁO: OPRACOWANIE WŁASNE NA PODSTAWIE PAŃSTWOWYCH BAZ DANYCH PRZESTRZENNYCH.	27
RYC. 3.	ZASIĘG ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH W ODNIESIENIU DO GRANICY GMINY	28
RYC. 4.	ZASIĘG JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH W ODNIESIENIU DO GRANICY GMINY	30
Ryc. 5.	Zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią na terenie gminy Nowe Ostrowy	31
Ryc. 6.	Położenie obszaru objętego opracowaniem w odniesieniu do systemu form ochrony przyrody oraz głównych powiązań ekologicznych	34

## SPIS TABEL

TAB. 1.	ODPORNOŚĆ NA DEGRADACJĘ I ZDOLNOŚĆ DO REGENERACJI WYBRANYCH KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA	335
TAB. 2.	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU	368
TAB. 3.	MACIERZ SKUTKÓW ŚRODOWISKOWYCH USTALEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	379
TAB. 4.	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTU DOKUMENTU, Z UWZGLĘDNIENIEM ODDZIAŁYWAŃ SKUMULOWANYCH	379

## 1. WPROWADZENIE

### 1.1. Postępowanie w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Potrzeba kompleksowego podejścia do oceniania skutków środowiskowych jest jednoznacznie zapisana w przepisach prawnych. Bezpośrednią delegacją dla postępowania w sprawie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w prawodawstwie polskim stanowi art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.), dalej ustawa ooś, dokonującej w zakresie swojej regulacji wdrożenia dyrektyw Wspólnot Europejskich<sup>1</sup>. Zgodnie z ww. ustawą przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty:

- 1) koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego,
- 2) polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszych realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- 3) polityk, strategii, planów lub programów innych niż wymienione w pkt. 1 i 2, których realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000 lub nie wynikających z tej ochrony.

Przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane również w przypadku wprowadzenia zmian do przyjętych dokumentów.

Strategiczna ocena oddziaływania zdefiniowana została w art. 3 ust. 1 pkt. 14 ustawy ooś jako postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu, obejmująca w szczególności: uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko (tzw. dokumentacja oceny), uzyskanie wymaganych ustawą opinii oraz zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu. Jest instrumentem służącym realizacji zasady integracji ochrony środowiska z politykami sektorowymi, przyczyniając się do jednoczesnej realizacji zasady zrównoważonego rozwoju oraz zasady kompleksowości. Zasada integracji ochrony środowiska z politykami sektorowymi zakłada, że wymagania ochrony środowiska będą uwzględniane we wszystkich działaniach i sferach aktywności władz publicznych przez zastosowanie właściwych procedur przy tworzeniu strategicznych dokumentów sektorowych.

Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projekt miejscowego pla-

---

<sup>1</sup> W prawie Unii Europejskiej podstawę stanowi przede wszystkim dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE 2001 L 197/30)

nu zagospodarowania przestrzennego został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kutnie. W toku strategicznej oceny oddziaływania na środowisko niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko została zaopiniowana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak: ....., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kutnie pismem znak: .....

Udział społeczeństwa to kluczowy etap procedury oceny oddziaływania na środowisko, który jest zgodny z międzynarodowymi zobowiązaniami UE wynikającymi z konwencji z Aarhus<sup>2</sup>. Ogłoszeniem i obwieszczeniem Wójta Gminy Nowe Ostrowy z dnia ..... o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poinformowano również o wszczęciu postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz o możliwości składania wniosków, w tym do dokumentu Prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń przedmiotowego projektu. W dalszym toku strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dokument Prognozy dołączono do wyłożonego do publicznego wglądu wraz z projektem fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy, w dniach: ..... oraz poinformowano o możliwości składania uwag do dokumentów w nieprzekraczalnym terminie do dnia .....

## 1.2. Cel i zakres opracowania prognozy

Głównym celem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko jest ustalenie znaczącego oddziaływania realizacji ustaleń ocenianego dokumentu na środowisko, w tym znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000, z uwzględnieniem możliwych wariantów opracowania dokumentu. Ponadto pełni ona funkcję materiału pomocniczego w publicznej dyskusji w kontekście mogących się pojawić uciążliwości dla mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy i innych użytkowników jego przestrzeni oraz zawiera informacje, które mogą być podstawą do podjęcia przez Radę Gminy Nowe Ostrowy ostatecznej decyzji o przyjęciu analizowanego dokumentu.

Niniejsza prognoza uwzględnia wymagania określone w art. 51 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, zgodnie z którymi dokumentacja oceny:

### 1. zawiera:

- informację o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami,
- informację o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informację o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

---

<sup>2</sup>Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, podpisana 25.06.1998 r. w Aarhus, podczas IV Paneuropejskiej Konferencji Ministrów Ochrony Środowiska. Konwencja weszła w życie 30.10.2001 r., zapewnia członkom społeczeństwa (osobom fizycznym i reprezentującym je stowarzyszeniom) prawo dostępu do informacji o środowisku i udziału w podejmowaniu decyzji w sprawach dotyczących środowiska.

2. określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe, chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3. przedstawia:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

### 1.3. Metody zastosowane przy sporządzeniu prognozy

Obecnie metodyka sporządzania prognoz w toku strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie jest ściśle określona przepisami prawnymi, które regulują zakres dokumentu oraz procedury formalno-prawne opracowania. Niezależnie od powyższego, metodyka prognozy oddziaływania na środowisko w toku strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jest znacząco ograniczona rodzajem ocenianego dokumentu planistycznego – zależy od jego charakteru oraz zakresu regulacji planistycznej.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które nie jest aktem prawa miejscowego, ale jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. W konsekwencji uchwalenie zmiany studium w określonych fragmentach, ma na celu umożliwić w przyszłości opracowanie procedur planów miejscowych z przeznaczeniem zawartym w przedmiotowej fragmentarycznej zmianie studium.

Zakres ocenianego dokumentu warunkuje przyjęte metody oceny oddziaływania na środowisko realizacji jego ustaleń. Prognoza oddziaływania na środowisko wykorzystuje metody prognozowania przyczynowo – skutkowego oraz metodę scenariuszy. W niniejszej prognozie przyjęto model prognozowania polegający na wyznaczeniu skutków i ich ocenie, nie zaś model prognozowania bezpośredniego oddziaływania poszczególnych inwestycji na środowisko, który jest wykorzystywany w trakcie postępowania administracyjnego prowadzącego do wydania zgody na realizację przedsięwzięcia. Strategiczna ocena na środowisko kładzie większy nacisk na związek oceny z procesem decyzyjnym, którego sama ocena jest nieodłącznym elementem. Model ten jest stosowany najczęściej w ocenie polityk i strategii rozwoju oraz innych dokumentów, które nie

wskazują konkretnych przedsięwzięć tylko ramy i kierunki przekształceń w poszczególnych sferach rozwoju społeczno-gospodarczego.

W ocenie stanu środowiska powszechnie są wykorzystywane metody indykacyjne, polegające na wykorzystywaniu istniejących wzajemnych powiązań komponentów środowiska – cech środowiska, które wskazują na możliwości zmian innych, ściśle z nimi związanych cech. Jako wskaźnikowe są wykorzystywane zazwyczaj cechy biotyczne (fizyczno-chemiczny stan komponentów środowiska), a także procesy rzeźbotwórcze (erozje, procesy osuwiskowe wywołane czynnikami przyrodniczymi i antropogenicznymi) oraz wskaźniki glebowe. Metody te są powszechnie wykorzystywane również do analizy warunków społeczno-gospodarczych i są uzupełniane metodami statystycznymi, które pozwalają na określenie tendencji i cykliczności procesów oraz na określenie związków pomiędzy zjawiskami zachodzącymi w środowisku. Badanie zmian środowiska jest realizowane przez zestawienie graficzne obramowujące różne stany warunków środowiskowych, dlatego uzupełnieniem w prognozowaniu są metody kartograficzne, obramowujące zarówno przestrzenne skutki realizacji dokumentu jak i stan środowiska (jego poszczególnych komponentów). Zadaniem prognozy jest wyróżnienie powierzchni (stref, obszarów, terenów), które w przyszłości będą się charakteryzowały określonymi cechami, w odniesieniu do specyfiki ocenianego dokumentu. Tekst prognozy zawiera część graficzną – ryciny przedstawiające stan wybranych komponentów środowiska, w skali dostosowanej do treści przedstawianych danych.

Kluczowym elementem prognozy jest ocena potencjalnego znaczącego oddziaływania na środowisko<sup>3</sup> realizacji ustaleń projektowanego dokumentu. W tym celu odniesiono się do poszczególnych cech komponentów środowiska uwzględniając elementy środowiska przyrodniczego, jak i kulturowego (w tym wpływ na ludzi i ich zdrowie oraz na dobra materialne i zabytki). W ocenie zostały uwzględnione rodzaje oddziaływania, w podziale na charakter (pozytywne, negatywne), relacje oddziaływania z elementem podlegającym oddziaływaniu (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane) oraz horyzont czasowy oddziaływania (krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe) oraz odwracalność zmian wynikających z oddziaływania (stałe, chwilowe). Prognozowane oddziaływania wg przyjętych metod przedstawiono w ujęciu macierzowym w tzw. macierzy skutków środowiskowych. Wyniki analizy zawarte w macierzy skutków środowiskowych zostały opatrzone komentarzem dotyczącym ich wpływu na poszczególne komponenty środowiska. Przyjęto, że oddziaływanie pozytywne stanowi oddziaływanie powodujące poprawę w odniesieniu do zdiagnozowanego stanu środowiska; oddziaływanie negatywne stanowi oddziaływanie powodujące niekorzystną (z punktu widzenia celów ochrony środowiska) zmianę w odniesieniu do zdiagnozowanego stanu środowiska.

W celu określenia, czy prognozowane oddziaływanie będzie znaczące dla wybranego komponentu środowiska jest konieczne określenie skali i wielkości mogących wystąpić oddziaływań. Skala prognozowanych oddziaływań świadczy o zasięgu występowania określonych skutków środowiskowych. Przewidziane oddziaływanie może dotyczyć zasobów ważnych i wzajemnie powiązanych w skali lokalnej, regionalnej lub w skali całego kraju, a więc charakteryzować się wystąpieniem skutków środowiskowych w skali lokalnej, regionalnej lub krajowej. W celu oceny wielkości oddziaływań mogących wystąpić w skutek realizacji projektu postulowano się metodą punktową. Ocena ta pozwoliła na sformułowanie wniosków dotyczących skali oddziaływań

---

<sup>3</sup> znaczące oddziaływanie definiowane wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie wraz z aktami wykonawczymi



– od pomijalnej i niskiej, nie wpływającej na stan równowagi przyrodniczej lub warunki życia i bezpieczeństwa ludzi do wysokiej – powodującej całkowitą zmianę warunków równowagi przyrodniczej lub warunków życia i bezpieczeństwa ludzi, w tym wymagającej działań naprawczych lub rekompensacyjnych.

## 2. ANALIZA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

### 2.1. Zawartość i główne cele projektowanego dokumentu

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy fragmentarycznej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zakres dokumentu ściśle określają przepisy *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* – projekt zmiany studium dla części obszaru gminy obejmuje dokonane modyfikacje w części tekstowej i graficznej w studium, w odniesieniu do wszystkich treści, które w wyniku wprowadzonej zmiany przestają być aktualne, w szczególności zmiany określone w art. 10 ust. 1 w/w ustawy.

Fragmentaryczna zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy dotyczy obszaru, którego granice zostały wskazane na załączniku graficznym do uchwały nr XXVII/207/21 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 18 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy, przyjętego uchwałą nr XL/292/14 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 27 lutego 2014 roku.

W związku z zaistniałą koniecznością wprowadzenia zmian w polityce przestrzennej gminy i kierunkach jej rozwoju Rada Gminy Nowe Ostrowy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium. Zmiana polega na fragmentarycznej zmianie kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy na 7 obszarach określonych na załącznikach do uchwały początkowej. Głównym celem zmiany Studium jest wyznaczenie obszarów na których przewiduje się rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW w formie urządzeń fotowoltaicznych wraz ze strefami ochronnymi.

Ustalenia zmiany studium dotyczące obszarów, na których przewiduje się rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW w formie urządzeń fotowoltaicznych, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu, nie dotyczą:

- wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki. - w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 oraz z 2021 r. poz. 922 i 1641);

- urządzeń innych niż wolnostojące;

W miejscowości Ostrowy ustalono teren K/O pod lokalizację obiektów związanych z selektywną zbiórką odpadów, w tym przypadku tzw. Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Na terenach R/P, R/P1, RZ/P na których dopuszczono rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW w formie urządzeń fotowoltaicznych dopuszcza się również lokalizację magazynów energii.

Dodatkowo zaktualizowano granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz ujęcia wód podziemnych.

## 2.2. Ustalenia odnoszące się bezpośrednio do obszarów Natura 2000

Ustalenia przedmiotowej fragmentarycznej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy nie dotyczą obszarów objętych ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000 – obszar objęty projektem nie znajduje się w zasięgu tych obszarów oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Planowany charakter zagospodarowania terenów nie stwarza ram do realizacji inwestycji, których skala i wielkość oddziaływania mogłaby mieć wpływ na stan oraz integralność obszarów Natura 2000. W związku z powyższym, prognoza oddziaływania na środowisko nie wymaga uwzględnienia analizy i oceny oddziaływań analizowanego projektu na cele, przedmiot oraz integralność obszarów Natura 2000.

## 2.3. Określenie celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposób ich uwzględnienia

Cele ochrony środowiska, w tym cele ochrony przyrody, ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym znajdują swoje odzwierciedlenie w prawie krajowym i dokumentach powstałych na jego podstawie, określających politykę w zakresie ochrony środowiska. Poniżej określono główne cele obowiązującej polityki ekologicznej Unii Europejskiej oraz krajowe cele szczegółowe wg podstawowych sektorów ochrony środowiska w Polsce wraz ze sposobem ich uwzględnienia w analizowanym dokumencie.

### 2.3.1. Ochrona bioróżnorodności

Ochrona różnorodności biologicznej jest warunkiem stabilnego funkcjonowania ekosystemów, decyduje o większej ich odporności na niekorzystne czynniki zewnętrzne<sup>4</sup>. Głównym dokumentem w zakresie ochrony bioróżnorodności biologicznej jest „Strategia zrównoważonego rozwoju UE<sup>5</sup>”. Obecnie Unijna strategia ochrony różnorodności biologicznej na okres do 2020 r., została opracowana w 2011 r. i wyznacza następujące cele:

1. Pełne wdrożenie dyrektywy ptasiej i siedliskowej.
2. Utrzymanie i odbudowa ekosystemów i ich usług.
3. Zwiększenie wkładu rolnictwa i leśnictwa w utrzymanie i wzmocnienie różnorodności biol.
4. Zapewnienie zrównoważonego wykorzystania zasobów rybnych.
5. Zwalczanie inwazyjnych gatunków obcych.

---

<sup>4</sup> Założenie to było podstawą uznania ochrony bioróżnorodności biologicznej za jeden z celów unijnej polityki ochrony środowiska. Jest obecnie jednym z priorytetów głównego nurtu polityki unijnej.

<sup>5</sup> przyjęta w 2001 r. na szczycie przywódców państw Unii w Göteborgu, stanowiąca dokument uzupełniający zaakceptowanej rok wcześniej strategii lizbońskiej. Różnorodność biologiczna jest integralnym elementem wielu dziedzin objętych prawodawstwem unijnym. Cele z nią związane realizują nie tylko uregulowania z zakresu ochrony środowiska, ale także regulacje prawne dotyczące unijnych polityk sektorowych.

6. Pomoc na rzecz zapobiegania utracie światowej różnorodności biologicznej.

Głównym dokumentem określającym cele polityki środowiskowej państwa w zakresie ochrony bioróżnorodności Polski jest „Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Planem działań na lata 2014-2020”. Cel nadrzędny stanowi poprawa stanu różnorodności biologicznej i powiązanie jej ochrony z rozwojem społeczno-gospodarczym kraju. Cele strategiczne sformułowano w następujący sposób:

- A. Podniesienie poziomu wiedzy oraz kształtowanie postaw społeczeństwa związanych z włączeniem się do działań na rzecz różnorodności biologicznej.
- B. Włączenie wybranych sektorów gospodarki w działania na rzecz różnorodności biologicznej.
- C. Zachowanie i przywrócenie populacji zagrożonych gatunków i siedlisk.
- D. Efektywne zarządzanie zasobami przyrodniczymi.
- E. Utrzymanie i odbudowa ekosystemów oraz ich usług.
- F. Ograniczenie presji gatunków inwazyjnych i konfliktowych.
- G. Ograniczenie i łagodzenie skutków zmian klimatycznych.
- H. Ochrona różnorodności biologicznej poprzez rozwój współpracy międzynarodowej.

Podstawą unijnej polityki ochrony przyrody są dwa akty prawne: dyrektywa 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków (tzw. dyrektywa ptasia) oraz dyrektywa 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. dyrektywa siedliskowa), na podstawie których funkcjonuje sieć obszarów Natura 2000.

Sposób uwzględnienia w zmianie studium:

Fragmentaryczna zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie dotyczy obszarów charakteryzujących się wysokimi walorami przyrodniczymi (w skali regionalnej czy krajowej), w tym obszarów objętych formami ochrony przyrody na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* oraz nie graniczy z takimi terenami. Ustalenia studium nie naruszają przyjętych kierunków ochrony przyrody oraz środowiska, w tym systemu obszarów Natura 2000.

### 2.3.2. Ochrona powietrza

Europejskie przepisy są nakierowane na eliminację różnych typów zanieczyszczeń pochodzących z wielu źródeł, zarówno stacjonarnych jak i mobilnych, regulują w szczególności:

1. minimalne normy jakości powietrza oraz zobowiązuje do podejmowania działań zaradczych w przypadku, gdy dochodzi do przekroczenia tych norm,
2. obowiązek monitoringu wybranych substancji zanieczyszczających u źródeł emisji,
3. normy dopuszczalnej emisji dla źródeł mobilnych oraz standardy jakości paliw,
4. wymogi harmonizacji metod pomiaru stężenia zanieczyszczeń i strategii monitoringu jakości powietrza krajów członkowskich,
5. zasady dostępu do informacji o jakości powietrza opinii publicznej i wszystkim zainteresowanym stronom.

„Strategia tematyczna dotycząca zanieczyszczenia powietrza” wskazała na potrzebę uproszczenia prawodawstwa w sprawie jakości powietrza. Takim zabiegiem było scalenie w jeden akt prawny kilku wcześniejszych dyrektyw: Dyrektywę 2008/50/WE w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy (tzw. dyrektywa CAFE). Dyrektywa CAFE nie zmienia dotychczasowych dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń,

uzupełnia ich wykaz o nową substancję – pył zawieszony PM<sub>2,5</sub>. Normy w zakresie pyłu zawieszzonego PM<sub>2,5</sub> mają być wprowadzane w życie w okresie 2010-2020. Celem dyrektywy jest również wzmocnienie przepisów dotyczących wdrażania planów i programów, mających na celu osiągnięcie założonych parametrów jakości powietrza. Wytyczne strategii tematycznej są uwzględniane w krajowych programach ochrony powietrza.

#### Sposób uwzględnienia w zmianie studium:

Fragmentaryczna zmiana studium nie zawiera kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy, które stanowiłyby zagrożenie dla jakości powietrza atmosferycznego (nie przewiduje się możliwości realizacji obiektów stanowiących znaczące emitory zanieczyszczeń). Ustalenia uwzględniają konieczność stosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewniających zachowanie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych.

### 2.3.3. Przeciwdziałanie i łagodzenie zmian klimatu

Przeciwdziałanie zmianom klimatu stało się jednym z najważniejszych celów europejskiej polityki ekologicznej. Zgodnie z zasadą przeczności – fundamentem europejskiej polityki ekologicznej – za celowe uznano ograniczenie emisji gazów szklarniowych, tak by potencjalny wzrost temperatury w skali globalnej nie przekroczył 2°C. Program działań zakłada ustabilizowanie koncentracji gazów szklarniowych w atmosferze, co wymagać będzie redukcji emisji CO<sub>2</sub> o 70% w perspektywie długoterminowej. Najważniejszym instrumentem realizacji celów unijnej polityki klimatycznej jest przyjęty w 2008 r. tzw. pakiet klimatyczno-energetyczny określany potocznie jako „3 razy 20”, który zakłada, że do 2020 r. Unia Europejska powinna:

- racjonalnie wykorzystywać energię, tak aby zmniejszyć łączne zużycie energii pierwotnej o 20% w porównaniu z prognozami na 2020 r.,
- zwiększyć udział energii ze źródeł odnawialnych do 20% całkowitego zużycia energii finalnej,
- zmniejszyć emisję gazów cieplarnianych o co najmniej 20% z porównaniem z 1990 r.

Główne dokumenty unijne tj. *Biała Księga – Adaptacja do zmian klimatu: europejskie ramy działania* (COM Biała Księga 2009), *Strategia UE w zakresie przystosowania się do zmian klimatu* (COM 0216 final, 2016), *Porozumienie paryskie* (Porozumienie paryskie – Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, 2016) mają swoje odzwierciedlenie w polityce krajowej tj. strategiach i działaniach wdrażających, z czego do głównych należą: Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do 2020 r. z perspektywą do 2030 r. (SPA, 2013), w której wskazano cele i kierunki działań adaptacyjnych dla najbardziej wrażliwych sektorów: gospodarka wodna, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczna i obszary chronione, zdrowie, energetyka, budownictwo oraz transport. Wskazano w nim znaczenie miast w procesach adaptacyjnych ze względu na ich wrażliwość na zmiany klimatyczne. Krajowa Polityka Miejska do 2023 r. (2015) obliguje samorządy gminne do uwzględniania w swoich działaniach na rzecz ochrony środowiska naturalnego długofalowych korelacji przyrodniczych oraz idei błękitno-zielonej infrastruktury.

#### Sposób uwzględnienia w zmianie studium:

Fragmentaryczna zmiana studium nie ustala zasad zagospodarowania przestrzennego, umożliwiając lokalizację obiektów, których działalność w sposób stały i długoterminowy mogłaby wpłynąć negatywnie na zmiany klimatu.

### 2.3.4. Ochrona wód i przeciwdziałanie skutkom suszy

Ochrona wód to jeden z najlepiej rozwiniętych działów unijnej polityki ochrony środowiska. Obecnie głównym instrumentem unijnej polityki w tej dziedzinie jest przyjęta w 2000 r. tzw. „Ramowa dyrektywa wodna (RDW<sup>6</sup>)”. Główne cele europejskiej polityki wodnej:

1. ochrona i poprawa warunków, a gdy to niemożliwe, utrzymanie obecnego stanu ekosystemów wodnych, a także lądowych i podmokłych bezpośrednio uzależnionych od ekosystemów wodnych,
2. propagowanie zrównoważonego korzystania z wody opartego na długoterminowej ochronie zasobów wodnych,
3. podejmowane przedsięwzięć mających na celu poprawę stanu czystości środowiska wodnego; przedsięwzięcia te powinny prowadzić do ograniczenia emisji i zrzutów substancji szczególnie niebezpiecznych, a w dalszej perspektywie do eliminowania tego typu działalności,
4. stopniowe ograniczenie zanieczyszczenia wód podziemnych i zapobieganie ich degradacji,
5. dążenie do zmniejszenia skutków powodzi i suszy.

Cele środowiskowe dla wód powierzchniowych oraz obszarów chronionych ustalono na mocy art. 4 Ramowej dyrektywy wodnej (RDW). Za cele środowiskowe przyjęto wartości graniczne odpowiadające dobremu stanowi wód, podane w *Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych*, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych.

#### Sposób uwzględnienia w zmianie studium:

Fragmentaryczna zmiana studium nie dotyczy obszarów, których sposób zagospodarowania stanowiłby zagrożenie dla stanu i jakości wód powierzchniowych i podziemnych, w tym udokumentowanych Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Ochronie podlegać powinny przede wszystkim najważniejsze i najsilniej zagrożone degradacją obszary zasilania GZWP. Główny Zbiornik Wód Podziemnych występujący na terenie gminy Nowe Ostrowy: GZWP nr 226 „Krośniewice – Kutno”

### 2.3.5. Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami ma dziś bardzo rozbudowany dział prawa unijnego. Oprócz ogólnych zasad postępowania z odpadami obejmuje on wymogi dotyczące metod i urządzeń usuwania odpadów (np. spalania, składowania) oraz uregulowania związane z zagospodarowaniem różnych rodzajów odpadów. Pierwsza dyrektywa ramowa w sprawie odpadów to dyrektywa 75/442/EWG z dnia 15 lipca 1975 r. Przez ponad 30 lat był to najważniejszy akt prawny w tej dziedzinie. Ostatecznie został zastąpiony dyrektywą ramową z 2008 r. Ogólne wymagania w stosunku do gospodarki odpadami nie uległy jednak istotnym zmianom. Dyrektywa wprowadziła jednolite definicje pojęć oraz zobowiązała państwa członkowskie do opracowywania programów gospodarki odpadami. Przede wszystkim ustanowiła hierarchię zasad postępowania z odpadami, wskazując na pierwszym miejscu konieczność zapobiegania powstawaniu odpadów, następnie ich powtórne wy-

<sup>6</sup> Kieruje się ona ekologicznym podejściem do oceny stanu wód i planowania gospodarki wodnej. Traktuje wody w szczególności jako czynnik tworzący siedliska, których stan zależy od działań podejmowanych na obszarze całej zlewni.

korzystanie, dalej recykling materiałowy, wykorzystanie odpadów jako źródła energii (w procesie spalania), dopiero w ostateczności dopuszczone powinno być ich unieszkodliwianie przez spalanie bez odzysku energii lub deponowanie na składowiskach odpadów. Na poziomie krajowym wytyczne dla gospodarki odpadami są określone w planach wojewódzkich. W województwie łódzkim obowiązuje Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami dla województwa łódzkiego na lata 2016 - 2022 z uwzględnieniem lat 2023 - 2028.

#### Sposób uwzględnienia w zmianie studium:

Obszar objęty fragmentaryczną zmianą studium obejmuje teren na działkach nr 109/1 oraz 109/4 w obrębie geodezyjnym Ostrowy w sąsiedztwie komunalnej oczyszczalni ścieków proponowany przez gminę do zlokalizowania Punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Ustalenia nie naruszają przyjętych kierunków rozwoju systemów infrastruktury technicznej w zakresie gospodarki odpadami, w tym wytycznych regionalnych. Realizacja ustaleń projektu przyczyni się do konieczności rozbudowy systemu gospodarki odpadami.

## 2.4. Powiązania z innymi dokumentami

Studium sporządza się dla całego obszaru objętego granicami administracyjnymi gminy, a jego ustalenia uwzględniają:

- plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego i związku metropolitalnego,
- strategię rozwoju województwa łódzkiego 2030.
- strategia rozwoju gminy Nowe Ostrowy na lata 2015-2022.

Studium nie jest aktem prawa miejscowego, ale jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

### 2.4.1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego został przyjęty wraz z planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Łodzi *uchwałą nr LV/679/18 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 28 sierpnia 2018 r.* Plan określa 9 stref działań, dla których wyznacza cele szczegółowe oraz kierunki rozwoju przestrzennego. Wizja rozwoju województwa 2030+ została sformułowana w następujący sposób: region spójny terytorialnie i wizerunkowo, kreatywny i konkurencyjny w skali kraju i Europy, wyróżniający się atrakcyjnością inwestycyjną i wysoką jakością życia.

W granicach obszarów objętych fragmentaryczną zmianą studium mogą występować następujące kierunki działań określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego:

STREFA DZIAŁAŃ	CELE SZCZEGÓŁOWE
OSADNICTWO	I. Region spójny, o zrównoważonym systemie osadniczym.
<u>Kierunki działań:</u> I.2. Wzrost znaczenia Łodzi w krajowej i europejskiej sieci osadniczej. I.2.1. Kształtowanie silnych powiązań funkcjonalnych w ramach układu bipolarnego Łódź - Warszawa. I.3. Rozwój atrakcyjnych osadniczo miast pełniących funkcje krajowego, regionalnych, subregionalnych i ponadlokalnych biegunów wzrostu, zapewniających wysoką jakość życia. I.3.2. Zapewnienie dostępności do ponadlokalnych i podstawowych usług publicznych o wysokim	

standardzie, dostosowanych do różnych grup wiekowych ludności. I.5. Rozwój miast o znaczeniu lokalnym i wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich. I.5.1. Wzrost zasięgu oddziaływania przestrzennego miast o znaczeniu lokalnym.	
TRANSPORT	II. Region o wysokiej jakości i dostępności infrastruktury transportowej
II.1. Rozwój systemu powiązań drogowych zewnętrznych i wewnętrznych. II.1.2. Realizacja sprawnych połączeń drogowych, o wysokich parametrach technicznych (GP i G), stanowiących powiązanie układów drogowych miejskich z węzłami autostradowymi i ekspresowymi. II.2. Rozwój systemu powiązań kolejowych zewnętrznych i wewnętrznych. II.2.2. Wzmocnienie systemu powiązań międzyregionalnych i regionalnych, w szczególności na podstawowych kierunkach dojazdowych do sieci TEN-T. II.5. Rozwój multimodalnego transportu towarowego i logistyki. II.5.2. Wzmacnianie potencjału logistycznego w strategicznych rejonach rozwoju logistyki. II.5.4. Kształtowanie warunków inwestycyjnych i organizacyjno-technicznych dla rozwoju logistyki w strefie oddziaływania docelowej sieci TEN-T.	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	III. Region o wysokiej jakości i dostępności infrastruktury technicznej
<u>Kierunki działań:</u> III.9. Rozwój systemów teleinformatycznych. III.9.1. zwiększanie dostępu do szerokopasmowego Internetu.	
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	IV. Region o wysokiej jakości środowiska przyrodniczego.
<u>Kierunki działań:</u> IV.1. Racjonalne wykorzystanie powierzchni ziemi. IV.1.1. Ochrona gleb. IV.2. Zwiększanie i poprawa jakości zasobów wodnych. IV.2.1. ochronę zasobów wód powierzchniowych oraz poprawę zdolności retencyjnych zlewni. IV.6. Zachowanie najcenniejszych zasobów przyrodniczych i krajobrazowych oraz zapewnienie ciągłości systemu ekologicznego IV.6.1. Kształtowanie spójnego systemu obszarów chronionych. IV.6.2. Ochrona pozostałych terenów cennych przyrodniczo i krajobrazowo. IV.7. Przeciwdziałanie zagrożeniom. IV.7.5. Ograniczenie zagrożenia powodziowego. IV.7.6. Przeciwdziałanie skutkom i adaptacja do zmian klimatu.	
DZIEDZICTWO KULTUROWE	V. Region o dobrze zachowanym dziedzictwie kulturowym.
V.1. Zachowanie materialnych zasobów dziedzictwa kulturowego. V.1.6. Poprawa stanu zachowania i właściwe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego regionu.	
TURYSTYKA I REKREACJA	VI. Region o wysokiej atrakcyjności turystycznej.
VI.1. Rozwój różnorodnych form turystyki w obszarach i ośrodkach recepcji turystycznej. VI.1.6. Wzmacnianie infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej. VI.2. Rozwój systemu szlaków turystycznych wykorzystujących walory przyrodnicze i zasoby dziedzictwa kulturowego zgodnie z trendami na rynku odbiorców. VI.2.1. Wzmacnianie funkcji istniejących szlaków turystycznych.	
KRAJOBRAZ I ŁĄD PRZESTRZENNY	VII. Region o krajobrazie wysokiej jakości.
VII.1. Ochrona i wzmacnianie walorów krajobrazu przyrodniczego.	

VII.1.3. Przywracanie wartości krajobrazowych terenom poeksploatacyjnym.	
VII.2. Ochrona i wzmocnianie walorów krajobrazu kulturowego.	
VII.2.3. Kształtowanie otwartego krajobrazu wiejskiego.	
VII.3. Kształtowanie ładu przestrzennego w krajobrazie.	
VII.3.2. Przeciwdziałanie rozwojowi chaotycznej urbanizacji i ruralizacji.	
OBSZARY FUNKCJONALNE	IX. Region efektywnie wykorzystujący endogeniczny potencjał rozwojowy na rzecz zrównoważonego rozwoju przestrzennego
Obszary objęte fragmentaryczną zmianą studium położone są w Obszarze Rozwoju Intensywnego Rolnictwa. Jest to obszar rozwoju konkurencyjnego produktywnego rolnictwa oraz nowoczesnego przetwórstwa rolno - spożywczego, opartego na tradycjach przedsiębiorczych oraz strukturach sieciowych powiązanych z sektorem naukowo-badawczym. Gmina Nowe Ostrowy znajduje się w zasięgu 30 km oddziaływania od ośrodka regionalnego (Kutno).	
Obszary objęte fragmentaryczną zmianą studium położone są również w strefie powiązań funkcjonalnych układu bipolarnego Łódź-Warszawa.	

#### **Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym**

Obszar objęty oceną nie dotyczy terenów, na których zostały wyznaczone do realizacji inwestycje celu publicznego o znaczeniu krajowym oraz inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa, zgodnie z ich właściwością - uwzględnione w obowiązującym *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego, przyjętym uchwałą nr LV/679/18 Sejmiku Województwa łódzkiego z dnia 28 sierpnia 2018 r.*

#### **2.4.2. Strategia rozwoju województwa łódzkiego 2030**

**Strategia Rozwoju Województwa Łódzkiego 2030** została przyjęta Uchwałą Nr 1556/19 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 21 listopada 2019 r. Stanowi ona podstawowy dokument strategiczny rozwoju województwa łódzkiego. Przedstawia wizję i cele polityki regionalnej w wymiarze gospodarczym, społecznym i przestrzennym oraz określa podstawowe działania potrzebne do ich realizacji. Mając na uwadze spójność rozwoju całego kraju, aktualna strategia rozwoju jest integralna ze Strategią na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.), Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2030 oraz Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030. Strategia 2030 zawiera również odniesienie do Strategii 2020 oraz wcześniej zaplanowanych zamierzeń i uwzględnia dynamicznie zmieniające się uwarunkowania zewnętrzne i wewnętrzne rozwoju regionu. Jednym z celów strategicznych jest stworzenie odpowiednich warunków dla rozwoju regionu poprzez kreowanie atrakcyjnej i dostępnej przestrzeni, co będzie sprzyjało rozwojowi gospodarstwu i poprawie jakości życia mieszkańców, przy jednoczesnym poszanowaniu zasobów środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Realizacja celu strategicznego ma nastąpić poprzez realizację poniższych celów operacyjnych:

- Adaptację do zmian klimatu i poprawę jakości zasobów środowiska,
- Ochronę i kształtowanie krajobrazu,
- Zwiększenie dostępności transportowej,
- Zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego,
- Racjonalizację gospodarki odpadami,
- Zwiększenie dostępności do usług teleinformatycznych.

Strategia nakreśla politykę rozwoju województwa łódzkiego do którego przynależy Gmina Nowe Ostrowy.



#### 2.4.3. Strategia Rozwoju gminy Nowe Ostrowy na lata 2015-2022

**Strategia Rozwoju Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015-2022** jest podstawowym narzędziem prowadzonej przez samorząd gminny polityki rozwoju lokalnego. Jest dokumentem strategicznym o charakterze długofalowym, wyznaczającym cele i kierunki rozwoju gminy do roku 2022. Celem niniejszej Strategii jest możliwie najpełniejsze rozpoznanie uwarunkowań rozwojowych gminy oraz skorelowanie ich z oczekiwaniami mieszkańców gminy i na podstawie tego określenie akceptowalnych kierunków rozwoju. Strategia Rozwoju Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015-2022 stanowi jednocześnie częściową kontynuację założeń Planu Rozwoju Lokalnego na lata 2008-2013. Związane to jest z jednej strony z częścią wciąż aktualnych zdiagnozowanych problemów na terenie Gminy Nowe Ostrowy, z drugiej zaś z wolą kontynuowania wcześniej przyjętych kierunków rozwojowych. Przyjęty horyzont czasowy Strategii oraz jej główne założenia w sposób bezpośrednio nawiązuje do zasad polityki regionalnej państwa i polityki strukturalnej Unii Europejskiej. Zakłada się, że Strategia będzie bazowym dokumentem do opracowania i wdrożenia na terenie gminy programów i projektów, współfinansowanych ze środków krajowych i funduszy strukturalnych Unii Europejskiej w okresie programowania 2014 – 2020

Zamierzone działania objęte Strategii Rozwoju Gminy Nowe Ostrowy na lata 2015 – 2022 realizowane będą w ramach trzech obszarów rozwoju:

- Obszar I. Infrastruktura i środowisko
- Obszar II. Społeczeństwo
- Obszar III. Gospodarka

Wskazane obszary rozwoju uwzględniają wszystkie kwestie problemowe i jednocześnie odzwierciedlają potrzeby gminy w zakresie działań na rzecz poprawy konkurencyjności lokalnej gospodarki, modernizacji infrastruktury i kwestii zrównoważonego rozwoju oraz rozwoju kapitału ludzkiego. Zdefiniowane obszary rozwoju są względem siebie równoważne i wzajemnie się uzupełniają. Dla każdej ze strategicznych obszarów rozwoju sformułowane zostały cele strategiczne, które należą do grupy celów kierunkowych i długofalowych, o terminie realizacji sięgającym do 2020 roku. Cele strategiczne obejmują po kilka celów operacyjnych. Cele te dotyczą średniego horyzontu czasowego (3-7 lat). Wskazują zatem określone narzędzia i sposoby realizacji celów strategicznych. Dla ich urzeczywistnienia wyodrębniono z kolei kierunki interwencji.

##### **Strategiczne cele rozwoju Gminy są następujące:**

1. Dobry stan infrastruktury technicznej i środowiska naturalnego
2. Wysoka jakość życia mieszkańców
3. Rozwój gospodarczy Gminy

#### 2.4.4. Polityka przestrzenna i planistyczna Gminy Nowe Ostrowy

##### **Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego**

Na terenie Gminy Nowe Ostrowy obowiązuje pięć miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Udział powierzchni objętej obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w powierzchni ogółem wynosi 100%.

##### **Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Lp.	Numer, data i tytuł uchwały	Publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego
1.	Uchwała Nr XVII/ 96/ 2004 Rady Gminy w Nowych Ostrowach z dnia 8	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego

	czerwca 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy	nr 209, poz. 1853
2.	Uchwała Nr XII/81/15 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 28 października 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Ostrowy - Cukrownia	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 08.12.2015 r., poz. 4956
3.	Uchwała nr IX/57/15 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Imielinek	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 11.06.2015 r., poz. 2393
4.	Uchwała nr XIII/79/19 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 30 października 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Bzówki	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 18.12.2019 r., poz. 7202
5.	Uchwała nr XXXVI/287/22 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Grodno i Mikształ	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 04.03.2022 r., poz. 1215

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Nowe Ostrowy.

#### **2.4.5. Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach i inne decyzje określające warunki korzystania ze środowiska, istotne z punktu widzenia analizowanego dokumentu**

Obszar objęty ocenianym projektem zmiany studium nie dotyczy terenów, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach lub inną decyzję określającą warunki korzystania ze środowiska, istotną z punktu widzenia analizowanego dokumentu.

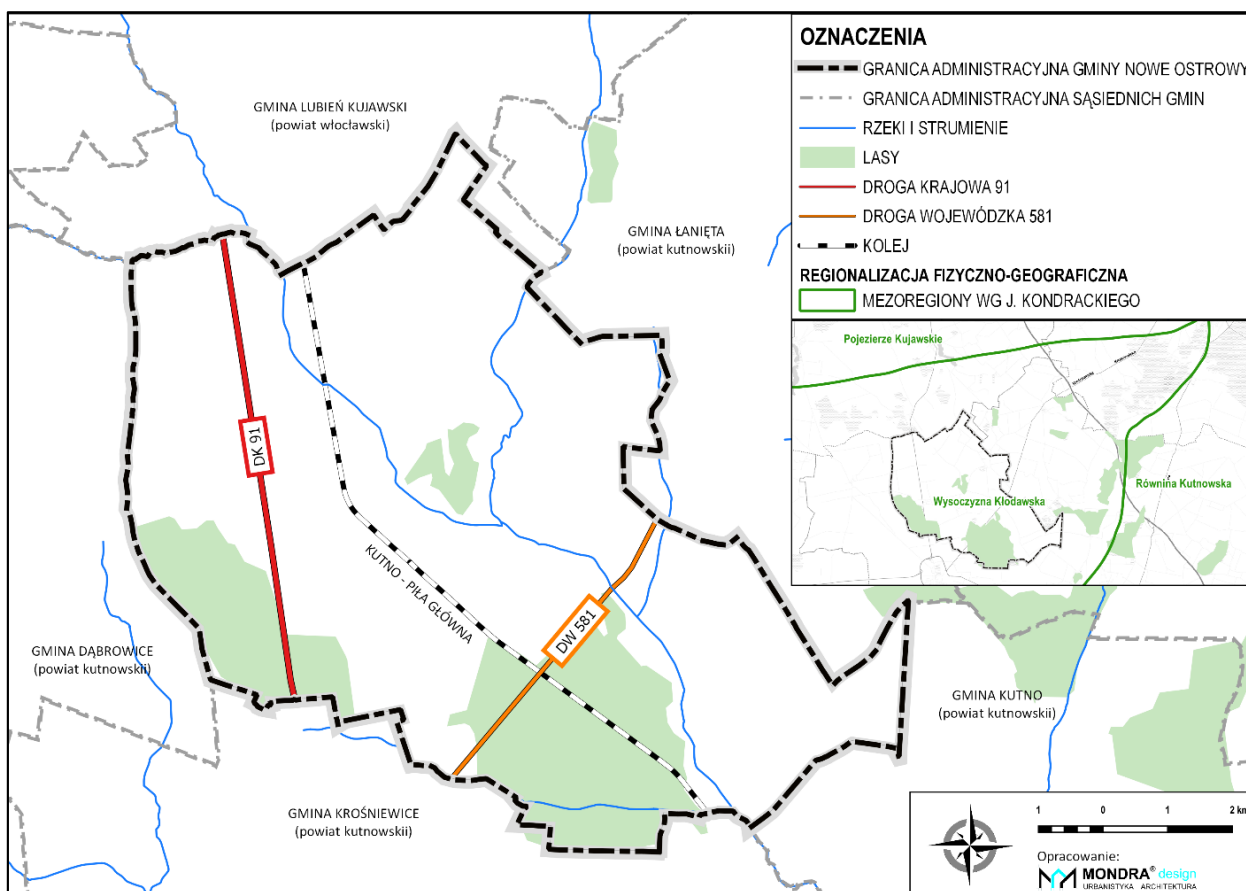
### **3. ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PROJEKTU DOKUMENTU PLANISTYCZNEGO**

#### **3.1. Położenie geograficzne oraz użytkowanie i zagospodarowanie terenów**

Gmina Nowe Ostrowy położona jest w północnej części województwa łódzkiego, w powiecie kutnowskim. Od strony północnej gmina sąsiaduje z gminą Lubień Kujawski (powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie), od strony wschodniej z gminą Łanięta (powiat kutnowski, województwo łódzkie), od strony południowej z gminą Kutno (powiat kutnowski, województwo łódzkie) i gminą Krośnice (powiat kutnowski, województwo łódzkie), natomiast od strony zachodniej z gminą Dąbrowice (powiat kutnowski, województwo łódzkie). Gmina stanowi ośrodek lokalny, położony na krajowych szlakach komunikacyjnych – przez gminę przechodzi droga krajowa nr 91, droga wojewódzka nr 581 oraz linia kolejowa znaczenia państwowej nr 18 „Kutno – Piła Główna”, zapewniające jej ponadregionalne powiązania.

Według regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego, teren gminy położony jest w obrębie makroregionu Niziny Południowowielkopolskiej (318.1-2), w mezoregionie Wysoczyzny Kłódawskiej (318.15).

Wysoczyzna Kłódawska – znajduje się na północ od Kotliny Kolskiej. Jej powierzchnia wynosi 1155 km<sup>2</sup>. Północną granicę tej równiny denudacyjnej stanowi zasięg zlodowacenia wiślańskiego i Gostynina. Granicę południową tworzy feston kamienistych moren kutnowskich, powstałych podczas zlodowacenia warciańskiego i dochodzących do wysokości 164 m. W podłożu Wysoczyzny Kłódawskiej przebiega tektoniczny wał kujawski z wysadami słupowymi permskiej soli kamiennej i soli potasowych. Mezoregion jest położony w dorzeczu rzeki Warty. Jest to region rolniczy o dosyć dobrych glebach brunatnoziemnych i płowych.



Ryc. 1. Położenie geograficzne ogólne obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy Nowe Ostrowy

Źródło: opracowanie własne na podstawie krajowych baz danych przestrzennych.

### 3.2. Budowa geologiczna i grunty

Na terenie gminy Nowe Ostrowy występują utwory powierzchniowe w postaci glin zwałowych i piasków akumulacji lodowcowej z głazami na podłożu gliny zwałowej oraz piasków wodnolodowcowych. Powyższe utwory stanowią grunty nośne. Utrudnieniem dla zabudowy mogą być jedynie wody podskórne zalegające lokalnie na płyciej występującym, słabo przepuszczalnym gliniastym podłożu lub wody śródglinowe w obrębie utworów gliniastych. W dnach dolin i obniżeniach zalegają utwory współczesne, holoceniowe: piaski rzeczne, utwory torfowe i murszowo - mineralne. Osady te są nasycone wodą podziemną typu aluwialnego, o zwierciadle na głębokości 1 – 2 m pod powierzchnią, a często w warstwie do 1 m p.p.t.. Są to grunty słabonośne lub nienośne z płytko występującym poziomem wód gruntowych, okresowo podmokłe, nie nadające się do bezpośredniego posadowienia fundamentów.

Ze względu na obecność na powierzchni i w płytkim podłożu, gruntów półprzepuszczalnych i nieprzepuszczalnych i wiążące się z tym niekorzystne stosunki wodne dla gospodarki rolnej (nadmierne uwilgotnienie warstw gruntów przypowierzchniowych, okresowa stagnacja wód na powierzchni, występowanie nieciągłych poziomów wód w soczewkach śródglinowych lub na wkładkach mułkowych), niezbędne było przeprowadzenie regulacji stosunków wodnych dla potrzeb rolniczego użytkowania gleb. Konieczność odwodnień spowodowała, że większość gminy została zmeliorowana siecią drenarską melioracji szczegółowej. Założone podziemne systemy sieci drenarskich odprowadzające wody gruntowe do zbiorczych rowów melioracyjnych (tzw.

kolektorów zbiorczych) są bardzo poważną przeszkodą dla budownictwa kubaturowego. Ich przerwanie dla potrzeb zabudowy może powodować potencjalnie nieustanne podsiąkanie i podtapianie fundamentów budynków.

Gmina Nowe Ostrowy leży na odcinku kutnowskim Antyklinorium Pomorsko - Kujawskiego, będącego środkową częścią Wału Środkowopolskiego. Odcinek zbudowany jest wyłącznie z osadów jury, głównie wapieni, oraz margli, łupków i piaskowca. Strop tych utworów występuje na głębokości od ok. 67,4 m ppt w rejonie Kajewa do około 87,6 m ppt w rejonie Augustopola. Zalegające na osadach jurajskich utwory trzeciorzędowe są wykształcone w postaci iłów i piasków różnoziarnistych z wkładkami węgla brunatnego. Strop utworów trzeciorzędowych kształtuje się na głębokości od 17,1 m p.p.t. w Miksztalu do 60,4 m p.p.t. w Kajewie (miejscowość sąsiadująca od południa z terenem Gminy). Miąższość tych osadów wynosi od około 10,0 m do około 60,0 m. Utwory jury i trzeciorzędu pokryte są ciągłym płaszczem utworów czwartorzędu. Są to głównie osady polodowcowe wykształcone jako gliny zwałowe, ily, mułki zastoiskowe, piaski i żwiry. Tworzą one ciągłą pokrywę o zróżnicowanej miąższości. W dnach dolin i obniżeniach zalegają utwory współczesne, plejstoceniowe i holoceniowe. Utwory holoceniowe w postaci namułków i torfów zalegają na piaskach i żwirach tego samego wieku a całość ww. utworów pokrywają lokalnie osady plejstocenu wykształcone jako gliny zwałowe.

Dominującym sposobem użytkowania gruntów w gminie Nowe Ostrowy jest użytkowanie rolnicze. W jej granicach znajdują się duże zasoby gruntów rolnych, których udział w strukturze użytkowania wynosi 75 % (ok. 5296 ha użytków rolnych oraz ok. 69 ha nieużytków). W strukturze użytkowania gruntów rolnych dominują grunty orne. Udział użytków zielonych wynosi 10 % natomiast sadów niespełna 3 %. Charakterystyczny jest niewielki udział gruntów pod stawami wynoszący jedynie 0,08 %. Struktura użytkowania gruntów odzwierciedla charakter rolnictwa w gminie - ukierunkowany na uprawy polowe oraz hodowlę, w którym znikomy udział ma rybactwo stawowe (oparte o stawy hodowlane), jak i sadownictwo.

#### Struktura użytkowania gruntów gminy Nowe Ostrowy (stan na 1 stycznia 2021 r.)

OFU	OZU	Klasa	Powierzchnia [ha]
<b>B</b>			40,7371
<b>Ba</b>			37,6682
<b>Bi</b>			11,6981
<b>Bp</b>			1,6380
<b>Br</b>	Ls	IV	1,8300
<b>Br</b>	Ł	III	0,0300
<b>Br</b>	Ł	V	0,0100
<b>Br</b>	Ps	III	0,1543
<b>Br</b>	Ps	IV	0,7177
<b>Br</b>	Ps	V	0,0045
<b>Br</b>	R	II	1,7024
<b>Br</b>	R	IIIa	21,7653
<b>Br</b>	R	IIIb	16,0866
<b>Br</b>	R	IVa	30,9725
<b>Br</b>	R	IVb	19,8967
<b>Br</b>	R	V	24,0194

<b>Br</b>	R	VI	8,7573
<b>Bz</b>			11,0677
<b>dr</b>			164,9482
<b>Ls</b>			1174,4189
<b>Ls</b>	Ls	III	3,2400
<b>Ls</b>	Ls	IV	20,3859
<b>Ls</b>	Ls	V	160,9169
<b>Ls</b>	Ls	VI	3,9200
<b>Lz</b>			37,1846
<b>Lzr</b>	Ł	III	0,0542
<b>Lzr</b>	Ł	IV	0,0969
<b>Lzr</b>	Ł	V	0,6000
<b>Lzr</b>	Ps	IV	0,0370
<b>Lzr</b>	Ps	V	1,4277
<b>Lzr</b>	Ps	VI	0,1557
<b>Lzr</b>	R	IIIb	0,0655
<b>Lzr</b>	R	IVa	0,0735
<b>Lzr</b>	R	IVb	0,0283
<b>Lzr</b>	R	V	5,5782
<b>Lzr</b>	R	VI	15,0395
<b>Ł</b>	Ł	I	0,0200
<b>Ł</b>	Ł	II	0,8357
<b>Ł</b>	Ł	III	61,6182
<b>Ł</b>	Ł	IV	292,9024
<b>Ł</b>	Ł	V	145,6402
<b>Ł</b>	Ł	VI	37,3786
<b>N</b>			69,4241
<b>Ps</b>	Ps	II	0,1100
<b>Ps</b>	Ps	III	21,5429
<b>Ps</b>	Ps	IV	102,1304
<b>Ps</b>	Ps	V	71,2169
<b>Ps</b>	Ps	VI	4,7334
<b>R</b>	R	II	34,3284
<b>R</b>	R	IIIa	997,0224
<b>R</b>	R	IIIb	805,7643
<b>R</b>	R	IVa	991,5790
<b>R</b>	R	IVb	508,6275
<b>R</b>	R	V	663,2972
<b>R</b>	R	VI	201,2364
<b>S</b>	Ł	IV	0,3500

<b>S</b>	Ps	IV	0,5553
<b>S</b>	R	II	0,2800
<b>S</b>	R	IIIa	34,8218
<b>S</b>	R	IIIb	12,0121
<b>S</b>	R	IVa	56,1884
<b>S</b>	R	IVb	37,6111
<b>S</b>	R	V	53,0211
<b>S</b>	R	VI	6,1600
<b>Tk</b>			64,7647
<b>Tp</b>			0,8814
<b>Tr</b>			0,7543
<b>W</b>			27,0854
<b>W</b>	Ls	V	0,0100
<b>W</b>	Ł	II	0,0818
<b>W</b>	Ł	III	0,6288
<b>W</b>	Ł	IV	1,0511
<b>W</b>	Ł	V	0,0600
<b>W</b>	Ł	VI	0,0033
<b>W</b>	Ps	III	0,1241
<b>W</b>	Ps	IV	0,1980
<b>W</b>	Ps	V	0,5072
<b>W</b>	R	II	0,0286
<b>W</b>	R	IIIa	1,8297
<b>W</b>	R	IIIb	1,4373
<b>W</b>	R	IVa	1,1186
<b>W</b>	R	IVb	1,5685
<b>W</b>	R	V	0,8984
<b>W</b>	R	VI	0,0924
<b>Wp</b>			11,7989
<b>Ws</b>			5,0417
<b>Wsr</b>			5,5200
<b>Suma powierzchni:</b>			7152,8188

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Nowe Ostrowy.

#### **Udokumentowane złoża kopalin**

W granicach obszaru analizowanego gminy Nowe Ostrowy występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego w obrębach Grodno i Miksztal – złoża: „Grodno II” (obszar I i II), „Grodno III”, Grodno IV”, „Grodno Nowe”, „Miksztal”. W granicach administracyjnych gminy Nowe Ostrowy nie występują tereny i obszary górnicze.

### 3.3. Geomorfologia i ukształtowanie terenu

Na terenie gminy Nowe Ostrowy dominuje typ rzeźby o jednostajnym krajobrazie równinnej lub lekko falistej powierzchni zdenudowanej wysoczyzny morenowej. Wysokości bezwzględne kształtują się na poziomie 110 - 130 m n.p.m. Doliny głównych rzek są formami najbardziej zaznaczającymi się w rzeźbie terenu, natomiast doliny ich dopływów są słabo wykształcone, co jest wynikiem nizinnego charakteru rzek głównych.

Dominującym elementem rzeźby terenu gminy jest szeroka, o płaskim dnie dolina rzeki Ochni biegnąca przez środek gminy, z północnego zachodu na południowy wschód. Poza doliną Ochni, jedną z większych jest dolina rzeki Lubieńki – lewobrzeżnego dopływu Ochni.

Formami zaznaczającymi się w rzeźbie terenu są spotykane na powierzchni wysoczyzn niewielkie zagłębienia bezodpływowe typu „oczek”, słabo zarysowane, wklęsłe obniżenia, na ogół włączone w sieć odpływu powierzchniowego. Wysokości terenu gminy Nowe Ostrowy wahają się od ok. 109 m n.p.m. w obniżeniach doliny rzeki Ochni do ok. 128 m n.p.m. w zachodniej części gminy.

### 3.4. Klimat i powietrze atmosferyczne

#### **Warunki klimatyczne**

Pod względem klimatycznym gmina Nowe Ostrowy nie wyróżnia się spośród otaczających ją terenów. Jedną z najbardziej niekorzystnych cech klimatu gminy jest niedobór opadów. Wielkość i częstość opadów ma istotny wpływ na zasoby wód powierzchniowych i stosunki wodne w glebie, jak również na wilgotność powietrza i jego oczyszczanie poprzez wymywanie zanieczyszczeń pyłowo – gazowych.

Teren gminy położony jest w obrębie regionu klimatycznego wielkopolsko-mazowieckiego, charakteryzującego się średnioroczną temperaturą powietrza wynoszącą około 7,7°C (średnia temperatura półroczna zimowego wynosi 0,8°C natomiast letniego 14,5°C), małą wilgotnością powietrza, średniorocznym parowaniem terenowym sięgającym 513 mm. Przewagą wiatrów z kierunku zachodniego i średnią roczną prędkością wynoszącą 3,8 m/s. Klimat ten charakteryzuje też niewielka liczba dni z opadami (ok. 150 dni z opadem powyżej 0,1 mm i ok. 12 dni z opadem powyżej 10 mm). Okres zalegania pokrywy śnieżnej wynosi 60 dni. Przeciętna długość okresu wegetacyjnego waha się w granicach 210 – 213 dni.

Dla prowadzonego na terenie gminy całokształtu gospodarki znacznie większe znaczenie ma mikroklimat. Najbardziej niekorzystny mikroklimat posiadają szerokie, płaskie i podmokłe doliny rzeki Ochni i Lubieńki. Tworzą się tu zastoiska zimnego powietrza, mrozowiska oraz częste mgły. Znacznie gorsze są także warunki solarne i wilgotnościowe. Tereny te powinny być zdecydowanie wyłączone z zainwestowania. Korzystny mikroklimat zarówno dla zabudowy jak i rolnictwa mają tylko wyniesione ponad doliny płaskie powierzchnie wysoczyzn. Obszary o korzystnej ekspozycji południowej charakteryzują się dobrym nasłonecznieniem, przewietrzaniem terenu, dobrymi warunkami termicznymi, wilgotnościowymi a także rzadkością występowania mgieł. Tereny wysoczyzny w sąsiedztwie lasów i terenów leśnych charakteryzują się średniokorzystnymi warunkami, utrudnienia występują na skutek niedostatecznego przewietrzania terenów, słabego nasłonecznienia, znacznej wilgotności oraz występowaniem mgieł porannych.

#### **Jakość powietrza**

Gmina Nowe Ostrowy jest położona w strefie łódzkiej oceny jakości powietrza w województwie. Zgodnie z Raportem oceny jakości powietrza w województwie za 2020 r., sporządzonym w ramach rocznej oceny jakości powietrza – strefa łódzka charakteryzowała się przekroczeniem dopuszczalnych poziomów zanie-

czyszczeń w środowisku, ze względu na ochronę zdrowia. Pod tym względem została zakwalifikowana do klasy C – ustalono przekroczenie poziomów dopuszczalnych PM<sub>10</sub> (24h), PM<sub>2,5</sub> (rok), poziomu docelowego BaP (rok) oraz klasy D – ustalono przekroczenie poziomu celu długoterminowego ozonu (S8max). W zakresie ochrony roślin wskazano przekroczenia dopuszczalnych norm środowiskowych, zakwalifikowane do klasy D – ustalono przekroczenia poziomu celu długoterminowego ozonu AOT40.

Obszary przekroczeń PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub> dotyczą przede wszystkim terenów silnie zurbanizowanych (aglomeracja łódzka wraz z terenami otaczającymi, wybrane miasta powiatowe), o gęstej zabudowie, w tym rejonów nieucieplonych, gdzie podstawą ogrzewania jest indywidualne spalanie paliw stałych. Jako główną przyczynę przekroczeń dla PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub> podano emisję związaną z indywidualnym ogrzewaniem budynków. W przypadku benzo(a)pirenu obszar przekroczeń wykracza poza obszary miejskie i dotyczy również terenów podmiejskich oraz większości miast gminnych. Przyczyną przekroczeń jest emisja z indywidualnego ogrzewania budynków. W porównaniu z 2019 r. zaobserwowano znaczące zmniejszenie powierzchni obszarów przekroczeń poszczególnych zanieczyszczeń, a tym samym zmniejszenie liczby mieszkańców narażonych na ponadnormatywne stężenia. Jako główną przyczynę przekroczeń poziomu celu długoterminowego ozonu (S8max), podano warunki meteorologiczne sprzyjające formowaniu się ozonu. W porównaniu z rokiem 2019 obszar przekroczeń uległ minimalnemu zmniejszeniu w strefie łódzkiej, a tym samym uległo zmniejszenie liczby narażonych mieszkańców w danej strefie. Natomiast w odniesieniu do przekroczenia poziomu celu długoterminowego ozonu AOT40, jako główną przyczynę przekroczeń podano warunki meteorologiczne sprzyjające formowaniu się ozonu. W porównaniu z rokiem 2019 obszar przekroczeń uległ minimalnemu zmniejszeniu.

W wyniku rocznej oceny jakości powietrza w województwie łódzkim w 2020 r. stwierdzono potrzebę realizacji programów ochrony powietrza w obu strefach oceny jakości powietrza w województwie łódzkim, ze względu na kryteria ochrony zdrowia: pył PM<sub>10</sub> (24h), pył PM<sub>2,5</sub> (rok – faza II), benzo(a)piren w pyłe PM<sub>10</sub> (rok). W gminie Nowe Ostrowy działania ochronne są wymagane ze względu na przekroczenia O<sub>3</sub>, ustalone dla całego obszaru województwa.

Na jakość powietrza w gminie największy wpływ ma emisja niska z dużej liczby emitorów w strefach najbardziej zurbanizowanych (domowe kominy). W gminie brak jest kompleksowej gospodarki cieplnej a wpływ rozwoju alternatywnych źródeł ciepła i energii jest niewystarczający w zakresie jego wpływu na stan powietrza atmosferycznego. Największe wartości stężeń zanieczyszczeń odnotowuje się w wyniku spalania paliw do celów grzewczych oraz paliw napędowych wzdłuż ulic o dużym natężeniu ruchu, głównie tranzytowych (droga krajowa).

### ***Klimat akustyczny***

Decydujący wpływ na klimat akustyczny środowiska Gminy Nowe Ostrowy ma hałas komunikacyjny, emitowany przez środki transportu drogowego, głównie wzdłuż dróg publicznych oraz w mniejszym stopniu hałas przemysłowy. W obszarze objętym zmianą studium znajduje się zabudowa o funkcji mieszkaniowej, wymagająca ochrony akustycznej zgodnie z przepisami odrębnymi. Nie znajdują się tu obiekty będące emitorem hałasu do środowiska a tereny mieszkaniowe nie są narażone na ponadnormatywny hałas emitowany z otoczenia.

### ***Pola elektromagnetyczne***

W środowisku występują powszechnie naturalne i sztuczne pola elektromagnetyczne, z czego źródeł sztucznych należą układy wytwarzania, przesyłania i rozdziału energii elektrycznej (stacje transformatorowe, linie energetyczne), stacje radiokomunikacyjne, a także różne odbiorniki energii elektrycznej. W odniesieniu



zagadnień zagospodarowania przestrzennego, w tym ochrony środowiska i zdrowia ludzi duże znaczenie mają linie energetyczne wysokich napięć. Ich oddziaływanie na środowisko powoduje określone skutki gospodarczo-przestrzenne w zakresie lokalizacji obiektów i urządzeń, zwłaszcza mieszkalnych, a także przebywania ludzi i zwierząt. Na terenie gminy Nowe Ostrowy znajdują się stacje bazowe oraz napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego i wysokiego napięcia, stanowiące źródło pól elektromagnetycznych.

### 3.5. Stosunki wodne

#### 3.5.1. Wody powierzchniowe

Warunki środowiska przyrodniczego, zwłaszcza klimat, budowa geologiczna i rzeźba terenu, zdecydowały o charakterze stosunków wodnych na obszarze gminy Nowe Ostrowy. Obszar Gminy leży w całości w zlewni rzeki Wisły. Gmina charakteryzuje się gęstą siecią hydrograficzną, począwszy od głównych rzek Ochni i jej dopływu Lubieńki, po małe ciek i rowy należące do zlewni rzeki Bzury. Teren gminy odwadniany jest przez rzekę Ochnię (lewobrzeżny dopływ rzeki Bzury), rzekę Lubieńkę (lewobrzeżny dopływ rzeki Ochni) oraz rowy melioracyjne.

Największym zbiornikiem zlokalizowanym, na terenie gminy jest zbiornik poeksploatacyjny "Grodno" o powierzchni 16,6 ha i pojemności 332,0 tys m<sup>3</sup>. Zbiornik wskazany jest w Wojewódzkim Programie Małej Retencji jako zagrożony wystąpieniem deficytów wody. Na terenie wsi Perna znajdują się 2 zbiorniki przeciwpożarowe "Leśnictwo Perna" o łącznej powierzchni 4,8 ha i pojemności 43,2 tys m<sup>3</sup>. Niewielki zbiornik "Kutno III" na Lubieńce, o powierzchni 0,4 ha i pojemności 6,0 tys m<sup>3</sup>, znajduje się w miejscowości Imielno.

Program Małej Retencji, jak również Plan Nawodnień Rolniczych dla Województwa Łódzkiego wskazują duże zagrożenie suszą glebową. Gmina Nowe Ostrowy znajduje się w I strefie priorytetowej o najpilniejszych potrzebach rozwoju małej retencji, wynikających z niekorzystnych warunków klimatycznych (niedobory opadowe) oraz dużych potrzebach poprawy stosunków wodnych rolnictwa.

#### 3.5.2. Jednolite części wód powierzchniowych

Dla potrzeb planowania przestrzennego - zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną - zostały wydzielone obszary jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP). Na terenie gminy Nowe Ostrowy znajdują się następujące zlewnie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – rzecznych, które znajdują się w regionie wodnym Środkowej Wisły w dorzeczu Wisły:

- Ochnia od źródeł do Miłonki bez Miłonki – RW2000232721839 (prawie cały obszar gminy Nowe Ostrowy),
- Miłonka – RW2000172721849 (fragment południowej i zachodniej części gminy Nowe Ostrowy).

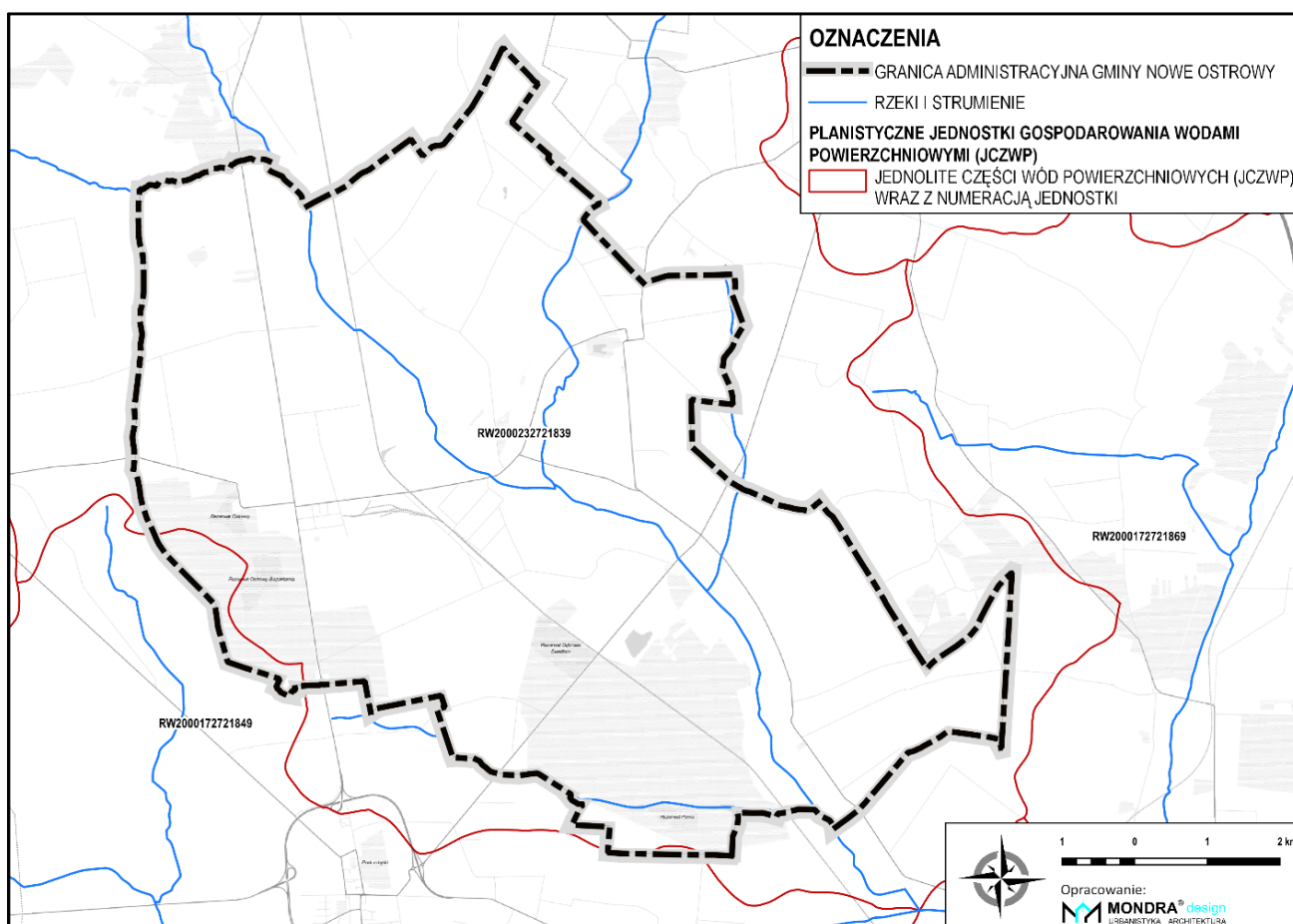
#### **Charakterystyka poszczególnych Jednolitych Części Wód Powierzchniowych znajdujących się w granicach gminy Nowe Ostrowy**

Lp.	Nazwa JCWP	Status JCWP	Stan JCWP	Występowanie presji	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Termin osiągnięcia dobrego stanu
1.	Ochnia od źródeł do Miłonki	naturalna	zły	presja rolnicza	zagrożona	2027

	bez Miłonki					
2.	Miłonka	naturalna	zły	presja komunalna, przemysłowa, rolnicza	zagrożona	2027

Źródło: opracowanie własne na podstawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r).

W celu oceny czystości wód stosuje się ocenę życia biologicznego wraz z podstawowymi wskaźnikami fizykochemicznymi. W ocenie bierze się pod uwagę naturalność i typ cieku, stosując porównanie z analogicznymi siedliskami referencyjnymi, niezakłóconymi przez człowieka. Stan życia biologicznego i warunki jego rozwoju określa się jako stan ekologiczny dla naturalnych części wód i jako potencjał ekologiczny dla jednolitych części wód silnie zmienionych i sztucznych. Wojewódzki Inspektorat Środowiska w Łodzi w 2016 r. określił stan i potencjał ekologiczny dla 136 jednolitych wód powierzchniowych (w oparciu o badania monitorin-gowe realizowane w 2016 r. i latach poprzednich). Badania przeprowadzono w 136 reprezentatywnych punktach pomiarowo – kontrolnych oraz 5 dodatkowych ppk. Wśród punktów pomiarowych tylko jeden znajdował się na terenie gminy Nowe Ostrowy – PL01S0901\_1429 Ochnia – Grochów, dla którego odnoto-wano umiarkowany stan ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Stan jednolitej części wód został oceniony jako zły.



Ryc. 2. Zasięg jednolitych części wód powierzchniowych w odniesieniu do granic Gminy Nowe Ostrowy

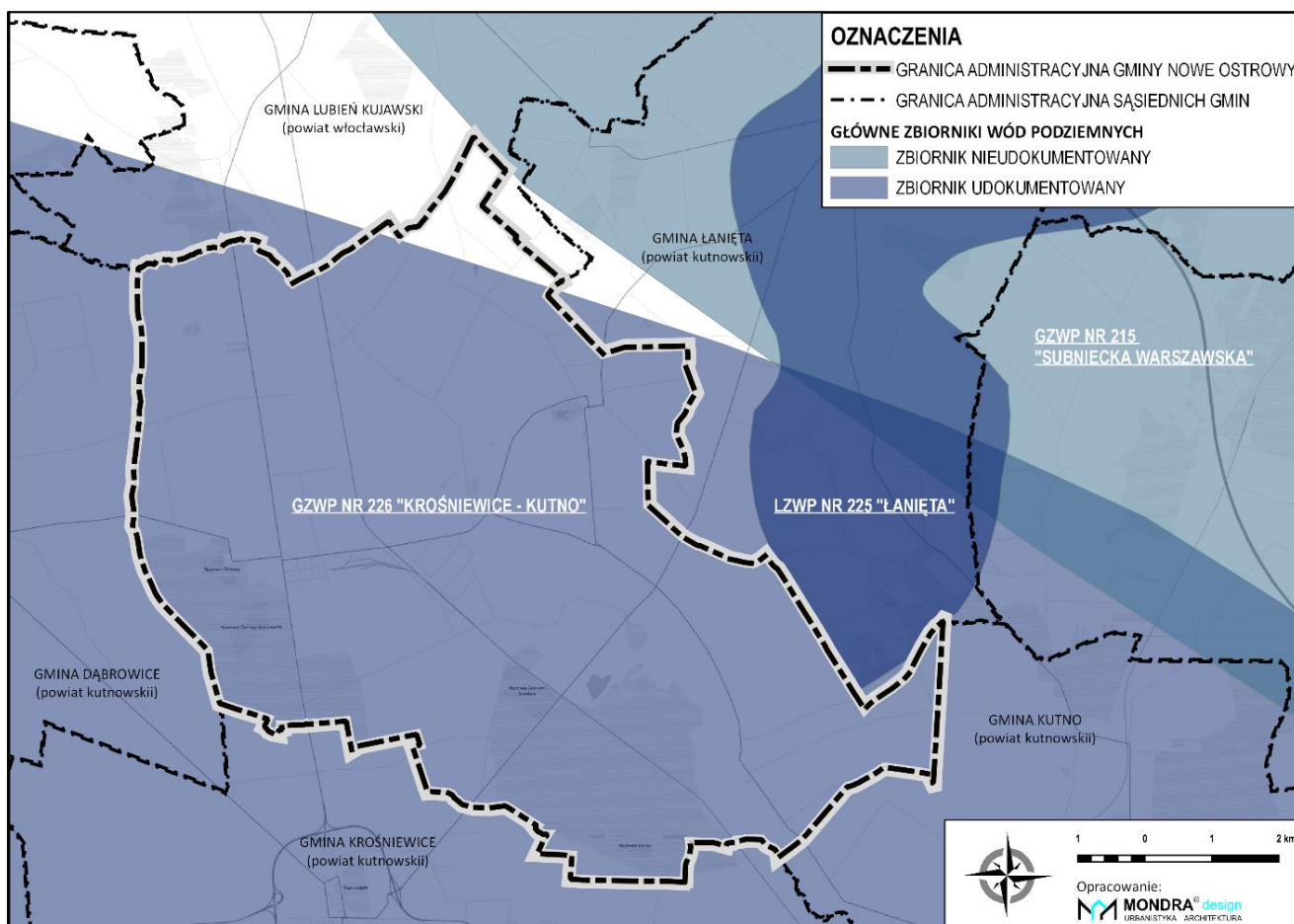
Źródło: opracowanie własne na podstawie krajowych baz danych przestrzennych.

### 3.5.3. Zasoby wód podziemnych

Obszary występowania zasobów wód podziemnych o najwyższej wartości użytkowej powinny podlegać szczególnej ochronie, zwłaszcza na terenach pozbawionych osadów izolujących warstwę wodonośną od powierzchni terenu. Z powyższych względów wydzielono tzw. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych, o zasobach znaczących w skali kraju, wymagające ochrony prawnej. W województwie łódzkim wyznaczono 20 GZWP. Są to zbiorniki obejmujące wodę zarówno w utworach czwartorzędowych, jak i starszych.

Prawie cały obszar gminy Nowe Ostrowy znajduje się w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 226 „Krośniewice – Kutno”. Ponadto przy wschodniej granicy gminy znajduje się udokumentowany Lokalny Zbiornik Wód Podziemnych nr 225 „Łanięta” oraz nieudokumentowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska”.

GZWP nr 226 „Krośniewice - Kutno” - pod względem geologicznym, położony jest w obrębie jednostki strukturalnej – antyklinorium środkowopolskiego, w jego centralnej części – w antyklinorium kujawskim, w jednostce tektonicznej Kutno. Jego powierzchnia wynosi 1109 km<sup>2</sup>. GZWP nr 226 charakteryzuje się budową blokowo-łańdową. Występują tu pojedyncze uskoki oraz ich zespoły i rowy tektoniczne o przebiegu zgodnym z przebiegiem osi antyklinorium NW-SE. Poziom zbiornikowy tworzą uszczelnione wapienie i margle jury górnej, z reguły izolowane od wodonośnych pięter czwartorzędu i neogenu-paleogenu warstwą glin i iłów o zróżnicowanej miąższości.



Ryc.3. Zasięg zbiorników wód podziemnych w odniesieniu do granicy Gminy Nowe Ostrowy

Źródło: opracowanie własne na podstawie krajowych baz danych przestrzennych.

Skomplikowana budowa geologiczna powoduje duże zróżnicowanie warunków hydrogeologicznych na obszarze zbiornika, w którym użytkowe poziomy wodonośne występują w utworach szczelinowych jury górnej, piaskach oligoceńskich, mioceńskich i czwartorzędowych. Zasoby odnawialne wód podziemnych wynoszą około 242 tys. m<sup>3</sup>/24h, natomiast zasoby dyspozycyjne dla całego obszaru i wszystkich poziomów wodonośnych wynoszą ok. 93 tys. m<sup>3</sup>/24h. Pobór wód podziemnych z poziomu zbiornikowego wynosi łącznie około 25,2 tys. m<sup>3</sup>/24h, co stanowi około 46% wielkości jego zasobów dyspozycyjnych.

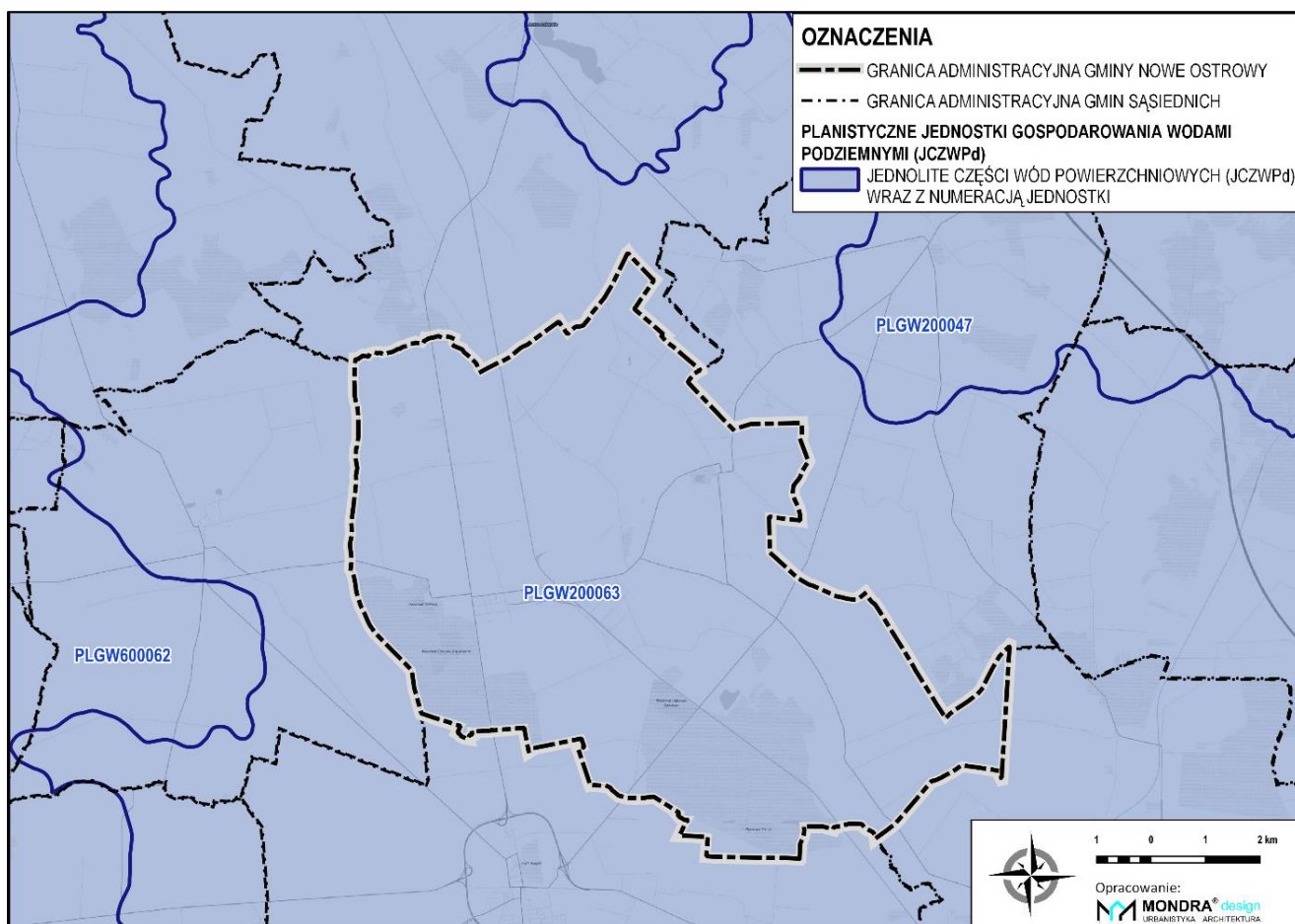
Jakość wód poziomu zbiornikowego w rejonach, gdzie jest on ujmowany, jest ogólnie dobra i z reguły lepsza niż w poziomach wyżej leżących. Świadczy to o stosunkowo słabym wpływie czynników antropopresji na jakość tych wód i dobrej izolacji poziomu. Na obszarze doliny Bzury oraz w rejonach występowania w podłożu permskich wysadów solnych, jakość wód poziomu zbiornikowego jest zagrożona na skutek ascensyjnego dopływu zasolonych wód.

Ze względu na zróżnicowanie budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych i izolacyjnej roli nakładu w stosunku do zbiornikowego poziomu wodonośnego wydzielono 10 głównych obszarów ochronnych. Łączna powierzchnia obszaru ochronnego GZWPP nr 226 wynosi 86,8 km<sup>2</sup>, co stanowi około 7,8% powierzchni całego zbiornika.

Proponowane formy ochrony GZWP są uzależnione od istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu oraz stopnia wrażliwości (odporności naturalnej terenu). Proponowane działania: zakazy, nakazy i ograniczenia to zapisy odnoszące się głównie do składowania i przechowywania różnego rodzaju odpadów, prowadzonej gospodarki wodno-ściekowej, lokalizacji przedsięwzięć mogących rzeczywiście lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także działalności rolniczej.

#### **3.5.4. Jednolite części wód podziemnych**

Obszar gminy znajduje się w Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 63. Struktura JCWPd nr 63 jest złożona z siedmiu poziomów wodonośnych rozdzielonych utworami słabo przepuszczalnymi lub lokalnie pozostającymi w więzi hydraulicznej. Cztery poziomy wydzielone w dwóch piętrach mezozoicznych wchodzących w skład trzech niezależnych struktur geologicznych (dwa poziomy kredowe występują niezależnie w dwóch odrębnych strukturach: niecce mazowieckiej i niecce łódzkiej) nie nakładają się na siebie, w danym punkcie występują co najwyżej dwa poziomy danego piętra mezozoicznego. Każdy z poziomów kenozoicznych charakteryzuje się nieco innym układem stref zasilania i drenażu, w poziomach mezozoicznych układ ten jest zbliżony. Obszar JCWPd 63 nie stanowi obiektu zamkniętego w sensie hydrogeologicznym. Wody poziomów mezozoicznych dopływają lateralnie spoza obszaru jednostki i odpływają poza jej obszar. JCWPd nr 63 cechuje się dużą niejednorodnością stratygraficzną poziomów wodonośnych. Stan chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry, stan niezagrożony.



**Ryc. 4. Zasięg jednolitych części wód podziemnych (JCZWPd)  
w odniesieniu do granic Gminy Nowe Ostrowy**

*Źródło: opracowanie własne na podstawie krajowych baz danych przestrzennych.*

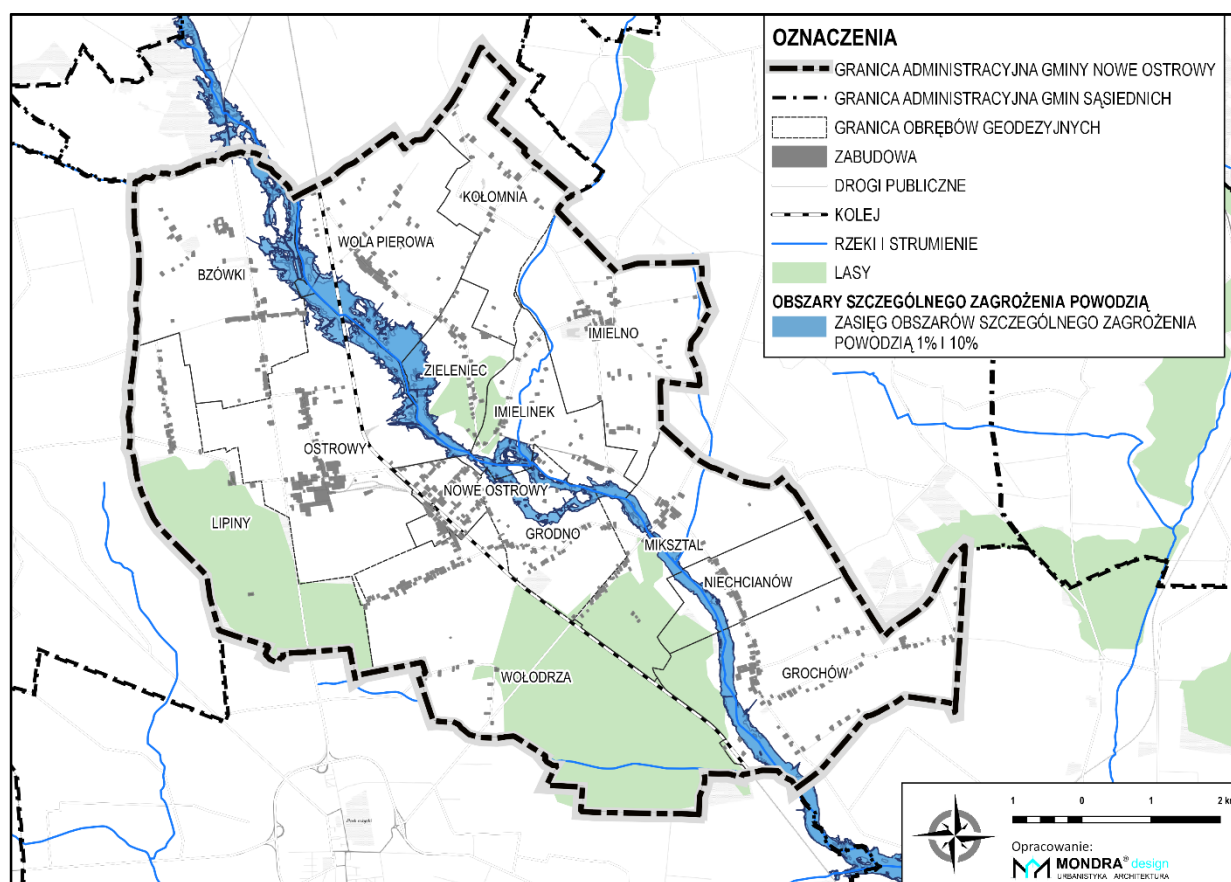
### 3.6. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary zagrożenia suszą

Ochronę przed powodzią prowadzi się z uwzględnieniem map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego oraz planów zarządzania ryzykiem powodziowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego stanowią podstawę dla racjonalnego planowania przestrzennego na obszarach zagrożonych powodzią, a tym samym dla ograniczania negatywnych skutków powodzi.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią są to obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w którym wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, stanowiące działki ewidencyjne oraz pas techniczny, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Na terenie gminy Nowe Ostrowy, wzdłuż doliny rzeki Ochni, znajdują się w oparciu o przepisy odrębne tj. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, obszary szczególnego zagrożenia powodzią:

- obszary, na których prawdopodobieństwo powodzi jest wysokie i wynosi 10%,
- obszary, na których prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi 1%.



**Ryc. 5. Zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią na terenie gminy Nowe Ostrowy**  
*Źródło: opracowanie własne na podstawie krajowych baz danych przestrzennych.*

Susza jest zjawiskiem ciągłym o zasięgu regionalnym i oznacza dostępność wody poniżej średniej w określonych warunkach naturalnych. Suszą nazywa się nie tylko zjawiska ekstremalne, ale wszystkie, które występują w warunkach mniejszej dostępności wody dla danego regionu. Susza jest również naturalnym zagrożeniem o charakterze regionalnym, wywołanym głównie niedoborem opadu w połączeniu z innymi sprzyjającymi czynnikami (Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej PIB).

Obszar gminy Nowe Ostrowy zaliczony został do obszaru problemowego wskazanego w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego, jako obszar o wysokim niedoborze wody ( $KBW < -200\text{mm}$ ) w sezonie wegetacyjnym (wg SZRWRIR), oraz jako obszar objęty strefą bardzo silnego pustynnienia wskutek niskiej retencji. Gmina Nowe Ostrowy jest obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia opadów poniżej 400 mm rocznie wynosi 90%. Problem deficytu wód jest szczególnie odczuwalny w północno-zachodniej części województwa łódzkiego. Jest to obszar o najkorzystniejszych warunkach dla rozwoju rolnictwa jednak charakteryzujący się niską lesistością jak i niską zdolnością retencjonowania wody. Jest to obszar problemowy w skali kraju, obejmujący również część województwa kujawsko-pomorskiego oraz całą Wielkopolskę. Dla ograniczenia ujemnych skutków suszy w tych obszarach działania powinny być ukierunkowane na zwiększenie retencji naturalnej i sztucznej oraz na racjonalną gospodarkę wodną.

### 3.7. Różnorodność biologiczna i powiązania ekologiczne

#### 3.7.1. System przyrodniczy, fauna i flora

Najważniejszą grupą zbiorowisk pod względem walorów krajobrazowych, ekologicznych i przydatności gospodarczej są lasy. Łączna powierzchnia lasów w gminie Nowe Ostrowy wynosi 1314,7 ha, co stanowi 18,4 % jej całkowitej powierzchni. Największymi skupiskami zieleni wysokiej są lasy państwowe, należące do Nadleśnictwa Kutno (leśnictwa: Ostrowy, Perna) występujące głównie w części południowej i środkowej gminy. Lasy prywatne zajmują ok. 97,0 ha powierzchni gminy. Lasy w obszarze gminy zostały zaliczone do lasów ochronnych: wodochronnych (znaczna część uroczyska Ostrowy) i uszkodzonych przez przemysł (uroczysko Grodno, uroczysko Mikształ, część uroczyska Ostrowy). Mniejsze obszary leśne występują we wsiach: Zieleniec, Kołomia, Bzówki, Mikształ. Skład siedliskowy porastających gminę drzewostanów stanowią przede wszystkim bory świeże (Bśw) i mieszane (BMśw), w których dominującym gatunkiem jest sosna z domieszką brzozy i dębu. Gospodarka leśna w lasach państwowych i prywatnych prowadzona jest na podstawie planów urzędzenia gospodarstw leśnych.

Drugim ważnym elementem szaty roślinnej gminy są parki podworskie, stanowiące enklawy zieleni wysokiej w otoczeniu otwartej przestrzeni rolniczej. Są to oazy dla świata fauny, pełnią bardzo ważną funkcję przyrodniczą i ekologiczną, są skupieniem różnorodnych gatunkowo i wiekowo, niejednokrotnie rzadkich drzew i innych roślin, na ogół z przewagą drzewostanów starszych. Stanowią małe węzły ekologiczne w systemie przyrodniczym gminy.

Pozostałą zieleń obszaru stanowią: szpalery przydrożne (pełniące funkcje korytarzy ekologicznych), zieleń urządzona skupiona wokół obiektów usługowych (głównie szkół, kościołów, cmentarzy), zieleń sadów i ogrodów, a także zieleń łąkowa w dolinach oraz zieleń śródpolna. Wybudowane przez człowieka zabudowania tworzą swoisty układ biocenotyczny akceptowany tylko przez niektóre gatunki zwierząt i stanowią przeszkodę na szlakach migracyjnych zwierząt. Roślinność występująca w granicach administracyjnych gminy Nowe Ostrowy stanowią przywleczone antropogeniczne gatunki roślin, pokrywające pola uprawne, zieleń urządzoną, pobocza dróg. Skład gatunkowy różni się całkowicie od roślinności pierwotnej i jest wynikiem gospodarki ludzkiej. Dodatkowym urozmaiceniem jest zieleń towarzysząca rowom, ciekom, terenom podmokłym, zagłębieniom, zbiornikom wodnym.

Faunę reprezentują typowe gatunki związane z uprawami oraz związane z obecnością człowieka. Wśród ptaków wymienić można skowronka, trznadla, potrzyszca, kopciuszka. Do gatunków ptaków korzystających z tego obszaru jako miejsce żerowania można zaliczyć myszołowa czy pustułkę. Wśród ssaków wymienić można mysz domową, polną, badyłarkę, ryjówkę aksamitną.

#### 3.7.2. Formy ochrony przyrody i powiązania ekologiczne

Obowiązujący w Polsce system obszarów chronionych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody obejmuje 10 rodzajów form ochrony przyrody. W gminie Nowe Ostrowy znajdują się następujące tereny i obiekty objęte formą ochrony przyrody:

- **Obszar Natura 2000 Dąbrowa Świetlista w Pernie (PLH100002)** - na jego terenie obowiązuje Plan ochrony, przyjęty Zarządzeniem Nr 32/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody "Dąbrowa Świetlista" (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3526), zmieniony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 stycznia 2015r. Obszar obejmuje powierzchnię 40,09 ha. O wartości obszaru decyduje bogate florystycznie runo z udziałem gatunków przywiązanych tylko do tego siedliska. Jest to wodny, ciepłolubny las dębowy, złożony z trzech warstw roślinności, charakteryzujący się swoistym i bogatym składem gatunkowym.

- **Rezerwat Dąbrowa Świetlista** - zajmuje powierzchnie 40,13 ha. Stanowi rezerwat leśny fitocenotyczny zbiorowisk leśnych (leśny i borowy lasów mieszanych nizinnych). Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie naturalnego zespołu świetlistej dąbrowy z bogatą florą. Cel ten odnosi się również do siedlisk przyrodniczych stanowiących przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 w części pokrywającej się z rezerwatem. Na terenie rezerwatu obowiązuje Plan ochrony, przyjęty Zarządzeniem Nr 32/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody "Dąbrowa Świetlista" (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3526), zmieniony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 stycznia 2015r. Rezerwat jest położony w całości na gruntach należących do Skarbu Państwa, zarządzanych przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kutno. Cały teren rezerwatu podlega ochronie czynnej.

- **Rezerwat Perna** - zajmuje powierzchnie 15,27 ha. Stanowi rezerwat leśny fitocenotyczny zbiorowisk leśnych (leśny i borowy lasów mieszanych nizinnych). Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie lasu liściastego o cechach naturalnego zespołu grądu z bogatą florą i dużym zróżnicowaniem drzewostanu. Na terenie rezerwatu obowiązuje Plan ochrony, przyjęty Zarządzeniem Nr 36/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody "Perna", zmieniony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 stycznia 2015 r. Rezerwat jest położony w całości na gruntach należących do Skarbu Państwa, zarządzanych przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kutno. Cały teren rezerwatu podlega ochronie czynnej.

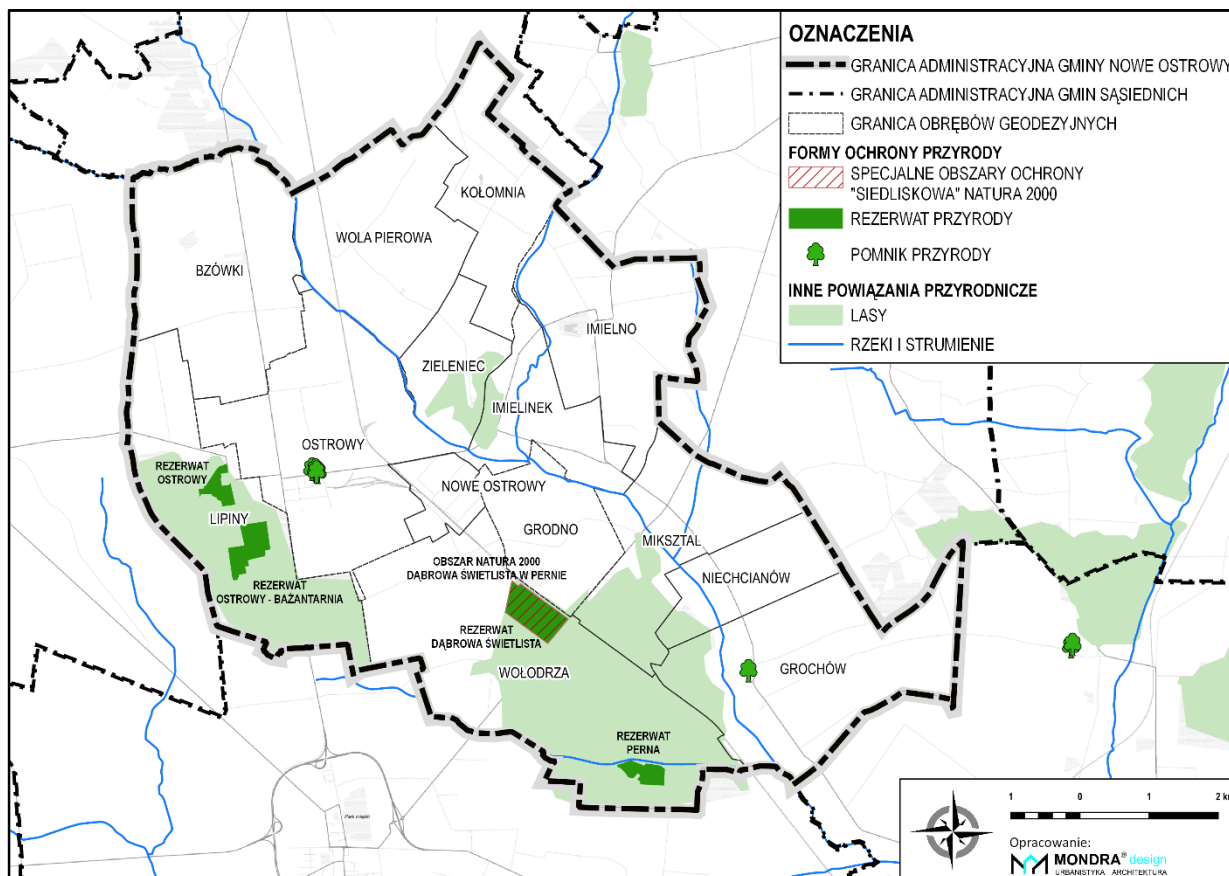
- **Rezerwat Ostrowy – Bażantarnia** - zajmuje powierzchnie 27,24 ha. Stanowi rezerwat leśny fitocenotyczny zbiorowisk leśnych (leśny i borowy lasów nizinnych). Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie fragmentu wielogatunkowego lasu liściastego o charakterze naturalnym. Na terenie rezerwatu obowiązuje Plan ochrony, przyjęty Zarządzeniem Nr 35/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody "Ostrowy-Bażantarnia", zmieniony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 stycznia 2015 r. Rezerwat jest położony w całości na gruntach należących do Skarbu Państwa, zarządzanych przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kutno. Cały teren rezerwatu podlega ochronie czynnej.

- **Rezerwat Ostrowy** - zajmuje powierzchnie 13,04 ha. Stanowi rezerwat leśny fitocenotyczny zbiorowisk leśnych (leśny i borowy lasów nizinnych). Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie ze względów naukowych, dydaktycznych i krajobrazowych fragmentu wielogatunkowego lasu liściastego o charakterze naturalnym. Na terenie rezerwatu obowiązuje Plan ochrony, przyjęty Zarządzeniem Nr 34/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody "Ostrowy", zmieniony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15 stycznia 2015 r. Rezerwat jest położony w całości na gruntach należących do Skarbu Państwa, zarządzanych przez



Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kutno. Cały teren rezerwatu podlega ochronie czynnej.

- 5 pomników przyrody – 4 dęby szypułkowe znajdujące się w parku podworskim w miejscowości Nowe Ostrowy oraz 1 dąb szypułkowy w parku podworskim w miejscowości Grochów.



Ryc. 6. Położenie obszaru objętego opracowaniem w odniesieniu do systemu form ochrony przyrody oraz głównych powiązań ekologicznych

Źródło: opracowanie własne na podstawie krajowych baz danych przestrzennych.

### 3.7.3. Dziedzictwo kulturowe i zabytki

W Rejestrze Zabytków Województwa Łódzkiego, prowadzonym przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi, znajdują się obiekty i obszary zlokalizowane na obszarze gminy Nowe Ostrowy. Należą do nich zabytki zlokalizowane w miejscowościach:

- Grochów - Dwór murowany w zespole dworsko-folwarcznym, Park krajobrazowy (wraz ze 100 m strefą ochrony konserwatorskiej), Kościół drewniany parafialny rzymsko-katolicki pw. Św. Tomasza Apostoła, Dzwonnica drewniana przy Kościele pw. Św. Tomasza Apostoła,
- Imielno - Dwór murowany w zespole dworsko-folwarcznym, Park krajobrazowy (wraz ze 150 m strefą ochrony konserwatorskiej), Kościół drewniany parafialny rzymsko-katolicki pw. Św. Niepokalanego Poczęcia MP, Dzwonnica drewniana przy Kościele pw. Św. Niepokalanego Poczęcia MP,
- Kołomja - Park krajobrazowy (wraz ze 150m strefą ochrony konserwatorskiej),

- Pierowa Wola - Kościół parafialny rzymsko-katolicki pw. Św. Andrzeja Apostoła wraz z wystrojem architektonicznym, Cmentarz przykościelny (wraz ze 50 m strefą ochrony konserwatorskiej).

W 2018 roku sporządzono aktualizację Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz Gminnej Ewidencji Zabytków. Po aktualizacji okres obowiązywania planu obejmuje lata 2018 – 2021. Głównym celem programu jest stworzenie warunków dla kreowania i realizowania zadań z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na terenie gminy Nowe Ostrowy

### 3.8. Odporność środowiska na degradację oraz zdolność do regeneracji

Termin odporność środowiska został wprowadzony do badań nad środowiskiem przyrodniczym wraz z teorią systemów, dlatego też definicje odporności środowiska przedstawiane są w ujęciu systemowym i w pierwotnym rozumieniu odnoszą się do ekosystemu. Na poziomie ogólnym środowisko charakteryzuje jego stabilność, która definiowana jest przez „trwałość systemu w warunkach niezmiennego otoczenia oraz zdolność do powrotu do stanu oryginalnego po zakończeniu oddziaływania zakłócających czynników zewnętrznych”. Odporność środowiska na degradację to progowa wartość parametrów otoczenia systemu przyrodniczego, przy której system się nie zmienia lub zmiany są odwracalne po ustaniu zakłócenia. Poniżej w formie tabelarycznej przedstawiono ocenę odporności na degradację i zdolności do regeneracji poszczególnych komponentów środowiska w zakresie możliwych oddziaływań w obszarze objętym projektem.

Tab. 1. Odporność na degradację i zdolność do regeneracji wybranych komponentów środowiska

Komponent środowiska	Rodzaj oddziaływania	Odporność na degradację	Zdolność do regeneracji
Powietrze atmosferyczne	- zmiana parametrów jakościowych	<b>umiarkowana</b> - łatwość absorpcji zanieczyszczeń,	<b>Wysoka</b> - niewielka ilość skupisk zanieczyszczeń, - dogodne położenie mikroklimatyczne
Klimat akustyczny	- natężenie pola	<b>wysoka</b> - sąsiedztwo roślinności wysokiej (tereny leśne), elementów terenowych ograniczających oddziaływanie, w sąsiedztwie emitorów hałasu – drogi	<b>wysoka</b> - niewielka ilość emitorów zakłóceń - presja kończy się wraz z ustaniem źródła zanieczyszczenia
Wody podziemne	- zanieczyszczenie zwierciadła wód podziemnych, - zanieczyszczenie użytkowego poziomu wodonośnego w obszarze GZWP	<b>umiarkowana</b> - niska głębokość zwierciadła - tylko częściowo występujące poziomy izolacyjne, zasilenie poziomu wodonośnego wodami opadowymi poprzez infiltrację powierzchniową	<b>wysoka</b> - wysoka możliwość zasilenia i wymiany wody - dobry stan zasobów wód podziemnych nie wymagający nadzwyczajnych działań ochronnych - obszar objęty siecią wodno-kanalizacyjną
Powierzchnia ziemi	- zanieczyszczenie substancjami obcymi - degradacja mechaniczna i chemiczna profilu	<b>umiarkowana</b> - podłoże przepuszczalne - położenie w terenach przekształconych	<b>umiarkowana</b> - brak znaczących emitorów zanieczyszczeń - długi czas rozkładu

Komponent środowiska	Rodzaj oddziaływania	Odporność na degradację	Zdolność do regeneracji
	glebowego	i w trakcie przekształceń budowlanych	mikrobiologicznego niektórych substancji - odporność skały macierzystej
Bioróżnorodność	- ilościowa i jakościowa degradacja siedlisk	<b>wysoka</b> - siedliska odporne na czynniki antropopresji, w tym zbiorowiska synantropijne towarzyszące zabudowie	<b>wysoka</b> - sukcesja roślinności świadcząca o potencjale przyrodniczym terenów - dalsza ekspansja gatunków o niskich poziomach tolerancji środowiskowej (zieleni urządzonej towarzyszącej obiektom budowlanym)

Źródło: opracowanie własne na podstawie analizy stanu środowiska.

Ocena zdolności środowiska do regeneracji, czyli jego powrotu do stanu zbliżonego do tego, jaki występował przed wystąpieniem presji na środowisko, umożliwia określenie komponentów odpornych oraz mało odpornych, wymagających działań ochronnych lub naprawczych. Tereny objęte projektem są położone w obszarze charakteryzującym się umiarkowaną i wysoką odpornością i zdolnością do regeneracji poszczególnych elementów środowiska, nie wymagają one nadzwyczajnych działań ochronnych lub naprawczych:

- powietrze atmosferyczne, nie będące pod wpływem znaczących lokalnych emitorów zanieczyszczeń,
- klimat akustyczny, niebędący pod wpływem znaczących zakłóceń,
- powierzchnia ziemi, charakteryzująca się odporną skałą macierzystą i stanowiącą tereny budowlane,
- wody podziemne, o dobrym jakościowym i ilościowym stanie, charakteryzujące się wysoką możliwością zasilania i wymiany wody,
- roślinność o niskim poziomie tolerancji środowiskowej.

Niską odpornością na degradację odznacza się w powietrze atmosferyczne, łatwo absorbujące zanieczyszczenia jednak ze względu na położenie terenów w obszarze o niewielkim zanieczyszczeniu, ilości potencjalnych źródeł zanieczyszczeń oraz ze względu na położenie w obszarze o dogodnych warunkach topoklimatycznych, ocenia się odporność komponentu jako umiarkowaną a jego do zdolność do regeneracji na poziomie wysokim. Powierzchnia ziemi, która teoretycznie stanowi komponent o niskiej odporności na degradację (przepuszczalne podłoże), ze względu na położenie w strefie zabudowy miejskiej stanowi ona komponent podlegający ciągłym przeobrażeniom, co warunkuje jej umiarkowaną odporność oraz zdolność do regeneracji. Wody podziemne charakteryzują się umiarkowaną odpornością na degradację, ze względu na ich związek z powierzchnią ziemi (zasilanie poprzez infiltrację powierzchniową), co jednocześnie warunkuje ich wysoką zdolność do regeneracji, ponieważ charakteryzują się wysoką możliwością zasilania i wymiany wody. Ponadto czynnikiem ochronnym jest objęcie terenów siecią wodno-kanalizacyjną i zorganizowanym miejskim system gospodarki odpadami.

#### **4. IDENTYFIKACJA PODSTAWOWYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW OBJĘTYCH FORMAMI OCHRONY PRZYRODY**

Obszar objęty projektem nie należy do wymagających konkretnych interwencji na rzecz poprawy jakości środowiska, nie dotyczy terenów zdegradowanych lub zagrożonych oddziaływaniem pochodzenia naturalnego, nie znajduje się pod wpływem znaczących emitorów zanieczyszczeń. Obszar objęty projektem dotyczy terenów wiejskich, a więc środowiska częściowo przekształconego przez człowieka, charakteryzującego się koncentracją czynników antropopresji. W obszarach wiejskich głównymi problemami ochrony środowiska są gospodarka wodno-kanalizacyjna i gospodarka odpadami, jakość powietrza atmosferycznego oraz dostępność terenów otwartych oraz różnorodnych form zieleni. Niezależnie od powyższego, uwzględniając analizę stanu zagospodarowania obszaru oraz wytyczne opracowania ekofizjograficznego obszaru objętego projektem oraz innych dokumentów powiązanych z ocenianym dokumentem, można wskazać poniższe problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu:

- przebudowa oraz realizacją nowych ciągów komunikacyjnych w sposób najbardziej zrównoważony, z uwzględnieniem współczesnych wymogów środowiskowych (jakości środowiska miejskiego);
- ochrona akustyczna terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej;
- ochrona kompleksów leśnych przed negatywnymi czynnikami antropopresji;
- modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w sposób najbardziej efektywny, zarówno gospodarczo, jaki środowiskowo.

#### **5. ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku zaniechania realizacji ustaleń projektu dotyczą analizy tzw. „opcji zerowej” – określenia zmian środowiska w przypadku braku realizacji planowanych działań. Ocena potencjalnych zmian stanu środowiska, w tym dobór metod prognozowania tych zmian, jest uwarunkowana podstawowymi funkcjami, jakie są przypisane danemu dokumentowi w obowiązującym systemie prawnym.

W obszarze oceny obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy.

Projekt zmiany studium, uwzględnia stan istniejący, jak i potrzeby i możliwości rozwoju gminy. Konieczność wprowadzenia zmian do obowiązującego studium wynika z wniosków osób zainteresowanych i właścicieli nieruchomości, aktualnych potrzeb i kierunków inwestycyjnych na terenie gminy Nowe Ostrowy oraz zapotrzebowaniu na tereny umożliwiające lokalizację odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wykorzystujących energię słoneczną, w tym głównie instalacji fotowoltaicznych. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego polega na dopuszczeniu na terenach rolniczych lokalizacji odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wykorzystujących energię słoneczną (instalacje fotowoltaiczne) oraz wyznaczeniu terenu związanego z selektywną zbiórką odpadów

W przypadku nie przyjęcia analizowanego dokumentu zagospodarowanie i użytkowanie terenów i związane z tym przekształcenia środowiska obszaru, będą realizowane w oparciu o obowiązujące ustalenia

planistyczne. Skutki środowiskowe pozostaną identyczne jak w przypadku przyjęcia analizowanego dokumentu. Środowisko przyrodnicze obszaru będzie nadal przekształcane w kierunku budowlanym, roślinność zostanie zlikwidowana i częściowo przekształcona w kierunku zieleni urządzonej, powstaną nowe czynniki antropopresji związane z budownictwem oddziałujące bezpośrednio na powietrze atmosferyczne, powierzchnię ziemi oraz pośrednio i w sposób skumulowany na wody podziemne, w sposób trwały przekształcając krajobraz nieużytków miejskich w kierunku terenów zurbanizowanych, co jednocześnie będzie wywierać pozytywny wpływ na ludzi oraz ich dobra materialne.

**Tab. 2. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu**

Lp.	Komponent środowiska	Potencjalne zmiany stanu środowiska
1	Bioróżnorodność, miejscowa fauna i flora	Brak większych zmian stanu środowiska.
2	Powietrze i klimat	Brak większych zmian stanu środowiska.
3	Powierzchnia ziemi	Brak większych zmian stanu środowiska.
4	Wody powierzchniowe i podziemne	Brak większych zmian stanu środowiska.
5	Zasoby naturalne	-
6	Ludzie i ich mienie	Brak większych zmian stanu środowiska.
7	Zabytki	-
8	Krajobraz	Brak większych zmian stanu środowiska.

Źródło: opracowanie własne.

## 6. ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA, W TYM NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY TYMI ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I MIĘDZY ODDZIAŁYWANIAM I NA TE ELEMENTY

### 6.1. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko

Przeprowadzając analizę możliwych znaczących oddziaływań projektu na środowisko odniesiono się do poszczególnych komponentów środowiska, uwzględniając elementy i zasoby środowiska przyrodniczego, jak i warunki życia i bezpieczeństwa ludzi oraz wpływ na zabytki. W ocenie został określony charakter oddziaływania (pozytywne i negatywne), następnie rodzaj oddziaływania, wynikający z prognozowanych relacji ustaleń projektu ze środowiskiem, siła oddziaływania, określająca stopień odwracalności zmian w środowisku oraz horyzont czasowy oddziaływania. Wyniki prognozy zostały zamieszczone w macierzy skutków środowiskowych, opatrzonej komentarzem w odniesieniu do poszczególnych zasobów i elementów środowiska. Na końcowym etapie została określona skala oraz wielkość oddziaływań.

Analizowany projekt dotyczy terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy. Większość prognozowanych oddziaływań na środowisko

sko jest konsekwencją zarówno stanu użytkowania terenów, jak i podjętych rozstrzygnięć planistycznych. Analiza potencjalnych oddziaływań na środowisko stanowi podsumowanie oddziaływań realizacji ustaleń planistycznych, które zostały już przewidziane na wcześniejszych etapach planowania przestrzennego oraz nowych oddziaływań, które mogą się pojawić w związku ze zmianami obowiązujących wytycznych zagospodarowania przestrzennego. Realizacja ustaleń projektowanego dokumentu nie będzie skutkować wzrostem terenów budowlanych kosztem terenów biologicznie czynnych.

**Tab. 3. Macierz skutków środowiskowych ustaleń projektowanego dokumentu**

Lp.	Przestrzenne skutki ustaleń projektowanego dokumentu (w tym oddziaływania skumulowane)	Charakter oddziaływania	Występowanie oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska							
			Różnorodność biologiczna	Powietrze i klimat	Powierzchnia ziemi	Wody powierzchniowe i podziemne	Zasoby naturalne	Ludzie i ich mienie	Zabytki	Krajobraz
1	Lokalizacja odnawialnych źródeł energii na terenach rolniczych	P	-	X	-	X	-	X	-	-
		N	-	-	-	-	-	-	-	-
		Z	X	-	X	-	-	-	-	X
2	Lokalizacja obiektów związanych z selektywną zbiórką odpadów	P	-	-	-	-	-	X	-	-
		N	-	-	-	-	-	-	-	-
		Z	X	X	X	X	X	-	-	X

Oznaczenia użyte w tabeli:

X	potencjalne występowanie oddziaływań
-	brak prognozowanych oddziaływań
P	oddziaływanie pozytywne
N	oddziaływanie negatywne
Z	oddziaływanie zmienne (pozytywne i negatywne) lub trudne do określenia na danym etapie

Źródło: opracowanie własne na podstawie przyjętej metodyki opracowania.

**Tab. 4. Prognozowane oddziaływania ustaleń projektu dokumentu, z uwzględnieniem oddziaływań skumulowanych**

Lp.	Przewidywane oddziaływania na środowisko wg komponentów	Rodzaj, typ oddziaływań	Wielkość oddziaływań
1	<b>Bioróżnorodność</b> - zmniejszenie różnorodności biologicznej związanej z terenami zieleni nieurządzonej, nieużytków	P, SK ŚT, DT, S	0

Lp.	Przewidywane oddziaływania na środowisko wg komponentów	Rodzaj, typ oddziaływań	Wielkość oddziaływań
2	<b>Klimat i powietrze</b>		
	- miejscowy wzrost zanieczyszczeń i zakłóceń powietrza związany z prowadzeniem robót budowlanych, ruchem komunikacyjnym (emisje, pylenie, hałas) na etapie inwestycyjnym, jak i użytkowym terenów	B, P, S KT, ŚT, DT, C, S	-1
3	<b>Powierzchnia ziemi (ukształtowanie terenów, gleby, stosunki gruntowo-wodne)</b>		
	- ochrona właściwości fizyczno-chemicznych środowiska gruntowo-wodnego poprzez ograniczenie negatywnych czynników antropogenicznych	B, P DT, S	+2
4	<b>Wody powierzchniowe i podziemne</b>		
	- osiągnięcie celów środowiskowych jakości wód podziemnych w zasięgu JCZWPd oraz zbiorników wód podziemnych poprzez ograniczenie infiltracji zanieczyszczeń antropogenicznych zasobów wodnych	P, W, SK DT, S	+1
5	<b>Ludzie i ich mienie</b>		
	- zapewnienie standardów bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i życia ludzi	P, SK DT, ŚT, S	+1
6	<b>Dziedzictwo kulturowe i zabytki</b>		
	-	-	-
7	<b>Krajobraz</b>		
	- Wzrost krajobrazów zabudowanych niskiej intensywności, spadek krajobrazów zieleni nieurządzonej	P, W, SK DT, S	0
<b>Oznaczenia użyte w tabeli:</b>			
Charakter oddziaływania:	P – pozytywne, N – negatywne, Z – zmienne		
Rodzaj oddziaływania:	B – bezpośrednie, P – pośrednie, W – wtórne, SK – skumulowane		
Siła oddziaływania:	C – chwilowe, S – stałe		
Horyzont czasowy:	KT – krótkoterminowe, ŚT - średnioterminowe DT – długoterminowe		
<b>Ocena wielkości oddziaływań o różnych charakterze w jednostce odniesienia</b>			
pozytywne	negatywne	zmienne	Ocena
-	-	0	pomijalnie słaba, trudna do określenia
+1	-1	-	słaba, średnia
+2	-2	-	średnia, wysoka
+3	-3	-	wysoka

Źródło: opracowanie własne na podstawie przyjętej metodyki opracowania.

Informacje zawarte w macierzy skutków środowiskowych wynikają ze zmian funkcjonalno-przestrzennych przewidzianych w projekcie zmiany Studium. Zmiany te stanowią potencjalne źródło czynników antropopresji, generujących skutki środowiskowe. W odniesieniu do analizowanego dokumentu nie stwierdzono wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań charakteryzujących się wielkością i skalą wymagającą wprowadzenia rozwiązań alternatywnych do tych wskazanych w analizowanym dokumencie i/lub dodatkowych działań minimalizującym negatywne oddziaływania: ochronnych czy rekompensacyjnych strat w środowisku.

### **Skala i wielkość prognozowanych oddziaływań**

Analiza prognozowanych skutków środowiskowych – oddziaływań na poszczególne elementy środowiska i ich wzajemnych powiązań wykazała, że projekt fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy charakteryzuje się niewielkim negatywnym

oddziaływaniem na środowisku, przy występowaniu oddziaływań pozytywnych, w tym ochronnych. Niezależnie od powyższego, wszelka działalność ludzka w środowisku charakteryzuje się wystąpieniem negatywnych oddziaływań czynników antropopresji. Analiza projektowanego dokumentu oraz zmian stanu środowiska w przypadku jego nieprzyjęcia wykazała, że przyjęcie analizowanego dokumentu nie zmieni skutków środowiskowych, wynikających z obowiązującego Studium. Jednocześnie nie wskazuje się konieczności zmian przyjętych rozwiązań planistycznych, ze względu na ich wpływ na środowisko.

Skala prognozowanych oddziaływań zależy wielkości oddziaływań, rozumianej jako zasięg występowania określonych skutków środowiskowych. Przewidziane oddziaływanie może dotyczyć zasobów ważnych w skali lokalnej, regionalnej lub ważnych w skali całego kraju, a więc charakteryzować się wystąpieniem skutków środowiskowych w skali lokalnej, regionalnej lub krajowej. Ponadto ustalenia danego projektu mogą charakteryzować się oddziaływaniem transgranicznym. Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego wsi nie obejmuje elementów ważnych ze względu na konieczność zachowania równowagi systemu przyrodniczego wsi, elementów środowiska oraz powiązań między tymi elementami o znaczeniu regionalnym czy krajowym. Wskazane oddziaływania dotyczą komponentów środowiska w obszarze objętym projektem, o miejscowej skali powiązań. Wszystkie ustalenia projektu charakteryzują się ograniczonym terytorialnie oddziaływaniem na środowisko – skala lokalna. Jednostkę odniesienia tych powiązań stanowi oraz jednostki planistyczne gospodarowania zasobami znajdujące się w jej granicach. Skutki prognozowanych oddziaływań będą dotyczyć obszaru opracowania a powiązania tych oddziaływań będą mieć wymiar lokalny.

Analiza wykazała, że realizacja ustaleń projektu fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy nie przyczyni się do powstania nowych zagrożeń dla środowiska – znaczących negatywnych oddziaływań. Wielkość mogących wystąpić negatywnych oddziaływań jest pomijalnie niska. Prawidłowa realizacja ustaleń planistycznych będzie mieć charakter pozytywny, ponieważ działania pro środowiskowe są bezpośrednio zawarte w analizowanych dokumentach, zarówno w odniesieniu do ochrony środowiska przyrodniczego, jak i kształtowania warunków życia i bezpieczeństwa ludzi.

#### ***Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko – podsumowanie***

Reasumując, realizacja ustaleń projektu fragmentarycznej zmiany studium nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko - realizacja ustaleń projektu nie spowoduje:

- ryzyka negatywnego oddziaływania na obszary, tereny lub obiekty prawnie chronione, w tym na przedmiot i integralność obszarów Natura 2000 oraz gatunki i siedliska o znaczeniu priorytetowym;
- naruszenia standardów jakości środowiska;
- uszczerplenia zasobów naturalnych, w tym wód powierzchniowych i podziemnych;
- szkód w środowisku, wymagających działań naprawczych lub rekompensacyjnych.

Skala oddziaływań zmian funkcjonalno-przestrzennych będzie mieć wyłącznie lokalny charakter a wielkość oddziaływań będzie pomijalnie niska.

Zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

*W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez:*



- 1) ustalanie programów racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi, w tym na terenach eksploatacji złóż kopalin, i racjonalnego gospodarowania gruntami;
  - 2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż;
  - 3) zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni;
  - 4) uwzględnianie konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej;
  - 5) zapewnianie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych;
  - 5a) uwzględnianie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom;
  - 6) uwzględnianie innych potrzeb w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi.
- W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, przy przeznaczaniu terenów na poszczególne cele oraz przy określaniu zadań związanych z ich zagospodarowaniem w strukturze wykorzystania terenu, ustala się proporcje pozwalające na zachowanie lub przywrócenie na nich równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia.*

Projekt fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje program racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi, zapewnia kompleksowe rozwiązania zabudowy, uwzględnia konieczność ochrony elementów środowiska, pozwala na zachowanie równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia. Ustalenia planistyczne, z punktu widzenia środowiskowego, są poprawne i nie wymagają ustalenia rozwiązań alternatywnych do tych przyjętych w analizowanym dokumencie oraz uzupełnienia o dodatkowe działania ochronne, naprawcze lub rekompensacyjne.

## **6.2. Ochrona powietrza i klimatu**

### **6.2.1. Stan powietrza atmosferycznego i adaptacja do zmian klimatycznych**

Na klimat oraz jakość jego powietrza wpływają zarówno czynniki geograficzno-przyrodnicze (w szczególności położenie w odniesieniu do głównych form ukształtowania terenu) jak i antropogeniczne. Ważniejsze czynniki antropogeniczne stanowią przekształcenia powierzchni naturalnych, rodzaje, intensywność i wysokość zabudowy, emisje zanieczyszczeń (pyłowych i gazowych), ciepła i pary wodnej. Większy wpływ ma zabudowa zwarta i wysoka, a mniejszy niska i rozproszona, w zależności od panujących stosunków hydrologicznych oraz glebowych.

Jednym z podstawowych czynników decydującym o jakości środowiska, a tym samym w znacznym stopniu oddziałującym na jakość życia, jest stan czystości powietrza. We wszelkiego rodzaju procesach technologicznych oraz działalności usługowej stosowane są surowce i materiały, które zawierają m.in. substancje niebezpieczne dla ludzi i środowiska przyrodniczego. Zanieczyszczenia wprowadzane do powietrza mogą oddziaływać negatywnie na zdrowie człowieka i innych organizmów żywych. Pyły emitowane do środowiska powodują negatywne skutki środowiskowe, a stopień ich szkodliwości zależy od składu chemicznego i mineralogicznego oraz ich rozmiaru – od neutralnego po toksyczny.

Do głównych emitorów zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego należy emisja niska z lokalnych palenisk, w tym zlokalizowanych w indywidualnej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej oraz emisja z ciągów komunikacyjnych o różnym natężeniu ruchu. Wzrost terenów budowlanych wiąże się zatem ze wzrostem antropopresji na stan powietrza oraz możliwości realizacji jego celów ochronnych. Powyższe stanowi oddziaływanie skumulowane z innymi decyzjami w zakresie gospodarki lokalnej a jego charakter, skala i wielkość jest nie możliwa do określenia na niniejszym etapie planistycznym. Samo oddziaływanie stanowi poza planistyczny skutek środowiskowy a jego skala i zakres jest uzależniona, w szczególności od stopnia realizacji infrastruktury oraz ostatecznych sposobów ogrzewania budownictwa indywidualnego oraz sposobów pozyskiwania energii, które są uwarunkowane m.in. miejską polityką adaptacji do zmian klimatycznych, stwarzającą możliwości realizacji „pro-środowiskowych” instalacji źródeł ciepła i energii.

Oceniany dokument stanowi ramy dla realizacji mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych, co stanowi pozytywne oddziaływanie na środowisko, w sposób skumulowany z innymi działaniami na poziomie realizacji inwestycji i użytkowania obiektów, w spód pośredni i wtórny może oddziaływać na stan powietrza atmosferycznego oraz mikroklimat obszaru, efektywnie przyczyniając się do łagodzenia zmian klimatycznych i adaptacji do tych zmian.

Ponadto, w okresie prac inwestycyjnych wystąpi oddziaływanie związane z emisją zanieczyszczeń i zakłóceń komunikacyjnych powietrza z pracujących pojazdów i maszyn. Będzie to oddziaływanie krótkoterminowe, odwracalne i pomijalne w skali jego wpływu na ogólny stan powietrza i klimatu, w tym klimatu akustycznego.

### **6.2.2. Klimat akustyczny**

W obszarze objętym projektem do potencjalnych czynników antropopresji, będących źródłami negatywnych oddziaływań na klimat akustyczny, zalicza się ciągi komunikacyjne. Komunikacja stanowi obecnie, poza źródłami przemysłowymi, główne źródła hałasu a sposób zagospodarowania i użytkowania dróg wpływa na stan klimatu akustycznego terenów zabudowy. Zagadnienie to dotyczy szczególności miast, które w przeciwieństwie do terenów podmiejskich lub wiejskich, charakteryzujących się gęstszą siecią dróg i intensywniejszą zabudową. W obszarze objętym projektem system dróg publicznych generuje hałas w szczególności droga krajowa nr 91 o bardzo dużym natężeniu ruchu, ponad 10106 poj/dobę oraz droga wojewódzka nr 581. W obrębie pasa drogowego mogą wystąpić znaczne przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu.

Krótkotrwałym źródłem hałasu jest kolej. Ponieważ w ostatnich latach w terenie opracowania nie prowadzono badań poziomu hałasu kolejowego nie można jednoznacznie określić na jakim poziomie kształtuje się obecnie. Można jedynie przypuszczać, że postępująca modernizacja linii kolejowych oraz wymiana taboru kolejowego wpływa na ograniczenie emisji hałasu do środowiska.

Na terenie gminy nie ma zakładów uciążliwych dla środowiska pod względem przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku.

### **6.2.3. Pola elektromagnetyczne**

Przez obszar fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przechodzi linia elektroenergetyczna największych napięci 220 kV „Konin-Sochaczew” z pasem technologicznym o całkowitej szerokości 50m oraz linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV z pasem technologicznym o całkowitej szerokości 15m.

### 6.3. Ochrona różnorodności biologicznej

Na terenach zurbanizowanych występuje zróżnicowana forma i presja czynników urbanistycznych, które wpływają na ekologiczne zróżnicowanie flory i fauny. Na obszarach zurbanizowanych występują różne struktury zieleni, zbiorowisk lądowych i wodnych, głównie zieleni urządzonej, w zależności od stopnia zurbanizowania coraz mniej naturalnej. Ocenia się, że projektowana zmiana w zagospodarowaniu nie spowoduje degradacji środowiska biologicznego i zmniejszenia się jego bioróżnorodności.

W skutek realizacji ustaleń projektu wystąpią bezpośrednie negatywne oddziaływania na miejscową florę i związaną z nią faunę, w granicach objętych przekształceniem, związane z likwidacją zbiorowisk zieleni nieużytków wiejskich i częściowym ich przekształceniem w kierunku zieleni urządzonej. Będzie to oddziaływanie krótko lub średnioterminowe, uzależnione od tempa prac budowlanych, w konsekwencji stałe. Prawidłowa realizacja zagospodarowania nie powinna mieć wpływu na stabilność sąsiednich ekosystemów leśnych, co możliwe będzie do oceny na następnych etapach - realizacyjnym i użytkowym. Jednocześnie możliwe są pozytywne oddziaływania, które będą wynikać z realizacji zieleni urządzonej w sąsiedztwie budynków mieszkalnych, jak i w ciągach dróg publicznych. Działania będą w sposób pośredni i skumulowany pozytywnie oddziaływać na bioróżnorodność.

Projekt fragmentarycznej zmiany studium nie stwarza ram dla realizacji działań, które mogłyby naruszyć drożność i funkcjonowanie ekologicznych korytarzy lądowych i wodnych lub siedlisk istotnych w skali systemu przyrodniczego. Dotychczas przyjęta struktura funkcjonalno-przestrzenna uwzględnia wymogi ochrony przyrody i środowiska, a projektowany dokument nie wprowadza zmian w obowiązujących celach i zasadach ochrony przyrody i powiązań ekologicznych.

Zgodnie z *ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* w Polsce obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów. Ochronę gatunkową roślin, zwierząt i grzybów regulują przepisy odrębne tj. *ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* oraz rozporządzenia Ministra Środowiska: *z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt*, *z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin* oraz *z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów*.

W obszarze objętym projektem nie wskazano stanowisk roślin, grzybów, zwierząt prawnie chronionych, ze względu na stopień przekształcenia terenów oraz położenie w strefie zabudowy wiejskiej - prawdopodobieństwo ich wystąpienia jest niewielkie.

### 6.4. Gospodarka środowiskiem gruntowo-wodnym

Realizacja zabudowy wiąże się z ogólnym zmniejszaniem się powierzchni biologicznie czynnej na rzecz terenów utwardzonych w ogólnej strukturze co pośrednio wpływa na warunki infiltracji powierzchniowej i może częściowo skutkować zwiększeniem się spływu powierzchniowego. Jednocześnie na ostateczne warunki gruntowo-wodne terenów zabudowy będzie mieć wpływ przyjęta forma zagospodarowania działek indywidualnych, w tym rozwiązania odprowadzania wód opadowych oraz lokalnej retencji wody. Prace budowlane są również związane z przekształcaniem profilu glebowego, zmianami fizyko-chemicznymi gruntów prowadzącymi do kształtowania się gleb typowo antropogenicznych terenów zabudowanych. Rozwój zainwestowania wpływa na zwiększenie zapotrzebowania na systemy infrastruktury technicznej, w tym gospodarki odpadami. Wraz ze wzrostem zainwestowania terenów oraz ilości ich mieszkańców będzie wzrastać ilość produkowanych w obszarze odpadów, wymagających odbioru i utylizacji. Wydolność systemu gospodarki

odpadami gwarantuje zmniejszenie zagrożenia wynikającego z zanieczyszczenia środowiska, w tym terenów sąsiednich, odpadami komunalnymi.

Do głównych źródeł skażenia gleby zalicza się nawozy, metale ciężkie, rozpuszczalniki, detergenty oraz wycieki z różnych produktów przemysłowych. W mieście gleby są również zanieczyszczane solami z odladzania powierzchni drogowych i chodników. Te skażenia mogą kumulować się w glebie lub spływać do wód gruntowych, strumieni lub zbiorników wodnych. Najbardziej szkodliwe zanieczyszczenia powstają w przemyśle oraz podczas spalania węgla, rozpylania pestycydów i nawozów, wykorzystywania osadów ściekowych, a także w wielu innych procesach chemicznych. Istniejące, jak i planowane zagospodarowanie w obszarze planu miejscowego, nie przyczyni się do powstania nowych znaczących zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

Działalność budowlana zawsze jest związana z możliwością awarii sprzętu budowlanego, co powoduje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowego substancjami ropopochodnymi. Ryzyko wystąpienia awarii jest jednak niewielkie, a przy zachowaniu odpowiednich środków zapobiegawczych z praktycznego punktu widzenia, można je całkowicie wykluczyć.

Realizacja przeznaczenia terenów będzie wiązała się z dalszym lokalnym przekształcaniem rzeźby terenu, w wyniku realizacji wywietrzeń terenu pod zabudowę oraz nasypów budowlanych. Oddziaływanie to będzie bezpośrednio wpływać na powierzchnię ziemi, jednak oddziaływanie to będzie to będzie pomijalnie niskie w odniesieniu do form ukształtowania terenu.

Zmiana ustaleń planistycznych obszaru objętego analizą nie będzie skutkować oddziaływaniem na gleby i powierzchnię ziemi (aktualizacja zasad zabudowy). Niezależnie od powyższego, na podstawie obecnie obowiązujących ustaleń wraz ze zmianą wprowadzoną projektowanym dokumentem, gleby oraz powierzchnia ziemi będą podlegać przekształceniom, z gleb nieużytków wiejskich podlegających sukcesji roślinnej w kierunku gleb antropogenicznych, zabudowanych i przekształcanych, wymagających działań systemowych infrastruktury technicznej. Oddziaływanie to będzie lokalne a jego wielkość, przy uwzględnieniu zasad ochrony środowiska, niska lub pomijalna.

## 6.5. Gospodarka zasobami wodnymi

Stosunki hydrograficzne wsi są bardzo zróżnicowane, wody powierzchniowe stojące i płynące ulegają w środowisku zurbanizowanym licznym przekształceniom a bogactwo miejskich wód powierzchniowych zwiększają sztuczne akweny, m.in. stawy, kanały, fontanny. Obszar objęty projektem nie dotyczy wód powierzchniowych oraz nie znajduje się w ich bezpośrednim sąsiedztwie, w związku z powyższym jego ustalenia nie będą wpływać na stan i jakość wód powierzchniowych.

Gmina Nowe Ostrowy jest położona w obszarze umiarkowanie zasobnym w wody podziemne, które zostały udokumentowane w zasięgu Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Obszar gminy Nowe Ostrowy praktycznie w całości znajduje się w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 226 „Krośniewice – Kutno”. Wody podziemne ulegają eksploatacji jednak nie w skali powodującej ich zagrożenie, realizacja przeznaczenia terenów nie wpłynie na wzrost poboru wód podziemnych.

Zasoby wód podziemnych ulegają zanieczyszczeniom, z czego najistotniejsze są zanieczyszczenia komunalne związane z odpadami. Gospodarka wodno-ściekowa to ważny problem dla każdego układu zurbanizowanego, wymagający ciągłych i kompleksowych działań. Realizacja planowanej zabudowy nie wpłynie na

możliwości i wydajność systemu wodno-kanalizacyjnego wsi, nie przyczynią się do powstania nowych zagrożeń dla stanu i jakości środowiska.

Podsumowując, planowana zmiana w zagospodarowaniu przestrzennym nie stwarzają istotnego zagrożenia dla stanu i jakości wód powierzchniowych oraz podziemnych, nie będzie wpływał na zubożenie zasobów wód podziemnych oraz nie będzie generować zagrożeń dla jakości wód, w tym punktowych źródeł ich zanieczyszczeń. Kompleksowość działań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami, przy założeniu prawidłowej realizacji form powierzchni biologicznie czynnych, powinno mieć skumulowany, pośredni, pozytywny wpływ na stan zasobów wodnych.

## **6.6. Ochrona zabytków i dziedzictwa kulturowego**

Projekt fragmentarycznej zmiany studium dotyczy obiektów i obszarów zabytkowych objętych formami ochrony zabytków oraz innych obiektów zabytkowych, a także krajobrazów kulturowych wymagających działań w zakresie ochrony konserwatorskiej.

## **6.7. Ochrona i kształtowanie krajobrazu**

Oddziaływanie na krajobraz może być rozpatrywane jako wpływ na poszczególne komponenty krajobrazu, skutkujące całościowymi przeobrażeniami przestrzeni lub jako wpływ na wartości estetyczno-widokowe danej jej części. Ze względu na niewielkie zmiany funkcjonalno-przestrzenne, brak zamierzeń wprowadzających w zagospodarowanie obszaru obiektów odmiennych od dotychczasowych, nie wskazuje się na zmiany krajobrazowe wynikające z realizacji założeń analizowanego dokumentu. Ostateczne lokalne walory widokowe, które stanowią subiektywne kategorie oceny, są nie możliwe do ocenienia na niniejszym etapie planistycznym.

## **6.8. Warunki zdrowotne, stan bezpieczeństwa publicznego oraz ochrona dóbr materialnych**

Obszar objęty analizą dotyczy terenów wiejskich, ustalenia zawarte w dokumencie umożliwiają zapewnienie odpowiednich standardów ich zagospodarowania. Projekt zawiera ustalenia w zakresie ochrony sanitarnej terenów zurbanizowanych – systemów wodno-kanalizacyjnych i gospodarki odpadami. Zapewnia ustalenia dotyczące minimalizacji negatywnych czynników środowiskowych dotyczące ochrony akustycznej terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalenia zawarte w projekcie dotyczą oddziaływań skumulowanych o pozytywnym charakterze w zakresie kształtowania warunków zamieszkania w gminie, w perspektywie długoterminowej i stałej sile oddziaływania.

Na dobra materialne składają się przede wszystkim obszary zainwestowania wiejskiego, gospodarczego, rekreacyjnego, sieci infrastruktury technicznej oraz tereny przestrzeni publicznych. Ustalenia projektu będą mieć pozytywny wpływ na dobra materialne znajdujące się w obszarze jego ustaleń, nie wskazują nowych ograniczeń w użytkowaniu i zagospodarowaniu dóbr materialnych.

Podsumowując, można stwierdzić, że ustalenia fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy będą oddziaływać pozytywnie na dobra materialne, w sposób bezpośredni, pośredni i skumulowany z innymi działaniami samorządu w horyzoncie długoterminowym w sposób stały.

### **Przeciwdziałanie zagrożeniom naturalnym**

Tereny objęte projektem są zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w *ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne* oraz poza obszarami narażonymi na zalania i podtopienia. Ponadto w obszarze objętym zmianą nie zidentyfikowano innych zagrożeń naturalnych m.in. obszarów osuwania się mas ziemnych.

Przyjęta struktura funkcjonalno-przestrzenna oraz ustalenia szczegółowe dla terenów zabudowy zapewniają możliwość zagospodarowania terenów, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych i wykonawczych.

### **Lokalizacja zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii**

Projekt nie dotyczy zakładów zaliczanych do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii ani zaliczanych do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w *ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska*.

## **7. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Obowiązek rozważania możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko planowanych przedsięwzięć wynika z *Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzonej w Espoo dnia 25 lutego 1991 r.* Specjalnej analizie powinny podlegać inwestycje zlokalizowane blisko granic oraz te realizowane dalej i charakteryzujące się znaczącym zasięgiem oddziaływania. Obszar objęty projektem nie jest położony w obszarze przygranicznym a jego ustalenia nie tworzą ram dla skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Na etapie niniejszej prognozy nie wskazuje się na możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## **8. REKOMENDACJE DLA PROJEKTU**

### **8.1. Rozwiązania zapobiegawcze, ograniczające i kompensacyjne zawarte w projekcie**

W projekcie fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy uwzględniono ustalenia eliminujące i ograniczające potencjalne negatywne oddziaływanie na środowisko:

- uwzględnienie położenia obszaru objętego planem w zasięgu udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód podziemnych nr 226 „Krośniewice – Kutno”.

W niniejszej prognozie nie wskazuje się konieczności zawarcia innych ustaleń dotyczących ochrony przyrody i środowiska, niż zawarte w analizowanym dokumencie. Analiza nie wykazała konieczności ustalenia działań kompensacyjnych w środowisku.

### **8.2. Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie**

Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie dotyczy tylko terenów, na których w efekcie realizacji zapisów ustaleń dokumentu planistycznego wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Prognoza nie wykazała możliwości wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań. Projekt nie wymaga określenia rozwiązań alternatywnych, zarówno w zakresie zmiany proponowanej funkcji

zagospodarowania terenu, lokalizacji przebiegu urządzeń infrastruktury czy ustaleń zaproponowanych ogólnych i szczegółowych zawartych w projekcie, ze względu na fakt, iż zaproponowany podział wynika bezpośrednio z ukształtowanej już struktury funkcjonalno-przestrzennej. W związku z powyższym nie jest wymagane przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu.

### 8.3. Propozycje metod analizy skutków realizacji projektu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Po dokonaniu oceny projektowanego dokumentu, jego powiązań z innymi dokumentami oraz możliwych do wystąpienia oddziaływań realizacji jego ustaleń, nie proponuje się odrębnej analizy skutków realizacji przedmiotowego projektu. Realizacja ustaleń projektu nie będzie generować negatywnych oddziaływań na środowisko w skali i wielkości wymagającej specjalistycznego monitoringu. Warunki monitoringu mogą zostać ustalone na etapie przygotowania dokumentacji realizacyjnych poszczególnych przedsięwzięć i będą zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających kontrolę realizacji zadań. Natomiast profesjonalne monitoringi środowiska, prowadzone są przez odpowiednie jednostki:

- Państwowy Monitoring Środowiska, będący jednolitym system pomiarów, ocen i prognoz stanu środowiska, wspomaga działania na rzecz ochrony środowiska, poprzez systematyczne informowanie organów administracji i społeczeństwa o jakości elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska określonych przepisami oraz obszarach występowania przekroczeń tych standardów.
- W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki administracyjne i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, a w zakresie ochrony przyrody Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, Lasy Państwowe oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska (IMGW, RZGW). Monitoring środowiska prezentowany jest też corocznie w raportach WIOŚ.

## 9. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko zawiera streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym. Celem streszczenia sporządzonego w języku niespecjalistycznym „jest zapewnienie ogółowi społeczeństwa oraz osobom odpowiedzialnym za podejmowanie decyzji dostępu do kluczowych kwestii i wniosków zawartych w sprawozdaniu dotyczącym środowiska (prognozie oddziaływania na środowisko) oraz łatwego ich zrozumienia”. Streszczenie powinno zawierać najistotniejsze informacje zawarte w poszczególnych rozdziałach / częściach prognozy.

Fragmentaryczna zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy dotyczy obszaru, którego granice zostały wskazane na załączniku graficznym do uchwały nr XXVII/207/21 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 18 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy przyjętego uchwałą nr XL/292/14 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 27 lutego 2014 roku.

W związku z zaistniałą koniecznością wprowadzenia zmian w polityce przestrzennej gminy i kierunkach jej rozwoju Rada Gminy Nowe Ostrowy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium. Zmiana polega na fragmentarycznej zmianie kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Nowe Ostrowy na 7 obszarach określonych na załącznikach do uchwały początkowej. Głównym celem zmiany Studium jest wyznaczenie obszarów na których przewiduje się rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW w formie urządzeń fotowoltaicznych wraz ze strefami ochronnymi.

Ustalenia zmiany studium dotyczące obszarów, na których przewiduje się rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW w formie urządzeń fotowoltaicznych, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu, nie dotyczą:

- wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki. - w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 oraz z 2021 r. poz. 922 i 1641);

- urządzeń innych niż wolnostojące;

Na terenach R/P, R/P1, RZ/P na których dopuszczono rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW w formie urządzeń fotowoltaicznych dopuszcza się również lokalizację magazynów energii.

W miejscowości Ostrowy ustalono teren K/O pod lokalizację obiektów związanych z selektywną zbiórką odpadów, w tym przypadku tzw. Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Dodatkowo zaktualizowano granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz ujęcia wód podziemnych.

Przeprowadzając analizę potencjalnie znaczących oddziaływań projektu na środowisko odniesiono się do poszczególnych komponentów środowiska (oraz jego właściwości), uwzględniając elementy środowiska przyrodniczego, jak i kulturowego (w tym na ludzi i ich zdrowie oraz na dobra materialne i zabytki). W ocenie zostały uwzględnione rodzaje oddziaływania, w podziale na charakter (pozytywne, negatywne), relacje oddziaływania z elementem podlegającym oddziaływaniu (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane) oraz horyzont czasowy oddziaływania (krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, chwilowe). Prognozowane oddziaływania wg przyjętych metod przedstawiono w ujęciu macierzowym w tzw. macierzy skutków środowiskowych, do wypełnienia której zastosowano znaki i kolorystykę.

Po analizie projektu fragmentarycznej zmiany studium zidentyfikowano rodzaje przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wszystkie przedsięwzięcia charakteryzują się ograniczonym terytorialnie oddziaływaniem na środowisko – oddziaływanie mieści się w obszarze objętym ustaleniami, nie będzie wpływać na zagospodarowanie terenów sąsiednich.

Większość prognozowanych oddziaływań na środowisko jest konsekwencją zarówno stanu użytkowania terenów, jak i podjętych rozstrzygnięć planistycznych. Analiza potencjalnych oddziaływań na środowisko stanowi podsumowanie oddziaływań realizacji ustaleń planistycznych, które zostały już przewidziane na wcześniejszych etapach planowania przestrzennego oraz nowych oddziaływań, które mogą się pojawić w związku ze zmianami obowiązujących wytycznych zagospodarowania przestrzennego. Realizacja ustaleń projektowanego dokumentu nie będzie skutkować wzrostem terenów budowlanych kosztem terenów biologicznie czynnych – zmiana dotyczy terenów zurbanizowanych, podlegającym przekształceniom.



Analiza wykazała, że realizacja ustaleń fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Ostrowy nie przyczyni się do powstania nowych zagrożeń dla środowiska – znaczących negatywnych oddziaływań. Realizacja ustaleń nie spowoduje znaczących ingerencji i przekształceń w środowisku naturalnym, nie wpłynie negatywnie na obszary chronione oraz na obiekty i obszary zabytkowe.

## 10. MATERIAŁY WEJŚCIOWE

- *Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. U. UE L z dnia 22 grudnia 2000 r.);*
- *Informator PSH Główne Zbiorniki Wód Podziemnych w Polsce, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2017;*
- *Komunikat Komisji dla Rady i Parlamentu Europejskiego - Strategia tematyczna dotycząca zanieczyszczenia powietrza, Bruksela, 2005, Wyd. GDOŚ, Warszawa 2017;*
- *Koncepcja Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET – Polska (A. Liro i inni, Warszawa, 1995),*
- *Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, uchwała nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030;*
- *Krajowa Polityka Miejska do 2023 r., Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2015, uchwała nr 198 Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. w sprawie przyjęcia Krajowej Polityki Miejskiej;*
- *Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do zmian klimatu w ocenie oddziaływania na środowisko, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska;*
- *Mapa Obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony w skali 1: 500 000, Instytut Hydrogeologii i Geologii Inżynierskiej Akademii Górniczo-Hutniczej, Kraków, 1988;*
- *Master Plan dla wdrażania dyrektywy Rady 91/271/EWG opracowany na podstawie AKPOŚK 2017, Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej, Warszawa 2017, zatwierdzony przez kierownictwo resortu środowiska dnia 08 września 2017 r.;*
- *Natura 2000 a gospodarka wodna, Ministerstwo Środowiska, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Warszawa 2009;*
- *NATURA 2000 w planowaniu przestrzennym - rola korytarzy ekologicznych, M. Kostowski, M. Pchatek, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Warszawa 2009;*
- *Objaśnienia do mapy geologicznej Polski, w skali 1:50 000, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 2004;*
- *Ochrona środowiska przed polami elektromagnetycznymi. Informator dla administracji samorządowej, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Warszawa 2011;*
- *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla gminy Nowe Ostrowy, Łódź 2013;*
- *Plan gospodarki odpadami dla województwa łódzkiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028, Łódź 2016, uchwała nr XL/502/17 Sejmiki Województwa Łódzkiego z dnia 20 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia Planu gospodarki odpadami dla województwa łódzkiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028 wraz ze zmianami;*
- *Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Planem działań na lata 2014-2020, uchwała nr 213 Rady Ministrów z dnia 6 listopada 2015 r. w sprawie zatwierdzenia programu „Programu ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Planem działań na lata 2015-2020”;*
- *Roczna ocena jakości powietrza w województwie łódzkim – raport wojewódzki za 2019 r., Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Łodzi, Łódź 2020;*
- *Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do 2020 r. z perspektywą do 2030 r., Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2013;*
- *Uchwała nr XL/292/14 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 27 lutego 2014 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Ostrowy*

## 11. OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA  
MONDRA® design Łukasz Woźniak



### OŚWIADCZENIE

*DOTYCZY: PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU FRAGMENTARYCZNEJ ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE OSTROWY*

*Oświadczam, że jako autor niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, posiadam odpowiednie wykształcenie i doświadczenie w sporządzaniu prognoz oddziaływania na środowisko, zgodnie z wymogami art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.).*

*Jestem świadomy odpowiedzialności karnej, za złożenie fałszywego oświadczenia.*

Łódź, 08.03.2022 r.  
mgr inż. arch. Łukasz Woźniak

MONDRA design  
mgr inż. arch. Łukasz Woźniak  
ul. Długołęcka 25-030 Regów  
NIP: 780 255 84 25, Regon: 100540236  
tel. +48 502 594 688