

ZARZĄDZENIE Nr 44/2008

WÓJTA GMINY NOWE OSTROWY

z dnia 08. 12. 2008 roku .

w sprawie określenia wysokości czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i socjalnych oraz czynników obniżających ich wysokość .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 568; z 2004 r. Nr. 102, poz. 1055 i Nr 116, poz.1203 ; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457 ; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 ; z 2007 r. Nr 48 , poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ; z 2008 r. Nr 180, poz. 111) oraz art.7 , art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 , Nr 69, poz. 626 ; z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, ; z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218) oraz rozdziału IV „ Zasady polityki czynszowej ” , załącznika do Uchwały Nr XV/79/04 Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 17 marca 2004 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Ostrowy na lata 2004 – 2008 , Wójt Gminy Nowe Ostrowy zarządza co następuje :

§ 1.1. Ustala się stawkę bazową czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania w wysokości 1,40 zł.

1. Czynniki obniżające stawkę czynszu i wysokość procentowa zniżki :

- 1) mieszkanie bez W.C. - 10%
- 2) mieszkanie bez łazienki - 10%
- 3) mieszkanie bez C.O. - 10%
- 4) mieszkanie bez urządzeń wod-kan. - 10%
- 5) mieszkanie jednoizbowe (bez kuchni)- 10%

- § 2. Ustala się wysokość stawki czynszu miesięcznego lokalu socjalnego w wysokości 0,80 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej .
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku .



Wójt Gminy
Zdzisław Kozłowski
mgr inż. Zdzisław Kozłowski