

**ZAPYTANIE OFERTOWE  
dla realizacji zadania pn.:**

**„Budowa Otwartej Strefy Aktywności: wariant rozszerzony- 1 obiekt”.  
Lokalizacja zadania: Bzówki, Gmina Nowe Ostrowy. Dz. nr ewid. 28/14 obręb Bzówki**

**Projekt z dofinansowaniem ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej Zadania  
Inwestycyjnego w ramach Programu Rozwoju Małej Infrastruktury Sportowo-  
Rekreacyjnej o Charakterze Wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA)  
Edycja 2018**

**Zatwierdzam**

.....

## **Rozdział 1**

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**1.1** Zamawiającym jest:

**Gmina Nowe Ostrowy**

**Nowe Ostrowy 80, 99-350 Ostrowy**

Strona internetowa: [www.noweostrowy.pl](http://www.noweostrowy.pl)

**1.2** Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

**1.3** Niniejszy przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane ( tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.)

**1.4** Użyte w niniejszym Zapytaniu ofertowym (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

„Zapytanie” – niniejsze Zapytanie ofertowe

**1.5** Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia niniejszego postępowania bez wyboru żadnej z ofert.

## **Rozdział 2**

### **OPIS ZADANIA**

**2.1.** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.:

**„Budowa Otwartej Strefy Aktywności: wariant rozszerzony- 1 obiekt”.**

**Lokalizacja zadania: Bzówki, Gmina Nowe Ostrowy. Dz. nr ewid. 28/14 obręb Bzówki**

#### **Opis inwestycji:**

Zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie:

1. siłownia plenerowa (6 urządzeń),
2. Plac zabaw (3 urządzenia)
3. strefa relaksu.
4. Infrastruktura
5. Chodniki

**2.2.** Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: dokumentacja techniczna, oraz przedmiar robót.

**2.3. Przedmiar robót** - to materiał pomocniczy z wyszczególnieniem elementów robót do wykonania przez wykonawcę. Jeśli w przekazanym przez Zamawiającego przedmiarze robót nie zostały ujęte wszystkie zakresy robót lub zostały ujęte w innym rozmiarze ilościowym, Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie określonym w dokumentacji technicznej, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w Zapytaniu i umowie załącznik nr 5

**2.4.** W zakres niniejszego zamówienia wchodzi również:

- organizacja i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy,
- wykonanie niezbędnych badań, uzgodnień
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

**2.5.** Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust.3 pkt. 22 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania (wywozu i utylizacji) na własny koszt odpadów powstałych podczas realizacji zadania, zgodnie z obowiązującymi przepisami,

**2.6.** Zaleca się by Wykonawca zapoznał się z terenem budowy (wizja w terenie).

**2.7.** Zamawiający, mając na uwadze, że jeżeli w jakimkolwiek miejscu Zapytania oraz jego załącznikach tj. projektach, opisach technicznych, przedmiarach robót, rysunkach zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia – dopuszcza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych. Oznacza to, że przewidziane przez wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót materiały i urządzenia

powinny spełniać parametry określone w dokumentacji przetargowej postępowania i nie powinny być gorsze od jej założeń (równe lub lepsze). Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na wykonawcy, z którym została podpisana umowa. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dany materiał (wyrób) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

## **2.8. Zakończenie przedmiotu zamówienia w terminie – do dnia 21.06.2019 r.**

### **2.9. INFORMACJE DODATKOWE:**

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- b) Wykonawcom nie przysługuje prawo domagania się zwrotu kosztów poniesionych na przygotowanie ofert.
- c) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- d) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **Rozdział 3**

### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

#### **3.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:**

**3.1.1.** wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej: jedno zamówienie w zakresie np. placu zabaw lub wykonania siłowni plenerowych (osiedlowych), o wartości min. 50.000,00 zł brutto, wraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

**3.1.2.** wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby :

- a) co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję **kierownika robót budowlanych** - posiadającą wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży: konstrukcyjno-budowlanej oraz jest wpisany na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, ubezpieczonych od odpowiedzialności cywilnej:

Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( tj. Dz.U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. z 2014r. poz.1278). Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem zapisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016r. poz.65).

**Zamawiający dopuszcza także równoważne kwalifikacje**, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63, poz. 394 ze zm.)

## **Rozdział 4**

### **OFERTA WINNA ZAWIERAĆ**

#### **4.1 Wypełniony i podpisany formularz oferty (wg załącznika nr 1)**

4.2 W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w Rozdziale 3 wykonawcy muszą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

4.2.1. **Zestawienie wartości ryczałtowych – wg. załącznika nr 2**

4.2.2. wykaz robót budowlanych wraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, dokument np. referencja, na druku stanowiącym Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego.

4.2.2. wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, na druku stanowiącym Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego.

4.3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

## Rozdział 5

### MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

5.1 Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w terminie do dnia 09.01.2019 r. do godziny 12:00 w Urzędzie Gminy **Gminie Nowe Ostrowy (sekretariat)**. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 -15:30.

5.2 Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt 5.1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

5.3 Oferty złożone po terminie, o którym mowa w punkcie 5.1, zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom.

## Rozdział 6

### OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

6.1 Wykonawca podaje w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego cenę oferty.

6.2 Cena musi być wyrażone w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.

6.3 Wykonawca w ofercie podaje **cenę ryczałtowa** za wykonanie przedmiotu zamówienia. Podstawą określenia ceny ryczałtowej jest dokumentacja techniczna, zasady wiedzy i sztuki budowlanej a także z uwzględnieniem wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania zamówienia.

6.4 W cenie ryczałtowej Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić koszty wszystkich robót, których wykonanie jest konieczne do realizacji zamówienia, wynikające z dokumentacji technicznej, jak również wszelkie inne koszty wynikające z realizacji obowiązków Wykonawcy określonych w projekcie umowy (załącznik nr 5 do Zapytania), w tym także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty

6.5. Dla prawidłowego obliczenia ceny zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej terenu budowy w celu zapoznania się ze specyfiką i zakresem robót oraz jego porównania z zakresem przewidzianym w dokumentacji technicznej.

6.6. **Zamawiający informuje, iż będzie wymagał od wybranego Wykonawcy przed podpisaniem umowy dostarczenia kosztorysu ofertowego zgodnego ze złożoną ofertą w celu ewentualnego skorzystania z zapisów rozdział 12. 1c**

## Rozdział 7

### OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

#### WRAZ Z OPISEM SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTÓW

7.1 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- **Cena – 80%**
- **Gwarancja - 20%**

7.2 Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

7.3 Liczba punktów uzyskanych w kryterium:

a) **Kryterium Cena** zostanie obliczona według wzoru (C):

$$C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 80$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie podany z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

b) **kryterium „gwarancja” (G)**, ilość punktów - max 20 pkt.:

Zamawiający przy obliczaniu tego kryterium będzie brał pod uwagę okres gwarancji i rękojmi udzielony na wykonany przedmiot zamówienia. Wykonawca otrzyma punkty za udzielony okres gwarancji i rękojmi:

- 24 m-ce – **0 pkt**,
- 30 m-cy – **10 pkt**.
- 36 m-cy – **20 pkt**.

7.4. Ostateczna ilość punktów (**P**) każdej z ocenianych ofert stanowić będzie sumę punktów przyznanych w obu kryteriach, zgodnie ze wzorem:

$$P = C + G$$

gdzie:

**P** – łączna ilość punktów uzyskanych przez wykonawcę

**C** – ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena”

**G** – ilość punktów uzyskanych w kryterium „gwarancja”

7.6. Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania wskazane w zapytaniu oraz uzyska najwyższą liczbę punktów obliczoną wg powyższego wzoru, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

## **Rozdział 8 UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

8.1 Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

8.2 O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu,

8.3 Zamawiający zamieści na stronie internetowej, o której mowa w art. 43a ust. 3 ustawy, informacje o:

- wyborze wykonawcy albo
- odrzuceniu wszystkich złożonych ofert, albo
- niezłożeniu żadnej oferty, albo
- zakończeniu tego postępowania bez wyboru żadnej z ofert.

## **Rozdział 9 POSTANOWIENIA UMOWY**

9.1 Istotne Postanowienia Umowy stanowią Załącznik Nr 5 do Zapytania.

9.2 Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa.

## **Rozdział 10 PREZSŁANKI ODRZUCENIA OFERTY I WYKLUCZENIA WYKONAWCY**

10.1 Oferta podlega odrzuceniu, gdy:

10.1.1 jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub

10.1.2 została złożona przez podmiot:

- a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo – finansowym operacji określonych w zapytaniu ofertowym lub
- b) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, których mowa w art. 43a ust 4 ustawy, lub

**10.1.3** została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

**10.2** Oferta nie podlega odrzuceniu, mimo że została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w art. 43a ust. 4 ustawy, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji.

**10.3.** W przypadku, o którym mowa w art. 57h ust. 3 ustawy, przepisu ust. 1 pkt 2 lit. b nie stosuje się. W takim przypadku oferta podlega odrzuceniu również, jeżeli czynności związane z przygotowaniem lub przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonała osoba podlegająca wyłączeniu na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 1–4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.3)), chyba że osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**10.4.** Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu wymienionych w Rozdziale 3 Zapytania ofertowego

### **Rozdział 11**

#### **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

**11.1** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania w formie:

- pisemnej: adres do korespondencji: **Gmina Nowe Ostrowy, Nowe Ostrowy 80, 99-350 Ostrowy**, lub:
- **przesłanie faksem** na numer **(24) 356 14 00** lub:
- **drogą elektroniczną**: [fundusze@noweostrowy.pl](mailto:fundusze@noweostrowy.pl)

**Zamawiający prosi o przekazywanie pytań drogą elektroniczną również w wersji edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień.**

### **Rozdział 12**

#### **EWENTUALNE ZMIANY ZAPISÓW UMOWNYCH**

**12.1** Zamawiający dopuszcza zmiany w zapisach umowy, dotyczących w szczególności:

- a) zmiany przepisów prawa oraz umowy o dofinansowanie mających wpływ na treść obowiązującej umowy,
- b) zmiany warunków płatności za świadczenie usług wynikających z rozliczenia projektu z instytucją dofinansowującą,
- c) realizacji dodatkowych robót budowlanych (zwiększenie zakresu) nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne do wykonania podstawowego przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, przy czym wykonanie:
  - tych prac jako nowego zadania spowodowałoby znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego lub
  - przedmiotu zamówienia jest uzależnione od wykonania tych prac albo bez wykonania tych prac (robót dodatkowych) nie jest możliwe wykonanie danego zadania w całości.Wykonawca do wyliczenia wartości robót dodatkowych przyjmie czynniki cenotwórcze wynikające z kosztorysu ofertowego a w przypadku brakujących cen w kosztorysie ofertowym, brakujące ceny zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za kwartał poprzedzający ich wbudowanie. Wycena powyższa zastąpi wycenę danej pozycji określonej w kosztorysie ofertowym
- d) zmiany terminu wykonania umowy:

- wystąpienie siły wyższej tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne,
- wystąpienie uniemożliwiające kontynuowanie robót warunków atmosferycznych; warunków geotechnicznych; warunków geologicznych; warunków wodnych; warunków hydrologicznych; warunków odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej; warunków terenowych w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli, obiektów infrastrukturalnych lub ich części; a także wystąpienie pożaru,
- wystąpienie w trakcie wykonywania zamówienia odkrycia, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest ono związane z zabytkiem lub uzasadnione będzie zawiadomienie konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia lub w razie potrzeby, zorganizowania badania archeologicznego,
- wystąpienie zmian w przepisach prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu stron,
- działanie lub zaniechanie organów władzy publicznej lub instytucji, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonania lub finansowania robót budowlanych,
- wydanie postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy – Prawo budowlane,
- z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działanie nie są konsekwencją winy któregokolwiek ze stron,
- z powodu wystąpienia dodatkowych robót, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę oraz również w przypadku wystąpienia wypadków drogowych powstałych w strefie robót.

12.2 Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego) oraz zmiana danych teleadresowych i osób wskazanych do kontaktów pomiędzy Stronami.

12.3 Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

12.4 Wszelkie zmiany treści umowy możliwe są wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

## **ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Załącznik Nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik Nr 2 - zestawienie wartości ryczałtowej

Załącznik nr 3 – wykazu osób

Załącznik nr 4 – wykaz usług

Załącznik nr 5 – wzór umowy