

UCHWAŁA NR XXIX/194/13
RADY GMINY NOWE OSTROWY

z dnia 28 lutego 2013 roku

w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowe Ostrowy w miejscowości Nowe Ostrowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 ; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 poz. 567; z 2013 poz. 153) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę do nabycia na rzecz Gminy Nowe Ostrowy nieruchomości, stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej numerem ewidencyjnym 166/2, o powierzchni 0,09 ha, położonej w miejscowości Nowe Ostrowy, obręb geodezyjny Nowe Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy.

2. Dla nieruchomości, opisanej w § 1 Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy prowadzi Księgę Wieczystą Nr LD1Y/00019388/6.

§ 2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w formie aktu notarialnego, za cenę ustaloną w rokowaniach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Ostrowy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mirosław Dębicki

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXIX/194/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy
z dnia 28 lutego 2013 roku

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.), zasób gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze umowy cywilno – prawnej.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 166/2, o powierzchni 0,0900 ha, położona w obrębie geodezyjnym Nowe Ostrowy, stanowi własność osób fizycznych. Pozyskanie przez Gminę Nowe Ostrowy tej nieruchomości ma na celu powiększenie gminnego zasobu nieruchomości o teren przeznaczony w planie miejscowym pod budownictwo mieszkaniowe. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie nieruchomości na własność gminy.

W tym stanie rzeczy, mając na uwadze uzasadniony interes gminy przedkłada się projekt przedmiotowej uchwały.

Nabycie nastąpi w formie aktu notarialnego, za cenę ustaloną w rokowaniach.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Nowe Ostrowy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Mirosław Debicki