

**UCHWAŁA NR XVIII/156/2016**  
**RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 25 kwietnia 2016 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016r., poz. 65) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy powierzchni pod reklamę na czas oznaczony do 31 grudnia 2021 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Barter Coal spółka z o. o., wydzielonego fragmentu gruntu o wymiarach 3,13 m x 0,42 m znajdującego się na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 120 o powierzchni 4400 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Ostrowy-Cukrownia, obręb Ostrowy, gmina Nowe Ostrowy w celu usytuowania tablicy reklamowej.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Aktu Notarialnego Repertorium A nr 3769/2006 z dnia 21 czerwca 2006 roku i ujawniona jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00034417/6.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

*Jacek Olesiński*

### **Uzasadnienie**

Na przeznaczonym do dzierżawy gruncie o wymiarach 3,13 m x 0,42 m stanowiącym część działki nr 120 położonym w obrębie Ostrowy znajduje się tablica reklamowa.

Przedmiotowy teren użytkowany jest przez firmę Barter Coal sp. z o. o. Ostatnia umowa dzierżawy została wypowiedziana przez dzierżawcę ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego tj. 31.05.2015 roku. Wnioskiem z dnia 14.04.2016 r. (data wpływu 19.04.2015r.) firma Barter Coal Sp. z o. o. zwróciła się o zawarcie kolejnej umowy której przedmiotem będzie ta sama nieruchomość.

Na podstawie ustawy o samorządzie gminnym wymagana jest uchwała Rady Gminy również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Jacek Olésiński*