

## **PROTOKÓŁ Nr XXXI/6/2017**

z nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy odbytej w dniu 10 lipca 2017 roku w Sali Obrad Urzędu Gminy Nowe Ostrowy.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Sesję rozpoczęto o godzinie - 10.00.  
Obrady zakończono o godzinie - 10.45.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do protokołu na sesji obecnych było 14 radnych.

Na sesji nieobecni byli:  
- Radny - Wiesław Broda,

### **W sesji uczestniczyli:**

1. Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa.
2. Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska.

### **Proponowany porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie:
  - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2017 rok.
4. Wolne wnioski i informacje.
5. Zakończenie obrad.

### **Ad 1**

Otwarcia obrad oraz powitania zebranych dokonał Jacek Olesiński s. Czesława - Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy. Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu, Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż w sesji uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowej liczby 15 radnych stanowi quorum, a zatem Rada jest władna by obradować i podejmować uchwały oraz wiążące rozstrzygnięcia.

Dodatkowo Przewodniczący Obrad poinformował Radę Gminy, że dzisiejsza sesja została zwołana na wniosek Wójta Gminy - Zdzisława Kostrzewy, który wpłynął w dniu 5 lipca 2017 roku. Przeprowadzenie sesji w trybie art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym wynika z potrzeby pilnego podjęcia przez Radę Gminy Nowe Ostrowy uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2017 rok.

### **Ad 2**

Przewodniczący Sesji – Jacek Olesiński s. Czesława zapoznał radnych z przekazanym porządkiem. Po jego odczytaniu zwrócił się z zapytaniem, czy do ww. porządku są uwagi lub propozycje zmian.

Uwag do ww. harmonogramu sesji nie zgłoszono.

### **Ad 3**

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że zachodzi potrzeba podjęcia uchwały w sprawie:

#### **a) dokonania zmian w budżecie gminy na 2015 rok,**

Wprowadzenia do tematu dotyczącego podjęcia uchwały w powyższej sprawie dokonała Skarbnik Gminy - Małgorzata Sołtysińska. Zapoznała zebranych z wprowadzoną zmianą w budżecie gminy, która dotyczy zwiększenia środków na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Ostrowach (wymiana okien). Po wysłaniu zapytań ofertowych dotyczących przedmiotowego zadania okazało się, że wcześniej zapewnione środki w kwocie 33 128 zł są zbyt niskie w związku z czym zaszła potrzeba do zwiększenia środków do kwoty 38 000,00 zł.

Zgodnie z tabelą nr 1 zmniejszono rezerwę ogólną na 2017 rok z przeznaczeniem tych środków na planowaną inwestycją dotyczącą termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Ostrowach (wymiana okien). Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska poinformowała, że w tabeli nr 2 w l.p. nr 8 zwiększono planowane nakłady na ww. zadanie. W tabeli dotyczącej dochodów i wydatków – zgodnie z ustawą o utrzymaniu i porządku w gminach, w części dotyczącej dochodów skorygowano nazwę działu, natomiast w części dotyczącej wydatków na rok 2017 ujęto nadwyżkę dochodów nad wydatkami za rok 2016 w kwocie 15 922,00 zł (w części dotyczącej wynagrodzeń i składek od nich naliczanych).

Wójt Gminy poinformował, iż w zapytanie cenowe dotyczące dostawy i wymiany okien w budynkach szkół w Ostrowach zostało przesłane do sześciu okolicznych firm z Kutna, Krośniewic i Ozorkowa. Na zapytanie cenowe odpowiedziały cztery firmy. Wójt Gminy poinformował, że wartość zadania w ofertach mieściła się między 36 531,00 zł a 45 200,02 zł. Ofertę z najniższą ceną złożyła firma „ANKO” Sandomir Krzysztof, ul. Sienkiewicza 11, 99-300 Kutno. W momencie gdy zapadła decyzja o wymianie okien, miało być wymienione 28 sztuk okien, ostatecznie zostaną wymienione 44 sztuki okien.

W związku z powyższym należało w dniu dzisiejszym zwołać sesję w trybie nadzwyczajnym, aby dokonać stosownych zmian.

Następnie projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Kaczmarek.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych, którzy oddali 14 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 14 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXI/267/17 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2017 rok stanowi załącznik do protokołu.**

## Ad 4

### 1) Wójt Gminy:

a) poinformował zebranych, że istnieją jeszcze wolne miejsca na wyjazd do Sejmu w dniu 19.07.2017 r. Na godzinę 10.00 jest planowana wizyta w Pałacu Prezydenckim. Wyjazd będzie około godz. 6.00.

b) poinformował, że w dniu 28 czerwca 2017 r. w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym odbyła się rozprawa dotycząca podatków od elektrowni wiatrowych w miejscowości Perna. Sąd oddalił skargę firmy Ornet, w związku z czym podatek od nieruchomości obowiązuje w wysokości wyższej. Wójt poinformował, że na wysokość podatku będzie miała wpływ kwestia ustalenia wartości elektrowni wiatrowych, w związku z czym firmy posiadające elektrownie wiatrowe będą musiały wykonać wycenę elektrowni.

c) poinformował, iż tegoroczne dożynki gminne odbędą się w dniu 27.08.2017 r. Organizatorami dożynek jest sołectwo Nowe Ostrowy i Lipiny.

d) poinformował, że posiedzenie komisji mieszkaniowej planowane jest w dniach 25 lub 26 lipca 2017 r. Wójt Gminy poprosił Radnych Rady Gminy, którzy są członkami Komisji o pozostanie po posiedzeniu Rady Gminy w celu ustalenia ostatecznego terminu posiedzenia komisji mieszkaniowej.

d) poinformował, że ukazała się lista dotycząca dofinansowania kanalizacji. Gmina Nowe Ostrowy otrzymała dofinansowanie w kwocie 1 977 000, 00 zł. W związku z budową kanalizacji odbędzie się zebranie z mieszkańcami.

**2) Renata Matczak – Radna Rady Gminy** prosiła o podanie informacji czy będzie remontowana droga powiatowa w kierunku Lipin.

Wójt Gminy udzielił informacji, że z posiadanych informacji będzie przeprowadzony remont. Wójt Gminy dodatkowo poinformował zebranych, że w ostatnim czasie odbyła Sesja Rady Powiatu na której zwiększono środki, jednak Powiat dostał ich zbyt mało w stosunku do kosztów remontu dróg.

**3) Halina Jatczak – Radna Rady Gminy** poinformowała zebranych, że w miejscowości Ostrowy – Cukrownia, pracownicy robót drogowych malowali pasy na przejściu dla pieszych. Prosiła o podanie terminu remontu drogi powiatowej w miejscowości Ostrowy – Cukrownia.

Wójt Gminy poinformował, że odbył rozmowę ze Starostą Kutnowskim, zakres remontu drogi w miejscowości Ostrowy – Cukrownia ma obejmować odcinek w kierunku trasy, jednak nie jest znany dokładny termin wykonywania prac remontowych.

**4) Zdzisław Brudnowski – Radny Rady Gminy:**

a) zwrócił uwagę, że na terenie Gminy Nowe Ostrowy przebiegają prace firmy na przeprowadzającej remonty dróg powiatowych. Radny zwrócił się z pytaniem dotyczącym podania terminu wykonania remontu wszystkich planowanych dróg powiatowych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.

Wójt Gminy udzielił odpowiedzi, iż nie jest w stanie podać informacji w przedmiotowym temacie.

b) poinformował, że „łatanie dziur” na drodze powiatowej w miejscowości Wołodrza jest tylko doraźnym naprawianiem, które nie jest trwałym rozwiązaniem.

**5) Renata Matczak – Radna Rady Gminy** zaproponowała, aby w kwestii dotyczącej remontów dróg powiatowych Radni Rady Gminy udali się na posiedzenie Rady Powiatu w Kutnie.

**6) Wiktor Woźniak – Radny Rady Gminy** wnioskował o poprawę nawierzchni alejki koło parku w miejscowości Ostrowy- Cukrowni. Radny nadmienił, że nawierzchnia alejki była wcześniej utwardzona gruzem jednak pojawiły się liczne koleiny.

Wójt Gminy poinformował zebranych, że nawierzchnia alejki zostanie utwardzona gruzem.

**7) Zdzisław Kostrzewa - Wójt Gminy** poinformował zebranych, że odbyło się spotkanie z przedstawicielem PKP. Ustalono, że utwardzenie drogi do tzw. „stacyjki” zostanie wykonane materiałem przekazanym z PKP, natomiast wszelkie prace wykonane zostaną przez pracowników zatrudnionych przez Urząd Gminy.

**8) Maria Mikołajczyk – Radna Rady Gminy** wnioskowała o oznakowanie zakazu ruchu samochodów ciężarowych na drodze z Augustopola w kierunku drogi A1.

**9) Jacek Olesiński s. Józefa – Radny Rady Gminy** wnioskował o oczyszczenie przez pracowników Spółki Wodnej „Ostrowianka” rowu melioracyjnego przy posesji Pani Tworus w miejscowości Niechcianów. Rów jest bardzo zarośnięty, co skutkuje ciągłym zalewaniem podwórka.

**10) Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** poinformował, że Urząd Gminy zmaga się z problemami kadrowymi, które spowodowane są absencją chorobową Pani Magdaleny Bednarek i Pana Piotra Kieszkowskiego.

**11) Danuta Dubielak – Radna Rady Gminy** zwróciła się z prośbą o podanie terminu wykonania chodnika przy budynku Szkoły Podstawowej w Ostrowach.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, że chodnik zostanie wykonany w terminie do końca wakacji.

**12) Wójt Gminy** poinformował zebranych, że Urząd Gminy jest w trakcie przygotowywania audytu energetycznego dla budynku Ośrodka Zdrowia w Wołodrzy.

Wójt Gminy nadmienił, że na terenie Gminy Nowe Ostrowy powstały problemy mieszkaniowego zasobu gminy, w większości dotyczące osób samotnych. Wójt nadmienił, że obecnie Gmina dysponuje wolnym mieszkaniem w miejscowości Bzówki. Dodatkowo poinformował, że jeden z mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy został eksmitowany ze swojego mieszkania w związku z czym zostało mu zapewnione lokum w jednej z klas dawnej Szkoły w miejscowości Wola Pierowa.

**13) Halina Jatczak – Radna Rady Gminy:**

a) zwróciła się z zapytaniem czy gmina ma obowiązek zapewnić lokum mieszkańcom, którzy są eksmitowani z mieszkania należącego do prywatnego właściciela.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, że obowiązek zapewnienia lokum dla takiej osoby spoczywa na gminie, aczkolwiek ten przypadek był bardziej radykalny niż zwykle. Eksmisja nastąpiła z innych przyczyn. W przypadku nie zapewnienia lokum, osoba trafiłaby do noclegowni.

b) zwróciła się z zapytaniem dotyczącym możliwości odbudowy spalonego budynku znajdującego się w drodze do Szkoły Podstawowej w Ostrowach. Radna uważa, że rozwiązanie to jest realne i mogłoby rozwiązać istniejące problemy mieszkańców na terenie Gminy Nowe Ostrowy.

**Wójt Gminy** poinformował, że działka na której znajduje się budynek posiada wielu właścicieli. Zakup budynku jest możliwy jedynie po uzyskaniu zgody wszystkich współwłaścicieli. Nadmienił, że została wykonana ekspertyza budowlana dotycząca przedmiotowego budynku. Wójt Gminy poinformował zebranych, że nowy właściciel obiektu pałacowo – parkowego w Imielnie chce wybudować mieszkańcom z części przynależnej do obiektu dom na działce w miejscowości Imielno, której jest właścicielem.

**Radna Halina Jatczak** wyraziła swoją pozytywną opinię co do budowy budynku socjalnego na terenie Gminy Nowe Ostrowy.

**Wójt Gminy** dodatkowo poinformował zebranych, że w dawnym budynku Szkoły Podstawowej jest możliwość stworzenia trzech mieszkań, które by stanowiły rozwiązanie lokalowe.

**Zdzisław Brudnowski – Radny Rady Gminy** prosił o rozważenie zakupu budynku po dawnym GS- ie.

**Wójt Gminy** nadmienił, iż odbył rozmowę z Panią Smulczyk, która jest właścicielem budynku po dawnym GSie. Nowy właściciel obiektu pałacowo – parkowego w Imielnie Mariusz Gądziak był zainteresowany obiektem ze względu na przeniesienie tam mieszkańców z obiektu przynależnego do pałacu, który należy do gminy. Wójt Gminy nadmienił, że po analizie pod kątem zagospodarowania przestrzennego okazało się, że dopuszcza się przeznaczenie części budynku na mieszkania jednak część budynku powinna mieć przeznaczenie usługowe.

#### **Ad 5**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady Gminy podziękował za uczestnictwo w posiedzeniu oraz dokonał zamknięcia XXXI nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.

**Protokołowała**



**Justyna Tworus**

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY**



**Jacek Olesiński**