

## PROTOKÓŁ Nr XXXVI/10/2013

z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy odbytej w dniu 24 października 2013 roku w świetlicy środowiskowej w Ostrowach – Cukrowni.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy – Mirosław Dębicki.

Sesję rozpoczęto o godzinie - 10.00

Obrady zakończono o godzinie - 16.00.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu, na sesji obecnych było 12 radnych.

Na sesji nieobecni byli następujący radni:

- P. Maria Mikołajczyk
- P. Krzysztof Zdziarski
- P. Agnieszka Czerniawska - Garbalińska

### **W sesji uczestniczyli:**

- 1) Wójt Gminy Nowe Ostrowy - p. Zdzisław Kostrzewa.
- 2) Skarbnik Gminy - p. Małgorzata Sołtysińska.
- 3) Sekretarz Gminy - p. Zbigniew Ujazdowski.
- 4) Radca Prawny Urzędu Gminy Nowe Ostrowy - Izabela Sikorska.
- 5) Radni Rady Gminy Nowe Ostrowy.
- 6) Przewodniczący Rad Sołeckich z terenu Gminy Nowe Ostrowy.
- 7) Inspektor ds. podatków i opłat - Marzena Komorowska.
- 8) Komendant Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP - Pan Andrzej Orzechowski.
- 9) Kierownik firmy Energa - Stanisław Wasiak
- 10) Pełnomocnik Zarządu Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski
- 11) Pracownik firmy Energa - Mariusz Szewczyk

### **Proponowany porządek:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXV sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Sprawozdanie Wójta Gminy z wykonania budżetu Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2013 roku.
6. Informacja w zakresie funkcjonowania służby zdrowia na terenie gminy.
7. Informacja na temat funkcjonowania jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
8. Omówienie spraw związanych z oświetleniem ulicznym na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
9. Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2013 rok.
  - b) zmiany uchwały nr XXVI/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019.

- c) zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
- d) określenia stawek podatku od środków transportowych.
- e) obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego.
- f) określenia stawek podatku od nieruchomości
- g) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy
- h) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy
- i) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 10 lat
- j) zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę oraz zmiany uchwały nr XXXV/241/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę
11. Zapoznanie z treścią protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Nowe Ostrowy.
12. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.
13. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Zakończenie obrad.

## **Ad 1**

Otwarcia obrad oraz powitania zebranych dokonał Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy. Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu, Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż w sesji uczestniczy 12 radnych, co wobec ustawowej liczby 15 radnych stanowi quorum, a zatem Rada Gminy jest władna by obradować, podejmować uchwały oraz wiążące rozstrzygnięcia.

## **Ad 2**

Przewodniczący Posiedzenia - Mirosław Dębicki zapoznał radnych z planem sesji. Po odczytaniu porządku zwrócił się z zapytaniem, czy do przedstawionego harmonogramu obrad są uwagi lub propozycje zmian.

Przewodniczący Rady Gminy – Mirosław Dębicki wnioskował o zdjęcie punktu 6 porządku obrad dotyczącego przedstawienia informacji w zakresie funkcjonowania służby zdrowia na terenie gminy, który miał być omówiony przez Dyrektora NZOZ Wołodrzy Panią Małgorzatę Zielińską oraz o zmianę kolejności następnych punktów porządku obrad.

Jednocześnie poinformował, iż informacja na temat funkcjonowania służby zdrowia na terenie Gminy Nowe Ostrowy zostanie przedstawiona na następnym posiedzeniu Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Obrad zwrócił się z zapytaniem, kto z członków Wysokiej Rady jest za:

1) zdjęciem z porządku obrad punktu 6 dotyczącego przedstawienia informacji w zakresie funkcjonowania służby zdrowia na terenie gminy oraz zmianą kolejności następujących punktów porządku obrad?

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 11 głosów ważnych.

Za przyjęciem w/w wniosku głosowało 11 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

Następnie Przewodniczący Posiedzenia – Mirosław Dębicki zwrócił się z prośbą o przegłosowanie porządku w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXV sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Sprawozdanie Wójta Gminy z wykonania budżetu gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2013 roku.
6. Informacja na temat funkcjonowania jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
7. Omówienie spraw związanych z oświetleniem ulicznym na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
8. Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) dokonania zmian budżetu gminy na 2013 rok.
  - b) zmiany uchwały nr XXVI/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019.
  - c) zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
  - d) określenia stawek podatku od środków transportowych.
  - e) obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego.
  - f) określenia stawek podatku od nieruchomości
  - g) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy
  - h) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy
  - i) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 10 lat
  - j) zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę oraz zmiany uchwały nr XXXV/241/13 Rady

Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę

10. Zapoznanie z treścią protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Nowe Ostrowy.

11. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

13. Wolne wnioski i informacje.

14. Zakończenie obrad.

Powyższy porządek został przyjęty 11 głosami „za” przy braku głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że ww. harmonogram obrad będzie obowiązywał na XXXVI sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy w dniu 24 października 2013 roku.

### Ad 3

Przewodniczący Rady Gminy – Mirosław Dębicki poinformował, że protokół nr XXXV/9/2013 z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 28 sierpnia 2013 r. był wyłożony do wglądu w czasie sesji.

Dla zainteresowanych był także dostępny w biurze Rady Gminy.

Do powyższego protokołu radni nie wnosili uwag.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 11 głosów ważnych.

Protokół nr XXXV/9/2013 został przyjęty 11 głosami „za”. Nie było głosów przeciwnych a także wstrzymujących się od głosowania.

### Ad 4

Przewodniczący Obrad – Mirosław Dębicki zwrócił się do zebranych z prośbą o zgłaszanie interpelacji i zapytań.

Zostały zgłoszone następujące interpelacje i zapytania:

**1) Radny - Wiesław Broda** prosił o podanie informacji dotyczącej kursów busa przez miejscowość Wołodrza. Dodatkowo Radny poinformował, że wniosek ten został zgłoszony podczas zebrania wiejskiego w miejscowości Wołodrza. Radny zwrócił się z zapytaniem: „Czy odbyły się rozmowy z właścicielem firmy przewozowej, czy zostały dokonane uzgodnienia w powyższej sprawie?”.

**2) Radny Wiesław Broda** po raz kolejny wnioskował o wykonanie „wylewki asfaltowej” przez Ośrodkiem Zdrowia.

**3) Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił uwagę na zły stan przystanków autobusowych znajdujących się na terenie Gminy Nowe Ostrowy. Radny zwrócił uwagę, że przewoźnicy korzystający z przystanków zostali zwolnieni z opłaty za ich użytkowanie jednak problem wykonania poprawy estetyki przedmiotowych przystanków pozostał.

**4) Radna - Halina Jatczak poruszyła następujące sprawy:**

- zwróciła się z zapytaniem do Wójta Gminy - Zdzisława Kostrzewy dotyczącym pojemnika na makulaturę , który miał zostać wystawiony.
- prosiła o podanie informacji w sprawie zjazdu z drogi krajowej A1. Dodatkowo Radna poinformowała, że sprawa ta zgłaszana była już kilka lat wcześniej.

**5) Sołtys wsi Rdułów** prosiła o położenie kilku płyt na przystanku autobusowym znajdującym się na terenie sołectwa.

**6) Sołtys wsi Rzędów - Ireneusz Wysocki** wnioskował o naprawę drogi prowadzącej z wsi Ostrowy w stronę miejscowości Lipiny.

**Ad 5**

**Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2013 roku omówiła Skarbnik Gminy - Małgorzata Sołtysińska.**

Skarbnik Gminy przedstawiła zebrany dane zawarte w sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2013 r. Szczegółowo przedstawiła dochody, wydatki gminnego budżetu, omówiła realizację zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć, które współfinansowane są z funduszy zewnętrznych oraz pozostałe dokumenty finansowe załączone do sprawozdania.

Skarbnik Gminy poinformowała zebranych, że w I półroczu 2013 roku plan dochodów ukształtował się na poziomie 14 051 617,84 zł przy wykonaniu 7 418 582,96 zł tj. 52,80 % , natomiast plan wydatków 15 034 506,84 zł wykonanie wydatków 7 105 336,10 zł tj. 47,26 %.

Za I półrocze umiarkowała się nadwyżka budżetowa w kwocie 313 246,86 zł.

W ramach dochodów wyodrębniamy kilka grup:

- dotacje na zadania własne i zlecone
- dochody z tytułu podatków i opłat
- środki unijne

Dochody bieżące stanowią 99,8 % wszystkich dochodów natomiast majątkowe, zaledwie 0,2 %. (sprzedaż składników majątkowych, środki od mieszkańców, którym wybudowano Przydomowe Oczyszczalnie Ścieków).

Największą grupę dochodów stanowią różne rozliczenia obejmujące przede wszystkim subwencje dla gminy 2 713 586,87 zł, dalej dochody od osób prawnych i fizycznych (podatki i opłaty) - 1 562 129,19 zł.

Dochody z tytułu mandatów 1 175 121, 24 zł oraz dotacje w ramach pomocy społecznej 1 046 378,32 zł.

Dochody ze środków unijnych na koniec miesiąca czerwca 2013 roku to kwota 343 741,56 zł.

Wydatki budżetu gminy :

Wydatki bieżące wykonano w 53,61 %.

Wydatki majątkowe wykonano w 10,68 %.

Skarbnik Gminy poinformowała zebranych, że największą grupę wydatków stanowi oświata i wychowanie - 2 796 671,21 zł. Wydatki obejmują koszty związane z utrzymaniem dwóch szkół podstawowych, trzy oddziały przedszkolne, przedszkole, gimnazjum, dowożenie uczniów do szkół, doksztalcanie, doskonalenie nauczycieli, utrzymanie i funkcjonowanie dwóch stołówek szkolnych oraz pozostała działalność (utrzymanie pracownika ZNP) oraz projekt „Indywidualizacja nauczania i wychowania w klasach I-III” , wydatki te przede wszystkim wynagrodzenia i pochodne dla nauczycieli i pracowników obsługi i bieżące wydatki związane z utrzymaniem placówek oświatowych.

Drugą grupą wydatków jest pomoc społeczna wydano 1 278 524,60 zł (realizacja zadań zleconych min. świadczenia rodzinne, zadania własne - wypłata zasiłków celowych, okresowych, zasiłków na dożywianie) i utrzymanie GOPS oraz realizacja projektu „Nowa szansa”.

Znaczącą część wydatków stanowią: administracja publiczna, utrzymanie Urzędu Gminy, stacji uzdatniania wody, oczyszczalni, OSP, obsługa długu publicznego, wydatki na przeciwdziałanie alkoholizmowi, wydatki sołeckie itp.

~~Wydatki majątkowe zaplanowane na 30.06 w kwocie 2 126 499,41 zł.~~

Zrealizowano częściowo lub w całości:

- 1) dokumentacja na remont drogi w Woli Pierowej - 7000,00 zł
- 2) zakup działki w obrębie Nowe Ostrowy - 16 126,61 zł
- 3) dziennik budowy Urzędu Gminy - 13,00 zł
- 4) zakup autobusu - 115 000,00 zł
- 5) dokumentacja na remont nowego budynku Urzędu Gminy - 46 000,00 zł
- 5) remont wraz z modernizacją świetlicy wiejskiej w miejscowości Wola Pierowa - 46 388,12 zł Łączne wydatki inwestycyjne - 230 527,73 zł.

W I półroczu nie zaciągnięto pożyczek i kredytów, spłacono natomiast 233 257,20 zł ( WFOŚiGW - 158 257,20 zł , BS K-ce - 75 000,00 zł)

Stan zobowiązań na dzień 30.06.2013 r. 1 523 805,12 zł

- BS 675 000,00 zł

- WFOŚiGW 848 805,12 zł

W I półroczu realizowaliśmy 3 projekty finansowane ze środków unijnych (bieżące)

1. Zapewnienie dostępu do Internetu osobom zagrożonym wykluczeniem cyfrowym z terenu Gminy Nowe Ostrowy wydatkowano 209 931,99 zł

2. Indywidualizacja nauczania i wychowania uczniów klas I-III w Gminie Nowe Ostrowy - wydatkowano 26 280,00 zł

3. „Nowa szansa” wydatkowano 40 819,84 zł

Majątkowe „Remont wraz z modernizacją świetlicy wiejskiej w miejscowości Wola Pierowa” wydatkowano 46 388,12 zł

Skarbnik Gminy omówiła również Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Nowe Ostrowy - stan na dzień 30.06.2013 r. Wykonanie - wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane - 3 221 342,91 zł, wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego - Urząd Gminy łącznie z Biurem Rady Gminy Nowe Ostrowy 690 374,48 zł, wydatki objęte limitem, dotyczące zadań bieżących i lat następnych 236 211,99 zł, wydatki inwestycyjne kontynuowane z lat poprzednich oraz nowe wydatki, oraz wydatki majątkowe w formie dotacji.

Skarbnik Gminy poinformowała zebranych o planie oraz wykonaniu realizacji przedsięwzięć wieloletnich stan na dzień 30.06.2013 r.

- „Zapewnienie dostępu do Internetu osobom zagrożonym wykluczeniem cyfrowym z terenu Gminy Nowe Ostrowy” - plan 250 575,75 zł, wykonanie 209 931,99 zł

- „Indywidualizacja nauczania i wychowania uczniów klas I-III w Gminie Nowe Ostrowy” plan 26 320,00 zł, wykonanie 26 280,00 zł.

W ramach wydatków majątkowych:

- „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Nowe Ostrowy” plan 135 882,00 zł, wykonanie na dzień 30.06.2013 r. - nie wydatkowano środków.

- „Budowa budynku Urzędu Gminy w Nowych Ostrowach” plan - 700 000,00 zł, wydatkowano 13,00 zł.

- „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej z przykanalikami w miejscowości Ostrowy - Cukrownia - etap I” - plan 765 000,00 zł, nie wydatkowano środków
- „ Edukacyjne Wrota Regionu Łódzkiego” - plan 9 225,00 zł, nie wydatkowano środków

- „Budowa i wdrażanie systemu Informacji Przestrzennej Gminy Nowe Ostrowy wraz z utworzeniem metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu zagospodarowanie przestrzenne” - plan 4 139,41 zł, nie wydatkowano środków.

Dodatkowo Skarbnik Gminy poinformowała o przebiegu wykonania planu finansowego Gminnej Biblioteki Publicznej w Nowych Ostrowach za I półrocze 2013 roku. Na dzień 01.01.2013 r. Gminna Biblioteka Publiczna nie posiadała środków, przychody - 60000,00 zł - dotacja budżetowa, koszty ogółem 58 141,34 zł, wynagrodzenia i pochodne - 44 561,00 zł, pozostałe 13 580,34 zł, stan środków na dzień 30.06.2013 roku 1 858,66 zł.

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił się z pytaniem: „Czy kredyt, który został udzielony Gminie Nowe Ostrowy, udzielony został przez Bank Spółdzielczy Krośniewice?”.

**Skarbnik Gminy - Małgorzata Sołtysińska** udzieliła odpowiedzi, że kredyt został udzielony przez Bank Spółdzielczy Krośniewice.

Kolejne zapytanie Radnego dotyczyło ilości złożonych ofert na udzielenie kredytu Gminie Nowe Ostrowy.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** udzielił odpowiedzi, że były dwie oferty.

**Skarbnik Gminy** dodatkowo poinformowała, że odsetki są zmienne, ponieważ naliczane są od pomniejszonej kwoty kredytu.

**Wójt Gminy** poinformował zebranych, że stawka wibor stanowi około 4%

## Ad 6

**Informację na temat funkcjonowania jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy przedstawił - Andrzej Orzechowski - Komendant Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP - informacja stanowi załącznik do protokołu.**

**Wójt Gminy- Zdzisław Kostrzewa** poinformował zebranych, że jednostka OSP Grochów została włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo - Gaśniczego. Wejście do systemu wiąże się z dużymi wyzwaniami dla strażaków min. z uzupełnieniem szkoleń i uzyskaniem określonych uprawnień oraz z zakupem specjalistycznego sprzętu. Dodatkowo Wójt Gminy poinformował, że Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej może w części dofinansować jednostkę. Przedmiotowa jednostka już kilkakrotnie uczestniczyła na wezwania Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Kutnie. Do końca roku 2014 zobowiązano gminę, aby dostosować jednostkę.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Czy wiadomo coś w sprawie strażnicy OSP Ostrowy?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, że jest przygotowana dokumentacja na roboty zewnętrzne. Otrzymaliśmy po trzech miesiącach umowę pomiędzy firmą „Barter” a Urzędem Gminy Nowe Ostrowy. Na podstawie przedmiotowej umowy gmina może wypełnić oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością i złożyć dokumenty do Starostwa Powiatowego w Kutnie.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę, że w związku z tym przesunie się to w czasie.

**Wójt Gminy** poinformował zebranych, że wykonanie prac zależy od warunków atmosferycznych. Strażacy zobowiązali się, że prace wewnątrz budynku wykonają we własnym zakresie.

**Sołtys Wsi Grochów - Artur Kępiński** zwrócił się z zapytaniem dotyczącym ogrzewania w garażu OSP Grochów.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** udzielił odpowiedzi, że instalacja dotycząca ogrzewania jednostki OSP Grochów jest przygotowana, prawdopodobnie zostaną zastosowane płyty ceramiczne lub grzejniki elektryczne.

## Ad 7

Wprowadzenia do tematu dotyczącego spraw związanych z oświetleniem ulicznym w Gminie Nowe Ostrowy dokonał Dyrektor Regionu Południe „Energia” Oświetlenie - Andrzej Maciejewski.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** poinformował zebranych, że rok temu Gmina Nowe Ostrowy podpisała umowę na dwa lata dotyczącą kompleksowej usługi oświetlania dróg i ulic podpisana pomiędzy Spółką a Gminą. Dodatkowo Wójt Gminy poinformował, że opłata ryczałtowa obejmująca konserwację, utrzymanie w odpowiednim stanie za jeden punkt oświetleniowy w ciągu miesiąca na rok 2013 wynosi - 11 zł + VAT, na rok 2014 wynosi - 11,30 zł + VAT. Wójt Gminy poinformował, że na zebraniach wiejskich, które odbyły się w miesiącu wrześniu 2013 r. kwestia czasu oświetlenia ulicznego wyglądała różnie. W ramach przedmiotowej umowy zainstalowane zostało dodatkowo dwanaście opraw oświetleniowych w miejscowościach: Wola Pierowa, Grochówek oraz Ostrowy.

**Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** ocenił pozytywnie współpracę z Gminą Nowe Ostrowy. Dyrektor poinformował zebranych, że różnice cenowe wynikają z zasad, które zostały zmienione między jedną a drugą spółką, ponieważ firma nie działa na tych samych warunkach co poprzednia firma. Firma ponosi opłaty, których nie ponosiła wcześniej poprzednia firma, jest to wynikiem przekazania majątku z firmy Operator do firmy oświetleniowej.

**Sołtys Wsi Bzówki** poinformował, że została zgłoszona wymiana lampy słupa oświetlenia ulicznego w miejscowości Bzówki i do dzisiaj nie zostało to wykonane.

**Kierownik Firmy Energia - Stanisław Wasiak** poinformował zebranych, że w dniu dzisiejszym miała zostać zawieszona lampa.

**Sołtys Wsi Ostrowy - Wiesław Bawej** zwrócił uwagę, że pomimo wielokrotnie zgłaszanej awarii lampy przy transformatorze przed Szkołą Podstawową w miejscowości Ostrowy, usterka nadal nie została usunięta przez firmę oświetleniową.

**Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** poprosił, aby wszystkie awarie były zgłaszane telefonicznie z podaniem nazwiska osoby zgłaszającej awarię, adresem.

**Sołtys Wsi Kołomia** zwrócił się z pytaniem: „ Czy firma funkcjonuje także na terenie województwa kujawsko - pomorskiego?”

**Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** udzielił odpowiedzi, że firma funkcjonuje na województwie kujawsko - pomorskim, ale inny zespół i inny oddział.

**Sołtys Wsi Kołomia** zwrócił uwagę, że mieszkańcy na odcinku kończącym miejscowość Kołomia należący do sołectwa Kołomia nie posiadają oświetlenia ulicznego.

**Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** prosił, aby przedmiotowy problem zgłosić do gminy.

**Sołtys Wsi Grochów - Artur Kępiński** zwrócił się z pytaniem: „ Kto jest odpowiedzialny za wycinkę gałęzi, które wrastają w linie energetyczne?”



**Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** udzielił odpowiedzi, że wycinkę gałęzi powinien wykonać zarządca drogi bądź właściciel terenu. Firma może doraźnie zająć się wycinką gałęzi, ale nie stanowi to systematycznej wycinki.

**Radny - Zdzisław Brudnowski** zwrócił się z pytaniem: „Czy w związku z niespodziewaną przerwą w dostawie prądu, której następstwem może być awaria sprzętu gospodarstwa domowego lub rolniczego, można składać reklamacje do firmy zajmującej się dostawą prądu?”.

**Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** poinformował, że prawo energetyczne obowiązuje również w zakresie standardów dostaw energii elektrycznej. Każdy operator ma pewne normy, w związku z czym prawo chroni wszystkich odbiorców. Jeżeli przerwa w dostawie prądu jest dłuższa niż przepisy to określają to odbiorca może żądać od dostawcy odszkodowania finansowego lub w opłatach za energię elektryczną. Dodatkowo **Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** zakomunikował zebrany, że awarie odbiorników, które zostały uszkodzone w wyniku braku przepięcia należy zgłaszać i zwracać się o zwrot kosztów w wyniku poniesionych strat. Dyrektor – Andrzej Maciejewski poinformował zebranych, że obecne udogodnienia techniczne pozwalają stosować izolowane przewody, które zapobiegają zwarciom pomiędzy przewodami. Dodatkowo Dyrektor poinformował, że częste awarie oraz przerwy w dostawie prądu będące następstwem wrośniętych drzew należy zgłaszać do Energa Operator w Płocku.

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił uwagę, że ubezpieczenie dotyczy tylko budynku a nie tego co znajduje się wewnątrz budynku.

**Radny Wiesław Broda** zgłosił awarię lampy znajdującej się na najniebezpieczniejszym zakręcie znajdującym się w miejscowości Nowe Ostrowy, po lewej stronie od strony mostu.

**Komendant Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP - Pan Andrzej Orzechowski** zwrócił uwagę, że w jednostce OSP Bzówki nie ma poboru prądu a opłata jest dość duża.

**Dyrektor Regionu Południe - Andrzej Maciejewski** poinformował zebrany, że opłatę tą stanowią opłaty stałe.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** – zwrócił uwagę na precyzyjność załączania i wyłączania oświetlenia ulicznego w okresie letnim jest załączane godzina po zachodzie słońca i włączane godzina przed wschodem słońca, natomiast w okresie zimowym jest załączane pół godziny po zachodzie i włączane pół godziny przed wschodem. Wójt Gminy prosił o doświetlenie boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Imielno jedną oprawą świetlną przez firmę Energa.

**Sołtys Wsi Lipiny - Renata Matczak** zgłosiła różnice załączania i wyłączania oświetlenia ulicznego na terenie sołectwa.

**Kierownik firmy Energa - Stanisław Wasiak** poinformował, że występujący problem przedstawiony przez Panią Sołtys został już rozwiązany.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę, że w porze jesiennej wieczorem oświetlenie uliczne powinno załączać się o godzinie 18.00, natomiast rano powinno być wyłączane o godz. 7.00.

**Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki** zgłosił problem dotyczący transformatora znajdującego się na terenie Gminy Łanięta, miejscowość Świeciny na którym zegar nie został przestawiony w związku z czym wyniknęły różnice w oświetleniu ulicznym.

**Wójt Gminy - Zdzisław Kostrzewa** poinformował zebranych, że kwestia włączania i wyłączania oświetlenia ulicznego jest kwestią gminy i należy sprawdzić w każdej miejscowości czas w jakim następuje załączanie i wyłączanie oświetlenia ulicznego.

Po zrealizowaniu punktu 7 obrad Przewodniczący - Mirosław Dębicki ogłosił dziesięciminutową przerwę.

#### **Ad 8**

Informację na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez Radnych Rady Gminy Nowe Ostrowy omówił Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki. Poinformował zebranych, że oświadczenia majątkowe za rok 2012 nie zawierały nieprawidłowości, zostały złożone w terminie ustawowym, w sposób kompletny.

**Radna Elżbieta Jadczyk** zwróciła się z pytaniem: „Dlaczego nie są publikowane na stronie internetowej BIP Gminy Nowe Ostrowy korekty oświadczeń majątkowych Radnych Rady Gminy Nowe Ostrowy?”.

**Sekretarz Gminy - Zbigniew Ujazdowski** udzielił odpowiedzi, że jest obowiązek publikowania oświadczeń majątkowych, jednak nie ma zapisu dotyczącego publikowania wyjaśnień do oświadczeń majątkowych.

#### **Ad 9**

Przewodniczący Rady Gminy - Mirosław Dębicki poinformował zebranych, że zachodzi potrzeba podjęcia uchwał w następujących sprawach:

##### **a) dokonania zmian budżetu gminy na 2013 r.**

Wprowadzenia do tematu dotyczącego podjęcia uchwały w powyższej sprawie dokonała Małgorzata Sołtysińska - Skarbnik Gminy. Przedstawiła zmiany do pierwotnej wersji budżetu, których wykaz znajduje się w uzasadnieniu do ww. projektu aktu prawnego.

**Radna Halina Jadczyk** zwróciła się z pytaniem: „Czego dotyczy zwiększenie planu wydatków bieżących o kwotę 200 000 złotych na Straż Gminną?”.

**Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska** udzieliła odpowiedzi, że kwota 50 000 złotych dotyczy dodatkowej faktury związanej z wykonaniem dokumentacji w związku z realizacją pierwszej umowy, ponad 60 000 złotych stanowi kwota za wykonanie dokumentacji z drugiej umowy, pozostałe wydatki związane są z wyposażeniem, które pozostało w Straży Gminnej.

**Sołtys Wsi Kołomia - Jan Woźniak** zwrócił się z pytaniem: „Czy nie będzie realizowany program dotyczący odbioru wyrobów zawierających azbest od mieszkańców z terenu Gminy Nowe Ostrowy?”.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** udzielił odpowiedzi, że ze względu na brak zainteresowania przedmiotowy program nie będzie realizowany.

**Radny Wiesław Broda** zwrócił uwagę, że na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury, Spraw Socjalnych i Porządku Publicznego Radni zostali poinformowani, że firmie Radarsystem Gmina jest winna 51 000,00 złotych, a z dzisiejszej informacji wynika, że jeszcze 60 000 złotych.

Wyjaśnień w powyższym temacie dokonała **Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska**. Poinformowała zebranych, że 51 000 złotych dotyczy realizacji z pierwszej umowy, natomiast w kwocie 200 000 złotych, które zostały wprowadzone, znajduje się kwota, która była nieuwzględniona w wydatkach z roku 2013, a pochodziła z roku poprzedniego.

**Wójt Gminy** uzupełnił przekazane informacje przez **Panią Skarbnik – Małgorzatę Sołtysińską**. Poinformował zebranych, że w momencie zakończenia drugiej umowy i

trwającego sporu z firmą Radarsystem, firma przedstawiła wszystkie postępowania, które przyniosły Gminie Nowe Ostrowy dochód. Za wykonanie ponad 1715 postępowań firma wystawiła fakturę na 101 000 złotych, po ugodzie Gmina będzie musiała zapłacić około 50 700 złotych. Druga umowa dotyczyła 22 500 postępowań.

**Radny Wiesław Broda** zwrócił się z pytaniem do Wójty Gminy; „Kto ponosi odpowiedzialność za to, że gmina musi oddać pieniądze związane z przedmiotowym tematem? Kto popełnił błąd?”.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** udzielił odpowiedzi, że nie ma błędu, ponieważ gmina uzyskała kilka opinii prawnych związanych z przedmiotowym tematem. Dodatkowo Wójt Gminy poinformował, że gmina uzyskała dochód w związku z wykonaną dokumentacją przez firmę Radarsystem.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 12 radnych, którzy oddali 12 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 12 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/251/13 w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2013 r. stanowi załącznik do protokołu.**

**b) zmiany uchwały nr XXVII/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019.**

Omówienia tematu dotyczącego podjęcia uchwały w w/w sprawie dokonała **Małgorzata Sołtysińska - Skarbnik Gminy.**

Dodatkowych informacji dotyczących powyższego tematu udzielił Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Zakomunikował zebrany, że w WPF zostały uwzględnione zmiany budżetowe na rok 2013, jak również zmiany finansowe wydatków objętych limitem na rok 2013 i lata następne. Zarówno po stronie dochodów jak i wydatków budżetu ujęto realizację dwóch zadań z dofinansowaniem unijnym, na które zostały podpisane umowy.: „Przebudowa budynku Urzędu Gminy na Biblioteczne Centrum Kultury i Edukacji” oraz „Budowa infrastruktury szerokopasmowego Internetu na terenie Gminy Nowe Ostrowy”. Na realizację tych zadań planuje się zaciągnąć pożyczki z BGK w Łodzi do wysokości planowanej pomocy. Jak wynika z danych zawartych w WPF okres realizacji inwestycji najbardziej znaczący dla gminy a zarazem najbardziej obciążający budżet będzie w roku 2014. Po tym roku wydatki na inwestycje ulegną stopniowemu obniżeniu. Dodatkowo Wójt Gminy poinformował, że w ramach wydatków na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków UE uwzględniono dwa wcześniej wymienione projekty i planowany ich okres realizacji, natomiast na programy pozostałe, zaktualizowano wydatki na budowę budynku UG, budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz wprowadzono zadanie pn: ”Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie osiedla Bzówki” w związku z uzgodnieniami z Agencją

Nieruchomości Rolnych . Dokonane zmiany ukształtowały nowe limity wydatków na 2013-2015 rok.

**Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska** zapoznała Radnych Rady Gminy Nowe Ostrowy z nowym harmonogramem planowanych spłat na lata 2013-2020.

Skarbnik Gminy poinformowała, że rozliczono w całości umorzenie z 2007 roku, w związku z czym zdjęto ze spłat i zadłużenia gminy kwotę 60 000 złotych. Skarbnik Gminy poinformowała zebranych, że zgodnie z umową umorzeniową pożyczki z 2009 roku pozostało do spłaty na 2013 rok – 130 198,51 zł, pozostała kwota 520 791,81 zł pozostało w zobowiązaniach do spłaty na rok 2017, kiedy nastąpi całkowite rozliczenie umorzenia. Zgodnie z umową umorzeniową pożyczki z 2010 roku pozostało do spłaty na 2013 rok – 34 000 złotych, pozostała kwota 88 000,00 złotych, w zobowiązaniach do spłaty w roku 2017, kiedy nastąpi całkowite rozliczenie umorzenia. W kwocie 1 611 000,00 złotych uwzględniono 100% spłaty pożyczki do BGK w Łodzi planowanej do zaciągnięcia w roku 2014 tj. 1 311 000,00 złotych.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 12 radnych, którzy oddali 12 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 12 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/252/13 w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/170/12 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Ostrowy na lata 2013-2019 stanowi załącznik do protokołu.**

### **c) zaciągnięcia kredytu długoterminowego.**

Omówienia tematu dotyczącego podjęcia uchwały w w/w sprawie dokonała Małgorzata Sołtysińska - Skarbnik Gminy.

Skarbnik Gminy zakomunikowała zebranych, że w budżecie gminy na 2013 rok zaplanowano zaciągnięcie pożyczek i kredytów z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz na pokrycie planowanego deficytu. W związku z koniecznością zaciągnięcia kredytu długoterminowego, planuje się zaciągnięty kredyt przeznaczyć na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w kwocie 13 941,00 zł oraz na pokrycie planowanego deficytu w kwocie 686 059,00 zł.

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił uwagę by jak najmniej zobowiązań pozostało na koniec upływającej kadencji.

**Radny Wiesław Broda** zwrócił się z pytaniem: „ Ile zysków dla gminy przyniesie działalność Straży Gminnej?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, że będzie to prawdopodobnie kwota około 2 300 00,00 zł. Dodatkowo Wójt Gminy poinformował, że to jest plan i może się okazać, że plan będzie niższy na co wpływa wiele czynników.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 12 radnych, którzy oddali 12 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 12 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/253/13 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego stanowi załącznik do protokołu.**

**d) określenia stawek podatku od środków transportowych.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor - Marzena Komorowska. Poinformowała zebranych, że na podstawie art. 10 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od środków transportowych, z tym, że stawki te nie mogą przekraczać górnych granic stawek kwotowych ustalonych w ustawie.

Górne granice stawek kwotowych określone w art. 10 ust 1 w/w ustawy, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik cen, o którym mowa powyżej, został ustalony na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2013 r. (M.P. z 2013r., poz. 595). Zgodnie z powyższym komunikatem wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2013 r. w stosunku do I półrocza 2012 r. wyniósł 100,9 (wzrost cen o 0,9 %).

Na podstawie w/w komunikatu Minister Finansów ogłosił w Obwieszczeniu z dnia 07 sierpnia 2013r. górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2014 rok (M.P. z 2013r., poz. 724).

Obowiązek podatkowy w zakresie podatku od środków transportowych ciąży na osobach fizycznych i osobach prawnych będących właścicielami środków transportowych. Jako właściciele traktuje się również jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, na które środek transportowy jest zarejestrowany, oraz posiadaczy środków transportowych zarejestrowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jako powierzone przez zagraniczną osobę fizyczną lub prawną podmiotowi polskiemu.

**Inspektor - Marzena Komorowska** przedstawiła analizę na 2014 rok osób fizycznych i prawnych środków transportowych.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 12 radnych, którzy oddali 12 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 12 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/254/13 w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych stanowi załącznik do protokołu.**

**e) obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego.**

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonała Inspektor - Marzena Komorowska.

Inspektor - Marzena Komorowska poinformowała zebranych, że zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) rady gmin są uprawnione do obniżenia średniej ceny skupu żyta, ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Nowe Ostrowy.

**W Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2013 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy została ogłoszona średnia cena skupu żyta, która wyniosła 69,28 zł za 1 dt.**

Biorąc pod uwagę trudną sytuację finansową rolników naszej gminy, proponuje się obniżenie ceny 1 dt żyta stanowiącej podstawę do naliczenia podatku rolnego na 2014 rok z kwoty 69,28 zł za 1 dt do kwoty 48,00 zł za 1 dt.

**Inspektor - Marzena Komorowska** przedstawiła przykładowe wyliczenia w podatku rolnym na 2014 rok oraz analizę stawek w podatku rolnym na 2014 rok.  
**Informacja stanowi załącznik do protokołu.**

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 12 radnych, którzy oddali 12 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 12 głosami „za”, przy „0” głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/255/13 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego stanowi załącznik do protokołu.**

**f) określenia stawek podatku od nieruchomości**

Omówienia przedmiotowego projektu aktu prawnego dokonała Inspektor - Marzena Komorowska.

Na podstawie art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek

podatku od nieruchomości, z tym, że stawki te nie mogą przekraczać górnych granic stawek kwotowych ustalonych w ustawie.

Górne granice stawek kwotowych określone w art. 5 ust 1 w/w ustawy, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik cen, o którym mowa powyżej, został ustalony na podstawie Komunikatu Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2013 r. (M.P. z 2013r., poz. 595). Zgodnie z powyższym komunikatem wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2013 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2012 r. wyniósł 100,9 (wzrost cen o 0,9 %).

Na podstawie w/w komunikatu Minister Finansów ogłosił w Obwieszczeniu z dnia 07 sierpnia 2013r. górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 roku (M.P. z 2013r., poz. 724).

Wpływy z podatku od nieruchomości stanowią źródło zabezpieczenia realizacji podstawowych zadań własnych spoczywających na gminie.

Zapewnienie właściwego poziomu dochodów własnych, do których zalicza się dochody z podatku od nieruchomości, stanowi źródło finansów gminy. Podatek od nieruchomości płacą wszyscy właściciele nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadacze samoistni nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownicy wieczysti gruntów a także posiadacze nieruchomości lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Inspektor - Marzena Komorowska zapoznała zebranych z proponowanymi stawkami podatku od nieruchomości.

**Inspektor - Marzena Komorowska** omówiła analizę na 2014 rok niektórych stawek podatkowych w podatku od nieruchomości.

**Radna Halina Jatczak** zgłosiła wniosek formalny dotyczący pozostawienia bez zmian stawki podatku od nieruchomości. Wniosek swój Radna Halina Jatczak uмотywowała ciężką sytuacją materialną mieszkańców Gminy Nowe Ostrowy oraz dużym bezrobociem na terenie Gminy Nowe Ostrowy.

**Radna Elżbieta Jadczak** zaproponowała, aby podwyższyć stawkę podatku od nieruchomości a przekazać pieniądze na plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Imielnie w związku z wnioskiem Pani Dyrektorki Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie - Anny Sikory.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** prosił o przegłosowanie proponowanych stawek podatku od nieruchomości, ponieważ nie jest to duża różnica w stosunku do roku poprzedniego. Dodatkowo Wójt Gminy zakomunikował zebrany, że cena wody i odprowadzanie ścieków prawdopodobnie zostanie bez zmian w stosunku do roku poprzedniego.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 12 radnych, którzy oddali 12 głosów ważnych.

Za przyjęciem wniosku formalnego głosowała 1 osoba, przy „8” głosach przeciwnych oraz „3” wstrzymujących się od głosowania.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęło głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 12 radnych, którzy oddali 12 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 8 głosami „za”, przy 1 głosie przeciwnym oraz 3 głosami wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/256/13 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości stanowi załącznik do protokołu.**

**g) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 10 lat**

Wprowadzenia do tematu dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Poinformował zebranych, że przedmiotowy projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 10 lat. Nieruchomość oznaczona jako dz. Nr 594 obręb Ostrowy o powierzchni 0,13 ha, stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy i uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1Y/00032452/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy. Wniosek o wydzierżawienie na przedmiotowej działce fragmentu gruntu o powierzchni 15 m<sup>2</sup> został złożony przez Pana Janusz Grzankowskiego zam. Ostrowy - Cukrownia 4/4. W sytuacji zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata gmina zobowiązana jest wydzierżawić grunt w trybie przetargu. Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lat. Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 10 radnych, którzy oddali 10 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 10 głosami „za”, przy 0 głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/257/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy na okres 10 lat stanowi załącznik do protokołu.**

**h) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy**

Omówienia projektu przedmiotowej uchwały dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Poinformował zebranych, że nieruchomość oznaczona jako dz. ew. nr 266/3 obręb Ostrowy o powierzchni 0,2655 ha, stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy i uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1Y/00036348/5,



prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy. Wniosek o wydzierżawienie na przedmiotowej działce fragmentu gruntu o powierzchni 13m<sup>2</sup> został złożony przez Pana Kazimierza Kieszковского zam. Ostrowy- Cukrownia 30/18. W sytuacji zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony gmina zobowiązana jest wydzierżawić grunt w trybie przetargu. Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 11 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 11 głosami „za”, przy 0 głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/258/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.**

**i) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy**

Wprowadzenia do tematu dotyczącego projektu uchwały dokonał Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Poinformował zebranych, że nieruchomość oznaczona jako dz. ew. nr 266/3 obręb Ostrowy o powierzchni 0,2655 ha, stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy i uregulowana jest w księdze wieczystej nr KW LD1Y/00036348/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łęczycy. Wniosek o wydzierżawienie na przedmiotowej działce fragmentu gruntu o powierzchni 15m<sup>2</sup> został złożony przez Pana Jana Burdukiewicza zam. Ostrowy- Cukrownia 30/6. W sytuacji zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony gmina zobowiązana jest wydzierżawić grunt w trybie przetargu. Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Środki z tytułu czynszu dzierżawnego będą stanowiły dochód gminy.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 11 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 11 głosami „za”, przy 0 głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVI/259/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.**

**j) zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę oraz zmiany uchwały nr XXXV/241/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę**

Wprowadzenia do tematu dotyczącego ww. projektu uchwały dokonała Podinspektor - Justyna Tworus. Poinformowała, iż w związku z informacją uzyskaną z Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, dotyczącej ujednoczenia podejmowanych w tym zakresie uchwał przez Radę Gminy ustalono, że uchwały tego typu podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uwag do powyższego projektu uchwały nie stwierdzono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński.

Po odczytaniu ww. projektu aktu prawnego rozpoczęto głosowanie.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 11 radnych, którzy oddali 11 głosów ważnych.

W/w projekt uchwały podjęto 11 głosami „za”, przy 0 głosów przeciwnych oraz wstrzymujących się od głosowania.

**Uchwała nr XXXVII/260/13 w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/231/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę oraz zmiany uchwały nr XXXV/241/13 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagoga, logopedy i nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy**

**obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz obniżek dla osób pełniących funkcje kierownicze w szkołach podstawowych, przedszkolu i gimnazjum prowadzonych przez gminę stanowi załącznik do protokołu.**

Po zrealizowaniu punktu 9 porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy – Mirosław Dębicki ogłosił dziesięciminutową przerwę.

#### **Ad 10**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Halina Jatczak zapoznała członków Rady Gminy z treścią protokołu nr 21/6/2013 z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną w dniu 22 sierpnia 2013 roku.

#### **Ad 11**

Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt Gminy. Informacja z działalności międzysesyjnej stanowi załącznik do protokołu.

**Sekretarz Gminy – Zbigniew Ujazdowski** poinformował zebranych o wprowadzonym w Gminie Nowe Ostrowy systemie powiadamiania, który ma na celu podniesienie bezpieczeństwa, świadomości i wygody mieszkańców. Aby zostać włączonym do systemu powiadamiania należy wybrać zakładkę na stronie Gminy Nowe Ostrowy z nazwą miejscowości o której chce się dostawać powiadomienia i wysłać sms-a pod podany numer. Sekretarz Gminy oznajmił zebrany, że dzięki nowemu systemowi mieszkańcy będą posiadać lepszy dostęp do informacji odnośnie ważnych wydarzeń czy też zagrożeń przy wykorzystaniu nowoczesnych kanałów komunikacji elektronicznej.

Aktywacja usługi może nastąpić poprzez wysłanie SMS-a, gdzie w treści należy wpisać kod zgodny z miejscem zamieszkania lub za pośrednictwem strony internetowej Urzędu Gminy Nowe Ostrowy.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę, że pewne elementy w dokumentacji dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej mogły zostać ujęte w pierwotnej wersji projektu.

Dodatkowo **Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Jakiej wysokości jest opłata za zajęcie pasa drogowego, którą będzie musiała uiszczać Gmina Nowe Ostrowy?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, że przedmiotowa opłata w skali roku będzie wynosić około 2 000,00 złotych netto.

W drodze dyskusji **Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę na zły stan drogi w obrębie banku w miejscowości Ostrowy – Cukrownia oraz dalszego odcinka drogi prowadzącej do kościoła.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** poinformował zebranych, że wykonawca ma wykonać podbudowę na odcinku na którym zostały wycięte kawałki drogi w trakcie prac związanych z budową kanalizacji.

Kolejną sprawą poruszoną przez Radną Halinę Jatczak była sprawa dotycząca odbudowy rowów w miejscowości Ostrowy – Cukrownia.

Wójt Gminy poinformował zebranych, że rowy w miejscowości Ostrowy – Cukrownia zostaną odbudowane.

**Radna Halina Jatczak** zaproponowała, aby w miejscu popękanych płyt chodnikowych położyć polbruk.

**Radny Wiktor Woźniak** zwrócił się z pytaniem: „Czy wzdłuż parkanu będzie przeprowadzona nowa kanalizacja?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, że w tym miejscu kanalizacja pozostanie bez zmian.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę na istniejące dwa przejścia pod drogą prowadzące do kanalizacji sanitarnej.

**W drodze dyskusji Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** poinformował zebranych, że nadejdzie czas na poprawę estetyki Gminy Nowe Ostrowy.

**Radny Wiktor Woźniak** zwrócił się z pytaniem: „Czy jeżeli w roku 2015 będzie można uzyskać dofinansowanie do dalszej modernizacji kanalizacji, będą mogły zostać wykonane chodniki?”.

**Wójt Gminy** udzielił odpowiedzi, że z tych funduszy nie będą mogły zostać wykonane chodniki.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Czy działkę znajdującą się za bankiem spółdzielczym w miejscowości Ostrowy-Cukrownia można przekazać pod wydzierżawienie?”.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** poinformował zebranych, że nie ma przeciwwskazań by podjąć tego rodzaju działanie.

## Ad 12

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania udzielił Wójt Gminy.

1) W sprawie tzw. „wylewki asfaltowej” przy Ośrodku Zdrowia Wójt Gminy zakomunikował zebranym, iż dogłębnie przyjrzał się sprawie wraz z pracownikami Przedsiębiorstwa Robót Drogowych w Kutnie. W drodze analizy okazało się, iż istniejący krawężnik zatopiony jest w masie bitumicznej, w związku z powyższym prace naprawcze ze względu na ich zakres rozpoczną się wiosną 2014 roku.

**Radny Wiesław Broda** prosił o przykrycie warstwą destruktu istniejącej wyrwy przy bramie wjazdowej do Ośrodka Zdrowia.

2) Wójt Gminy poinformował, iż stan estetyczny i informacyjny przystanków autobusowych był niedawno odnawiany.

3) Dostawienie pojemnika na makulaturę – firma zajmująca się odbiorem odpadów zobowiązała się do dostarczenia kilku pojemników do użytku mieszkańców miejscowości Ostrowy – Cukrownia.

4) Zjazd z drogi krajowej – sprawa w trakcie realizacji.

5) Płyty chodnikowe na przystanek autobusowy w miejscowości Rdutów zostaną przekazane i ułożone.

6) Droga w miejscowości Ostrowy należy do dróg powiatowych, zostaną podjęte czynności w przedmiotowym temacie.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę, że alejki w miejscowości Ostrowy – Cukrownia miały być wykonane do końca roku.

**Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa** udzielił informacji w powyższym temacie, że prace związane z tzw. „przewalowaniem” zostaną wykonane gdy firma będzie dysponowała sprzętem.

W drodze dyskusji Wójt Gminy zakomunikował zebranym, iż autobus wcześniej użytkowany przez kierowcę autobusu szkolnego – Wiesława Bącełę został sprzedany za kwotę 8 700, 00 złotych.

7) **Sekretarz Gminy** oznajmił zebranym, że sprawa ustaleń związanych z kursowaniem przez miejscowość Wołodrza musi zostać przesunięta w czasie.

## Ad 13

Przewodniczący Rady Gminy – Mirosław Dębicki odczytał opinię z RIO nr WIAS/Sk/0031/4295/2013 z dnia 18.09.2013 r. dotyczącą informacji z przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowe Ostrowy za I półrocze 2013 roku.

**Radny Wiesław Broda** apelował do Przewodniczącego Rady Gminy o więcej dyscypliny dla Radnych Rady Gminy Nowe Ostrowy. Dodatkowo Radny zwrócił uwagę, iż posiedzenia Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Przeciwdziałaniu Bezrobociu odbywają się w jednakowym terminie co nie jest w porządku wobec członków pozostałych komisji.

**Radny Zdzisław Brudnowski** zwrócił się z pytaniem: „Czy bilansują się wpłaty za odbiór odpadów komunalnych?”

**Wójt Gminy poinformował**, że mieszkańcy w około 80-90 % wywiązują się z uiszczania opłat za odbiór odpadów.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła się z pytaniem: „Jaka jest liczba mieszkańców, którzy nie złożyli deklaracji na odbiór odpadów komunalnych?”

**Wójt Gminy** oznajmił, że mieszkańcy przebywający na terenie Gminy Nowe Ostrowy w większości złożyli przedmiotową deklarację.

**Radny Wojciech Janakowski** prosił o wycięcie poboczy w miejscowości Grodno.

**Radna Halina Jatczak** zwróciła uwagę, że na terenie Gminy Nowe Ostrowy znajdują się miejsca, które znacznie bardziej wymagają wycięcia zarośli niż teren przy lesie.

## Ad 14

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady Gminy podziękował za uczestnictwo w obradach oraz dokonał zamknięcia XXXVI sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Protokołowała

Justyna Tworus

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

  
Mirosław Dębicki