MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW KOŁOMIA, WOLA PIEROWA, ZIELENIEC, OSTROWY, IMIELNO, IMIELINEK I GRODNO

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR ..... RADY GMINY NOWE OSTROWY
Z DNIA ..... ROKU W SPRAWIE UCHWALENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW KOŁOMIA, WOLA PIEROWA,
ZIELENIEC, OSTROWY, IMIELNO, IMIELINEK I GRODNO

SKALA 1:2 000

0 10 50 100 [m]

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OCHRONY EKSPOZYCJI CMENTARZA
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- GRANICA TERENÓW POD BUDOWĘ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z DONARALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- GRANICA TERENÓW POD BUDOWĘ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z DONARALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW
- GRANICA STREFY OCHRONY OD NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- DZIAŁKI LUB ICH FRAGMENTY, KTÓRE BEZ UZDAU DZIAŁKI SĄSIEDNIEJ W ZAKRESIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ NIE WOGĄ STANOWIĆ SAMODZIELNEJ DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- 6 ZWYMIAROWANE DŁUGOŚCI MIERZONE W METRACH

SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENU

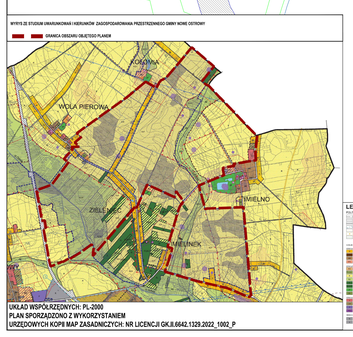
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
UE/US	TEREN USŁUG EDUKACJI LUB SPORTU I REKREACJI
US	TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
PEL/RZ	TEREN ELEKTROWNI SŁONECZNEJ I LUB ZABUDOWY ZWIĄZNEJ Z ROLNICTWEM
MN-RZM	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RZM	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RZ	TEREN ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM
RN	TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
RNL	TEREN ŁĄK I PASTWISK
WS	TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
ZN	TEREN ZIELENI NATURALNEJ
L	TEREN LASU
IK	TEREN KANALIZACJI
CC	TEREN CMENTARZA CZYNNEGO
KDZ	TEREN DROGI ZBIORCZEJ
KDL	TEREN DROGI LOKALNEJ
KDD	TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KR	TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OD PARKU KRAJOBRAZOWEGO W MIEJSCOWOŚCI KOŁOMIA WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OD ZESPOŁU DWORSKO - PARKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI IMIELNO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- CMENTARZ PARAFIALNY WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- 10-34/76 STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM AZP
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ DLA ZALEWU WODĄ Q1%
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ DLA ZALEWU WODĄ Q10%
- STREFA SZCZEGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW RAZBUDZAJĄCYCH Z LINIĄ KOLEJOWĄ
- GRANICA STREFY SANITARNEJ OD CMENTARZY - 50 m
- GRANICA STREFY SANITARNEJ OD CMENTARZY - 150 m

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU

- OŚ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA, 15 kV
- GRUNTY ZMELIOROWANE
- ROWY MELIORACYJNE I ZBIORNIKI WODNE
- TEREN ZAWNIETY - OBSZAR KOLEJOWY
- GRUNTY ROLNE III KLASY BONITACYJNEJ
- KRZYŻ PRZYDROŻNY



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000
PLAN SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM
URZĘDOWYCH KOPII MAP ZASADNICZYCH: NR LICENCJI GK.II.6642.1329.2022_1002_P